

С наступающими новогодними праздниками, дорогие наши читатели! С Рождеством Христовым!

Дипломант Международной программы «Партнерство Раги Прогресса»

Самое рискованное — стоять на месте

ИНФОРМАЦИОННАЯ ГАЗЕТА

основана 28 января 1991 года

ШАНС ВАШ

Декабрь 2011 года N 28 (646)

Приз «Золотой Меркурий» Франция, 1997

Агентство недвижимости «Твой Дом»

ВСЕ ОПЕРАЦИИ С НЕДВИЖИМОСТЬЮ

Покупка, продажа, аренда, приватизация, срочный выкуп, составление договоров купли-продажи

52-67-67, 52-67-76
8 (925) 054-90-60
www.tvoi-d.ru

ОРГАНИЗАЦИЯ:

- ОБСЛЕДОВАНИЯ И ЛЕЧЕНИЯ в лучших клиниках Москвы на коммерческой основе
- ТРАНСПОРТИРОВКИ больных на спецтранспорте
- КОНСУЛЬТАЦИЙ специалиста
- СОПРОВОЖДЕНИЯ

8 (916) 404-65-30, 8 (916) 914-09-30

Дорогие подольчане! Дорогие труженики Подольского домостроительного комбината!

От всего сердца поздравляю вас с самыми долгожданными, самыми любимыми праздниками – Новым годом и Рождеством!

Пусть в эти волшебные новогодние дни исполнятся все ваши сокровенные желания. Пусть в новом году в ваших семьях царят любовь, достаток, взаимопонимание и счастье, пусть не болеют ваши близкие, растут здоровыми ваши дети и внуки. А за праздничным столом пусть соберутся самые дорогие вам люди, с которыми вы вместе идете по жизни. Ну а жизнь наша просто обязана стать лучше и легче. Мы это давно заслужили.

С Новым годом, друзья! С Рождеством!

С уважением, Генеральный директор ЗАО «Подольский ДСК» ШМЕЛЬКОВ Денис Владимирович.

Дорогие ЖИТЕЛИ г. Подольска и Подольского района!

Приглашаем вас посетить межрегиональную выставку-презентацию с международным участием

«ЛУЧШИЕ ТОВАРЫ РЫНКА РОССИИ», которая будет проходить на ул. Матросской, напротив центрального рынка, с 21 по 30 декабря.

Здесь вы, как всегда, сможете приобрести товары высокого качества по ценам производителей. Ждем вас на ярмарке с 11 до 19 ч.

МОСОБЛГАЗ

Филиал ГУП МО «Мособлгаз» «Подольскмежрайгаз» информирует о необходимости своевременно и корректно производить оплату за потребление природного газа до 10 числа месяца, следующего за месяцем потребления.

При наличии приборов учета оплату необходимо производить ежемесячно по показаниям счетчика, то есть за фактически потребленный объем газа. С 01.01.2011 г. цена за 1 куб. м газа составляет 3 руб. 30 коп.

Обращаем Ваше внимание на то, что в случаях:

- если счетчик сломан,
- истек срок государственной поверки счетчика,
- если Абонент в установленный срок (ежемесячно до 10 числа) не представляет Поставщику газа сведения о показаниях прибора учета газа, то Поставщик газа вправе определять объем потребленного газа в соответствии с нормативами потребления.

При отсутствии у Абонентов приборов учета газа расход газа за месяц определяется в соответствии с нормой потребления газа — среднемесячным объемом потребления газа для бытовых нужд.

Размер ежемесячной оплаты за газ всегда можно уточнить в Абонентском отделе филиала по тел.: 8 (4967) 69-92-50 или по электронной почте: lereemeeva@podolsk.mosoblgaz.ru

Своевременная оплата за газ — залог бесперебойного газоснабжения!

Дорогие подольчане, жители Паркового микрорайона и мои уважаемые избиратели!

От всего сердца поздравляю вас с новогодними праздниками!

В преддверии Нового года — самого главного семейного праздника — хочу пожелать вам здоровья, благополучия и уверенности в завтрашнем дне.

Депутат Подольского городского Совета депутатов по 7-му избирательному округу ТЕЛИЧКО Валерий Анатольевич.

Дорогие мои земляки!

Сердечно поздравляю вас с наступающим Новым годом!

Искренне желаю, чтобы 2012 год стал для всех лучше уходящего, удачливым и добрым. Пусть новый год наполнится для вас яркими и радостными событиями. Каждый из нас достоин счастья!

Мои самые добрые поздравления учебно-педагогическому коллективу Московского института государственного и корпоративного управления, всем коллегам и моим дорогим студентам.

Пусть в новом году оправдаются все ваши ожидания. Успехов вам в достижении поставленных целей, крепкого здоровья и, конечно, горячей любви!

Директор Подольского представительства МИТКУ А.П. АТАРКОВ.

Русский хлеб

Рязаночка

С Новым Годом и Рождеством!

ОАО «ПОДОЛЬСКИЙ ХЛЕБОКОМБИНАТ»

Московский институт государственного и корпоративного управления (Подольское представительство МИГКУ)

Лицензия №169440 от 19.09.05 г. Госаккредитация №2113 от 07.11.05 г.

продолжает набор абитуриентов на 2011/2012 учебный год

НА ФАКУЛЬТЕТЫ:

- **КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ**
Специальности: Менеджмент организации, Экономика и управление на предприятии
- **ГОСУДАРСТВЕННОЕ И МУНИЦИПАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ**
Специальность: Государственное и муниципальное управление
- **ИНФОРМАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ В УПРАВЛЕНИИ**
Специальность: Прикладная информатика в экономике
- **БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ, ФИНАНСЫ И АУДИТ**
Специальность: Финансы и кредит
- **УПРАВЛЕНИЕ СОЦИАЛЬНЫМ СЕРВИСОМ**
Специальности: Социальный сервис, Страховой сервис

ДНЕВНОЕ, ЗАОЧНОЕ, ВТОРОЕ ВЫСШЕЕ И СОКРАЩЕННЫЙ КУРС ОБУЧЕНИЯ

Обучение без отрыва от работы, посеместровая оплата, гибкое расписание учебных занятий, выдается гос. диплом. Вступительные экзамены: по математике, русскому языку и обществознанию.

ИМЕЕТСЯ ОТСРОЧКА ОТ АРМИИ

3-месячные ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЕ КУРСЫ
ОПЛАТА В ТЕЧЕНИЕ СРОКА ОБУЧЕНИЯ НЕ МЕНЯЕТСЯ

ДНИ ОТКРЫТЫХ ДВЕРЕЙ — каждое последнее воскресенье месяца в 12.00

Прием заявлений и консультации: Подольск, ул. Рабочая, 13 а; тел. 69-20-07.

ГТК «Знание»

Подготовка к ЕГЭ

- Русский ● Английский
- Математика ● Физика
- Информатика ● Биология

8 (903) 514-85-11

КРЕДИТ

510-04-01 www.credit24.ru

ПОДОЛЬСКИЙ БИЗНЕС ПОРТАЛ

ПОДОЛЬСК.RU

WWW.PODOLSK.RU

ПОДГОТОВКА СУДОВОДИТЕЛЕЙ МАЛОМЕРНЫХ СУДОВ

8 (903) 100-94-34

ВЫВОЗ МУСОРА круглосуточно

Контейнеры: 0,8, 8, 20, 27, 30 м³

720-85-44

С ПРАЗДНИКОМ, «ПИК ЭНЕРГО»!



22 декабря — профессиональный праздник российских энергетиков. И мы с удовольствием поздравляем с Днем энергетика одну из лучших электромонтажных компаний Подольского ООО «ПИК Энерго», возглавляет которую **Андрей Владимирович ПЕРЕСЕДОВ**. Спектр оказываемых подольской компанией услуг необычайно широк.

ООО «ПИК Энерго» осуществляет монтаж воздушных и кабельных линий электропередачи любой сложности, производит монтаж подстанций любых типов, монтаж сетей внутреннего электроснабжения, разрабатывает индивидуальный проект электроснабжения, учитывая архитектурные особенности строения и пожелания заказчика. Каждый из проектов электроснабжения разрабатывается в соответствии со СНиПами и ГОСТами. Компания также производит монтаж уличного освещения с применением энергосберегающих технологий и использованием металлических железобетонных опор, включая индивидуальные заказы, при этом гарантирующим соблюдение всех необходимых ГОСТом требований ландшафтного дизайна. Имея передовую электроизмерительную лабораторию, проводит лабораторные испытания, берет на техническое обслуживание электрооборудование, в том числе трансформаторные подстанции до 10 кВ, воздушные кабельные линии до 10 кВ.

Компания «ПИК энерго» создает комплексную систему энергообеспечения «под ключ» и готова взять ответственность за такую систему на всех этапах ее жизненного цикла. Производство компании сертифицировано по ИСО 9000, причем сделала она такую сертификацию гораздо раньше большинства конкурентов, ибо без качества не может быть инноваций.

В своей работе ООО «ПИК энерго» применяет только современные технологии и перспективные инновационные продукты, соответствующие строжайшим европейским и российским стандартам качества. Новейшие технологии компания применяет и в области проектирования реконструкции и проектирования монтажа. Специалисты здесь работают высокопрофессиональные, с большим опытом работы, ведь электроснабжение относится к системам жизнеобеспечения. Компания «ПИК энерго» активно сотрудничает и с государственным, и корпоративным сектором — устанавливает энергосберегающие лампочки в домах, а также датчики движения, делает теплые полы, которые позволяют отказаться от традиционных батарей и более эффективно подавать тепло в помещения, занимается ремонтом электрических систем. Здесь вообще не принято отказываться ни от какой работы. Успешно проводят замену устаревших трансформаторов и сетей. Сегодня компания активно сотрудничает с крупнейшими строительными и энергоснабжающими организациями юга Подмосковья: МУП «Подольская электросеть», МУП «Троицкая электросеть», СМУ-51, «Жилсоцстрой», «Союз-инвест», «Реал-инвест», СКФ «Феликс», «Рейвен Раша Проперти Эдвайзор Лимитед», МУП «Климовская электросеть». Кстати, с городом Климовском ООО «ПИК энерго» недавно заключило договор на масштабную реконструкцию электросетей, которая предусматривает целый комплекс работ — это и работы в строящемся городском микрорайоне «Сосновка», работы по уличному освещению, на воздушных линиях электропередачи. Я сама живу в Климовске. И именно в нашем районе компания «ПИК энерго» меняла старые электропровода. Жителей проведенная работа просто восхитила: не было долгосрочных отключений электроэнергии, не было перекрытия улиц,

движение машин не останавливалось — специалисты компании работали, не доставляя неудобств горожанам. Климовчане даже не заметили, когда работы начались и когда закончились. Такой профессионализм, конечно же, привлекает заказчиков не только Подольского региона. Много объектов у компании в Электростали, Балашихе и даже в Петербурге. А работа компании отмечена многочисленными наградами. ООО «ПИК энерго» наградила почетной грамотой Общероссийская общественная приемная в области энергетики, почетным дипломом — за участие во втором общероссийском форуме «Структурные проекты России». Заместитель директора **Александр Васильевич Кабанин** награжден медалью «За благородный труд». Сам директор, Андрей Владимирович Переседов, получил хрустальный кубок, став лауреатом специальной премии в области энергетического строительства, имеет почетную награду «Национальное величие». А совсем недавно директору была вручена грамота «За активное участие в подготовке и проведении практической бизнес-конференции «Инновационные предприятия Москвы и регионов России: опыт, до-



стижения и перспективы».

Вот так за счет качества проводимых работ, профессионализма и гибкой ценовой политики в «ПИК энерго» преворачивают в жизнь государственную программу энергоэффективности, являющейся на сегодняшний день одной из центральных проблем экономической эффективности.

Коллектив «ПИК энерго» во главе со своим директором Андреем Владимировичем Переседовым за суетой рабочих будней не забывает о тех, кому нелегко живется в наше время,

— помогает Дому ребенка, не отказывает в помощи малообеспеченным.

Совсем недавно Андрею Владимировичу исполнилось 45 лет. Мы от души поздравляем Андрея Владимировича с 45-летием. Поздравляем также всех сотрудников компании «ПИК Энерго» с наступающим профессиональным праздником. Желаем, чтобы ООО «ПИК энерго» стало крупнейшим предприятием в сфере электромонтажных услуг не только Московского региона, но и всей России. Потенциал для этого есть. Еще раз с праздником!

О. ГАЙМАНОВА.

С Днем энергетика!



Поздравляем с нашим профессиональным праздником — Днем энергетика своих коллег, партнеров и друзей — Подольское и Климовское МУП «Электросеть», ОАО «СМУ-51», Ростехнадзор, ЗАО «Эмка». Желаем достижения высоких профессиональных успехов, расширения объемов работ, востребованности. Пусть будет лад и достаток в ваших семьях, много счастья, здоровья и добра!

С уважением, коллектив электромонтажной компании «ПИК Энерго».

По всем интересующим вас вопросам звоните по тел.: (4967) 54-78-93, 69-12-50, (495) 600-35-19, 8 (906) 703-16-17.

Подробную информацию об услугах ООО «ПИК Энерго» вы можете получить на сайте компании: pic-energo.ru E-mail: pik-energ@yandex.ru

КОГДА ИСПОЛНЯЮТСЯ ЖЕЛАНИЯ

Помните, как в детстве мы свято верили, что под Новый год всё, что ни загадаешь, непременно сбывается, даже не догадываясь, что исполнение наших желаний было делом не Деда Мороза, а наших родителей, бабушек, дедушек. Став взрослыми, мы теперь сами дарим эту сказку своим детям.

Но оказывается, что под Новый год мечты могут стать явью и без помощи Деда Мороза. Захотели вы, к примеру, преобразить свою квартиру, а как это сделать — не знаете. Да и денег на приглашение дизайнера лишних нет. Что делать? Закройте глаза, загадайте это ваше желание. Откройте глаза и читайте далее.

В связи с тем, что **Дизайн-бюро Марины Ананьевой** стало **Центром Дизайна**, его руководитель Марина Викторовна при поддержке своих сотрудников решила преподнести подольчанам новый новогодний подарок, а именно порадовать новыми услугами, некоторые из которых будут бесплатными.

В новом году в Центре Дизайна можно будет сделать бесплатный заказ на дизайн жилого помещения. Эта услуга порадует и тех, кто хотел бы немного изменить внешний вид своего жилья, и тех, кто уже ввязался в ремонтные работы и испытывает затруднения в выборе окончательного решения. Профессиональ-



ный художник-дизайнер, прекрасно разбирающийся в сочетаниях цвета и формы, бесплатно поможет вам правильно подобрать обои, декоративные краски, шторы, модные светильники, мебель и многое другое. В Центре Дизайна вам помогут сделать технический проект, дизайн-проект легкой, эскизный проект в карандаше, эскизный проект в реальных фотографиях, помогут составить смету на отделочные материалы, дадут консультацию по интерьеру, предложат интересные варианты перепланировки помещения.

С открытием Центра Дизайна теперь каждый подольчанин может позволить себе не просто уютный дом, а дом с элегантным интерьером и, как говорится, с изюминкой.

Пусть всем нам Новый год подарит более красивую и легкую жизнь.

С уважением, **Марина АНАНЬЕВА**.

Наши телефоны: 8 (903) 591-32-21, 8 (499) 409-45-42.

Желательно предварительно договариваться о точном времени встречи.

SIMPLY CLEVER

ŠKODA



Сервисный центр ŠKODA в Подольске



Сервис на 15% дешевле для всех обладателей автомобилей ŠKODA старше 2-х лет.

Сервисный центр «Олимпик Авто» возьмет на себя все заботы о Вашем автомобиле ŠKODA. Специалисты нашего СТОА проводят гарантийное и постгарантийное обслуживание автомобилей, а также ремонт любой сложности.

Олимпик Авто
Официальный дилер ŠKODA

г. Подольск,
пр. Юных Ленинцев, 70

т. 505 68 86
www.olympic-auto.ru



**С Наступающим
Новым годом
и Рождеством!**

**Ставки по вкладам выше,
Новый год все ближе!**

www.promsberbank.ru

Дорогие земляки!

*С Новым годом вас, с Рождеством Христовым!
Желаем всем огромного счастья в наступающем
году, исполнения всех ваших желаний, здоровья,
благополучия! Пусть этот самый долгожданный в году
праздник останется в ваших сердцах как самый яркий
и незабываемый. Веселых новогодних каникул вам,
вашим детям, родным и друзьям.*

*С уважением, коллектив
ЗАО «Щербинка ОТИС Лифт».*

*Дорогие друзья!
От всей души поздравляем вас с Новым годом
и Рождеством! Желаем, чтобы в 2012 году
ваши дома были полной чашей,
чтобы осуществилось все задуманное и
каждый новый день приносил только счастье!
С уважением, коллектив ЗАО «Дубровицы».*



ПОМОЩЬ ОДИНОКИМ ПЕНСИОНЕРАМ

Пожилые одинокие люди входят в число самых незащищенных категорий населения.

Один из способов решения проблем для них — заключение договора ренты с надежной организацией. Это — Консалтинговая компания «ИДАМСКВБЪ» — одна из надежнейших компаний Подольского региона, которая оказывает помощь одиноким пожилым пенсионерам. Заключив договор пожизненной ренты с Консалтинговой компанией «ИДАМСКВБЪ», люди передают свое жилье, либо земельные участки компании, а взамен получают материальную помощь и уход.

Самое главное, что пожилой человек, заключивший договор пожизненной ренты, проживает в своей квартире пожизненно, и никто не имеет права ни выписать, ни уж тем более прописать к нему в квартиру или выселить его. Материальная помощь включает в себя выплаты от 7000 рублей в месяц, которые человек получает на протяжении всей жизни. При заключении договора пожизненной ренты человек получает денежную сумму от 100 000 рублей единовременно. Важно иметь в виду, что Консалтинговая компания «ИДАМСКВБЪ» оплачивает также и коммунальные платежи, оказывает уход, помощь в приобретении продуктов питания, необходимых медикаментов, при необходимости осуществляет текущий ремонт в квартире.



- После заключения договора ренты человек получает денежную помощь, уход и заботу со стороны сотрудников компании. К каждому пенсионеру в Консалтинговой компании «ИДАМСКВБЪ» индивидуальный подход. Размер денежной помощи и особенности ухода рассматриваются в каждом конкретном случае. Кроме того, мы оплачиваем санаторно-курортное лечение пенсионеров.
- Мы заботимся о пожилых пенсионерах самостоятельно. Фирма не ищет опекунов, как это делают другие организации, а заключает договоры пожизненной ренты напрямую. Заключить договор пожизненной ренты с Консалтинговой компанией «ИДАМСКВБЪ» могут люди престарелого возраста, лишенные возможности трудиться. Это одинокие люди, которым за 65 лет. Большинство из них хотя бы иногда нуждаются в уходе, который и предоставляет Консалтинговая компания «ИДАМСКВБЪ». Я всем известно, что пожилые люди, о которых заботятся, живут намного дольше тех, кто один.
- Обратившись в Консалтинговую компанию «ИДАМСКВБЪ», Вы значительно улучшите свое материальное положение. Договор пожизненной ренты с Консалтинговой компанией «ИДАМСКВБЪ» — это надежно, выгодно и безопасно.



По вопросам заключения договора пожизненной ренты Вы можете проконсультироваться по телефонам: 8 (495) 500-09-64, 8 (4967) 55-77-00, 8 (903) 612-40-70 или по адресу: г. Подольск, ул. Февральская, д. 57, стр. 1, Социально-культурный центр «Февральский», подъезд 1, этаж 3, Реклама.

АРЕНДА • ПРОДАЖА • ПОКУПКА

- ★ Бесплатные юридические консультации
- ★ Сопровождение сделок
- ★ Сбор документов

Подольск, ул. Б. Зеленовская, 60 (вход со двора).
Т.: 63-69-16, 8 (916) 630-41-01, www.skiv-zapad.ru

ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ

**ПАКЕТОВ РАЗЛИЧНЫХ РАЗМЕРОВ
С ВАШИМ ЛОГОТИПОМ.
Тел. 8 (925) 545-84-91.**



Регион-Займ
8(4967)55-53-73
www.region-zaim.ru

**10 000 руб.
за 10 мин.**

г. Подольск, ул. Б. Серпуховская, д. 5,
ТЦ "Центральный", левое крыло, 3 этаж, офис №8.

НЕКРАСИВЫХ СОБАК НЕ БЫВАЕТ

Москвич Витольд, владелец королевского пуделя, испытывал понятное беспокойство: скоро выставка, а любимый друг-блондин Бони совершенно не в форме. Они уже посетили несколько столичных салонов груминга, но результат оставался желать лучшего. Отчаявшись, он позвонил матери в Подольск и рассказал о своих злоключениях.

— Сынок, — ответила мать, — ты же знаешь, я свою Люсьену стрижу только в «Тэфи». Это совсем рядом со мной, в соседнем доме. Мастера творят просто чудеса! Приезжайте, заодно и меня навестите. Я запишу вас к ним на субботу, часиков на десять...

Через три дня, ровно в 10.00, великопленный Бони был принят в салоне груминга со всем вниманием, какое и полагается особе королевских кровей, а Витольд, сев на диванчик у стеклянной двери, приготовился наблюдать, как поведет себя его сокровище, впервые очутившееся в этом салоне груминга.

Старший грумер Дина Махминова поставила Бони на стол, ласково погладила, слегка зафиксировала его особым поводком, чтобы тот не шагнул случайно вниз, и

приступила к работе...

Салон груминга «Тэфи» открылся в Подольске в мае 2009 года, и это — специализированный салон, в котором делают модельные и гигиенические стрижки собакам и кошкам, тримминг, проводят профессиональный уход за шерстью, а также готовят домашних питомцев к выставкам. В декабре прошлого года открылся филиал салона в Кутузово, в торговом центре «Люкс». В 2011 году добавились такие услуги, как тату с блестками на шерсть собаки и украшение животных стразами, а также креативные стрижки и прически. Организатор и директор салона — Наталья Евгеньевна БУЛГАКОВА. Вместе с ней работают еще семь сотрудниц, которые, как и хозяйка салона, по ее же выражению, помешаны на собаках и каждая из сотрудниц имеет не по одному животному.

Сегодня в «Тэфи» более тысячи постоянных клиентов. Побывав в салоне однажды, они возвращаются сюда вновь и вновь, ибо здесь увидели не только доброе и гуманное отношение к животным (при стрижке ни собакам, ни кошкам не делают наркоз, а лишь мягко подстригаются под характер животного), но и очень качественную, профессио-

нальную работу мастеров, порядок, чистоту, доступность ценовой политики. Постоянным клиентам салона выдают дисконтные карты.

Сюда приводят собак больших и маленьких — больших в основном на помывку и на вычесывание, тримминг, маленьких, а это в основном йорки, спаниели, пудели — на стрижки и прически. В «Тэфи» даже беспородного любимца семьи по желанию хозяев при помощи стрижки могут превратить в шнауцера, спаниеля, болонку. В салоне есть специальный фотоальбом, в котором размещены фотографии собак до посещения мастера и после. Так что хозяева не на пальцах объясняют, какую прическу они бы хотели сделать своему четвероногому другу, а выбирают по фотоснимкам.

...Когда время уже близилось к обеду, а сеанс подготовки Бони к выставке — к завершению, Витольда шумным лаем радостно приветствовало бежевое чудо — спаниель Кузя. Было видно, что Кузя здесь уже не впервые. Хозяин передал свое сокровище сотрудникам салона и спокойно укатил по своим делам. На недоуменный взгляд москвича Натальи Евгеньевны Булгаковой пояснила, что такие ситуации бывают довольно часто, ведь большинство

владельцев животных работают, а потому сотрудники салона идут им навстречу и оставляют их питомцев после оказания услуг у себя до тех пор, пока хозяин не освободится от дел.

Витольд с Бони услугами салона остались очень довольны: Витольд — внешним видом своего красавца, а Бони — отношением персонала к своей персоне. А больше всего повезло маме Витольда: теперь сын станет навещать ее гораздо чаще, ведь стричь своего королевского пуделя он теперь будет исключительно в салоне груминга «Тэфи» в Подольске — потому что только здесь смогли удовлетворить его взыскательный вкус и подготовить Бони к выставке именно так, как он хотел!



САЛОНЫ ГРУМИНГА «ТЭФИ»:
Подольск, Октябрьский пр-кт, д. 7 а. 55-74-10, с 10.00 до 19.00.
Предварительная запись по тел. 8 (905) 781-22-63;
п. Кутузово, ул. Багратионовская д. 19, ТЦ «Люкс».
Запись по тел.: 8 (926) 351-01-22, 8 (929) 629-54-87.

Салон груминга «Тэфи» поздравляет своих клиентов, всех владельцев собак и кошек с наступающим Новым годом!
*Пусть Новый год добром, здоровьем обернется
Для вас и ваших ласковых питомцев!*

Дорогие подольчане!
 Пусть Новый год, что на пороге,
 Войдет в Ваш дом как добрый друг!
 Пусть позабудут к Вам дорогу
 Печаль, невзгоды и недуг!
 Пусть придет в году грядущем
 И удача, и успех!
 Пусть он будет самым лучшим,
 Самым радостным для всех!

**ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР
 «ЛЮКС»**

Дорогие друзья!
ООО «Турист»
 поздравляет вас с наступающими новогодними и рождественскими праздниками! Желаем вам в наступающем году всего самого доброго, а главное — здоровья и материальной благополучия.

Всегда рады видеть вас в нашем магазине, где вы сможете приобрести подарки к празднику:

- ПАРФЮМЕРИЮ
- БЫТОВУЮ ТЕХНИКУ
- ГИТАРЫ и пр.
- СУМКИ СПОРТИВНЫЕ, ДОРОЖНЫЕ
- ОБУВЬ ДЕТСКУЮ, ЖЕНСКУЮ, МУЖСКУЮ
- В БОЛЬШОМ АССОРТИМЕНТЕ ТОВАРЫ ДЛЯ ЗИМНЕГО И ЛЕТНЕГО СПОРТА

Часы работы: пн. — пт. — с 10 до 20;
 сб. — с 10 до 18, без обеда; вс. — с 10 до 17, без обеда.
 Наш адрес: г. Подольск, ул. Юбилейная, д. 30.
 Телефон 64-75-52.
 Проезд: тролл. №№1, 2, 3; авт. №№9, 10, 14, 20.

ОСТЕОПАТИЯ ТВОРИТ ЧУДЕСА

Еще Гиппократ говорил, что наш позвоночник — это вешалка для болезней. И это действительно так, ибо любая боль в каком-либо его отделе является сигналом возникшего заболевания определенного органа, который обязательно находится рядом. К примеру, боль в спине может являться следствием неправильного положения почки или опущения кишечника. Поэтому здоровый позвоночник — это своего рода гарантия вашего здоровья. Но, к сожалению, людей, которые хотя бы раз не испытывали боли в спине, с каждым годом становится все меньше и меньше. Да и сами заболевания, связанные с позвоночником, «молодеют». Межпозвоночные грыжи и протрузии диска являются самыми частыми причинами болей в спине. До недавнего времени самым популярным методом лечения этих заболеваний был оперативный. Однако он не даёт стопроцентную гарантию. Часто грыжи вновь появляются в этом же месте. Но, как оказалось, бороться с такими болезнями можно и без операции с помощью остеопатии. Это доказал полвека назад австралийский врач-остеопат Мак-Кензи. В Европе его метод применяют уже 50 лет. Сегодня и наши врачи успешно стали применять это лечение.

Мы встретились с доктором остеопатии, мануальным терапевтом высшей категории **Владимиром Аркадьевичем АРХИПЕНКО** в его Центре.

— Владимир Аркадьевич, что это за чудодейственный метод лечения — остеопатия?

— Восприимчивая организм человека как целостную структуру, мы прослеживаем взаимосвязь дисфункции одного органа с нарушением сбалансированной работы всего организма в целом и запускаем механизм саморегуляции, восстанавливая равновесие, активизируем внутренние ресурсы организма, защитные силы и иммунитет человека. Лечение мягкое, нетравматичное и очень эффективное. Лишь 7—8% больных с межпозвоночными грыжами действительно нуждаются в операционном вмешательстве, остальные 92% можно лечить с помощью остеопатии. Причем этот метод легко переносят люди любого возраста.

— Какие заболевания лечатся методом остеопатической коррекции?

— Успешно лечим болезни суставов, хронические заболевания внутренних органов, урологические и гинекологические нарушения, головные боли, значительно облегчаем симптомы гипертонии.

— Назовите, пожалуйста, основные достоинства остеопатии.

— Во-первых, это точная диагностика и выявление первопричины болезни. Во-вторых, безопасное и безболезненное лечение детей и взрослых. В-третьих, возможность лечения без хирургического вмешательства.

— Какова продолжительность лечения?

— Длительность лечения — 3—4 процедуры. Процедуры проводятся один или два раза в неделю.

— Как можно попасть на прием к вашим специалистам?

— Запись на прием — ежедневно с 10.00 до 14.00 по тел. **64-17-62**, с 10.00 до 20.00 по тел. **8 (915) 310-18-35**. Наш адрес: **Подольск, Красногвардейский б-р, д. 1 в (вход со двора)**.

Всегда будем рады вам помочь! Вас мучают головные боли, вы страдаете от постоянных болей в спине? Тогда вам пора обратиться в Центр остеопатии.

О. СТРИГАНОВА.

Дорогие сотрудники коллектива «УМ-10», а также уважаемые коллеги строительного комплекса Подмосковья!
 Сердечно поздравляю Вас с наступающим Новым годом!

Пусть Новый год стучится к Вам
 И счастьем дом наполнится.
 И всё, о чём мечтали Вы,
 Пусть в этот год исполнится!

С уважением, Генеральный директор ЗАО «УМ-10» **С.В. БОРИСОВ.**

Уважаемые земляки! Дорогие труженики ПМК-88!
 От всей души поздравляю вас с наступающим 2012 годом, с Рождеством Христовым!

Пусть Новый год избавит вас от всех хлопот и ненужных забот. Пусть успешно воплотятся в жизнь все ваши мечты и стремления!

Счастья вам всем, здоровья и процветания!

С уважением, генеральный директор ЗАО «ПМК-88» **В. А. ЧУВАШЕВ.**

оптика на Зеленой

Поздравляем всех подольчан с наступающим Новым годом!

С НОВЫМ ГОДОМ!

Приглашаем вас посетить наш салон «ПРЕСТИЖ»!

- ◆ ВСЕ ВИДЫ ПАРИКМАХЕРСКИХ УСЛУГ
- ◆ ОКРАШИВАНИЕ, ЛАМИНИРОВАНИЕ
- ◆ ОБЪЕМНАЯ ХИМИЯ
- ◆ МАССАЖ
- ◆ ТАТУМАКИЯЖ
- ◆ НАРАЩИВАНИЕ НОГТЕЙ: гель, акрил
- ◆ ПАРАФИНОВЫЕ ВАННОЧКИ для рук и ног

Подольск, ул. Мраморная, д. 2 а. Тел. 63-13-48.
 С 8.00 до 20.00, в воскр. — с 9.00 до 15.00.

СЕМЕЙНЫЙ МЕДЦЕНТР

на ул. ЛЕНИНГРАДСКОЙ, 22 "А" ООО "ЖЕМЧУЖИНА"

В ПРОДАЖЕ ПОЯВИЛИСЬ: БАЛЬЗАМ "ПРОМЁД", МАСЛО "КЕДРОВЫЙ ДАР" тел.: 52-01-08, 8 (916) 743-02-68

<p>СТОМАТОЛОГИЯ</p> <p>ГАРАНТИЯ НА ВСЕ ВИДЫ РАБОТ КОНСУЛЬТАЦИЯ БЕСПЛАТНО</p> <ul style="list-style-type: none"> • ЛЕЧЕНИЕ, ПРОТЕЗИРОВАНИЕ • ОРТОДОНТИЯ • ПАРОДОНТОЛОГИЯ • ДЕТСКАЯ СТОМАТОЛОГИЯ • ШИННИРОВАНИЕ • ХУДОЖЕСТВЕННАЯ РЕСТАВРАЦИЯ • МИКРОПРОТЕЗИРОВАНИЕ • КОМПЬЮТЕРНЫЙ РАДИОВИЗИОГРАФ <p>64-06-01 8 (903) 003-26-05</p>	<p>АНАЛИЗЫ все виды</p> <p>УЗИ всех органов</p> <p>НЕВРОЛОГИЯ</p> <p>МАНУАЛЬНАЯ ТЕРАПИЯ</p> <p>ЭНДОКРИНОЛОГ, ПСИХОЛОГ</p> <p>ОЗОНОТЕРАПИЯ ВЫСОКОЭФФЕКТИВНЫЙ НЕМЕДИКАМЕНТОЗНЫЙ МЕТОД ЛЕЧЕНИЯ МНОГИХ ЗАБОЛЕВАНИЙ</p> <p>ОФТАЛЬМОЛОГИЯ ПОЛНОЕ КОМПЬЮТЕРНОЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ НОЧНЫЕ ЛИНЗЫ</p> <p>52-01-08 8 (916) 743-02-68</p>	<p>ГИМНАСТИКА ДЛЯ ЖЕНЩИН</p> <p>ТАНЕЦ ЖИВОТА (+ стретчинг) продолжается набор</p> <p>ДЕТСКАЯ ПРОГРАММА</p> <p>БЕРЕЗКА</p> <p>ВСЕ ВИДЫ МАССАЖА: ВЗРОСЛЫЙ, ДЕТСКИЙ</p> <p>ГУА-ША</p> <p>ОБЕРТЫВАНИЯ</p> <p>КЕДРОВАЯ БОЧКА</p> <p>64-29-33 8 (926) 991-23-28</p>
--	---	---

Компьютерная диагностика всего организма на аппаратно-программном комплексе (1—1,5 часа)

СЕТЬ ДИАГНОСТИЧЕСКИХ ЦЕНТРОВ ТОМОГРАД

Центр МРТ диагностики
 — УЗИ 3D—4D
 — Невролог

МО, г. Климовск, ул. Западная, д. 3 а
 790-23-60, (4967) 62-82-43

СПОРТ stile

- Тренажерный зал
- Зал аэробики
- Солярий
- Маникюр, педикюр
- Массаж и косметология

АТЛЕТИЧЕСКИЙ КЛУБ

Подольск, ул. Б. Серпуховская, д. 48/1
 (ежедневно с 8.00 до 22.00): 8 (4967) 525-005

ФИРМА УЛЫБКА

Ежедневно с 9⁰⁰ - 20⁰⁰
 пр-т Ленина, 97-а
 тел. 63 74 81,
 8 985 213 02 43,
 факс 63 74 71

ЗАО «ГАЛИЧСКОЕ» по птицеводству

ЯЙЦО мясо птицы
 оптовая реализация

(985) 997-87-94, (4967) 69-94-91
 www.galichskoe.ru

Всероссийский институт животноводства

ВЕТЕРИНАРНЫЕ УСЛУГИ

Препараты сертифицированы

- КОНСУЛЬТАЦИИ • ДИАГНОСТИКА • ЛЕЧЕНИЕ
- ВАКЦИНАЦИЯ ДОМАШНИХ ЖИВОТНЫХ

Прием ведут опытные ветеринары, кандидаты биологических наук.
 Подольский р-н, п. Дубровицы, физиологический корпус Института животноводства.
 Режим работы: с 9.00 до 21.00, без выходных.
 Тел.: 8 (4967) 65-12-50, 8-903-178-91-73.

Стоматология без боли? У нас это реально благодаря применению современных, безопасных и эффективных анестетиков.

Улыбайтесь обаятельно и красиво!

Фирма «Улыбка» поможет вам в этом: специалисты по эстетической стоматологии проконсультируют вас и подберут индивидуальное лечение, которое решит вашу проблему.

У нас доброжелательная атмосфера, а цены на стоматологию являются очень приемлемыми и будут по карману абсолютно всем.

Мы надеемся и будем искренне рады, если Вы станете нашими пациентами.

народная Медицина

«Биомёд»

100% гарантия качества



Счастье — это быть здоровым. Ибо без здоровья нет сил радоваться жизни. И даже для счастья в личной и семейной жизни и успеха в работе нам непременно нужно здоровье!

Здоровье является самым главным в современной жизни, когда мы работаем на пределе возможностей. Используются натуральные средства, вы удивитесь, что быть здоровым так просто! В течение многих лет этот бальзам помогает россиянам восстанавливать и улучшать своё здоровье в ведущих здравницах Краснодарского края. Не все больные люди, а многие из них пенсионеры и инвалиды, могут позволить себе дорогостоящие поездки, чтобы получить качественное лечение. На сегодняшний день, благодаря новейшим технологиям, оно может прийти в каждую семью. Сравнительно минимальными затратами можно получить эффективное лечение в домашних условиях!

Что такое здоровье?

Здоровье — это гармония с самим собой и с Природой. Экологические проблемы, химические загрязнения окружающей среды наносят огромный вред здоровью человека.

Порой бывает сложно вылечить какое-то заболевание, и, когда медицина становится бессильной, в силу вступают народные средства. В такие моменты важно не ошибиться с выбором пути лечения и подойти к нему серьезно, дать организму возможность самому возродить тонкое равновесие, которое мы называем здоровьем.

Рецепты народной медицины Запада и Востока дополняют и обогащают современную официальную медицину и, в отличие от химических лекарств, при лечении не наносят вред другим органам.

Изучив множество народных рецептов, выбрав из них наилучшие, специалисты Краснодарского НПО «Контакт плюс» создали 100%-ный натуральный медовый бальзам — «Биомёд». Проведя сложнейшую обработку, соединили, казалось бы, несоединимые масла с мёдом. Все компоненты бальзама обладают выдающимися лечебными свойствами.

В состав «Биомёда» входит настоящий башкирский мёд, пчелиный воск, экстракт прополиса, которые обогащены лечебными маслами: кедровым, репейным, льняным и облепиховым. Все компоненты бальзама обладают выдающимися лечебными свойствами.

Он не содержит никаких консервантов, химических добавок, концентратов. «Биомёд» прекрасно показывает себя при лечении многих заболеваний как в комплексной терапии, так и в качестве самостоятельного средства благодаря своему противовоспалительному, противомикробному и общеукрепляющему действию. В течение многих лет этот бальзам успешно применяется в лечебных санаториях Краснодарского края и приобрел доверие как пациентов, так и врачей.

«Биомёд» — это оздоравливающее средство, созданное для восстановления и поддержания здоровья. Укрепляет иммунитет, повышает работоспособность и сопротивляемость организма. Выводит шлаки и токсины. Результаты применения бальзама заметны уже в первые дни, особенно при тяжелых формах заболеваний. Он благотворно влияет на сердечно-сосудистую систему. Улучшает кро-



вообращение, снижает уровень холестерина (препятствует развитию атеросклероза), повышает эластичность артерий, компенсирует кислородное голодание и питает сердечную мышцу, тем самым бальзам оказывает лечебное действие при стенокардии, ишемической болезни сердца, инфарктах, аритмиях, нормализует артериальное давление, поэтому просто незаменим при гипертонической болезни. Способствует микроциркуляции и венозному оттоку, снимает отеки и успешно применяется при варикозном расширении вен.

Обладая сосудорасширяющим и питающим действием, он заметно помогает при местном применении против артрита, артроза, остеохондроза, радикулита, неврита, межпозвоночной грыжи, пяточной шпоры. Прекрасно снимает боли в суставах и пояснице.

Ускоряя мозговое кровообращение, «Биомёд» приносит незаменимую пользу нервным клеткам, улучшает память и мышление, восстанавливает ослабленное зрение, прекрасно снимает головные боли. Тем, кто страдает от погодных изменений, бальзам просто необходим.

Важно отметить, что применяется при различных заболеваниях желудочно-кишечного тракта, таких, как гастрит, язвы и эрозии желудка и двенадцатиперстной кишки, колит, панкреатит, геморрой и многие другие. Благодаря уникальным маслам, входящим в его состав, он оказывает выраженное восстанавливающее и укрепляющее действие на работу печени, органов иммунной системы кровотока. Хорошие результаты — при щитовидной железе, сахарном диабете, различных кожных заболеваниях (псориаз, экзема, язвы, нарывы, грибковые поражения и др.). Особенно эффективен при снятии любых острых инфекционных заболеваний: ОРЗ, ОРВИ (гриппа), бронхита и пневмонии, ларингита и других болезней дыхательной системы.

Бальзам просто незаменим в послеоперационном периоде, в ходе лечения тяжелых травм, переломов и даже при химиотерапии. Эффективность и безопасность «Биомёда» обусловлена тем, что в его состав входят только натуральные компоненты, дарованные самой природой. Их верное сочетание, без сомнения, является ключом к сохранению и поддержанию здоровья.

С помощью «Биомёда» от своих болезней избавились тысячи людей, которые пишут благодарственные письма в адрес компании.

Письма публикуются с письменного согласия авторов.

Я начала принимать «Биомёд» 2,5 месяца назад. Уже еле ходила, кровяное давление прыгало: то очень низкое, то высокое. Болею ноги — была очень слабая. Сейчас чувствую себя лучше. Меня очень беспокоило сердце, а сейчас как будто бы его нет. Я пила очень много таблеток, до 13—14 шт. в день, — ничего не помогало. Спасибо изобретателям этого бальзама!
Козлова И. Я., г. Москва.

2 месяца назад мне удалили опухоль в верхнем отделе желудка, вырезали почти весь желудок и часть пищевода. После операции мучили боли, изжога, не могла ничего есть. После того как я начала применять «Биомёд», очень быстро всё стало приходить в норму. Сейчас я уже живу нормальной жизнью, чувствую себя гораздо лучше. Ничего больше не беспокоит. Большое спасибо!
Атлантова Н. В., г. Кемерово.

Очень давно беспокоил псориаз по всему телу. Псориазные бляшки зудели. Никакое средство во мне не помогало, я уже потеряла надежду. Когда я с последней надеждой приобрела «Биомёд», всё-таки надеялась на результат. Уже после применения 5 баночек у меня появились результаты. Псориазные бляшки полностью ушли, нормализовалось давление, и нет боли в сердце.
Бахмут Г. В., г. Брянск.

Я давно страдаю от сахарного диабета. Стало прыгать давление. Очень плохо начала видеть. Появились язвы на стопах. Очень сильно мучилась. Как узнала о том, что «Биомёд» помогает при диабете, сразу решила начать его принимать. Уже за две недели сахар снизился от 15 единиц до 8. Наконец-то стали заживать язвы. Продолжаю принимать. Спасибо большое!
Терентьева Т. Г., г. Новосибирск.

Постоянно мучили боли в суставах. Перепробовала много рецептов, но толку было мало. Помог чудесный медовый бальзам. Прошли боли, улучшилось самочувствие, появилась бодрость во всём теле. Спасибо Вам!
Фролова М. И., г. Саратов.

На фронт убежала еще девчонкой, в 16 лет. Жизнь была очень тяжелой, чем только не занималась сначала: рыла окопы, была медсестрой. В 1944 получила пулевое ранение и потеряла практически слух. В 2009 совсем перестала выходить из дома, потеряла сон, давление очень высокое, а врачи говорят: возраст! Лекарства я не пью! Потеряла все надежды, что когда-нибудь выйду погулять. Да что мне надо, хоть бы встретил 9 Мая, сходить на парад, увидеть сослуживцев! В марте этого года мой внук принес мне «Биомед». Я сначала ему не поверила, однако после третьей баночки почувствовала в себе силы. Спустя месяц я вышла на улицу: нормализовалось давление и сон! Спасибо Вам за этот бальзам и внуку, что позаботился обо мне.
Воротилова Валентина Васильевна, ветеран ВОВ, г. Тула.



Здравствуйтесь! Полгода назад я решила заняться лечением своего варикозного расширения вен. Сосуды на ногах стали совсем слабые. Флеболог сказал, что у меня очень опасная ситуация, что могут образоваться и оторваться тромбы, а могут быть и разрывы сосудов и гематомы. Передо мной встал выбор: операция или лечение. И вот я уже месяц принимаю «Биомед». И внутри, и втираю его в ноги. Состояние вен стало улучшаться. Теперь не так отекают ноги, пропало жжение, ушли режущие боли в венах. Сосуды не такие синие и толстые. Могу даже ходить по улице без мучений. Прекрасное средство!
Афанасьева М. Г., г. Н. Новгород.

Хочу сердечно вас поблагодарить за ваш бальзам «Биомёд». Вот уже 10 лет меня беспокоит печень. С каждым годом она всё увеличивалась, у меня стали желтеть глаза, а потом и кожа. Началась тошнота. Несколько раз дело доходило до больницы. На спине и ногах выступили вены, случился даже отёк брюшной полости. Все 10 лет я пытался лечиться. То лекарствами, которые мне выписывали врачи, то всякими добавками для печени. Наверное, от них всё стало только хуже. Чего я только не пробовал! И только этим летом мне очень повезло. Когда я был в санатории в Краснодарском крае, мне порекомендовали попробовать «Биомед». Конечно, я не верил. Столько лет ведь лечился! Но попробовал. Уже в санатории постепенно прошла постоянная тошнота. И я решил продолжить лечиться. Теперь принимаю «Биомед» постоянно. Печень восстановилась! Сошла желтизна с глаз. Отлично себя чувствую! Огромное спасибо!
Кубарев И. С., г. Уфа.

Меня на протяжении нескольких лет беспокоили ноги. Очень часто возникали боли и судороги. Я постоянно пользовалась различными мазями, но боли иногда были такими невыносимыми, что я даже не могла передвигаться. А благодаря вашему бальзаму, всего за два месяца судороги прошли полностью, а передвигаться за мне стало намного легче. Я вам очень благодарна за помощь!
Светлова Н. А., г. Москва.

Год назад у моей бабушки случился инсульт. Было очень страшно за неё, она совсем не вставала, перестала чувствовать ноги, плохо говорила, перестала верить в жизнь. Я решила лечить её «Биомедом». Месяц за месяцем бабушке становилось постепенно лучше. Сегодня она уже может ходить сама, хоть и с палочкой. Чувствует себя прекрасно. Мы все очень благодарны вам за то, что вернули моей бабушке здоровье!
Потапова Е. К., г. Липецк.

«Биомедом» я пользуюсь уже полгода. Мне бальзам очень помогает. Пользуюсь им строго по инструкции, в основном для лечения суставов. Раньше мне очень тяжело было ходить, страшно болели ноги. Через 2 недели пользования бальзамом я заметила, что исчезла опухлость на коленях, а через месяц улучшилась циркуляция крови, стали меньше выпирать вены. Спасибо Вам!
Мишина Л. А., г. Серпухов.

Я страдаю хроническим бронхитом уже много лет. Работал 15 лет на вредном производстве, да и курил с молодости. Стоило мне чем-то заболеть, сразу начинались осложнения на лёгких. Курить бросил — и всё равно. А как начал принимать «Биомёд», сразу почувствовал, что реже стали появляться приступы кашля. Дышу легче. Врач сказал, что уменьшились хрипы в бронхах. Пришёл купить ещё 4 баночки. Большое спасибо!!
Павленко В. В., г. Набережные Челны.

Страдаю от множества болезней: атеросклероз, панкреатит, диабет, гипертония. После применения 4 банок бальзама наступило значительное улучшение. Почувствовала прилив энергии, нормализовалось давление.
Полякова М. С., г. Челябинск.

Я, Тихонова Мария Павловна, приобрела бальзам «Биомёд» в декабре 2010 года. Меня беспокоили отёки ноги, вызванные варикозным расширением вен, повышенное давление. За время пользования «Биомедом» отёки прошли, не стало вечернего давления, ощущения тяжести в ноге. Давление нормализовалось. Бальзамом я довольна и хочу купить ещё 6 упаковок для мужа. Спасибо создателям бальзама «Биомёд» за это чудо.
Тихонова М. П., г. Елиста.

Купил бальзам 3 месяца назад. Страдал от болей в суставах (артрит коленного сустава). Также замучили постоянные тупые боли в области поясницы. После 4 упаковок почувствовал результат. Очень хорошо снимает боль. Я стал чувствовать себя намного лучше. Спасибо вам огромное!
Вениаминов С. А., г. Дубна.

Два месяца назад купил 6 упаковок «Биомёда», решил попробовать действие на себе. Была аритмия, варикозное расширение вен. Сейчас вен не стало видно, боли стихли. Сердечный ритм урегулировался, ЭКГ показывает отличные результаты. Обхожусь без лекарств. До сих пор пью этот чудесный бальзам! Спасибо вам большое!
Максименко И. Г., г. Новосибирск.

22 декабря, с 11.00 до 12.00,

в выставочном зале

(г. Подольск, проспект Ленина, 113/62)

ВЫСТАВКА-ПРОДАЖА «БИОМЕДА»,

а также подробная консультация по его применению.

Цена 1 уп. — 500 руб. Для пенсионеров и инвалидов — 450 руб.

Профилактический курс — 2 упаковки. При хронических заболеваниях — от 4-х упаковок.

Телефон для справок: **8 (495) 227-80-55.**

Перед применением ознакомьтесь с инструкцией. Не является лекарством. Производитель ООО «Контакт плюс»: Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красная, д. 124. Рег. № 23.КК.01988.М.003034.04.10 от 02.04.2010 г. Перед употреблением ознакомьтесь с инструкцией. Реклама.

СЛУЧАЙ ИЗ ПРАКТИКИ



В Адвокатский кабинет часто обращаются за консультацией руководители юридических лиц и просят разъяснить о возможности оформления в собственность земельного участка, находящегося у них на праве бессрочного пользования. Также часто задаваемый вопрос: за какую цену можно выкупить такой земельный участок?

Для ответа на подобные вопросы Адвокату требуется ознакомиться с пакетом документов, такими, как полный пакет учредительных документов организации, кадастровый паспорт на земельный участок по форме В-4, свидетельство о государственной регистрации права на объекты недвижимого имущества, находящиеся на таком земельном участке.

Отвечая на заданные вопросы, Адвокат руководствуется п.3 ст. 28 федерального закона РФ № 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года «О приватизации государственного и муниципального имущества», где говорится, что собственники объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на земельных участках, относящихся к государственной или муниципальной собственности, обязаны либо взять в аренду, либо приобрести у государства или муниципальной образования указанные земельные участки, если иное не предусмотрено федеральным законом. Отказ в выкупе земельного участка или предоставление его в аренду не допускается, за исключением случаев, предусмотренных законом. Статьями 2 и 4 ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» установлено, что вещные права на недвижимость подлежат государственной регистрации, которая является единственным доказательством зарегистрированного права. Если сторона, для которой в соответствии с Гражданским кодексом или иными законами заключение договора обязательно, уклоняется от его заключения, другая сторона вправе обратиться в суд с требованием о понуждении заключить договор.

Тел. 52-52-96
926-32-96



В соответствии с п. 3 ст. 12 Закона от 07.06.1996 года № 23/96-ФЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», до 1 января 2012 года цена продажи земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, устанавливается:

1) коммерческим организациям и индивидуальным предпринимателям, являющимся собственниками расположенных на таких земельных участках зданий, строений, сооружений, если эти здания, строения, сооружения были отчуждены из государственной или муниципальной собственности, в том числе в случае, если на таких земельных участках возведены или реконструированы здания, строения, сооружения, — в размере, равном двум с половиной процентам кадастровой стоимости земельного участка;

2) гражданам и некоммерческим организациям, являющимся собственниками расположенных на таких земельных участках зданий, строений, сооружений, если эти здания, строения, сооружения были отчуждены на таких земельных участках вместо разрушенных или снесенных и ранее отчужденных из государственной или муниципальной собственности зданий, строений, сооружений, — в размере, равном двум с половиной процентам кадастровой стоимости земельного участка;

3) лицам, не указанным в пп. 1, 1.1 и 2 части 3 настоящей статьи и являющимся собственниками зданий, строений, сооружений, расположенных на таких земельных участках, — в размере, равном десятикратному размеру ставки земельного налога за единицу площади земельного участка на 1 января текущего календарного года.

Адвокатский кабинет №288 осуществляет юридическое сопровождение всей процедуры выкупа арендуемых или находящихся в бессрочном пользовании у Комитета по Управлению имуществом города Подольска и Подольского района земельных участков в рамках реализации п. 3 ст. 28 федерального закона РФ № 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года «О приватизации государственного и муниципального имущества» — от подачи заявления на выкуп земельного участка до получения свидетельства о государственной регистрации Вашего права.

Мы гарантируем квалифицированное представление Ваших интересов в процессе проведения всей процедуры выкупа Вашего земельного участка.

Адвокатский кабинет № 288. Адвокат Гранкова М. В.

- ➔ Взыскание долгов по распискам и договорам займа
- ➔ Признание права собственности на квартиры в новостройках
- ➔ Признание права собственности в порядке наследования
- ➔ Восстановление пропущенного срока на наследование
- ➔ Установление юридических фактов (родства, принятия наследства и т.п.)
- ➔ Семейные споры и жилищные споры
- ➔ Земельные споры, оформление прав на земельные участки
- ➔ Помощь в реализации права выкупа земельных участков, находящихся в аренде

8 (4967) 52-52-96, 8 (495) 926-32-96

ИЗ ЗАЛА СУДА КОНФЛИКТ С КРОВАВЫМ КОНЦОМ

Акопяну С.М. — тридцать один год. Уроженец г. Климовска, армянин, гражданин Российской Федерации. Работал в автосервисе вместе с Семеновым П. М. (По этическим соображениям фамилия изменены.) Их отношения на протяжении нескольких лет оставались дружескими. Акопян даже был приглашен на свадьбу к Семенову в качестве водителя, и Семенов подарил ему две свадебные фотографии. Однако в последнее время эти дружеские отношения переросли в неприязненные. Семенов стал попрекать Акопяна в том, что тот получает больше, хотя машины ремонтирует хуже него.

У Семенова родилась дочь. Акопян сердечно поздравил его с радостным событием и сказал, что чисто по-человечески завидует ему, т.к. в его семье не может быть второго ребенка из-за болезни супруги.

Семенов при каждом удобном случае стал называть его женой «убогой», которую сделал таковой сам Акопян, потому что «круки у него не из того места растут» и машины он ремонтирует плохо. В общем, Семенов придирался к напарнику из-за того, что именно Акопяну доверяли делать ремонт своих машин большинство клиентов и Семенов часто оставался без работы.

В конце декабря 2010 года Семенов потребовал у Акопяна вернуть ему две свадебные фотографии, ссылаясь на то, что не хочет, чтобы его свадебные фотографии хранились у нерусского, и вообще, всех таких нужно гнать из России, чтобы они не делали русских женщин «убогими».

5 января 2011 года Семенов спросил у Акопяна, принес ли он фотографии, и, показав пальцем на туалет, добавил, что тот может взять там «лечебной грязи» для своей «убогой» жены.

Акопян, устав от оскорблений, выбросил фотографии в туалетное окно и ответил ему, что фотографии лежат в «лечебной грязи». Увидев фотографии в уборной, Семенов потребовал от него достать их, но Акопян не стал этого делать. Произошла очередная перепалка. Семенов схватил Акопяна за ворот телогрейки и ударил его кулаком в лицо, вторым ударом разбил ему губы. У Акопяна помутилось сознание. Когда он пришел в себя, увидел в своей руке нож и как, шатаясь, удаляется от него Семенов, который, пройдя несколько шагов, упал, поднялся и вновь упал. Акопян отбросил нож в сторону и подбежал к лежащему Семенову, подложил под его голову свою телогрейку, своим свитером попытался остановить струившуюся из груди кровь. Стал звонить

в «Скорую». В это время к нему подошли очевидцы происшедшего и сказали, что уже вызвали «скорую» и милицию. Но Семенова спасти не удалось: лезвие ножа вошло прямо в сердце.

Акопян, зайдя в раздевалку, переоделся, позвонил супруге, сказал, чтобы не ждала его, и пошел навстречу подъезжавшей полицейской машине.

Но допросах Акопян в основном молчал. Действия его были квалифицированы по ч. 1 ст. 105 УК РФ — «убийство как умышленное причинение смерти другому человеку». Наказание по этой статье — лишение свободы от 6 до 15 лет. Ему была избрана мера пресечения — содержание под стражей.

Жена Акопяна обратилась к адвокату с просьбой оказать юридическую помощь мужу. С адвокатом был заключен договор на ведение дела на предварительном следствии.

Адвокат убедил Акопяна С. М. рассказать следователю все подробности случившегося. После неоднократного общения с обвиняемым адвокат заявил ходатайство о проведении тому комплексно-психологической судебной экспертизы. Ходатайство было удовлетворено. Экспертами было установлено, что Акопян С. М. совершил убийство в состоянии внезапно возникшего сильного душевного волнения /аффекта/, вызванного длительной психотравмирующей ситуацией, возникшей в связи с систематическим противоправным и аморальным поведением Семенова П. М.

Действия Акопяна с ч. 1 ст. 105 УК РФ были переадресованы на ч. 1 ст. 107 УК РФ («убийство в состоянии аффекта»).

Данный состав преступления предусматривает наказание в виде ограничения свободы на срок до трех лет или лишения свободы на тот же срок.

31 марта с. г. суд признал Акопяна С. М. виновным в совершении преступления, предусмотренного данной статьей, и приговорил его к одному году десяти месяцев лишения свободы с отбыванием наказания в колонии-поселении.

Адвокат и осужденный с приговором суда согласились.

В настоящее время по ходатайству адвоката, с которым был заключен договор на ведение дела в суде, администрация учреждения, где отбывает наказание Акопян С. М., оформляет документы для решения вопроса о его условно-досрочном освобождении.

В. РУМЯНЦЕВ.

Филиал Адвокатской консультации №71 Межреспубликанской коллегии адвокатов. Вы оказались в цейтноте и вам нужен грамотный адвокат, звоните по телефонам: 8-916-160-36-71, 8-962-990-23-40. Гончарук Виктор Степанович.

РАБОТА

СТАБИЛЬНАЯ КОМПАНИЯ (15 лет на рынке) приглашает на работу в Подольске:

КОМПЛЕКТОВЩИЦУ/КОНТРОЛЁРА
жен., сбор/проверка заказов по накладным.
РАБОТНИКА СКЛАДА/КОНТРОЛЁРА-ЭКСПЕДИТОРА
муж., смен. гр., погрузочно-разгрузочные работы, з/п — дог.

8 (495) 781-11-00, доб. 0100,
8 (4967) 55-50-62

На производство в г. Подольск требуются специалисты:

- СВАРЩИК-АРГОНЩИК
- СЛЕСАРЬ-РЕМОНТНИК
- СЛЕСАРЬ-ЭЛЕКТРОМОНТАЖНИК

Резюме отправлять на E-mail:
argo@pk-argo.ru

Возможно обучение для работы в условиях нашего производства. Общежитие и автостоянка предоставляются бесплатно. Зарплата — от 40 000 руб.

8 (495) 995-60-48, 8 (4967) 54-39-54,
8 (903) 786-36-51
(Андрей Георгиевич)

1 отдел полиции МУ МВД РОССИИ «Подольское» приглашает на службу молодых людей (20—35 лет, гр-во РФ) с высшим образованием, отслуживших в ВС РФ, на должности:

УЧАСТКОВЫХ УПОЛНОМОЧЕННЫХ ПОЛИЦИИ Оперуполномоченных полиции
Отзывчивый коллектив, серьезная работа, карьерный рост, **ВЫСОКАЯ ЗАРПЛАТА.**
1 ОП: Подольск, ул. Космонавтов, д. 7. Тел. 8 (4967) 54-97-51.

ТРЕБУЮТСЯ звонить после 15 января РАСПРОСТРАНИТЕЛИ ГАЗЕТЫ
3, 4 мкрн., ул. Парковая (Володарка) г. Подольска. Тел.: 63-38-75, 63-66-66.

Компания в г. Троицке, специализирующаяся на оптовых поставках иммунобиологической продукции, приглашает на постоянную работу **МЕНЕДЖЕРОВ В ОТДЕЛ РЕАЛИЗАЦИИ**

Требования:
— наличие специального образования
• провизора
• эпидемиолога
• биолога
• или высшее медицинское образование;
— навыки работы на персональном компьютере

РАБОТНИКА СКЛАДА, МУЖЧИНУ
Обязанности: погрузочно-разгрузочные работы, комплектация товара, подготовка документов, поддержание порядка на складе.

Получить более подробную информацию и записаться на собеседование можно с 9.00 до 17.00 по телефонам:
(4967) 51-00-35, 51-06-45, 51-08-45, 51-09-34
(4967) 51-40-94, 51-15-96, 51-21-56, 51-53-69, 51-54-76, 50-21-62
Высылайте ваше резюме на info@allergen.ru, nikiforov@allergen.ru

- **МАШИНИСТ ПЕЧАТНО-ВЫСЕКАТЕЛЬНОГО АГРЕГАТА**
- **ВОДИТЕЛЬ АВТОПОГРУЗЧИКА**
- **КЛЕЕВАР (женщина, с обучением)**
- **КЛАДОВЩИК**

Отд. кадров: 55-43-11, 996-60-14, доб. 120, 121.

ВГ ВОРОБЬЕВЫ ГОРЫ

приглашаем на постоянную работу в Подольске и районе **МЕНЕДЖЕРОВ ПО ПРОДАЖАМ**

Обязанности: выезд к потенциальным клиентам с целью проведения переговоров о приобретении клиентом систем КонсультантПлюс.
Требования: 22—45 лет, в/о, уверенный пользователь ПК. Гарантированный доход на испытательный срок — 28 000 р.

Запись на собеседование: 8 (495) 225-24-94
Резюме на e-mail: job@apivg.ru

Набираем яркие кадры!
Грузчик-комплектующий
Средняя зарплата 45 000 руб., лучшим работникам до 60 000 руб.

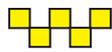
Требования: муж., 20-47 лет, гражданство РФ/ Беларусь.
Обязанности: разгрузка, погрузка, сбор товара по накладной.
Условия: 5/2 (9:00-18:00), 2/2 (21:00-09:00), г. Домодедово (бесплатный корпоративный транспорт от ст. м. «Царицыно»), оформление по ТК, соц. пакет, официальная зарплата, склад класса «А».

8 (495) 287 03 77 **СВЯЗНОЙ**



Микроавтобус HYUNDAI H-1
8 посадочных мест

Обслуживание СВАДЕБ, КОРПОРАТИВНЫХ ВЕЧЕРИНОК, ВСТРЕЧИ И ПРОВОДЫ В АЭРОПОРТАХ
Свакууматоры — крупносуточное



Приглашаем на работу ВОДИТЕЛЕЙ
на фирменные а/м и с личн. транспортом.

(901) 542-28-74, (926) 390-25-25
(903) 112-72-22, (4967) 62-68-50
(901) 593-23-52, (495) 943-23-52

РАЗНОЕ

Аниматор-профессионал по минимальной цене. 8 (906) 742-06-86. Ирина.

Продам 4 тома А. К. Толстого, 2 болгарских журнала моды «Божур» (рисованные, 1959 год). 8 (916) 373-33-61.

Ремонт швейных машин. 8 (916) 493-76-11.

Продаю дом. 280 кв м от г. Подольска, на р. Угре, в д. Болшовское Смоленской области. Земельный участок — 36 соток. 280 000 рублей. Экологически чистая зона, рядом сосновый бор, родник. 8 (906) 759-40-50, 8 (4967) 69-23-17.

Двери металлические пр-ва Китай. 3 т. р. Доставка — бесплатно. 8 (916) 705-92-53.

Армейские кровати. 1 т. р., матрацы, подушки, одеяла. 700 р./комп. Беспл. доставка. 8 (916) 717-32-61.

Сетка-рабица — 600 р. Столбы — 200 р. Профлист, ворота сад. — 3500 р. Калитка — 1500 р. Секция забора — 1000 р. Беспл. доставка. 8 (916) 706-71-76.

Продаю дом, п. Лазаревское, г. Сочи. 15 сот. земли. Рассмотрю варианты. 8 (915) 495-36-08.

В студию красоты «О'Бель» (мкрн. «Родники») требуются **мастер-универсал; мастер маникюра-педикюра.** 8 (916) 110-02-36.

Адвокат. Иски. Участие в суде. 8 (916) 370-30-71. Продаются **4-комнатная квартира** с евро-ремонт. Собственник. 8 (905) 550-09-79.

Продается **2-комнатная квартира** без отделки в новостройке на Б. Зеленовской со свидетельством на право собственности. Собственник. 8 (905) 550-09-79.

Продается **офис** в «Красных рядах». Собственник. 8 (905) 550-09-79.



Рис. И. Кийко

ВОЗМОЖНЫЕ ПЛЮСЫ И ОЧЕВИДНЫЕ МИНУСЫ ВСТУПЛЕНИЯ РОССИИ В ВТО

15 декабря после 18 лет надежд и ожиданий России снова обещали принять в ВТО. Мы в очередной раз, образно говоря, занесли ногу, чтобы переступить его. Правда, дверь в последний момент прежде с неприятным скрипом перед самым нашим носом захлопнулась. Теперь, похоже, этого не случится. Естественно, возникает вопрос: почему это произошло именно сейчас? Все объясняется просто: в условиях набирающего силу мирового экономического кризиса ВТО, как и ЕС, грозит распад, поскольку торговая война между государствами не может не обостряться. Большинство стран ради собственного выживания неизбежно начнут отгораживаться пошлинами от конкурентов, что существенно сократит емкость рынков для сбыта продукции. А тут так кстати Россия, только что принятая в ВТО, которая должна будет широко отрыть свой громадный рынок. То есть вступление России во Всемирную торговую организацию — это спасение для многих членов ВТО. Именно потому Запад так спешно устранил последние препятствия на нашем пути в эту торговую организацию.

Другой вопрос — насколько членство в ВТО выгодно самой России? С полным основанием можно сказать: «В целом экономический выигрыш от вступления в ВТО для нас не так-то уж и велик». Устранение ограничений для российских экспортеров в виде антидемпинговых процедур, квотирования импорта и прочих мер составит всего несколько миллиардов долларов в год. Причем не сразу, а через несколько лет. Например, к 2013 году Россия сможет на 4–5 миллиардов долларов увеличить выручку от продажи металлов, минеральных удобрений, нефтехимии, спортивного оружия, ядерного топлива, пушнины и льна, что по меркам нашего экспорта не так уж много. Что же касается основной статьи отечественного экспорта — нефти и газа, то мы без всякой ВТО и сейчас поставляем за рубеж ровно столько, сколько у нас готовы купить, а мы — вывезти. Конечно, присоединение к ВТО в перспективе могло бы создать более благоприятные условия для выхода на мировой рынок российской машиностроительной и другим производителям сложной, наукоемкой продукции. Но вот ее-то у нас практически не осталось (за исключением экспорта военной техники в страны третьего мира, откуда Россию после инспирированных США «революций» в арабском мире стремительно вытесняют, лишая традиционного рынка сбыта).

А вот реальные потери федерального бюджета только от снижения таможенных пошлин достигнут примерно 30 млрд. рублей в год.

И тем не менее, вступление в ВТО может принести как стране, так и ее гражданам определенную пользу. Пусть не всегда прямую, пусть и далеко не сразу.

Во-первых, явным плюсом для России может стать приведение отечественного законодательства в соответствие с требованиями ВТО, то есть практически всего мира. А это улучшит инвестиционный климат, который сегодня крайне неблагоприятен как для иностранных инвесторов, так и для реальной модернизации. Во-вторых,

правила ВТО могли бы существенно уменьшить возможность для руководства страны выборочно защищать неэффективные предприятия от иностранной конкуренции, то есть страна получила бы «прививку» от протекционизма, а на наш потребительский рынок пошли бы освобожденные от заградительных пошлин качественные и более дешевые товары. Естественно, в этих условиях отечественным производителям пришлось бы повысить конкурентоспособность. А это значит, у нас стало бы больше отечественных качественных товаров. В-третьих, вступление России в ВТО могло бы сделать нашу экономическую и политическую систему хотя бы чуть-чуть более цивилизованной, поскольку в какой-то мере верховенство законов в самой России стало бы контролироваться партнерами по ВТО. В частности, несомненно могли бы повыситься защищенность прав собственности, независимость и профессионализм судебной власти. В определенной мере стали бы менее возможными «налоговый ракет», административно-бюрократическое давление на бизнес и граждан, наглые коррупционные схемы. То есть многому из того, чем сегодня печально известна криминальная Россия, на смену постепенно пришли бы закон и соблюдение прав граждан, которые к тому же со временем смогли бы почувствовать и некоторые позитивные экономические последствия вступления страны в ВТО.

В частности, благодаря снижению ввозной пошлины, на автомобили могли бы для потребителей упасть цены. То же самое должно было бы произойти с импортными лекарствами. На бытовую электротехнику и электронику (включая компьютеры и гаджеты, телевизоры, холодильники и т.д.), которые сегодня в России неоправданно дороги, из-за снижения ввозной пошлины цены должны были бы существенно снизиться. Могли бы порадовать россиян также цены на парфюмерию, косметику, живые цветы, часы, игрушки, соки и безалкогольную продукцию, морепродукты (в том числе, крабы, лангусты и омары), мебель, ковры, пластмассы, ткани, кружева, обувь, постельное белье, натуральные и искусственные шубы... На российском рынке могли бы появиться иностранные поставщики услуг: турфирмы, вспомогательные транспортные компании, включая обслуживание в аэропортах, страховой, складской, юридической, образовательный, гостиничный бизнес, что могло бы существенно повысить качество этих услуг.

Казалось бы, сплошные плюсы. Но, как известно, бесплатный сыр бывает только в мышеловке. Вступление в ВТО, к сожалению, не может не повлечь за собой и определенные минусы, о которых весьма наглядно свидетельствует горький опыт тех бывших советских республик, которые уже успели стать членами ВТО.

Первой на постсоветском пространстве в 1998 году членом ВТО стала Киргизия. Почти сразу же на ее еще недавно пустых прилавках к радости населения появился широкий ассортимент относительно дешевых импортных товаров. Правда, вскоре выяснилось, что собственные товары, которые тогда еще производили в Киргизии, партнеры по ВТО покупать не собираются. В результате сегодня промышленного производства в стране не осталось. То же са-

мое произошло и с сельским хозяйством — даже знаменитое киргизское картофелеводство и традиционное овцеводство были сведены на нет. Фактически сегодня вся страна превратилась в рынок для зарубежных товаров. Примерно та же судьба постигла Латвию — там тоже не осталось промышленности. Украина, 14 лет стремившаяся в ВТО, только в феврале 2008 года, когда В. Ющенко отказался защищать интересы национальных производителей и широко распахнул рынок страны, была принята в ВТО. За три прошедших года с прилавков Украины исчезли отечественные товары. В том числе почти не стало даже традиционного украинского сала. Его заменило польское. Украинских овощей и фруктов тоже мало не только в супермаркетах, но даже на рынках. Бывшая «житница Европы» начала массово потреблять яблоки, морков и цветную капусту из Турции и Польши, чеснок из Китая, а картошку из Египта. Всего за три года экономике Украины целенаправленно превратили в импортозависимую.

Трудно надеяться, что иная судьба await нам в России. Скорее всего, после вступления в ВТО наша страна постепенно, но неизбежно станет еще более зависимой от временно дешевых импортных товаров, что в перспективе поставит крест на развитии собственной промышленности, поскольку большинство отраслей российской экономики не выдержит конкуренции (в том числе российские авиапром и автопром, то есть последние еще оставшиеся технологические отрасли). Вступление в ВТО наверняка нанесет значительный ущерб российской пищевой и текстильной промышленности. А все это означает, что Россия окончательно превратится в сырьевую придаток развитых стран. Нетрудно предсказать и то, что растущая зависимость от импорта приведет к отрицательности торгового баланса России, что, в свою очередь, отрицательно скажется на покупательной способности отечественной валюты и ее придется рано или поздно девальвировать...

Наши переговорщики с ВТО считают своей большой заслугой, что им удалось добиться предоставления нам переходного периода, в течение которого будет ограничен доступ иностранных товаров на внутренний рынок. Это время отводит для того, чтобы российские предприятия успели модернизироваться и стать конкурентоспособными. Но вряд ли отечественная, насквозь коррумпированная и разваленная государственным монополием экономика, а потому в своей основе слабая и неконкурентоспособная, сможет в ближайшие годы стать иной. Почти наверняка она, как и прежде, будет базироваться лишь на экспорте полезных ископаемых.

А потому единичные возможные плюсы от вступления России в ВТО все кардинального изменения всей социально-экономической и политической систем, сложившихся в стране, почти неизбежно обернутся многочисленными минусами. Потому что в нашей горемычной стране просто не могут не обернуться.

В. ПИРГОВ,
доктор экономических наук.

СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕМОНТ

- ★ РЕМОНТ КВАРТИР, ОФИСОВ (любой сложности, в любом объеме)
- ★ ВЕСЬ КОМПЛЕКС СТРОИТЕЛЬНЫХ И ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ
- ★ РАЗВОДКА ЭЛЕКТРИЧЕСТВА, ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ОТОПЛЕНИЕ
- ★ БЛАГОУСТРОЙСТВО, ДИЗАЙН, ПРОЕКТИРОВАНИЕ
- ★ СТРОИТЕЛЬСТВО ДОМОВ, БАНЬ, ЗАБОРОВ

ГАРАНТИЯ 2 ГОДА

8 (495) 740-31-12

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ
ВАШ НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЕР
ТЕХНОДОМ
ИПОТЕКА ▲ ПОКУПКА
ПРОДАЖА ▲ ОБМЕН
АРЕНДА КВАРТИР

ПОМОЩЬ В ПРИВАТИЗАЦИИ, БЕСПЛАТНЫЕ КОНСУЛЬТАЦИИ
Подольск, ул. К. Готвальда, 1/42 (ост. «Подмосковье») Тел.: 54-42-32, 54-43-92, 55-91-01.

РЕГИСТРАЦИЯ ФИРМ И ИП

- ПЕРЕРЕГИСТРАЦИЯ ООО.
- ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ФИРМ.
- ЛИКВИДАЦИЯ ФИРМ.
- ПОЛУЧЕНИЕ ВЫПИСКИ ИЗ ЕГРЮЛ.
- ЮРИДИЧЕСКОЕ И БУХГАЛТЕРСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ФИРМ, АУДИТ.
- ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПЕЧАТЕЙ, ШТАМПОВ, ВИЗИТНЫХ КАРТОЧЕК.

КОМПАНИИ ВМЯ
Тел.: (495) 52-52-52, 63-50-50, (495) 926-32-92
г. Подольск, Советская пл., д. 3, офис 16



Кнопка — крошечное сказочное создание

В добрые руки отдаем малышку Кнопку, она само очарование. В этом крохотном создании столько любви и тепла, что хватит на большую и дружную семью. Именно о такой семье и мечтает малышка! Она несет в себе столько положительных эмоций и позитива, что порой удивляешься, как в таком маленьком сердечке может быть столько душевной теплоты! Малышке — 1,5 месяца, здорова, привита, есть ветпаспорт. Вырастет среднего размера, чуть ниже колена.
8-916-814-08-06, Наталья.

Щенята — плюшевые медвежата

Очаровательные щенята отдаются в дар. Четыре красивых мальчика, очень умные и послушные. Активные, игривые, с отменным аппетитом и отличным настроением!

Вырастут в преданных друзей, отличных компаньонов, охранников и, конечно, товарищей по совместным играм! Звоните и приходите знакомиться! Малышам — 3 месяца, здоровы, привиты, есть ветпаспорта.

8-929-655-99-94, Надежда.



НЕ ОЧЕНЬ ЧЕРНЫЙ ДРАКОН

31 декабря 2011 года станет последним днем владения пушистого Кролика, у которого под бой Курантов эстафету примет Черный Водяной Дракон. Дракон, принадлежащий водной стихии, с одной стороны, воспринимается как существо, палачье своим огнем все вокруг, а с другой, — как связанное с водой, способное погасить огонь. В этом парадоксальном сочетании двух контрастных стихий и кроется ответ на вопрос о том, что нас ждет впереди. Нам, возможно, придется пройти и огонь и воду, и войну и мир. При этом кому-то достанется больше хорошего, а кому-то — плохого. То есть все будет как всегда. Но что это означает — «как всегда»?

Чтобы получить о грядущем хоть какое-то представление, нужно заглянуть в прошлое и присмотреться к тому, какими же для России были предыдущие годы Дракона. В памяти россиян, еще доживших до этого Нового года, пожалуй, сохранились лишь два последних года Дракона — 1988-й и 2000 год, то есть время наибольшего расцвета перестройки СССР, инициированной М.С. Горбачевым, и последний ее год, начавшийся с избрания второго президента России, взявшего курс на стабилизацию. За прошедшие 24 года, то есть почти за четверть века, произошло столько событий, сколько предыдущий Драконовский цикл и не снилось. Ну, разве могут сравниться с нынешним циклом периоды с 1928-го по 1940-й или с 1940-го по 1952-й, не говоря уже о 1952—1964 и 1964—1976 годах. Пожалуй, единственным, что оказалось общим для всех этих годов Дракона, так это нескончаемая жестокая борьба за власть над страной. Действительно, именно в 1928 году И. Сталин и его окружение начали энергичное вытеснение из руководства страны тех, кто вместе с В. Лениным захватил власть в 1917 году. В 1940 году, накануне Великой Отечественной войны, в руководстве СССР практически не осталось ни одного «верного ленинца», 1952 год ознаменовался опалой тех, кто помогал в борьбе с соратниками Ленина. И если бы не смерть И. Сталина в 1953 году, в руководстве страны, скорее всего, не осталось бы ни одного верного сталинца. Во всяком случае, именно в 1952 году «вождь всех народов» принял окончательное решение освободиться от своего ближайшего окружения. В 1964 году партийными заговорщиками от власти был отстранен лидер СССР — Н. С. Хрущев, а на 25 съезде КПСС в феврале 1976 года фактически был взят курс на сохранение высшей власти в руках глубоко пожилых и потому мало-

дееспособных членов Политбюро. Ситуация начала меняться только через 9 лет, когда во главе страны встал относительно молодой Генсек, случайно сохранившийся среди пенсионеров с большим стажем. Но лишь в 1988 году — году Дракона, после того как М. С. Горбачеву удалось очистить Политбюро от его престарелых членов, стали возможными первые реальные экономические и политические преобразования, породившие у народа небывалый энтузиазм и надежды на превращение страны в современное демократическое государство. которым, к сожалению, не суждено было сбыться, потому что наступил очередной год Дракона — 2000 год, ознаменовавшийся очередной сменой власти.

Так что год Дракона еще ни разу в нашей стране не проходил без существенных перемен во властных структурах. Не станет исключением и 2012 год — именно в этом году Россия получит нового-старого президента, который собирается править в течение ближайших двенадцати лет, то есть akurat до прихода очередного года Дракона в 2024 году.

Поэтому особого энтузиазма грядущий год, казалось бы, вызвать не может. Однако и для серьезного пессимизма нет веских причин, хотя бы потому, что нас ждет не просто год Дракона, а Год Черно-Синего Водяного Дракона, уникального многими своими особенностями. Во-первых, это високосный год, начинающийся в воскресенье, во вторых, это 2012 год нашей эры, в-третьих, это 12 год III тысячелетия и 12 год XXI века, в-четвертых, это второй год 2-го десятилетия XXI века и, наконец, — 3 год 2010-х годов. Но самое главное и обнадешающее заключается в том, что Черно-Синий Водяной Дракон — самый добрый из Драконов. Об этом говорят в первую очередь его цвета: синий и черный, символизирующие не что-то несущее угрозу, а лишь олицетворяющие глубину и чистоту воды, в которой живет Водяной Дракон, а золотистый цвет — цвет тех сокровищ, которые этот Дракон тщательно охраняет от злых сил. Поэтому в целом грядущий год, хотя и будет годом Черного Дракона, не станет слишком черным для нас.

Во всяком случае даже далеко не полный перечень предстоящих событий не вызывает сомнений, что год будет более чем интересным и насыщенным:

- 13—22 января — юные Олимпийские зимние игры в Инсбруке (Австрия);
- 15 января — президентские выборы в Финляндии;
- март — президентские выборы в России;
- май — инаугурация второго-четвертого российского президента (по четным 2000,

2004, 2012 гг.);

- 22—26 мая — конкурс песни «Евровидение-2012» (Баку, Азербайджан);
- 9 июня—1 июля — чемпионат Европы по футболу с нашим участием (Польша, Украина);

27 июля — открытие летних Олимпийских игр в Лондоне;

12 августа — закрытие летних Олимпийских игр в Лондоне;

29 августа — открытие летних Паралимпийских игр в Англии;

6 ноября — выборы Президента США;

13 ноября — полное солнечное затмение, которое можно будет наблюдать в Австралии и акватории Тихого океана;

21 декабря — парад планет, когда все планеты нашей галактики выстроятся в одну линию, что, согласно знаменитому календарю народа майя, может стать концом света.

Так что скучать в год Дракона явно не придется. Конечно, нас ждут не только радости и развлечения. В целом грядущий год будет сложным, но интересным, как для каждого из нас, так и в мировом масштабе. Одним он подарит небывалый расцвет в делах, успех и материальное благополучие, но кое у кого может и отнять то, что было сделано и накоплено ранее, если человек станет сидеть сложа руки. Кстати, наиболее благоприятным предстоящий год окажется для тех, кто родился под знаками Лошади, Козы и Свиньи. Но и к ним удача не придет сама собой — им нужно будет заслужить ее упорством и добрыми поступками.

Впрочем, благоосклонность Дракона в той или иной мере может заслужить и родившиеся под другими знаками Восточного календаря. Но для этого они должны его встретить так, чтобы угодить Покровителю года. И тут не может быть мелочей. Предуспотребить нужно все: как и чем накрыть праздничный стол, как украсить дом и в каком наряде появиться перед Драконом.

Поэтому в помощь верным друзьям «Вашего шанса» мы подготовили несколько добрых советов, которые, как надеемся, в какой-то мере позволят им грядущий год прожить весело и счастливо.

УКРАШЕНИЕ ДОМА

Дом перед приходом года Водяного Черного Дракона лучше всего украсить тем, что связано со стихией воды. Для этого подойдут морские звезды, ракушки, изделия с изображением осьминогов, крабов, разных рыб. Конечно, дом следует украсить и каким-либо символом самого Дракона, потому что это не может ему не понравиться. А вот металлических изделий в виде Дракона следует избегать, так как металл в сочетании с водной

стихией способен нарушить энергетический баланс в доме.

ЧЕМ И КАК НАКРЫТЬ СТОЛ

Дракон любит только свежую, натуральную и разнообразную еду и терпеть не может полуфабрикаты. Особенно по вкусу Дракону рыба ценных пород и морепродукты, а вот различные соления домашнего приготовления и особенно рыбные консервы совершенно недопустимы.

Украшением новогоднего стола может стать и блюдо, приготовленное из золотистой тыквы, например заливные медом и лимонным соком ее красиво нарезанные кусочки. Еды на столе должно быть много, и она должна быть разнообразной. Это, несомненно, понравится Дракону, который вас за внимание к нему обязательно сумеет как-то отблагодарить.

КАК ОДЕТЬСЯ

Привлечь внимание Огнедышащего Покровителя можно разными способами, первый из которых — появиться на встрече Нового года в наряде таких цветов, которые любит Дракон. Астрологи расходятся во мнениях по этому поводу: одни считают наиболее свойственными Дракону цвета черно-желтой гаммы, по мнению других, это мистическое существо любит ярко-красные и насыщенные зеленые оттенки. Но лишь в одном сходятся все: черный цвет должен присутствовать обязательно. Для женщин можно подобрать наряды типа: 1) черное платье из легких тканей с серебристой или золотистой вышивкой и стразами; 2) ярко-красное, зеленое или желтое платье с широким черным поясом; 3) бархатные или атласные наряды, напоминающие роскошные одежды китайских императоров; 4) карнавальные костюмы морской тематики (русалка, золотая рыбка). Бижутерия не рекомендуется, а вот золотые, серебряные украшения с драгоценными камнями придутся будущему Покровителю по душе. Безупречным, но ярким и блестящим должен быть и макияж. Для мужчин выбор нарядного скромнее: наиболее оптимальным вариантом может стать костюм темного цвета и яркая шелковая рубашка. Дополнить образ сможет голубой галстук или галстук золотистого цвета.

И главное: год Дракона окажется наиболее счастливым для смелых, добрых и предприимчивых. Будьте такими, и удача улыбнется вам!

С Новым годом, с новым счастьем!!!

С. КУПАЛОВ,
новогодний астролог «Вашего шанса».

Дорогие подольчане!
Сердечно поздравляя вас с наступающим 2012 годом и Рождеством Христовым!

2012 год по Восточному календарю — год Дракона, который олицетворяет удачу, здоровье и крепкое здоровье. Давайте не терять надежд, что в новом году нам всем повезет. Отдельно хочу поздравить свой коллектив. Будьте здоровы, счастливы, меньше болейте, медленнее старейте. Бодрости и сил на всю жизнь! Радости и веселья вам в новогодние праздники!

С любовью и уважением к вам,
генеральный директор ООО «Спецгазкомплект» Т. А. МАРТИНА.

КРЕДИТНЫЙ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ КООПЕРАТИВ ГРАЖДАН «СБЕРЕГАТЕЛЬНЫЙ»
Приумножаем личные сбережения
Процентная ставка

23% годовых на срок до 12 месяцев

21% годовых на срок до 6 месяцев

19% годовых на срок до 3 месяцев

Успешная работа с 2006 года!
Специальное предложение!
По желанию вкладчиков выплата % ежемесячно!

(4967) 69-30-96, 69-97-86
e-mail: st-invest@inbox.ru
Подольск, ул. Февральская, 42/24

ООО «Лемма»
НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ
Ремонт квартир и офисов

Климовск, ТЦ «Гран-Сити», пав. № 121;
Подольск, Красногвардейский б-р, п. 25.
8 (4967) 64-18-45, 8 (495) 979-18-79
8 (916) 281-54-11

В производственную компанию требуются:

ГРУЗЧИКИ
РАБОЧИЕ

8 (905) 704-19-32, Константин

ВОДИТЕЛЬ погрузчика

8 (903) 155-75-71, Игорь

ЁЛОЧКА
НОВОГОДНЯЯ СКАЗКА ДЛЯ ВСЕХ

В лесу родилась Елочка. Махонькая такая, Елочка-иглочка, пушистенная. Родовалась каждому лучику Солнышка. Зайчик под Елочкой скакал и тоже радовался, что злой охотник его не видит. Под Елочкой от всевидящего глаза грибочка прятались грибочки, да какие: боровички-толстячки, лисички-сестрички, моховички-еловички, козлятки-рубышки, сыроежки-разноцветки, чернушки-вкуснущики, сладки маслятки.

Елочка в теплое время года росла — танулась изо всех своих детских сил к ласковому Солнышку. Зимой ее окутывал снежком Дедушка Мороз, спасая нашу Елочку от злой стужи. Елочка-иглочка потихонечку подрастала и не могла нарадоваться жизни.

И вот однажды, перед самым Новым годом, к ней подошел человек и спилил ее под самый корешок.

Погрузили нашу Елочку вместе с ее сестренками в грузовик и отвезли в город. В городе Елочку продали, как продают сутенер проститутку.

Елочка была еще жива. Медленно она умирала до самого Старого Нового года, дадыхаясь в душевной комнате, обвешанная тяжелыми игрушками, обливаясь соляными слезами и опадавшими пожулыми иглолками.

И погибшую Елочку, совсем уже не красивую, отволокли на помойку, словно мусор, словно она никогда не была живой. Но Елочка уже ничего не чувствовала — она умерла мученической смертью, как умирает больной от рака. И уже никогда нашей Елочке не понять, отчего так жесток человек.

А. РОМАНОВ.

САЛОН-ПАРИКМАХЕРСКАЯ «Е.В.А.»
Подольск, ул. Парковая, д. 7
8 (4967) 52-68-95, 8 (916) 527-55-42

ПОБРЕХУШКИ,

или Выборы прошли — клоуны остались

Наконец-то при обновленной господствующей фракции «Единой России» заживем по Закону, а не по понятиям вороватых и жуликоватых политиков-лугов.

Наконец-то, судя по предвыборной агитации и послевыборным оправданиям власть имущих, жизнь россиян наладилась, сельское хозяйство и в целом вся экономика страны находятся на должном уровне. Вот только враги-американцы пытаются нас в этом переубедить.

Наконец-то прошли настоящие честные выборы, что в итоге голосования никто из россиян не сомневается. Кстати, такие же честные выборы нас ожидают в новом году.

Анекдот в тему
Главе ЦИК Владимиру Чурову корреспондент известной газеты задает вопрос:
— Как вам прошедшие выборы?
— Все по чесноку, — отвечает г-н Чуров. И, ухмыльнувшись в бороду, добавляет: — Правда, с очень резким запахом, но ничего, нам не привыкать.

Ну, **наконец-то** власть имущие прислушаются к голосу митингующих и назначат пере выборы.

Наконец-то пройдет объективное расследование всех выборных нарушений и виновные в этом будут наказаны по справедливости.

Наконец-то избранные депутаты от системной оппозиции вернут народу все то, что было награблено олигархами с позволения высших властей.

Наконец-то после выборов Президента России власть повернется лицом к народу.

Наконец-то борьбу с коррупцией власть имущие начнут с себя.

С Новым годом! С новыми надеждами!

— Что общего между генеральными директорами «Мерседеса» и «АвтоВАЗа»?
— Они оба ездят на «Мерседесах».

Просто анекдот

Главный редактор Е. Н. ЗОЛОТОВЕРХОВА.
Учредитель: ООО «Ваш шанс Плюс».
Издатель: Конфедерация журналистских союзов.
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Центральному федеральному округу. Регистр. св-во ПИ № ФС77-22836.

© Редакция газеты «Ваш шанс», 2011.

При перепечатке ссылка на «ВШ» обязательна.
За содержание рекламы редакция ответственности не несет.
Мнение авторов публикуемых материалов не обязательно совпадает с точкой зрения редакции.
Компьютерный набор — Анна Курлаева.
Дизайн верстки — Юрий Кирихин.

Рукописи и фотоснимки не рецензируются и не возвращаются. Авторы публикации несут ответственность за точность приведенной информации.
Рекламируемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации в случаях, предусмотренных законом.

Отпечатано в типографии ООО «ВМГ-Принт»: Москва, Дмитровское шоссе, д. 100; заказ 4047. Объем 2 п.л., офсетная печать. Тираж 41 250. Номер подписан 16.12.2011 г.

Наша адреса: 119021 Москва, Зубовский б-р, д. 4, к. 444; 142117, Подольск, Моск. обл., ул. Парковая, д. 7.
Тел.: (495) 724-69-66; (925) 545-84-91, 772-26-64.
Тел./факс: (495) 933-02-63, 504-04-27; (4967) 63-66-66, 63-38-75, 63-30-81/85.

Email: vshans@list.ru
Website: www.vshans.ru

Газета распространяется бесплатно в городах: Подольск, Климовск, Москва, Чехов, Щербинка, Домодедово, Видное.