

Дипломант Международной программы «Партнерство Ради Прогресса»

Самое рискованное — стоять на месте

ИНФОРМАЦИОННАЯ ГАЗЕТА

ШАНС ВАШ

основана 28 января 1991 года

Май 2011 года N 9 (627)

Приз «Золотой Меркурий» Франция, 1997

МЕНЕДЖЕР РЕКЛАМНОГО ОТДЕЛА

Требования: женщина, 27—45 лет, коммуникабельная, приятной внешности

Работа сдельная — в Подольске. Тел.: 52-71-83, 724-69-66 (звонить по будням).

ЗАКОН

ТЕЛЕГА ВПЕРЕДИ ЛОШАДИ

Русский язык точен и образен и в состоянии всего двумя-тремя словами столь наглядно отразить беспросветную тупость иных людей, что она становится видна и невооруженным глазом. Вот, например, есть такое выражение — «поставить телегу впереди лошади». Стоит мысленно представить себе эту странную картину, как немедленно приходит осознание того, что так запрягать лошадь стал бы только очень неопытный человек либо, мягко говоря, большой в своем роде оригинал. Потому что любому мало-мальски разумному человеку должно быть очевидно: такая противоестественная конструкция с места не сдвинется — телега лошадь не повезет. Ведь оглобли направлены вперед, а не назад.

Но, к сожалению, такой вывод, напрашивающийся сам собой и понятный каждому человеку, обладающему способностью мыслить и сопоставлять, оказался совершенно недоступен депутатам Госдумы, которые привыкли, насколько не задумываясь, принимать заурядные, но, по их просвещенному мнению, судьбоносные решения.

11 апреля (если бы это произошло на десять дней раньше, можно было бы принять все это просто за шутку) Госдума прощампала очередные поправки к закону, который не просто ущемляет права миллионов россиян, но и поражает неадекватностью «слуг народа». На этот раз у думцев руки дошли до Кодекса об административных правонарушениях — голосами «Единой России» во втором чтении был принят Проект Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием организации дорожного движения», согласно которому размер штрафа зависит от того, где произошло нарушение Правил дорожного движения. Кроме того, суровая кара теперь ожидает и всех тех, кто нарушит и многие другие пункты Правил. В частности, с июля 2012 года штрафы будут повышены за проезд на красный свет (с 700 до 1 тыс. руб.), выезд на перекресток во время затора с созданием препятствия для движения

транспорта (со 100 руб. до 1 тыс. руб.). Вводится и такой состав правонарушения, как выезд на полосу общественного транспорта (штраф — 1,5 тыс. руб.). Также водителей обяжут оплачивать эвакуацию и первые сутки хранения автомобиля на штрафной стоянке.

При этом наибольшие штрафы будут обязаны платить жители и гости Москвы и Санкт-Петербурга. Так, штраф за стоянку или парковку в нарушение требований разметки в Москве и Санкт-Петербурге составит 3 тыс. руб., в остальных городах — 1,5 тыс. руб. Три тысячи рублей москвичи и петербуржцы заплатят за парковку дальше первого ряда проезжей части. За стоянку или стоянку на тротуаре, пешеходном переходе и ближе 5 метров перед ним в других городах России возьмут 1 тысячу, а в столицах — 2500 (сейчас это стоит 300 рублей). Еще дороже обойдется парковка ближе 15 метров к остановке общественного транспорта: 1 тысяча в городах России и 3 тысячи в Москве и Санкт-Петербурге. Повышенные санкции предусмотрены и за то, что водитель не уступил дорогу маршрутному транспорту, у которого преимущественное право, или транспорту со спецсигналами. Движение по полосе для автобусов или остановка на такой полосе наказываются штрафом в размере полутора тысяч, но будет удваиваться на территории столиц. Остановка на трамвайных путях в регионах будет наказываться штрафом в размере 1500 рублей, а в городах федерального значения — 2500 рублей. Проезд на запрещающий сигнал светофора или на запрещающий жест регулировщика, нарушение правил проезда перекрестков, несоблюдение требований, предписанных дорожными знаками (можно не сомневаться, что у автоинспекторов поправки вызовут единственно возможную для них реакцию — установить как можно больше запрещающих знаков, чтобы содрать побольше штрафов), в Москве и Петербурге повлекут за собой штраф в размере 3000 рублей, в других городах — 1500. Остановка как на самой «зевре», так и ближе 5 м от нее обернется штрафом в 1 тыс. руб. в регионах и в 3 тыс. руб. в городах федерального значения. А за нарушение правил движения в жи-

лых зонах (дворах) везде возьмут 1,5 тысячи рублей (вместо нынешних 500), тогда как в столицах — 3000.

Серьезно ужесточается ответственность автолюбителей за нарушение правил парковки для инвалидов. За это правонарушение водители не смогут больше отделываться простым предупреждением. Теперь их ждет штраф, размер которого вырастет с нынешних 200 руб. до 5 тыс. рублей. Кроме того, с 1 июля 2012 года за содержание на штрафстоянке и эвакуацию автомобиля нарушителя платить придется самому нарушителю.

На первый взгляд кажется, что новые поправки заставят водителей больше, чем прежде, придерживаться Правил и, во всяком случае, менее демонстративно их нарушать. Но это только на первый взгляд.

Необходимо заметить, что данные поправки, разработанные и внесенные «Единой Россией» якобы для борьбы с «пробками» и заторами на дорогах, прямо нарушают действующую Конституцию, провозглашающую равенство всех граждан страны независимо от места проживания, к тому же эти поправки заведомо не способны достичь той цели, ради которой были надуманы.

Ведь применение этих поправок на практике приведет к тому, что водителям, оказавшимся в столицах проездом, например, из Подольска, Курска, Тулы или Рязани, и не сумевшим припарковаться в Москве или Санкт-Петербурге по правилам, придется заплатить штраф в двойном размере. А то, что припарковаться им по всем правилам при нынешнем состоянии парковок почти наверняка не удастся, более чем очевидно. С другой стороны, повышение размеров штрафов для «богатеньких» пассажиров престижных автомобилей как слону дробинка — они как нарушали все мыслимые и немыслимые правила, так и будут их нарушать, откупаясь на месте.

То есть, по сути, все эти законодательные нововведения, вместо того чтобы предотвращать образование «пробок» на дорогах и улучшать условия для движения автотранспорта, при нынешнем состоянии дорог, стоянок и уровня коррупции автоинспекторов, сведутся лишь к частичному уве-

личению сбора штрафов (а соответственно — к новому витку коррупции) и дальнейшего перекалыванию вины за безобразное положение на дорогах с ее реальными производителями — властей всех уровней — на плечи автолюбителей, и так вынужденных содержать чиновников и депутатов на свои деньги.

Видимо, именно поэтому партия власти и стоящая за ее спиной реальная исполнительная власть (а ошутимый удар по миллионам автолюбителей 8 апреля был нанесен именно силами «Единой России», которая на обсуждение данного законопроекта потратила не более 5 минут), прехранно понимая, что подобные нововведения их рейтинг не поднимут, решили использовать штрафы ввести лишь с 1 июля 2012 года, то есть уже после парламентских и президентских выборов. Кстати, все остальные парламентские фракции пресмотрительно не голосовали за открытый непопулярные меры власти имущих.

Но как бы то ни было, очевидным остается тот факт, что одним усилением штрафных санкций хроническую транспортную проблему решить невозможно. Ни при каких условиях и ухищрениях города от пробок только за счет штрафов не спасти.

Выход из сложившейся в большинстве крупных населенных пунктов «пробочной» ситуации стоит искать не столько в ужесточении наказания автолюбителей, сколько в строительстве приличных дорог, функциональных дорожных развязок, перехватывающих парковок, платных и бесплатных стоянок, доступных по цене гаражей, создании некоррупцированной ГАИ, совершенствовании организации дорожного движения, развитии комфортабельного и работающего как часы общественного транспорта, рациональному размещению предприятий и жилого фонда... А уже потом штрафовать нарушителей за неправильную парковку.

А сейчас получается то, что так типично в последнее время для нынешней власти, — ставить телегу впереди лошади. То есть все будет как всегда — телега с места не сдвинется.

А. БЫСТРОВ,
доктор юридических наук.

СДАЮТСЯ В АРЕНДУ
торговые, офисные площади;
медцентр «АН-Клиник»
с оборудованием
(возможна совместная деятельность)
площадью 450 м²
8 (916) 370-64-24

Кондитерская «Карамель»
Торты:
Свадебные, детские,
тематические, на каждый день
в нашем фирменном магазине!
**8 (4967) 69-15-70, 8 (903) 215-75-42,
8 (916) 813-22-35.**

ВЕРТЕКС
рекламное агентство
полного цикла
Телефон
220-59-00

ПОДГОТОВКА СУДОВОДИТЕЛЕЙ МАЛОМЕРНЫХ СУДОВ
8 (903) 100-94-34



KITCHEN-SALE.RU
ИНТЕРНЕТ-МАГАЗИН КУХОННОЙ МЕБЕЛИ
КУХНИ НА ЗАКАЗ ОТ ПРОИЗВОДИТЕЛЯ С ЭКОНОМИЕЙ ДО 50%
8 (901) 182-82-53

ПОДОЛЬСКИЙ БИЗНЕС ПОРТАЛ
ПОДОЛЬСК.RU
WWW.PODOLSK.RU
Советская пл., д. 3,
цоколь, офис 011;
тел. (4967) 556-555
www.podolsk.ru

ВЫВОЗ МУСОРА круглосуточно
Контейнеры: 0,8, 8, 20, 27, 30 м³
720-85-44



Усервис
группа компаний
Группа компаний «У Сервис+» входит в число лидирующих автомобильных холдингов Москвы, объединяя одну из самых крупных дилерских сетей Subaru в Европе, дилерскую сеть Citroen, авторизованные центры Nissan, дилерские центры Skoda, Kia, Suzuki, Opel, Chevrolet, Infiniti, тюнинг-центр, trade-in центр, подразделение «У Сервис+ Финанс», транспортную компанию, школу «Академия скорости Сергея Успенского», инженеринговую и спортивную компанию «Успенский Ралли Техника».

SUZUKI «У СЕРВИС+» — ПЕРВЫЙ В ОБЛАСТИ!
Дилерский центр Suzuki «У Сервис+» в Подольске стал первым официальным дилерским центром марки Suzuki в Московской области.
Расположенный на крупной автомагистрали между Москвой и Подольском (12 км от МКАД по Варшавскому шоссе), центр также будет оказывать услуги по продаже и обслуживанию автомобилей Suzuki жителям близлежащих районов Москвы (Северное и Южное Бутово), городов Щербинка, Климовск, Чехов, Серпухов.
Оснащение сервисной зоны отвечает всем требованиям производителя и позволяет проводить диагностику, ремонт любой сложности, шинмонтаж, установку дополнительного оборудования. Плановая пропускная способность СТО — 15 автомобилей в день.
В автотехцентре предлагаются различные программы кредитования и страхования, функционирует отдел trade-in, широко представлены возможности современного тюнинга.
Клиенты центра становятся участниками дисконтной программы холдинга и могут воспользоваться всеми специальными предложениями на автомобили и техобслуживание, действующими в сети дилерских центров Suzuki «У Сервис+».
ДЦ Suzuki «У Сервис+»: МО, г. Подольск, пр-т Юных Ленинцев, д. 70. Тел. 8 (495) 505-68-70. График работы: ежедневно, с 9.00 до 21.00.
www.moscow-suzuki.ru



КРЕДИТ ЗА 1 ЧАС
510-04-01

СТРЕЙЧ-ПЛЕНКА
Цена — 100 руб./кг (от 5 тонн)
Тел. 8 (925) 545-84-91

РЕКЛАМА В ГАЗЕТЕ «ВАШ ШАНС»
(4967) 63-66-66



ОТКРОЙ ВКЛАД – выиграй 3D кинотеатр



**МОСКОВСКИЙ
КРЕДИТНЫЙ
БАНК**

(4967) 63-45-02

Революционный пр-т, д. 2/14А

Акция «Открой вклад – выиграй приз!» проходит среди граждан РФ, заключивших договоры срочных вкладов на срок 95, 185, 370, 730 дней в период с 01 марта 2011 г. по 31 августа 2011 г. Розыгрыши проводятся 6 раз по 100 000 рублей. Розыгрыши пройдут 01.04.2011, 03.05.2011, 01.06.2011, 01.07.2011, 01.08.2011, 01.09.2011 г. в офисе Банка по адресу: Москва, Луков пер., д. 2, стр. 1. Призы можно получить до 30.11.2011 г. в любом отделении Банка. Информацию об организаторе, правилах проведения, количестве призов, сроках, месте, порядке получения призов смотрите на сайте www.mkbr.ru. ОАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК». Реклама.



Автокредиты

Мы оформляем кредит в кратчайшие сроки и без лишних формальностей, именно так, как удобнее всего Вам.

Кредитование на максимальной скорости



(496) 763-56-52

www.rosbank.ru

ОАО АКБ «РОСБАНК» является частью международной финансовой группы SOCIETE GENERALE

Допуск к работам № СРО-С-234-07022011
ООО «ГК-КОМПЛЕКССТРОЙ»

СТРОИТЕЛЬСТВО
Дома, дачи, магазины, склады, производ. помещения, пристройки, гаражи, заборы, хоз. блоки, крыши, фундаменты, фасады и т. д.

РЕМОНТ И ОТДЕЛКА
от простой до элитной. Квартиры, офисы, дома и т. д.

Все виды работ для ТСЖ (крыля, швы, подъезды, инженерные системы).

Электромонтажные работы.

Монтаж отопления, водопровода, канализации.

Благоустройство территории (тролупарная плитка и т. д.)

Комплектация материалами

Выезд специалиста, смета — бесплатно.
Гарантия. Качество. Низкие цены.

Подольск, ул. Февральская, д. 42/24
8 (4967) 69-30-96, 8 (4967) 69-97-86
st-invest@inbox.ru www.stroyinvest-co.ru

ЗАО ПМК-88
55 лет успешной работы
на территории Московской области

Газификация объектов, включая прокладку подземных и надземных газопроводов

Монтаж внутреннего газ. оборудования, в т. ч. в жилых домах, газовых котельных и др. объектах.

Разумные цены!

8 (4967) 57-29-82,
69-98-26, 69-92-64.

Регион-Займ
8(4967)55-53-73
www.region-zaim.ru

**10 000 руб.
за 10 мин.**

г. Подольск, ул. Б. Серпуховская, д. 5,
ТЦ "Центральный", левое крыло, 3 этаж, офис №8.

ОАО «НП» «Подольсккабель»

**ДЕРЕВЯННЫЕ
ПОДДОНЫ Б/У**

Продажа. Недорого. 63-60-51.
Подольск, ул. Бронницкая, д. 11.

Ветеринарная клиника
Св-во И52 №99.

- + все виды лечебной помощи
- + вакцинация
- + ветпрепараты
- + лечебные корма
- + анализы, УЗИ
- + парикмахерские услуги

www.aibolitpodolsk.ru aibolitpodolsk@mail.ru

Подольск: пр-т Ленина, 93 а
63-74-14, (916) 789-48-03

Филиал 52-62-03, (916) 264-49-03
(с 9.00 до 21.00, без вых.) ул. Юбилейная, 32 Б

**ФИРМА
УЛЫБКА**

Ежедневно с 9⁰⁰ - 20⁰⁰
пр-т Ленина, 97-а
тел. 63 74 81,
8 985 213 02 43,
факс 63 74 71

Стоматология без боли? У нас это реально благодаря применению современных, безопасных и эффективных анестетиков.

Улыбайтесь обаятельно и красиво!

Фирма «Улыбка» поможет вам в этом: специалисты по эстетической стоматологии проконсультируют вас и подберут индивидуальное лечение, которое решит вашу проблему.

У нас доброжелательная атмосфера, а цены на стоматологию являются очень приемлемыми и будут по карману абсолютно всем.

Мы надеемся и будем искренне рады, если Вы станете нашими пациентами.

**ИЗГОТОВЛЕНИЕ
ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ
ПАКЕТОВ
РАЗЛИЧНЫХ РАЗМЕРОВ
С ВАШИМ ЛОГОТИПОМ.**
Тел. 8 (925) 545-84-91.

РЕГИСТРАЦИЯ ФИРМ И ИП

- ПЕРЕРЕГИСТРАЦИЯ ООО.
- ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ФИРМ.
- ЛИКВИДАЦИЯ ФИРМ.
- ПОЛУЧЕНИЕ ВЫПИСКИ ИЗ ЕГРЮЛ.
- ЮРИДИЧЕСКОЕ И БУХГАЛТЕРСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ФИРМ, АУДИТ.
- ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПЕЧАТЕЙ, ШТАМПОВ, ВИЗИТНЫХ КАРТОЧЕК.

www.konsalting.by Тел.: (4967) 52-52-52, 63-50-50, (4967) 926-32-92
г. Подольск, Советская пл., д. 3, офис 16

ПРАВИЛЬНАЯ ТАРА

Квартира моей бабушки располагалась в доме на втором этаже как раз над булочной. Помню, в детстве я очень любила наблюдать за разгрузкой хлеба — ароматного, румяного, который в огромных деревянных поддонах таскали в подсобку рабочие в длинных белых фартуках. Такой способ доставки хлебобулочных изделий был повсеместным, и мало кто задумывался о гигиеничности, полагая, что если этот процесс связан с пищевой промышленностью, то никаких микробов по определению быть не должно. На деле же все обстояло совсем не так — хлеб в те годы, а во многих регионах России и по сей день, не упаковывался и не упаковывается, а деревянные поддоны — не соответствуют санитарно-гигиеническим нормам, ибо сто процентов продезинфицировать их не только у крупных хлебозаводов, но и у небольших пекарен возможности не было и нет никакой. Поэтому ностальгические воспоминания о грузчиках в белых фартуках с поддонами буханок свежего хлеба в руках безболезненно уходят в небытие.

27 апреля в Подольске, в ДК «Октябрь», ОАО «Подольский Хлебокомбинат» организовал презентацию эвротары, на которую подольский производитель хлебобулочных изделий переходит уже в мае. О преимуществах новой пластмассовой тары рассказал представитель питерской компании ООО «Мега-Пласт» Анатолий Петрунин.



Мы решили познакомиться с этим новшеством и вас, уважаемые читатели, как потребителей хлебной продукции, а также всех тех, кто закупает продукцию Подольского хлебокомбината для последующей реализации в различных торговых точках нашего города и региона в целом.

ЕВРОТАРА — ЭТО...

...во-первых, оптимизированное размещение продукции в торговых залах. Помните, лет двадцать назад, когда прилавки магазинов были пустые, то и проблем с размещением продукции в торговых залах не возникало.

Как говорится, нет товара — нет проблем. При сегодняшнем изобилии разнообразнейшей продукции товар необходимо расположить так, чтобы он был максимально доступен покупателю. Оптимальное решение данной проблемы — привести все, что называется, к общему знаменателю, коим является пластмассовая тара, так как она позволяет создать соответствие единому стандарту. К примеру, евростандарт пластмассовой тары — 600x400 см, есть и другие варианты — все эти размеры тары предназначены для разных площадей торговых точек;

...во-вторых, пластмассовая тара обладает повышенной гигиеничностью. На презентации это было наглядно продемонстрировано всем присутствующим. Ассистенты «старательно» испачкали деревянный и пластмассовый лотки и на наших глазах стали отмывать их в условиях, приближенных к бытовым, то есть далеких от технологичности. Кстати, именно таким путем и отмываются на производстве деревянные лотки. Конечно же, при такой, прямо скажем, далеко не качественной очистке лотки из дерева становятся чистыми лишь символически. Таким образом, на деревянной поверхности создается благоприятная среда для развития опасных для здоровья микроорганизмов, например, картофельной палочки, а то и еще каких-либо опасных микробов. Также при погрузке и разгрузке лотки часто ставятся на землю и в снег, и в сырадь, а хлеб, как правило, не упакован, его касаются руками грузчики. Кроме того, часто эти лотки используют для охлаждения готовой продукции. И вот такой

хлеб попадает на стол покупателям. Пластмассовые же лотки на производстве моются автоматически на специальных мощных линиях с применением новейших мощных препаратов. Кстати, Подольский хлебокомбинат такую линию уже приобрел;

...в-третьих, эвротара отличается технологичностью и унифицированностью. Все лотки как две капли воды похожи друг на друга, что в конечном итоге успешно используется в производственном процессе: автоматически они попадают для мытья на мойочные линии, откуда автоматически по конвейеру отправляются на упаковочные столы, а после упаковки опять же автоматически

укладываются на специальные тележки и направляются в складскую зону. Также автоматически совершается подбор заказов, маршрутов, загрузки и отгрузки. Контакт с руками сотрудников при таком технологическом процессе исключен полностью;

...в-четвертых, пластмассовая тара отличается необычайной прочностью. Ассистенты, которые демонстрировали собравшимся процесс ручного мытья лотков, втроем встали на эвротару и изобразили некую фигуру в стиле акробатических этюдов пятидесятых годов. Общий вес «фигуры» был около трехсот килограммов, а лоток из пластмассы даже не прогнулся. Даже если по какой-то причине лоток и сломается, он идет в переработку, то есть продукт этот не только экологичный, но еще и весьма экономный, можно даже сказать, вечный. К тому же, если задумываться о будущем наших детей, можно сохранить лес, из которого делают деревянную тару, срок годности которой максимум год.

И последнее. Пластмассовая тара очень эстетична. Торговые площадки и даже торговые площадки на открытом воздухе очень красиво смотрятся с яркими лотками, оформленными логотипами предприятия. Выкладка в таких лотках всегда привлекает покупателей. Ведь не зря на Западе сегодня лотки эти используются повсеместно.

ИНФОРМАЦИЯ К РАЗМЫШЛЕНИЮ

Мы рассмотрели преимущества использования эвротары. А что дают эти преимущества? В России с эвротарой уже не первый год работают в Петере, Рязани, в Тольятти, Казани, на Урале. Подольский хлебокомбинат — второе предприятие ГК «Грейн Холдинг» перешедшее на эвротару. Первым было ОАО «Рязаньхлеб», чей успешный опыт ускорил переход на удобную тару в Подольске. Опираясь на свой опыт, все производители единодушно в том, что продукция в эвротаре торговые точки получают наименее свежую, так как значительно увеличивается скорость погрузки и разгрузки товара. В результате этого происходит значительная экономия рабочего времени. Стала возможной адресная загрузка. В склад-



ских помещениях налицо экономия площадей, экономится пространство и в торговых залах. Покупатель не только привлекает красивая выкладка товара в лотках, он привлекает к тому факту, что в эвротаре товар всегда свежий и качественный, то есть идет и воспитательный процесс потребителя, который уже не возьмет буханку хлеба без упаковки. А упаковка в эвротарках никогда не порвется, как это часто бывает в дере-

вянной таре, когда целлофан цепляется либо за какой-то гвоздик, либо за оторванную щепу. Словом, будущее однозначно за эвротарой. Это сегодня понимают многие производители.

Как верно заметил генеральный директор Подольского хлебокомбината Андрей Иванович БОГДАНОВ, процесс технической модернизации предприятия был неизбежен. Но останавливаться на достигнутом здесь не собираются. «Новые европейские стандарты качества и гигиены, новые принципы обслуживания клиентов», — сказал Андрей Иванович, — будут внедряться и дальше. Уже сегодня на Подольском хлебокомбинате очень мало ручного труда, вся цепочка технологического процесса автоматизирована. А переход на эвротару — это не просто прихоть, а логическое завершение этого процесса, требование времени и желание наших клиентов, во имя здоровья потребителей».

Преприниматель Александр Молчанов поделился: «С ОАО «Подольский Хлебокомбинат» меня связывают долгие партнерские отношения, и я впечатлен серьезностью их подхода к бизнесу и потребителям. Переход на упакованную хлеб, а теперь и на эвротару — правильное решение, которое меня, и как владельца торговых точек и как потребителя, очень радует. Присутствие директора хлебозавода на презентации позволило получить информацию от первого лица предприятия».

О. СТРИГАНОВА.



НЕДВИЖИМОСТЬ

Размещение информации в разделе «НЕДВИЖИМОСТЬ»: (4967) 63-66-66

Единый Центр Недвижимости
ПОКУПКА • ПРОДАЖА • АРЕНДА
Услуги собственникам — бесплатно!
8 (4967) 63-46-94

НАСЛЕДСТВО «ПОД КЛЮЧ»
Решение наследственных споров
8 (4967) 63-46-94

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ ТЕХНОДОМ
ИПОТЕКА • ПОКУПКА
ПРОДАЖА • ОБМЕН
АРЕНДА КВАРТИР
ПОМОЩЬ В ПРИВАТИЗАЦИИ, БЕСПЛАТНЫЕ КОНСУЛЬТАЦИИ
Подольск, ул. Парковая, 1/42 (ост. «Парковая») Тел.: 54-42-32, 54-43-92, 55-91-01.

Адвокатский кабинет № 288. Адвокат Гранкова М. В.

ПРИЗНАНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ В СУДЕ

- на квартиры в новостройках ПДСК, ООО «Подольск Центр» и др. (от 20 000 рублей);
- на гаражи в ГСК (от 15 000 рублей)

8 (4967) 52-52-96, 8 (495) 926-32-96

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН ФЗ от 22.07.2008 Г № 159-ФЗ «О ОСОБЕННОСТЯХ ОТЧУЖДЕНИЯ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ИЛИ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И АРЕНДУЕМОГО СУБЪЕКТАМИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИИМАТЕЛЬСТВА, И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Адвокатский кабинет №288 осуществляет юридическое сопровождение всей процедуры выкупа арендуемых помещений у Комитета по управлению имуществом города Подольска и Подольского района помещений в рамках реализации субъектами малого и среднего предпринимательства своего преимущественного права от подачи заявления на выкуп помещения до получения свидетельства о государственной регистрации Вашего права.

Мы гарантируем квалифицированное представление Ваших интересов в процессе проведения всей процедуры выкупа Вашего помещения.

Целевой выкуп арендуемых помещений субъектами малого и среднего предпринимательства.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 года №159-ФЗ, субъекты малого и среднего предпринимательства пользуются преимущественным правом на приобретение арендуемого ими недвижимого имущества при его возмездном отчуждении из государственной или муниципальной собственности по цене, равной его рыночной стоимости и определенной независимым оценщиком.

Срок действия норм о целевом выкупе помещений — до 01 июля 2013 года. После указанного срока преимущественное право на выкуп арендуемых муниципальных помещений реализовать будет невозможно.

Внимание!!! В связи с внесением изменений в Налоговый кодекс РФ с 01.04.2011 года выкуп помещений арендаторами не облагается налогом на добавленную стоимость, поэтому выкупная стоимость помещений стала дешевле на 18%. Условия преимущественного права на при-

обретение арендуемых помещений субъектами малого и среднего предпринимательства:

- арендуемое имущество находится во временном владении и (или) временном пользовании непрерывно в течение двух и более лет до 04.08.2008 года в соответствии с договором или договором аренды такого имущества;
- отсутствует задолженность по арендной плате за такое имущество, неустойкам (штрафам, пеням) на день заключения договора купли-продажи арендуемого имущества;
- площадь арендуемых помещений не превышает 1000 квадратных метров;
- арендуемое имущество не включено в утвержденный в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" перечень государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства;
- максимальный срок рассрочки оплаты выкупной стоимости помещения — 3 года (поквартирно).

- Продаю 2-к. кв. Подольск, Кутузово, 5/5 К, 46/30/6, хор. сост., 6. 3-х лет. Ипотека. 55-91-01, 8-925-051-34-90, Елена.
 - 2-к. кв., Подольск, ул. Ульяновской, 1/9 П., 47/30/7,5, лодж. 39000000 р. 55-91-01, 8-926-395-01-7, Женя.
 - Продаю земельный участок в селе Молоди, 36 км от МКАД, под ИЖС, свет, газ, водопровод по границе, подъезд — асфальт. 8-909-983-98-26, 54-42-32.
 - Сдаю 2-к. кв., центр гор. Подольска. Новый дом, квартира сдаётся впервые. С мебелью, бытовой техникой. 8-903-973-56-16, Анна.
 - Продаю 1-к. кв. в г. Климовске, ул. Ленина, 5/5 к, 31/18/6, с/у совм., хор. сост., более 3-х лет в собств., физ. и юр. свободна, ипотека. 8-926-104-43-41, Катя.
- Куплю** 1-2-к. квартиры в г. Подольске, Климовске на ваших условиях. Готов оплатить задолженность. 8 (4967) 63-46-94.
- 2-к. кв.,** Подольск, ул. Парковая, 5/5 К, 44,0/25,7/6,0, изолир. Евроремонт. Более 3-х лет в собственности. Парковочное место.

- Тел. 8-985-180-67-09.
- Дача**, 5 сот., деревянный дом, 50 кв. м. Подольск, Красная Горка Тел. 8-985-180-67-09.
- 1-к. кв.,** ул. Долгого, малосем., 5/5 кирп. Недорого. Тел. 8-985-180-67-09.
- Дом и 2 земельных участка**, расположенные рядом, пл. 1242 кв. м в дер. Лукошино. ЛПХ, коммуникации. Отличный подъезд. Тел. 8-985-180-67-09.
- ЛАНДШАФТНЫЙ ДИЗАЙН.** Все виды работ. Рулонный газон. ДЕШЕВЛЕ! Посевной. 8-916-353-59-70, 8-926-357-16-62.
- Роспись стен, потолков, мебели. Ремонт** — качественно, по доступным ценам. 8-916-353-59-70, 8-926-357-16-62.
- Сдам ДОМИК** с гаражом и огорождением 5 соток в д. Троицкое, 10 т. руб., Т. 8-985-131-26-83.
- Продаю** в Подольске 2-к. кв., центр., Ревпроспект, 45/29/8, сухой подвал 36 кв. кв., евроремонт, встроен. мебель и техника. 3 900 000 руб. 8-915-343-02-97.

Продается охраняемый ГАРАЖ в ГСК «Авиатор-2»

Месторасположение — через дорогу от строящегося квартала «Подольские просторы» (рядом с д. Докукино). Первый этаж, обустроенная смотровая яма и сухой подвал под всем гаражом. Усиленные ворота с калиткой. Замок не замерзает. Многофункциональный электрощит. Гараж полностью обшит вагонкой, имеется шкаф и полки. 550 т. р. Торг уместен.

8 (926) 20-30-461, 8 (925) 545-84-91

ПО ПАХРЕ ПЛЫВЕТ ТОПОР...

Как приятно в солнечный весенний день побродить у реки, посидеть на берегу в теплой компании друзей, пожарить шашлыки и расслабиться после тяжелого трудового дня. Такой отдых завораживает и вдохновляет. Вот и мы решили прогуляться по берегу Пахры, причем не где-то за городом, а в самом его центре — у музея «Подолье», напротив парка им. Талалихина. Картина, которую мы застали, нас одновременно и «заворожила», и «вдохновила»... на создание этой статьи.

Обертки от мороженого, всевозможные бумажки, бутылки, банки и банановая кожура, строительный мусор, битое стекло, поваленные деревья и бревна «украшают» берега реки. Пахра загажена так, что идти по берегу противно, не то что удить рыбу или, не дай Бог, купаться. А признаться, нам по пути попало немало любителей летней рыбалки, которые сидели на берегу с удочкой. Уж не знаю, ката они потом кормили своим уловом или сами ели то, что попалося на крючок. Но, судя по предметам, которые проплывали по реке, ничего, кроме разочарования, заядлые рыбаки тогда не поймали. Хотя ведь многим важен сам процесс.

Однако вот что поразительно! Неужели горожанам все равно, какой пейзаж их окружает на отдыхе?! Самое печальное, что весь этот мусор остается как раз после таких выходов на природу. Мало кто удосуживается убрать за собой место увеселительного отдыха. В лучшем случае собранный после пикника мусор находит «приют» здесь же, неподалеку, в какой-нибудь «выгребной» яме. Зарыть мусор в землю — руки



не доходят! Так и копится годами все это, извините, дерьмо прямо в черте города. И чем дальше от центра, тем картина все более удручающая. Ощущение такое, что уборки здесь не было со времен царя Гороха.

Тем не менее это не так. Сама сколько раз наблюдала, как дворники приводят в порядок парк им. Талалихина. Идешь утром, часов в девять, — чистота, дорожки выметены, ни одной бумажки. Мамы с колясками гуляют. А когда возвращаешься с работы под вечер, на парк без слез не взглянешь! Везде пустые бутылки, пивные банки, бумага — будто специально вывалили все это из мусорного бака, папки из-под сигарет, окурки, шелуха от семечек... А утром опять все блещит. И так каждый день.

Знаю, что берега Пахры иногда чистят. Пусть нечасто, но каждый день, но все же прибирают. Накануне майских праздников при поддержке Комитета по образованию и делам молодежи администрации города и Подольского союза молодежи в течение трех дней в городе проходила акция «Чистая река». В ней приняли участие 600 студентов и школьников. Они убрали мусор на прибрежной полосе реки. А эффект?!

Такое ощущение, что или не там убрали, или пикников у нас в году гора-а-аздо больше, чем Дней труда.

Но надо сказать, что мусор и грязь — это не просто некрасиво. Психологи и социологи давно предполагают, что социальное поведение может распространяться подобно эпидемии. Американские ученые в восьмидесятых годах прошлого века выдвинули «теорию разбитых окон», которая гласит: если в доме выбили стекло и не вставили новое, скоро в этом доме не останется ни одного целого окна, а потом начнется самое

настоящее мародерство.

Эту теорию применяли на практике сначала в Нью-Йорке, а потом во многих городах Европы, США и других странах мира. Городские власти тщательно следили за чистотой на улицах и сывали со стен граффити. В результате граждане стали вести себя культурнее, а уровень преступности снизился.

Но так как многие оспаривали «теорию разбитых окон» и отрицали связь между грязью и расцветом криминала, нидерландские социологи из Гронингского университета провели научные эксперименты (результаты были опубликованы в журнале Science в 2008 году).

Они подтвердили: люди нарушают самые разные правила и запреты примерно в два раза чаще, если вокруг валяется мусор, а стены исписаны и испачканы. Рядом с обычным граффити или разбросанным мусором число краж увеличивается вдвое.

Таким образом, окурки и обертки от мороженого на тротуаре провоцируют окружающих нарушить еще какое-нибудь правило, а потом еще и еще... И даже нахамить гораздо легче, когда вокруг грязь. А в результате — рост преступности.

Стоит ли говорить о том, что наша страна давно уже охвачена эпидемией беспорядка, грязи и бескультурья? Чтобы ее остановить, нужно начать с малого. Господа, давайте будем по-настоящему любить свой город и доносить мусор как минимум до урны.

А фото — оставим без комментариев...

Анна ВАСИЛЬЕВА.



ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ ООО «ДИСКОМ» на строительство 23-20-17-15-этажного 6-секционного жилого дома с нежилым и жилым первым этажом по адресу: МО, г. Подольск, мкр. «Красная Горка», ул. Садовая, д. 5, корп. 1

- 1.1. **Информация о Застройщике.**
 - 1.1.1. Фирменное наименование застройщика: Общество с ограниченной ответственностью «ДИСКОМ».
 - 1.1.2. Место нахождения: 125367, Москва, ул. Габричевского, д. 5, корп. 10.
 - 1.1.3. Юридический адрес: 125367, Москва, ул. Габричевского, д. 5, корп. 10.
 - 1.1.4. Почтовый адрес: 123103, Москва, 1-я линия Хорошевского Серебряного Бора, д. 7 б.
 - 1.1.5. Телефон (факс) 755-55-29, e-mail: transstro1@mail.ru.
 - 1.1.6. Режим работы: с 9.00 до 18.00 ежедневно, кроме субботы, воскресенье.
 - 1.1.7. Внесения в ЕПРЮЛ сведений о юридическом лице, зарегистрированном до 01 июля 2002 года:
 - 1.1.7.1. дата внесения — 15.03.2004;
 - 1.1.7.2. ОГРН: 1047796161962;— Орган, осуществивший государственную регистрацию: Межрайонная инспекция МНС России №46 по г. Москве.
 - 1.1.8. Свидетельство о внесении записи в ЕПРЮЛ о юридическом лице, зарегистрированном до 01.07.2002 г. — серия 77, номер 006715350, выдано 15.03.2004 г. Межрайонной инспекцией МНС России №46 по г. Москве.
 - 1.1.9. ИНН 7733516938.
 - 1.1.10. Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания): не зарегистрировано.
 - 1.1.11. Сведения об учредителях (участниках) Застройщика: Юридические лица — Общество с ограниченной ответственностью «Экономтрансстрой» — 100% Уставного капитала. Адрес: 125367, Москва, ул. Габричевского, д. 5, корп. 10.
 - 1.1.12. Сведения о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принята участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации: Отсутствуют.
 - 1.1.13. Номер лицензии: лицензирование отменено с 01.01.2010.
 - 1.1.14. Сведения о величине собственных денежных средств Застройщика на день опубликования проектной декларации: 2571551 руб. 00 коп.
 - 1.1.15. Сведения о финансовом результате текущего года Застройщика (сведения на день опубликования проектной декларации): 205161 руб.
 - 1.1.16. Сведения о размере дебиторской задолженности Застройщика на день опубликования проектной декларации: 413691455,02, кредиторская задолженность — 600408812,58.
 - 1.1.17. Аудиторское заключение о состоянии финансово-хозяйственной деятельности Застройщика за 2010 год проведено компанией ООО «Аян-Аудит».
 - 1.1.18. Периодичность проведения аудиторской проверки деятельности Застройщика — ежегодно.
 - 1.1.19. Последнее аудиторское заключение: по состоянию на 18.03.2011 года.
 - 1.1.20. Информация, документы и отчетность Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, находится в офисе ООО «ДИСКОМ» по адресу: 123103, г. Москва, 1-я линия Хорошевского Серебряного Бора, д. 7 б.
2. **Информация о проекте строительства.**
 - 2.1. Строительство 23-20-17-15-этажного 6-секционного жилого дома с нежилым и жилым первым этажом

- по адресу: МО, г. Подольск, мкр. «Красная Горка», ул. Садовая, д. 5, корп. 1 (поз. по Генплану № 5). Начало строительства — 15.01.2010 г., срок сдачи дома — III квартал 2012 г.
- 2.2. Заказчик: ООО «Экономтрансстрой».
- 2.3. Результаты государственной экспертизы проектной документации: заключение № 50-1-4-0227-11 «Мособлгосэкспертиза» от 16.03.2011 г. Рабочий проект 23-20-17-15-этажного шестисекционного жилого дома на землях ПЗМ с нежилым и жилым первым этажом по адресу: МО, г. Подольск, мкр. «Красная Горка», ул. Садовая, д. 5, корп. 1, — отвечает предъявленным требованиям. Технические решения, принятые в проекте, соответствуют исходно-разрешительной документации, а также требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и др. норм, действующих на территории РФ, и обеспечивают безопасность для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении, предусмотренных в проекте мероприятий.
- 2.4. Разрешение на строительство: № РУ 50334000-5606-11-179 от 19.05.2011. Выдано Администрацией г. Подольска Московской области. Подписано Главой г. Подольска Московской области Пестовым Н.И.
- 2.4.1. Срок действия Разрешения на строительство: до 16 ноября 2012 г.
- 2.5. Сведения о правах застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка № 897 от 13.12.2010, на земельный участок с кадастровым номером 50:05:0010267:5 общей площадью 22236 (двадцать две тысячи двести тридцать шесть) кв. м, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 28.12.2010 года за номером 50:05:05/081/2010-376.
- 2.5.1. Сведения о границах и площади земельного участка, предусмотренных проектной документацией, об элементах благоустройства: Участок расположен в северо-восточной части микрорайона «Красная Горка» г. Подольска Московской области и граничит:
 - с севера — с проектируемой автодорогой;
 - с запада — свободная территория;
 - с юга — ранее запроектированный 10-12-14-этажный жилой дом № 5 (поз. по Генплану № 4);
 - с востока — ранее запроектированный 18-22-этажный жилой дом.— Площадь участка — 1,528 га;
 - площадь застройки — 2 736,51 м²;
 - площадь покрытий — 7 727,28 м², в том числе:
 - проезды — 3 349,9 м²;
 - тротуары и отмстки — 2 794,7 м²;
 - автомобильные парковки — 1 069,50 м²;
 - площадь озеленения — 4 817,04 м².Предусмотрены площадки для отдыха взрослых и детей, площадки для занятия физкультурой, хозяйственные площадки, стоянки для автомашин, место для мусоросборников.
- 2.6. Местоположение строящегося (создаваемого) многоквартирного дома, его описание (подготовленное в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано Разрешение на строительство): Московская область, город Подольск, микрорайон «Красная Горка», улица Садовая, д. 5, корп. 1 (поз. по Генплану № 5).
- 2.7. Количество в составе строящегося многоквартирного дома самостоятельных частей (квартир в мно-

- гоквартирном доме и иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства Застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома, а также описания технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией. Количество квартир в составе строящегося дома, передаваемых участникам долевого строительства, описание технических характеристик по проекту: 456 шт., в т. ч. 1-комнатные — 127 шт. (общ. площадью 34,78—37,1 м²), 2-комнатные — 179 шт. (общ. площадью 55,05—65,72 м²), 3-комнатные — 150 шт. (общ. площадью 73,03—90,01 м²).
- Фундамент — монолитная железобетонная плита, наружные стены — трехслойные железобетонные панели, внутренние стены и перегородки — сборные ж/б, кровля плоская с покрытием из филозола, отделка фасада — панели, облицованные в заводских условиях цветной керамической плиткой с матричной бетонной отделкой, окна — ПВХ-профиль с двухкамерными стеклопакетами. Однорядное остекление балконов и лоджий из алюминовидного профиля. Приборы учета электроэнергии, воды, тепла. Устанавливаются два лифта (грузоподъемность 400 кг и 630 кг) Щербинского лифтостроительного завода.
- 2.8. Функциональное назначение нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом: офисные помещения. Количество нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: нежилые помещения офисного назначения в 1-м этаже в секциях 5 и 6, общей площадью 573,51 кв. м. Тип 1: 175,17 кв. м; Тип 2: 112,21 кв. м; Тип 3: 157,67 кв. м; Тип 4: 128,46 кв. м.
- 2.9. Состав общего имущества в многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства. В общей долевой собственности участники будут находиться помещения общего пользования (лестничные клетки, коридоры, техподполье, машинные отделения лифтов, электрощитовые). Доля каждого собственника в общем имуществе определяется пропорционально общей площади помещений, приобретаемых в собственность. Фактическая доля будет определена после изготовления технического паспорта здания.
- 2.10. Предоплаваемый срок получения Разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома: III квартал 2012 г.
- 2.11. Планируемая стоимость строительства — 480 000 000 руб.
- 2.12. Органы государственной власти, органы местного самоуправления и организации, представители которых участвуют в приемке указанного многоквартирного дома: Представитель Администрации г. Подольска.
- 2.13. Перечень организаций (подрядчиков), осуществляющих основные строительно-монтажные и другие работы: генеральный подрядчик — ООО «СМУ-1-ЭТС»,

- субподрядчик — ОАО «ДСК-3».
- 2.14. Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства. Риск изменения законодательства, регулирующего хозяйственную деятельность застройщика, налогообложение застройщика (применяемые компанией меры по снижению рисков данной группы — мониторинг действующего законодательства, налоговое планирование); Риск временной потери ликвидности, вызванной длительностью финансового цикла и сезонным характером деятельности компании (в целях минимизации влияния подобных рисков создана система текущего и прогнозного планирования и создания резервов); Риск изменения процентных ставок при использовании кредитных ресурсов в качестве источников финансирования реализуемых проектов (для нивелирования влияния данного фактора риска используется оптимизация кредитного портфеля на базе непрерывного мониторинга ситуации на рынке); Валютные риски (для исключения влияния валютных рисков застройщик не осуществляет финансовые операции с валютой иностранных государств: цены на реализуемые инвестиционные права на квартиры и нежилые помещения номинированы в рублях, равно как и расчеты с поставщиками и подрядчиками); Технологические и градостроительные риски. Данные риски включают в себя риски проектирования, ошибки в конструктивных решениях, грунтовые риски при выполнении строительно-монтажных работ, риски связанные с некачественным выполнением работ субподрядными организациями, неверным выбором материалов и нарушением технологии строительства, риск невыполнения работ в срок. Для минимизации данной категории рисков проведена тщательная тендерная работа по выбору генеральной организации, в договорных отношениях предусмотрена ответственность генподрядчика за некачественное и несвоевременное исполнение своих обязанностей. Прочие макроэкономические изменения (ухудшение инвестиционного климата, изменение ставки рефинансирования, инфляция и т. п.).
- 2.15. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору. Обеспечение исполнения обязательств застройщиком осуществляется в соответствии с подпунктом 1) части 1 статьи 12.1. Федерального закона № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г.
- 2.16. Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома, за исключением привлечения денежных средств на основании договора. На дату публикации настоящей декларации таких договоров и сделок не имеется.
- 2.17. Оригинал Проектной декларации хранится в офисе ООО «ДИСКОМ» по адресу: 123103, г. Москва, 1-я линия Хорошевского Серебряного Бора, д. 7 б.
- 2.18. Место опубликования Проектной декларации: www.ets-dom.ru, газета «Ваш шанс» №9 от 20 мая 2011 года.

Генеральный директор ООО «ДИСКОМ»
В. В. ДЯКОВ.

народная Медицина

«Биомёд»

100% гарантия качества



Счастье — это быть здоровым. Ибо без здоровья нет сил радоваться жизни. И даже для счастья в личной и семейной жизни и успеха в работе нам непременно нужно здоровье!

Здоровье является самым главным в современной жизни, когда мы работаем на пределе возможностей. Используются натуральные средства, вы удивитесь, что быть здоровым так просто! В течение многих лет этот бальзам помогает россиянам восстанавливать и улучшать своё здоровье в ведущих здравницах Краснодарского края. Не все больные люди, а многие из них пенсионеры и инвалиды, могут позволить себе дорогостоящие поездки, чтобы получить качественное лечение. На сегодняшний день, благодаря новейшим технологиям, оно может прийти в каждую семью. Сравнительно минимальными затратами можно получить эффективное лечение в домашних условиях!

Что такое здоровье?

Здоровье — это гармония с самим собой и с Природой. Экологические проблемы, химические загрязнения окружающей среды наносят огромный вред здоровью человека.

Порой бывает сложно вылечить какое-то заболевание, и, когда медицина становится бессильной, в силу вступают народные средства. В такие моменты важно не ошибиться с выбором пути лечения и подойти к нему серьезно, дать организму возможность самому возродить тонкое равновесие, которое мы называем здоровьем.

Рецепты народной медицины Запада и Востока дополняют и обогащают современную официальную медицину и, в отличие от химических лекарств, при лечении не наносят вред другим органам. Изучив множество народных рецептов, выжав из них наилучшие, специалисты Краснодарского НПО «Контакт плюс» создали 100%-ный натуральный медовый бальзам — «Биомёд». Проведя сложнейшую обработку, соединили, казалось бы, несоединимые масла с мёдом. Все компоненты бальзама обладают выдающимися лечебными свойствами.

В состав «Биомёда» входит настоящий башкирский мёд, пчелиный воск, экстракт прополиса, которые обогащены лечебными маслами: кедровым, репейным, льняным и облепиховым. Все компоненты бальзама обладают выдающимися лечебными свойствами.

Он не содержит никаких консервантов, химических добавок, концентратов. «Биомёд» прекрасно показывает себя при лечении многих заболеваний как в комплексной терапии, так и в качестве самостоятельного средства благодаря своему противовоспалительному, противомикробному и общеукрепляющему действию. В течение многих лет этот бальзам успешно применяется в лечебных санаториях Краснодарского края и приобрел доверие как пациентов, так и врачей.

«Биомёд» — это оздоравливающее средство, созданное для восстановления и поддержания здоровья. Укрепляет иммунитет, повышает работоспособность и сопротивляемость организма. Выводит шлаки и токсины. Результаты применения бальзама заметны уже в первые дни, особенно при тяжелых формах заболеваний. Он благотворно влияет на сердечно-сосудистую систему. Улучшает кро-



вообращение, снижает уровень холестерина (препятствует развитию атеросклероза), повышает эластичность артерий, компенсирует кислородное голодание и питает сердечную мышцу, тем самым бальзам оказывает лечебное действие при стенокардии, ишемической болезни сердца, инфарктах, аритмиях, нормализует артериальное давление, поэтому просто незаменим при гипертонической болезни. Способствуя микроциркуляции и венозному оттоку, снимает отеки и успешно применяется при варикозном расширении вен.

Обладая сосудорасширяющим и питающим действием, он заметно помогает при местном применении против артрита, артроза, остеохондроза, радикулита, неврита, межпозвоночной грыжи, пяточной шпоры. Прекрасно снимает боли в суставах и пояснице.

Ускоряя мозговое кровообращение, «Биомёд» приносит незаменимую пользу нервным клеткам, улучшает память и мышление, восстанавливает ослабленное зрение, прекрасно снимает головные боли. Тем, кто страдает от погодных изменений, бальзам просто необходим.

Важно отметить, что применяется при различных заболеваниях желудочно-кишечного тракта, таких, как гастрит, язвы и эрозии желудка и двенадцатиперстной кишки, колит, панкреатит, геморрой и многие другие. Благодаря уникальным маслам, входящим в его состав, он оказывает выраженное восстанавливающее и укрепляющее действие на работу печени, органов иммунной системы кровотока. Хорошие результаты — при щитовидной железе, сахарном диабете, различных кожных заболеваниях (псориаз, экзема, язвы, нарывы, грибковые поражения и др.). Особенно эффективен при снятии любых острых инфекционных заболеваний: ОРЗ, ОРВИ (гриппа), бронхита и пневмонии, ларингита и других болезней дыхательной системы.

Бальзам просто незаменим в послеоперационном периоде, в ходе лечения тяжелых травм, переломов и даже при химиотерапии. Эффективность и безопасность «Биомёда» обусловлена тем, что в его состав входят только натуральные компоненты, дарованные самой природой. Их верное сочетание, без сомнения, является ключом к сохранению и поддержанию здоровья.

С помощью «Биомёда» от своих болезней избавились тысячи людей, которые пишут благодарственные письма в адрес компании.

Письма публикуются с письменного согласия авторов.

Я начала принимать «Биомёд» 2,5 месяца назад. Уже еле ходила, кровяное давление прыгало: то очень низкое, то высокое. Болею ноги — была очень слабая. Сейчас чувствую себя лучше. Меня очень беспокоило сердце, а сейчас как будто бы его нет. Я пила очень много таблеток, до 13—14 шт. в день, — ничего не помогало. Спасибо изобретателям этого бальзама!
Козлова И. Я., г. Москва.

2 месяца назад мне удалили опухоль в верхнем отделе желудка, вырезали почти весь желудок и часть пищевода. После операции мучили боли, изжога, не могла ничего есть. После того как я начала применять «Биомёд», очень быстро всё стало приходить в норму. Сейчас я уже живу нормальной жизнью, чувствую себя гораздо лучше. Ничего больше не беспокоит. Большое спасибо!
Атлантова Н. В., г. Кемерово.

Очень давно беспокоил псориаз по всему телу. Псориазные бляшки зудели. Никакое средство мне не помогало, я уже потеряла надежду. Когда я с последней надеждой приобрела «Биомёд», всё-таки надеялась на результат. Уже после применения 5 баночек у меня появились результаты. Псориазные бляшки полностью ушли, нормализовалось давление, и нет боли в сердце.
Бахмут Г. В., г. Брянск.

Я давно страдаю от сахарного диабета. Стало прыгать давление. Очень плохо начала видеть. Появились язвы на стопах. Очень сильно мучилась. Как узнала о том, что «Биомёд» помогает при диабете, сразу решила начать его принимать. Уже за две недели сахар снизился от 15 единиц до 8. Наконец-то стали заживать язвы. Продолжаю принимать. Спасибо большое!
Терентьева Т. Г., г. Новосибирск.

Постоянно мучили боли в суставах. Перепробовала много рецептов, но толку было мало. Помог чудесный медовый бальзам. Прошли боли, улучшилось самочувствие, появилась бодрость во всём теле. Спасибо Вам!
Фролова М. И., г. Саратов.

Раньше я болел атеросклерозом сосудов головного мозга, соответственно были постоянные головные боли, головокружение, шум в ушах, резко ухудшалась память. Пользуясь «Биомёдом» 2 месяца, и за это время я вижу значительные улучшения! Спасибо большое!
Анисимов А. В., г. Красноярск.

Долгое время досаждали незаживающие язвы на ногах. Перепробовала множество мазей и примочек — ничего не помогало. Стала мазать бальзамом — язвы стали проходить. Я очень довольна!
Иванникова О. Н., г. Самара.

Здравствуйте! Полгода назад я решила заняться лечением своего варикозного расширения вен. Сосуды на ногах стали совсем слабые. Флеболог сказал, что у меня очень опасная ситуация, что могут образоваться и оторваться тромбы, а могут быть и разрывы сосудов и гематомы. Передо мной встал выбор: операция или лечение. И вот я уже месяц принимаю «Биомёд». И внутрь, и втираю его в ноги. Состояние вен стало улучшаться. Теперь не так отекают ноги, пропало жжение, ушли режущие боли в венах. Сосуды не такие синие и толстые. Могу даже ходить по улице без мучений. Прекрасное средство!
Афанасьева М. Г., г. Н. Новгород.

В молодости я серьезно занимался спортом, футболом. Конечно, не обошлось и без травм. Был разрыв крестообразной связки в левом колене. Всё, конечно, зажило, но теперь, как я приблизился к 60 годам, меня начали мучить сильные боли в обоих коленях. Иногда даже весь день не мог встать. Около месяца я делаю компрессы с «Биомёдом» и внутрь тоже принимаю. И боли затихли, и ходить стал уверенно! Спасибо вам огромное!
Терещенко К. В., г. Москва.

Хочу сердечно вас поблагодарить за ваш бальзам «Биомёд». Вот уже 10 лет меня беспокоит печень. С каждым годом она всё увеличивалась, у меня стали желтеть глаза, а потом и кожа. Началась тошнота. Несколько раз дело доходило до больницы. На спине и ногах выступили вены, случился даже отёк брюшной полости. Все 10 лет я пытался лечиться. То лекарствами, которые мне выписывали врачи, то всякими добавками для печени. Наверное, от них всё стало только хуже. Чего я только не пробовал! И только этим летом мне очень повезло. Когда я был в санатории в Краснодарском крае, мне порекомендовали попробовать «Биомёд». Конечно, я не верил. Столько лет ведь лечился! Но попробовал. Уже в санатории постепенно прошла постоянная тошнота. И я решил продолжить лечение. Теперь принимаю «Биомёд» постоянно. Печень восстановилась! Сошла желтизна с глаз. Отлично себя чувствую! Огромное спасибо!
Кубарев И. С., г. Уфа.

Меня на протяжении нескольких лет беспокоили ноги. Очень часто возникали боли и судороги. Я постоянно пользовалась различными мазями, но боли иногда были такими невыносимыми, что я даже не могла передвигаться. А благодаря вашему бальзаму, всего за два месяца судороги прошли полностью, а передвигаться стало намного легче. Я вам очень благодарна за помощь!
Светлова Н. А., г. Москва.

Год назад у моей бабушки случился инсульт. Было очень страшно за неё, она совсем не вставала, перестала чувствовать ноги, плохо говорила, перестала верить в жизнь. Я решила лечить её «Биомёдом». Месяц за месяцем бабушке становилось постепенно лучше. Сегодня она уже может ходить сама, хоть и с палочкой. Чувствует себя прекрасно. Мы все очень благодарны вам за то, что вернули моей бабушке здоровье!
Потапова Е. К., г. Липецк.

«Биомёдом» я пользуюсь уже полгода. Мне бальзам очень помогает. Пользуюсь им строго по инструкции, в основном для лечения суставов. Раньше мне очень тяжело было ходить, страшно болели ноги. Через 2 недели пользования бальзамом я заметила, что исчезла опухлость на коленях, а через месяц улучшилась циркуляция крови, стали меньше выпирать вены. Спасибо Вам!
Мишина Л. А., г. Серпухов.

Я страдаю хроническим бронхитом уже много лет. Работал 15 лет на вредном производстве, да и курил с молодости. Стоило мне чем-то заболеть, сразу начинались осложнения на лёгких. Курить бросил — и всё равно. А как начал принимать «Биомёд», сразу почувствовал, что реже стали появляться приступы кашля. Дышу легче. Врач сказал, что уменьшились хрипы в бронхах. Пришёл купить ещё 4 баночки. Большое спасибо!!
Павленко В. В., г. Набережные Челны.

Страдаю от множества болезней: атеросклероз, панкреатит, диабет, гипертония. После применения 4 банок бальзама наступило значительное улучшение. Почувствовала прилив энергии, нормализовалось давление.
Полякова М. С., г. Челябинск.

Я, Тихонова Мария Павловна, приобрела бальзам «Биомёд» в декабре 2010 года. Меня беспокоили отёки ноги, вызванные варикозным расширением вен, повышенное давление. За время пользования «Биомёдом» отёки прошли, не стало вечернего давления, ощущения тяжести в ноге. Давление нормализовалось. Бальзамом я довольна и хочу купить ещё 6 упаковок для мужа. Спасибо создателям бальзама «Биомёд» за это чудо.
Тихонова М. П., г. Елиста.

Купил бальзам 3 месяца назад. Страдал от болей в суставах (артрит коленного сустава). Также замучили постоянные тупые боли в области поясницы. После 4 упаковок почувствовал результат. Очень хорошо снимают боль. Я стал чувствовать себя намного лучше. Спасибо вам огромное!
Вениаминов С. А., г. Дубна.

Два месяца назад купил 6 упаковок «Биомёда», решил попробовать действие на себе. Была аритмия, варикозное расширение вен. Сейчас все не стало видно, боли стихли. Сердечный ритм урегулировался, ЭКГ показывает отличные результаты. Обхожусь без лекарств. До сих пор пью этот чудесный бальзам! Спасибо вам большое!
Максименко И. Г., г. Новосибирск.

27 мая, с 11.00 до 12.00,

в выставочном зале

(г. Подольск, проспект Ленина, 113/62)

ВЫСТАВКА-ПРОДАЖА «БИОМЁДА»,

а также подробная консультация по его применению.

Цена 1 уп. — 500 руб. Для пенсионеров и инвалидов — 450 руб.

Профилактический курс — 2 упаковки.
При хронических заболеваниях — от 4-х упаковок.

Телефон для справок:

8 (495) 227-80-55.

Перед применением ознакомьтесь с инструкцией. Не является лекарством. Производитель ООО «Контакт плюс»: Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красная, д. 124. Рег. № 23.КК.01988.М.003034.04.10 от 02.04.2010 г. Перед употреблением ознакомьтесь с инструкцией. Реклама.

РАБОТА



ОАО «ОПЫТНЫЙ ЗАВОД СУХИХ СМЕСЕЙ» требуются на работу:

ИНЖЕНЕР КИПИИ

Муж. 30—50 лет; о/р — от 3 лет; з/п — по рез. собеседования.

ЭЛЕКТРОМОНТЁР по ремонту и обслуживанию оборудования

Муж. 30—45 лет; о/р — от 5 лет; Знание электротехники, без в/п; гр/р — 8.00—16.30; з/п — по рез. собеседования.

КЛАДОВЩИК НА СКЛАД ГОТОВОЙ ПРОДУКЦИИ

О/р на складе с большим ассортиментом — от 3-х лет. Знание программы 1С: Предприятие. Жен. до 45 лет. Гр/р — 12 час. 2/2, вскр. — выходной. З/п — 30000 руб.

ПОВАР

Приготовление пищи для работников завода — первые блюда. Жен. 25—40 лет, муж. 20—25 лет. О/р — от года. Проживание — Москва, МО, регионы РФ (предоставляется жилье). З/п — 25000 руб.

Оформление по ТК РФ

Корпор. транспорт. от ст. м. «Пражская». Рядом — ж/д станции Курское и Павелецкого направлений — Красный Строитель, Бирилево-Пассажирская. Тел.: 385-71-01, 385-05-92.

ТРЕБУЮТСЯ

ВОДИТЕЛИ НА БЕНЗОВОЗЫ для работы в Москве и области

Требования: в/у категорий С, Е; о/р на груз. а/м — от 3-х лет; св-во ДОПОГ; 25—50 лет.

Гр. работы — сменный. Автобаза: г. Дзержинский (рядом с МКАД). Зарплата — высокая (сдельная).

Тел. 508-00-69, Николай.

ТИПОГРАФИЯ Имидж Пресс

КЛАДОВЩИЦЫ (по отгрузке и расходным материалам) со знанием 1С
МАШИНИСТ резальных машин
ПЕЧАТНИКИ офсетной печати
ПОМОЩНИКИ печатников
ВОДИТЕЛЬ электропогрузчика (аттестованный)
МЕХАНИК
УБОРЩИЦА на производство (неполный рабочий день) Граждане РФ.

Подольск, пр-т Юных Ленинцев, д. 59.

Проезд авт. №№ 21, 39, 40, 407 до ост. «Школа».

Тел. 510-16-57, 978-16-00, 978-16-07

КЛИМОВСКОЕ ТАКСИ Элегант КРУГЛОСУТОЧНО



Микроавтобус HYUNDAI N-1 8 посадочных мест

Обслуживание **СВАДЕБ, КОРПОРАТИВНЫХ ВЕЧЕРИНОК, ВСТРЕЧИ И ПРОВОДЫ В АЭРОПОРТАХ**
Эвакуаторы — круглосуточно

Приглашаем на работу **ВОДИТЕЛЕЙ** на фирменные а/м и с личн. транспортом.

(901) 542-28-74, (926) 390-25-25
(903) 112-72-22, (4967) 62-68-50
(901) 593-23-52, (495) 943-23-52

ООО «Инструмент» (инструментальное производство) на постоянную работу требуются:

- Токарь 4—6 разряда
- Токарь ЧПУ
- Координатчик 4—6 разряда
- Фрезеровщик 4—5 разряда
- Зуборезчик 4—6 разряда
- Строгальщик 4—5 разряда
- Конструктор по штампам и пресс-формам
- Технолог-программист
- Оператор станков ЧПУ HASS
- Конструктор общего машиностроения
- Электрик-электронщик
- Шлифовщик 5—6 разряда (круглая, плоская, профильная)
- Эрозионист
- Заточник с навыками на ЧПУ (льготная пенсия)
- Оператор КИП (БУЛАТ)

токарь, фрезеровщик, шлифовщик, токарь-расточник, слесарь-инструментальщик, слесарь-ремонтник оборудования, термист, оператор КИП (БУЛАТ).

НАБОР УЧЕНИКОВ:

Без в/п, с опытом работы в инструментальном производстве. Прописка: Москва, МО. Зарботная плата — сдельная. Прием на работу — по результатам собеседования.

Подольск, ул. Б. Серпуховская, д. 43.

8 (4967) 69-99-17, 65-44-84; 4-84 — внутр.

Требуется
КЛАДОВЩИК
Отд. кадров: 65-00-98, доб. 120, 121.

ТРЕБУЮТСЯ:
УБОРЩИКИ муж./жен. до 55 лет, гражданство РФ или СНГ, с разрешениями на работу **различные районы Москвы и МО**
ДВОРНИКИ муж. до 55 лет, гражданство РФ или СНГ, с разрешениями на работу **различные графики работы**
различные варианты оплаты
Телефон отдела кадров: 740-41-49

DB SCHENKER
СРОЧНО ТРЕБУЮТСЯ:
КОМПЛЕКТОВЩИК
М., ж., з/п — 19 500 + бонусы.
ВОДИТЕЛЬ
ЭЛЕКТРОПОГРУЗЧИКА
ЭЛЕКТРОШТАБЕЛЕРА
З/п — 23 000 (оклад) + 15 000 (бонусы).
График работы сменный, оформление по ТК РФ, доставка корпоративным транспортом.
Ст. Львовская, ул. Московская, д. 69.
Тел. 221-66-01, доб. 248.

Строительной организации
ООО «ВОДСТРОЙ»
142171, МО, г. Щербинка, Бутувский тупик, д. 6.
Тел./факс 517-93-00.
СРОЧНО ТРЕБУЮТСЯ НА ПОСТОЯННУЮ РАБОТУ:
○ Начальник снабжения строительной фирмы
○ Начальник ПТО строительной фирмы
○ Механик ○ Электрик
○ Рабочие строительных спец., возм. бригады
З/п — высокая, полный соцпакет.

ВОДИТЕЛЬ на автомобилях **МАЗ, КАМАЗ**
МЕНЕДЖЕР по транспортной логистике
Работа в Подольске, Троицке. Гр. р. и з/п — по итогам собеседования.
8 (903) 615-99-14

В производственную компанию требуются:
ГРУЗЧИКИ
РАБОЧИЕ
ВОДИТЕЛЬ погрузчика
8 (926) 270-32-60, Александр
8 (905) 704-19-32, Константин

Скупаю монеты СССР. Оптом и по каталогу. 426050, Ижевск, а/я 5347.

КОРРЕСПОНДЕНТ
О/р в СМИ — не менее 5-ти лет
8 (495) 724-69-66, 8 (925) 545-84-91 резюме — на vshans@list.ru

Продается новая конвекционная **МИКРОВОЛНОВАЯ ПЕЧЬ SAMSUNG С ПАРОВАРКОЙ**
Вес — 21 кг. Размеры: габаритные — 522 x 539 x 312 мм; внутренняя камера печи — 355 x 380,6 x 234 мм.
8 (903) 724-69-66

Складской компании (г. Домодедово) **ТРЕБУЮТСЯ:**
ОПЕРАТОР ПК автоматизированного складского учета, з/п — 32 000 руб.
НАБОРЩИКИ опыт работы с ТСД, з/п — от 32 000 руб.
ВОДИТЕЛИ
ЭЛЕКТРОПОГРУЗЧИКА опыт работы с ТСД, з/п — от 30 000 руб.
ГРУЗЧИКИ з/п — от 25 000 руб.
8 (495) 645-36-88, доб. 133, Диана.

Типографии в Южном Бугове требуются:
ДИЗАЙНЕР Уверенное знание Adobe Illustrator, Adobe Photoshop. Опыт работы в верстке, знание предпечатной подготовки файлов. Зарплата — 30 000.
МАСТЕР Опыт работы в полиграфии. З/п — по рез. собеседования.
ПОМОЩНИК ПЕЧАТНИКА Опыт работы в полиграфии. З/п — по рез. собеседования.
Тел. 925-77-68, доб. 219

ОАО «ПХМЗ» требуются:
НАЧАЛЬНИК БЮРО по расчетам с персоналом
БУХГАЛТЕР по учету внеоборотных активов
З/п — от 20 000 руб.
69-92-67, 57-77-24 (с 9.00 до 16.30)

КЛИМОВСКОЕ ТАКСИ Элегант КРУГЛОСУТОЧНО
Микроавтобус HYUNDAI N-1 8 посадочных мест
Обслуживание **СВАДЕБ, КОРПОРАТИВНЫХ ВЕЧЕРИНОК, ВСТРЕЧИ И ПРОВОДЫ В АЭРОПОРТАХ**
Эвакуаторы — круглосуточно
Приглашаем на работу **ВОДИТЕЛЕЙ** на фирменные а/м и с личн. транспортом.
(901) 542-28-74, (926) 390-25-25
(903) 112-72-22, (4967) 62-68-50
(901) 593-23-52, (495) 943-23-52

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ АВТОКОЛОННА № 1788
ФИЛИАЛ ГУП МО «МОСТРАНСАВТО»
ПРИГЛАШАЕТ НА РАБОТУ:
○ **ВОДИТЕЛЕЙ** автобусов малой вместимости (Mercedes)
○ **ВОДИТЕЛЕЙ** автобусов большой вместимости (кат. D, E)
○ **КОНДУКТОРОВ** автобусов
Трудоустройство по ТК РФ. З/п — сдельная, высокая. Полный соцпакет. Доставка служебным транспортом.
Подольск, ул. Лапшенкова, 5.
Тел. 54-41-91.

Продам 24 тома «Библиотека фантастики», «История второй мировой войны» К. Типпельскирха. 8 (916) 373-33-61.
Отдам в добрые руки крепких, смыслённых щенков необычного окраса, дворняжки, 2 мес. 8-925-889-69-92.
Продаю детские деревянные **комода** и **кроватку** в отл. состоянии. 8 (903) 512-29-47, Лариса.
Ремонт швейных машин. 8 (916) 493-76-11.
Продаю раскладной 5-скоростной **велосипед «ТОРНАДО»** в отл. сост., б/у. 2 500 руб. 8 (903) 156-01-02.
Ищу работу: земельные, малярные работы, мелкий ремонт, вывоз мусора на своём автомобиле. 8 (916) 222-80-33.

ОБРАЗОВАНИЕ — ЗАЛОГ КАРЬЕРЫ

Темпы жизни растут. Конкуренция на рынке труда становится все жестче. Что делать в этих условиях?

Мы снова беседуем с директором Гуманитарно-технического колледжа «Знание», кандидатом психологических наук Ириной Ростиславовной БАХАРЕВОЙ.

— Что вы можете предложить сегодняшним абитуриентам, которые вот-вот выйдут за порог школы?

— Учитывая сложность современной жизни, учебно-педагогический коллектив колледжа разрабатывает и внедряет образовательные программы, которые помогают решать многие проблемы в построении будущей карьеры абитуриентов.

ВЫПУСКНИКОВ 9-го КЛАССА мы принимаем по результатам ГИА на 2 года 10 месяцев. Отучившись в колледже и успешно пройдя итоговую аттестацию, они получают государственный диплом о среднем профессиональном образовании и могут работать по специальности или продолжить обучение в вузе без сдачи ЕГЭ. Да и учиться в вузе им придется меньше, так как они поступают на сокращенный срок обучения.

ВЫПУСКНИКАМ 11-го КЛАССА колледж предлагает обучение как по традиционной программе (1 год 10 месяцев), так и по программе экстерната — 1 год. По окончании выпускники зачисляются в государственный вуз на сокращенные сроки обучения без экзаменов.

ДЛЯ ТЕХ, КТО УЖЕ ИМЕЕТ СРЕДНЕЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ИЛИ ВЫСШЕЕ ОБРАЗОВАНИЕ и хочет сменить профессию, предусмотрен срок обучения в течение 1 года.

ТЕМ, КТО ОКОНЧИЛ ПОЛНУЮ СРЕДНЮЮ ШКОЛУ НЕСКОЛЬКО ЛЕТ НАЗАД, но по каким-то причинам не продолжил образование, мы предлагаем обучение по традиционной программе — 1 год 10 месяцев или по программе экстерната — 1 год.

Еще раз подчеркнем: все, успешно закончившие обучение в колледже, могут продолжить свое обучение в вузах по сокращенным программам и поступить туда без учета ЕГЭ.

Но самое главное — это получение профессиональных знаний, которые получают наши студенты под руководством высококвалифицированных преподавателей. Конечно, государственный диплом — это хорошо, но к нему обязательно нужно приложить знания, умения и навыки. И все это мы стараемся дать



своим выпускникам.

— Какой документ об образовании получают ваши выпускники?

— Наш колледж имеет лицензию и государственную аккредитацию, поэтому выпускники получают государственный диплом о среднем профессиональном образовании (диплом техникума).

— Какие специальности можно получить в вашем колледже?

— Во-первых, это профессия юриста. Отделение права у нас очень сильное, там работают высококлассные специалисты, профессионалы своего дела. Большие возможности выпускникам дает отделение экономики и бухгалтерского учета. На факультете менеджмента студенты получают серьезные знания в области управления. Ну, и наше творческое отделение — «дизайн» — готовит специалистов в области рекламы и дизайна среды. Кстати, большинство наших дизайнеров начинают зарабатывать еще учаща в колледже.

— Что бы вы хотели пожелать выпускникам этого года?

— Мне бы хотелось, чтобы они помнили — времена меняются, а знания и опыт, которые человек приобретает, всегда остаются с ним. Это единственный багаж, который облегчает дорогу идущему.

С. ТАТОНОВА.

Прием документов с 15 мая
(сб. — с 10.00 до 15.00, пн., сб. — с 16.00 до 19.00)

Подольск, ул. Бородинская, д. 20.

Т.: 57-96-76, 8 (916) 353-52-36,

8 (926) 395-05-62.

nzr@inbox.ru www.gtk-znanie.ru

Ваш персонал
Кадровое агентство



Кадровое агентство «Ваш персонал»

1. Подбор персонала для бизнеса (от уборщицы до генерального директора).
2. Подбор персонала для Вашего дома (няни, горничные, домработницы, сиделки, семейные пары, водители, садовники, ландшафтные дизайнеры и т.п.).
3. Аутсорсинг персонала (склады, строительство, производство (без специальной подготовки), торговые предприятия).
4. Консультации психолога (психолог высшей квалификации, любые ситуации).
5. Составление профессионального резюме.

Подольск, пр-т Ленина, д. 107/49 (БЦ «Красные ряды»),
1 подъезд, офис 455. Тел.: 8 (906) 790-60-30; 725-90-94.

Пн.—пт., с 9.00 до 17.00 (без обеда).

agentstvo-vash-personal@yandex.ru www.v-personal.ru



НОУ ВПО «РОССИЙСКИЙ НОВЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

(лицензия серии АА № 003579 от 03.06.2010 г., гос. аккредитация: серия -АА- № 002150 от 02.06.2009 г.)

Качественное образование — путь к успешной карьере!

КЛИМОВСКИЙ ФИЛИАЛ НОУ ВПО «РОСНОУ»

ведет прием абитуриентов на обучение
по ОЧНОЙ и ЗАОЧНОЙ форме по направлениям:

ЭКОНОМИКА СЕРВИС ТУРИЗМ

ИНСТИТУТ ДИСТАНЦИОННОГО ОБУЧЕНИЯ

(пункт доступа г. Климовск) ведет прием абитуриентов на обучение по заочной форме с применением дистанционных образовательных технологий по направлениям (бакалавриат):

- Юриспруденция
- Реклама и связи с общественностью
- Прикладная информатика
- Менеджмент
- Психология
- Педагогическое образование
- Психолого-педагогическое образование
- Таможенное дело (по специальности)

При успешном завершении обучения выдается диплом государственного образца.

Приемная комиссия работает ежедневно с 10.00 до 17.00 (выходной — воскресенье).

142181, г. Климовск, ул. Западная, д. 9, стр. 1. Тел. 8 (4967) 61-79-19.

e-mail: klimovsk@rosnou.ru www.rosnou.ru

ЛАНДШАФТНЫЙ ДИЗАЙН

Цветники, миксбордеры, газоны и

Профессиональный уход за садом. Другие работы.

8 (916) 663-29-69

ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ

8 (903) 743-81-06, 8 (4967) 49-10-13

www.oobaret.ru

Московский институт государственного и корпоративного управления

(Подольское представительство МИГКУ)

Лицензия №169440 от 19.09.05 г. Госаккредитация №2113 от 07.11.05 г.

продолжает набор абитуриентов на 2010/2011 учебный год

НА ФАКУЛЬТЕТЫ:

КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Специальность: Менеджмент организации, Экономика и управление на предприятии

ГОСУДАРСТВЕННОЕ И МУНИЦИПАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Специальность: Государственное и муниципальное управление

ИНФОРМАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ В УПРАВЛЕНИИ

Специальность: Прикладная информатика в экономике

БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ, ФИНАНСЫ И АУДИТ

Специальность: Финансы и кредит

УПРАВЛЕНИЕ СОЦИАЛЬНЫМ СЕРВИСОМ

Специальности: Социальный сервис, Страховой сервис

ДНЕВНОЕ, ЗАОЧНОЕ, ВТОРОЕ ВЫСШЕЕ И СОКРАЩЕННЫЙ КУРС ОБУЧЕНИЯ

Обучение без отрыва от работы, посеместровая оплата, гибкое расписание учебных занятий, выдается гос. диплом.

Вступительные экзамены: по математике и русскому языку.

3-месячные ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЕ КУРСЫ

ОПЛАТА В ТЕЧЕНИЕ СРОКА ОБУЧЕНИЯ НЕ МЕНЯЕТСЯ

ИМЕЕТСЯ

ОТСРОЧКА ОТ АРМИИ

ДЕНЬ ОТКРЫТЫХ ДВЕРЕЙ — 29 мая в 12.00

Прием заявлений и консультации: Подольск, ул. Рабочая, 13 а; тел. 69-20-07.

Некоммерческое образовательное учреждение высшего профессионального образования

«ГУМАНИТАРНЫЙ ИНСТИТУТ ИМЕНИ П.А. СТОЛЫПИНА»

Лицензия Серия АА №00190, от 01.07.01 от 19.09.05, Серия АА-Информатика №00088, от 01.08.09 от 01.11.2010 г.

Факультеты:

- Экономический Государственное и муниципальное управление
- Юридический Юриспруденция
- Гуманитарный История, Филология, Журналистика

Формы и сроки обучения: очная — 5 лет заочная — 6 лет второе высшее — 3 года Обучение платное Государственный диплом Отсрочка от службы в армии

Адрес: 117042 г. Москва, ул. Поланы, д. 57 Проезд: ст. м. «Булвар Адмирала Ушакова», далее пешком или ст. м. «Южное Бульвар», от «2 мкр. Южного Бульвара» от «2 мкр. Южного Бульвара»

Телефоны: (495) 716-35-09, 716-41-27 Сайт: www.rgis.ru, E-mail: info@rgis.ru

Лицей «Перспектива»

ЛИЦЕЙ-ПАНСИОН «ПЕРСПЕКТИВА»

Лицензия серии А №345028. Аккредитация серии АА №152321.

Уютная школа семейного типа в лесопарке (7 км от МКАД, г. Видное) предлагает проживание, шестизразовое питание, индивидуальное обучение и воспитание.

В классах — 1—7 учащихся. Языки, спорт, бассейн, верховая езда, большой теннис.

8 (495) 541-78-54, 8 (916) 671-85-96, 626-28-72

Магазин «101 мелочь»

КАНЦТОВАРЫ ДЛЯ ШКОЛЫ И ОФИСА

ксероксная бумага по 130 рублей

БЫТОВАЯ ХИМИЯ

Подольск, Ревпроспект, 17/32. 69-58-57, 63-39-10.

Столовая ОАО «Подольскабель» проводит

СВАДЬБЫ, ЮБИЛЕИ

Изготовление свадебных караваев. Корпоративные вечера. Поминальные обеды. Доступные цены.

Подольск, ул. Бронницкая, д. 11. Тел.: 63-60-83, 8 (916) 650-19-25.

MEDIA РЕКЛАМА В ДВИЖЕНИИ

70

МОНИТОРОВ

в маршрутных такси Подольска

20 000 просмотров в день
600 000 просмотров в месяц

555-984 769-53-67

Подольск. Бизнес-центр «Красные ряды»
подъезд №1, офис 238

СЕМЬ ЗВЕЗД
ТУРИСТИЧЕСКОЕ АГЕНТСТВО

Самый горячий отдых!

+7 (4967) 55-87-00
+7 (4967) 63-49-19
+7 (495) 926-25-00

7stars@mail.ru
г. Подольск, пр-т Ленина, д.132

ОПТИКА

САЛОН - МАГАЗИН
СПЕКТР
ОПТИКА

ПРОВОДИМ АКЦИЮ!
Некоторые складские позиции
очковых линз*
со скидкой 30—100%.
Предложение ограничено!**

* ассортимент линз и информация о других акциях на www.spektr-optika.ru
** наличие на складе уточняйте у консультантов салона

Подольск, ул. Свердлова, д. 9 а
с 10.00 до 19.00, в воскресенье — с 10.00 до 17.00
8 (495) 926-2293, 8 (4967) 52-53-83, 8 (926) 629-56-41

сеть профессиональных турагентств

Меридиан Тур

г. Подольск, ул. Февральская, д. 59
8 (4967) 55-92-16, 55-53-95, 56-56-55, 52-56-87
8 (915) 023-84-55, 023-84-66

г. Подольск, Юбилейная площадь, 32А
8 (4967) 64-09-01, 52-56-38, 8 (916) 884-62-04

г. Подольск, ул. Свердлова, д. 34/1
8 (4967) 55-70-03, 55-70-05, 8 (916) 407-61-03

г. Климовск, ул. Самферновская, д. 49
8 (4967) 56-80-20, 56-80-10, 56-80-08
8 (915) 023-84-08

ВСЕ
ВИДЫ
ТУРИЗМА

ЕДИННЫЙ НОМЕР
98-98-408
МОНОКАНАЛЬНЫЙ

www.meridian-tur.ru

СЕМЕЙНЫЙ МЕДЦЕНТР

на ул. ЛЕНИНГРАДСКОЙ, 22 "А" ООО "ЖЕМЧУЖИНА"

В ПРОДАЖЕ ПОЯВИЛИСЬ: БАЛЬЗАМ "ПРОМЁД", МАСЛО "КЕДРОВЫЙ ДАР" тел.: 52-01-08, 8 (916) 743-02-68

СТОМАТОЛОГИЯ

ГАРАНТИЯ НА ВСЕ ВИДЫ РАБОТ КОНСУЛЬТАЦИЯ БЕСПЛАТНО

- ЛЕЧЕНИЕ, ПРОТЕЗИРОВАНИЕ
- ОРТОДОНТИЯ
- ПАРОДОНТОЛОГИЯ
- ДЕТСКАЯ СТОМАТОЛОГИЯ
- ШИНИРОВАНИЕ
- ХУДОЖЕСТВЕННАЯ РЕСТАВРАЦИЯ
- МИКРОПРОТЕЗИРОВАНИЕ
- КОМПЬЮТЕРНЫЙ РАДИОВИЗИОГРАФ

64-06-01 8 (903) 003-26-05

АНАЛИЗЫ все виды

УЗИ всех органов АПТЕКА

НЕВРОЛОГИЯ

МАНУАЛЬНАЯ ТЕРАПИЯ

ЭНДОКРИНОЛОГ, ПСИХОЛОГ

ОЗОНОТЕРАПИЯ
высокоэффективный немедикаментозный метод лечения многих заболеваний

ОФТАЛЬМОЛОГИЯ
ПОЛНОЕ КОМПЬЮТЕРНОЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ НОЧНЫЕ ЛИНЗЫ

52-01-08 8 (916) 743-02-68

ГИМНАСТИКА ДЛЯ ЖЕНЩИН
ТАНЦЕВАЛЬНАЯ АЗРБИКА

ЗУМБА
ДЕТСКАЯ ПРОГРАММА

БЕРЕЗКА
ВСЕ ВИДЫ МАССАЖА:
ВЗРОСЛЫЙ, ДЕТСКИЙ

ГУА-ША
ОБЕРТЫВАНИЯ

КЕДРОВАЯ БОЧКА

64-29-33 8 (926) 991-23-28

ТРЕНАЖЕРНЫЙ ЗАЛ

КРЕДИТНЫЙ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ
КООПЕРАТИВ ГРАЖДАН

«СБЕРЕГАТЕЛЬНЫЙ»

Приумножаем личные
сбережения
Процентная ставка

**23% годовых на срок
до 12 месяцев**

**21% годовых на срок
до 6 месяцев**

**19% годовых на срок
до 3 месяцев**

Успешная работа по инвестициям с 2006 года!
Специальное предложение!
По желанию вкладчиков
выплата % ежемесячно!

(4967) 69-30-96, 69-97-86
e-mail: st-invest@inbox.ru
Подольск, ул. Февральская, 42/24

КПК «СБЕРЕГАТЕЛЬНЫЙ» работает на основании ФЗ «О кредитной кооперации» № 190-ФЗ от 18 июля 2009 г. Св-во гос. рег. 50 ПР 009783578

ООО «Компания СТРОЙМОНОЛИТ»

БЕТОН ЖБИ РАСТВОР

• Доставка • Скидки — от объема

Подольск, Нефтебазовский пр-д, 8 а.
Тел.: (495) 543-72-82, 543-72-81,
(906) 067-00-90. E-mail: silicat@beton-podolsk.ru

МАГАЗИН «САНТЕХНИКА» ООО «ФЕРМА»

- ПРОДАЖА САНТЕХНИКИ, ВАНН, САНФАНАС, СМЕСИТЕЛЕЙ, ТРУБ ПП, РАДИАТОРОВ, СГОНОВ, ФИТИНГОВ, ФАСОНИНЫ И ПР.
- МОНТАЖ СИСТЕМ ОТОПЛЕНИЯ, ВОДОПРОВОДА, КАНАЛИЗАЦИИ
- ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ
- НАЛИЧНЫЙ И БЕЗНАЛИЧНЫЙ РАСЧЕТЫ
- 18-ЛЕТНИЙ СТАЖ РАБОТЫ
- ГАРАНТИЯ

Подольск, проспект Ленина, д. 71.
Тел./факс 8 (4967) 63-83-56.

Кроссворд
Е. ЧИЧКИНОЙ.

По горизонтали: 1. Заяц — зимой и летом одним цветом. 3. Круглый жареный пирожок — теста много, мяса мало. 5. Сладкая «белая смерть». 7. Пугает ворон в огороде. 8. Ещё не туча. 11. Кошка их может убирать. 12. «Шумел ..., деревья гнулись». 13. «Я свою Наталию узнаю по ...». 14. Любимое лакомство обезьян. 16. Свекла. 18. Матёрый кабан. 20. «У природы нет плохой ...». 21. Играет роль. 23. Вилочка капусты. 25. Нападение. 26. Площадка для представления в цирке. 28. Раньше из него пили вино, а теперь это приз в спортивных соревнованиях. 30. На ноге у солдата. 32. Его носят на шее и ставят на могиле. 34. Конец каменного века. 35. Старинная пушка или тяжелое ружьё. 36. Её выводит соловей или кенар. 37. Он был убит Каином. 38. Снежный барс.

По вертикали: 1. Эта лошадь должна бежать только рысью. 2. Игра, которая сейчас именуется боулингом. 3. Составная часть куриного яйца. 4. Слёт ведьм. 5. Начало забегу, запыла. 6. Родные люди. 7. Ремець для ружья. 9. Внешний вид. 10. В древней Руси — крестьянин-земледелец. 14. Заяц — летом серый, зимой белый. 15. Оружие Мурки в кожаной тухурке. 16. Жилище дворовой собаки. 17. Задняя часть судна. 18. Часть тела выше пояса. 19. Мужской головной убор у мусульман. 22. Декоративная ваза под цветочный убор. 24. Пасёт овец в горах. 27. Распорядитель на охоте. 28. Под ним бьётся «сердце» машины. 29. «Там, где любовь, там всегда проливается ...». 30. Садовое дерево. 31. Курица, приготовленная на вертеле. 32. Раструб у перчаток. 33. В этой зарубежной стране любят отдыхать и русские, и немцы.

Ответы на кроссворд
«Охотникам и рыболовам», опубликованный в №8.

По горизонтали: 1. Бирюк. 3. Жерех. 5. Нырок. 7. Собака. 8. Прерия. 11. Серна. 12. Нерка. 13. Агути. 14. Сакма. 16. Орион. 18. Марал. 20. Покров. 21. Пролёт. 23. Кабан. 25. Акула. 26. Кулик. 28. Силок. 30. Жетон. 32. Песец. 34. Коровя. 35. Удавка. 36. Котик. 37. Цапля. 38. Хатка.

По вертикали: 1. Батас. 2. Кобра. 3. Жакан. 4. Харза. 5. Норка. 6. Клык. 7. Сурок. 9. Ягюрь. 10. Ирбис. 14. Садох. 15. Аркан. 16. Охота. 17. Дак. 29. Курок. 30. Живец. 31. Нодья. 32. Пових. 33. Цевка.

3 полк милиции по охране объектов культуры

приглашает на должность МИЛИЦИОНЕРА мужчин (18—35 лет), прописанных в г. Москве или МО. З/п — от 22.000 руб. + доп. заработок + ежемесячные, ежеквартальные премии + 13-я з/п. Бесплатный проезд на метрополитене + бесплатный проезд до места проведения отпуска. Бесплатное поступление в средние и высшие учебные заведения МВД РФ.

8 (903) 742-77-98, 697-03-76

РЕМОНТ • УСТАНОВКА
СТИРАЛЬНЫХ, ПОСУДОМОЕЧНЫХ МАШИН,
ВОДОНАГРЕВАТЕЛЕЙ

• На дому • Без выходов • Гарантия

8 (929) 565-86-61, 8 (926) 151-64-44

Салон-Парикмахерская «Е.В.А.»

- парикмахерские услуги
- ногтевой сервис
- косметология • эпиляция

ул. Парковая, д. 7. Тел. 8 (916) 527-55-42.

ТРЕБУЮТСЯ РАСПРОСТРАНИТЕЛИ ГАЗЕТЫ
в 1—2-й мкрн., 3-й мкрн., на ул. Парковую (Володарка) г. Подольска.

Тел.: 63-38-75, 63-30-81/85.

Главный редактор Е.Н. ЗОЛОТОВЕРХОВА.

Учредитель: ООО «Ваш шанс Плюс».
Издатель: Конфедерация журналистских союзов.
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Центральному федеральному округу. Регистр. св-во ПИ № ФС77-22836.

© Редакция газеты «Ваш шанс», 2011.

При перепечатке ссылка на «ВШ» обязательна. За содержание рекламы редакция ответственности не несет.

Мнение авторов публикуемых материалов не обязательно совпадает с точкой зрения редакции.
Компьютерный набор — Татьяна Дорохова.
Дизайн верстка — Юрий Кирихин.

Рукописи и фотоснимки не рецензируются и не возвращаются.
Авторы публикаций несут ответственность за точность приведенной информации.
Рекламуемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации в случаях, предусмотренных законом.

Отпечатано в типографии ООО «ВМГ-Принт»: Москва, Дмитровское шоссе, д. 100; заказ 1507. Объем 2 п.л., офсетная печать. Тираж 41 250. Номер подписан 20.05.2011 г.

Наши адреса: 119021, Москва, Зубовский б-р, д. 4, к. 444; 142117, Подольск, Моск. обл., ул. Парковая, д. 7.
Тел.: (495) 724-69-66; (925) 545-84-91, 772-26-64.
Тел./факс: (495) 933-02-63, 504-04-27; (4967) 63-66-66, 63-38-75, 63-30-81/85.

Email: vsfans@list.ru
Website: www.vsfans.ru

Газета распространяется бесплатно в городах: Подольск, Климовск, Москва, Чехов, Щербинка, Домодедово, Видное.