

Дипломант Международной программы «Партнерство Ряди Прогресса»

ИНФОРМАЦИОННАЯ ГАЗЕТА

основана
28 января
1991 года

Самое рискованное —
стоять на месте

ВАШИ ШАНСЫ

Май 2015
№ 8 (731)

Приз
«Золотой Меркурий»
Франция, 1997

ОКНА-ЮНИКС

www.uniks.do.am

Окна ПВХ
Остекление и отделка
балконов, лоджий
Подбор наиболее выгодного варианта
именно для вас!!!

8 (4967) 66-36-04-8 (919) 723-28-05,
ул. Свердлова, д. 30, к. 1, пав. 18, ТЦ «Люкс»

АРЕНДА • ПРОДАЖА • ПОКУПКА

- ★ Бесплатные юридические консультации
- ★ Сопровождение сделок
- ★ Сбор документов

Подольск, ул. Б. Зеленая, 60 (вход со двора).
Т.: 63-69-16, 8 (916) 630-41-01. www.skiv-zapad.ru

НОВАЯ СЕТЬ ЭКОНОМ АПТЕК

ПРОГРАММА СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ НАСЕЛЕНИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ЖИВЫ ЭКОНОМ АПТЕКИ ЗДОРОВЫ

ПРЕПАРАТЫ	НАША ЦЕНА	ПРЕПАРАТЫ	НАША ЦЕНА
Аевит 20капс.	63	Микроан набор	577
Аква Марис спрей 30мл	199	Сильмар 30таб.	63
Аку-чек Актив тест-полоски 50шт.	690	Синупрет 50драже	277
Аллохол 24таб.	39	Снуп 0,1% 15мл спрей назальный	110
Анальгин 500мг 10таб.	3	Солпадин Фаст 24 шип. таб.	129
Анаферон детский 20таб.	159	Слазмагон 20таб.	110
Андапан 10таб.	33	Стрессилс мед-лимон 24пласт.	133
Анамас порошок №6 лимон	130	Струмум 500мг 50капс.	1153
Артра 120капс.	1277	Сульфацил Натрия 20% 10мл	63
Афобазол 60таб.	273	Супрадин 30драже	463
Аспирин 10таб.	1	Супрастин 20таб.	127
АЦЦ Лонг 600мг шипучие таб., 10шт.	269	Тавегил 20таб.	147
Банеоцин порошок 10г	209	Танакан 40мг 90таб.	1207
Бепантен мазь 30г	297	Тантум Верде 30мл спрей	317
Бифидобум 30капс.	367	Тaufon 4% 10мл глазные капли	134
Валгидол 50мг 10таб.	22	Терафлюкс 100капс.	1457
Валокордин 20мл	89	Терафлю порошок №10 лимон	257
Викард форте 18капс.	233	Термометр MicroLife MT-3001	229
Виброцил капли 15мл	220	Тест-полоски Контур ТС 50шт.	743
Визин классический 15мл	210	Титан Ксило 0,1% 10мл спрей	99
Визин 60таб.	479	Тонзил Алл Платинум 10капс.	3100
Вобенин 200таб.	1547	Тонкомтр Silzet CN 452АС	1837
Вольтарен гель 100г	367	Тридерм мазь 15г	610
Вольтарен пластырь 0,03г/сутки	187	Троксевазин Нео гель 40г	173
Гастекор форте 20таб.	63	Троксевазин гель 40г	149
Гевескон мятта 32пласт.	219	Троксевазин 300мг 100капс.	490
Гексорал аэрозоль 40мл	223	Тромбо Асс 100мг 28таб.	49
Гербион сироп первоцвета 150мл	209	Уголь активированный 10таб.	1
Глицерин 2,1% 10капек	127	Фастум гель 50г	273
Глицерин БИО Фармаплант 50таб.	49	Фенестил гель 50г	317
Глюкометр Контур ТС	533	Фестал 20драже	83
Грамидин Нео 18таб.	160	Финалгон 20г гель	233
Гриппферон 10мл капли в нос	256	Флюкостат 150мг 2капс.	347
Детралек 60таб.	1217	Флукунбаз Сулор 5капс.	2129
Делон 320мг 50таб.	523	Хилак форте 100мл	423
Домельгарц Omega3 80капс.	499	Хлоргексидин 0,05% 100мл пластик	15
Докфалак 200мл	283	Холенин 50таб.	110
Энергит лосьон 30мл	607	Хофитол 60таб.	277
Йод 5% 25мл	9	Цетрин 10мг 20таб.	153
Имодиум лингвально 2мг 10таб.	220	Циклоферон 0,15 10таб.	165
Имудин 40таб.	477	Цитрамон П 10таб.	3
Ингаверин 7капс.	423	Эссенсиале форте Н 100капс.	1553
Ингалитор Сигион СUN-60	3100	Элевит Пронаталь 100таб.	1217
Инципол 120капс.	2280	Эргарферон для рассасывания 20таб.	245

ЭКОНОМИЯ ДО 30%

Препараты сертифицированы.

www.zhivi-zdorovi.ru

г. Подольск

г. Климовск

ул. Быховская,
д.19 (вход со двора)
тел.: 8(926)996-85-53

Революционный
проспект, д.29
тел.: 8(4967)63-67-74

Революционный
проспект, д.25/12
тел.: 8(4967)65-45-44

Октябрьский
проспект, д. 21
тел.: 8(4967)60-59-61

Пр-кт 50-летия
Октябрь, д.14/6
тел.: 8(926)992-45-22

г.Подольск,
Красногвардейский
бульвар, д.27/2
тел.: 8(926)909-08-66

г. Подольск,
ул. Юбилейная,
дом 7
тел.: 8(926)906-75-73

г. Подольск,
ул. Б.Серпуховская,
дом 64
тел.: 8(4967)67-45-45

г. Подольск,
ул. Рабочая,
дом 32/24
тел.: 8(926)084-67-88

г. Климовск,
ул. Заводская,
дом 6
тел.: 8(496)255-0-333

г.Лодовск,
ул. Летняя,
д.18/8

г.Климовск,
ул. Рошинская,
д.10/29

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТОМ

21%

Кредиты на любые цели
Загадывайте желание,
мы исполним!

МКВ.RU

МОСКОВСКИЙ
КРЕДИТНЫЙ БАНК

Революционный пр-т, д. 2/14 499 968 64 03

* Процентная ставка по кредиту (годовую) рассчитывается Банком, исходя из показателей платежеспособности потенциального заемщика (финансового положения, кредитной истории, в том числе в ОАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК»). Процентная ставка по кредиту (годовую) устанавливается от 21% до 41% для кредитов в рублях, от 13% до 33% в долларах США, зависит от выбора заемщиком условия погашения задолженности по кредитному договору с обеспечением денежных средств на счете за 10 календ. дней до наступления даты погашения кредита и уплаты процентов, выбора услуги по добровольному страхованию, одобренной суммы кредита. Кредит предоставляется на срок от 6 месяцев до 15 лет, на сумму от 50 тыс. руб./1 тыс. долларов США до 1,5 млн. руб./25 тыс. долларов США, без комиссий. Не является публичной офертой. ОАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» Ген. лиц. Банка России № 1978 от 21.01.2013 г.

БЕЗРАБОТНЫЕ ТУНЕЯДЦЫ

В социалистическом Советском Союзе не было безработицы, но встречались отдельные тунеядцы. И существовал специальный закон, карающий за неучастие в трудовом подвиге. В отличие от этого на капиталистическом Западе была безработица, но не было тунеядцев. Во всяком случае, даже тех, кто не работал, государство там не притесняло, не отлавливало, не наказывало высылкой в места не столь отдаленные. Напротив, многим из них власти и благотворительные фонды еще и помогали не оказаться без крыши над головой и без куска хлеба.

Современная Россия теперь тоже живет не при социализме. Но поскольку мы вот уже почти сто лет идем своим особенным путем, вскоре у нас может появиться нечто невероятное – то, чего в принципе пока еще нигде и никогда не было, – безработные тунеядцы.

На самом деле число рабочих мест в стране за последний год, даже по официальной статистике, существенно уменьшилось – в апреле Минтруда проинформировало Д. Медведева о том, что «рост численности зарегистрированных безработных более чем вдвое превысил показатели за аналогичный период прошлого года». По данным Росстата, общее количество безработных в марте достигло 4,5 млн. человек, а, по методологии Международной организации труда (МОТ), общая безработица в России уже составляет 5,8% экономически активного населения. Если к этому прибавить те миллионы трудящихся, которые не по своей воле были вынуждены перейти на неполный рабочий день с соответствующим сокращением зарплаты, то цифры получатся еще более тревожными. Естественно, в постоянно ухудшающейся ситуации на рынке труда никто уже больше не вспоминает о недавних громогласных обещаниях властей создать дополнительно 25 миллионов высокотехнологичных рабочих мест с высокой зарплатой. Сегодня многие больше заду-

- Вот, в рамках социальной программы подготовили подарочное издание пособия по безработице...



мываются над тем, чтобы вообще не остаться без работы. Особенно люди в возрасте, так как время выхода на пенсию грозит отодвинуть минимум на три года. Не случайно сегодня многие уже готовы трудиться даже не по специальности, даже в сферах, которые прежде не пользовались их вниманием. Как говорится, не до журу, быть бы живу. Ведь безработица растет не по дням, а по часам. Даже в прежде благополучной столице за последний год армию безработных пополнили десятки тысяч высококвалифицированных специалистов: врачей, учителей, научных работников, экономистов, финансистов, юристов...

И это только начало. Как предупредил Президент, потерпеть придется не менее двух лет. А это значит, кризис будет продолжаться и, возможно, углубляться с неизбежным ростом безработицы (по мнению экспертов, к концу года количество безработных может возрасти в разных областях от 30 до 70%). Что способно привести к росту социальной напряженности, особенно при сохранении существующей политики массового привлечения трудовых мигрантов. А число их весьма значительно. По данным ФМС, в 2014 году в Россию въехали 17,3 млн. иностранных граждан, почти 8,4 млн. были поставлены на миграционный учет, им выдано более 1,3 млн. разрешений на работу и оформлено более 2,4 млн. патентов на работу. И это только по официальным данным. Фактически же в России мигрантов, постоянно или временно работающих, раза в два больше. А ведь, по крайней мере, на часть этих рабочих мест могли бы при безработице рассчитывать россияне.

Но, как это ни парадоксально, именно в этот момент почему-то возникла идея непримиримой борьбы с тунеядцами, то есть с теми россиянами, которые не имеют постоянной работы или могут её лишиться в ближайшее время. В конце апреля депутаты Заксобрания Санкт-Петербурга предложили вернуть закон о наказании за тунеядство в Российской Федерации. Парламентарии полагают считать тунеядцами россиян, уклоняющихся от трудоустройства более шести месяцев при наличии подходящей работы, и наказывать их исправительными работами сроком до одного года. То есть тунеядцами нужно считать всех безработных, зарегистрированных на бирже труда, но более полугодом отказывающихся от предлагаемых вакансий. Тунеядцами должны быть признаны и

(Окончание на стр. 2.)

ВЫСШЕЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

- КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ, МЕНЕДЖМЕНТ
- ГОСУДАРСТВЕННОЕ И МУНИЦИПАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
- ПРИКЛАДНАЯ ИНФОРМАТИКА В ЭКОНОМИКЕ
- БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ, АНАЛИЗ, АУДИТ, ФИНАНСЫ И КРЕДИТ
- ТУРИЗМ
- ЮРИСПРУДЕНЦИЯ
- ЭКОНОМИКА ПРЕДПРИЯТИЙ И ОРГАНИЗАЦИЙ



СРЕДНЕЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

- ЭКОНОМИКА И БУХУЧЕТ ПО ОТРАСЛЯМ
- СТРАХОВОЕ ДЕЛО (ПО ОТРАСЛЯМ)

ДНЕВНОЕ, ЗАОЧНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ, ВТОРОЕ ВЫСШЕЕ

Обучение без отрыва от работы, гибкое расписание учебных занятий, выдается диплом государственного образца.

Посеместровая оплата. Перевод из других ВУЗов – в течение всего года

ИМЕЕТСЯ

3-месячные ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЕ КУРСЫ
ОПЛАТА В ТЕЧЕНИЕ СРОКА ОБУЧЕНИЯ НЕ МЕНЯЕТСЯ ОТСРОЧКА ОТ АРМИИ

ДЕНЬ ОТКРЫТЫХ ДВЕРЕЙ — 31 мая в 12.00

Прием заявлений и консультации: Подольск, ул. Рабочая, 13 а; тел.: 69-20-07, 69-20-09.

СДАЮТСЯ ТОРГОВЫЕ И ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ ОТ СОБСТВЕННИКА

Ул. Свердлова, д. 30, корп. 1:
25 м², 69 м², 51 м², 19 м².
Тел. 8 (915) 032-08-80.
Ул. Профсоюзная, д. 13:
26 м², 50 м², 140 м².
Тел. 8 (903) 194-00-99.

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Подольск, Кирова, д. 70, 44 кв. м,
1-я линия, 1 этаж.
Отдельный вход. Евроремонт.

8 (967) 078-26-99

ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ПАКЕТОВ РАЗЛИЧНЫХ РАЗМЕРОВ С ВАШИМ ЛОГОТИПОМ.

Тел. 8 (925) 545-84-91.

ВГ АГЕНТСТВО ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ВОРОБЬЕВЫ ГОРЫ

КонсультантПлюс
надежная правовая поддержка



приглашаем на постоянную работу в Подольске и районе

МЕНЕДЖЕРОВ ПО ПРОДАЖАМ

Обязанности: выезд к потенциальным клиентам с целью проведения переговоров о приобретении клиентом систем КонсультантПлюс.

Требования: в/о, уверенный пользователь ПК.

Гарантированный доход на испытательный срок — 28 000 р.

Запись на собеседование: 8 (495) 225-24-94

Резюме на e-mail: job@apivg.ru

БЕЗРАБОТНЫЕ ТУНЕЯДЦЫ

(Окончание. Начало на стр. 1.)

граждане, получающие «серые» зарплаты, а также безработные, отказавшиеся вставать на биржу труда. Кроме того, предлагается внести в Конституцию РФ поправку, что труд является не только правом, но и обязанностью граждан. При этом **тунеядцами не будут считаться граждане до 18 лет, женщины с детьми, инвалиды, родители детей-инвалидов и священнослужители.**

На первый взгляд более чем странное и, главное, явно несвоевременное предложение. Хотя бы потому, что в условиях рыночной экономики всегда была, есть и будет безработица, а потому наказание безработных лишено здравого смысла. С другой стороны, хорошо известно, что принудительный труд (общественные работы) малоэффективен. В-третьих, согласно статье 37 Конституции РФ, «труд свободен» и «принудительный труд запрещен». А следовательно, чтобы наказывать россиян за тунеядство, придется поменять Конституцию. Конечно, при нынешнем составе российского парламента такое вполне возможно, но ожидаемого и желаемого авторами предложения результата все равно достичь не удастся сразу по нескольким причинам.

В частности, по мнению многих экспертов, нельзя будет, например, не попасть в разряд тунеядцев людям творческого труда: художникам, писателям, поэтам, композиторам, скульпторам, зарабатывающим на жизнь продажей итогов своего явно нерегулярного труда и не имеющим постоянного рабочего места с ежемесячной зарплатой. Хотя то, чем занимаются эти креативные люди, не перестает быть трудом, полезным для общества. Незаслуженное обвинение в тунеядстве может ожидать и женщин, занимающихся только домашним хозяйством, поскольку, согласно законопроекту, то, чем занимаются домохозяйки, не является работой, хотя любой здравомыслящий человек понимает, что домашнее хозяйство – труд, причем очень нелегкий. Тунеядцами автоматически должны будут стать и те россияне, которые живут не на зарплату, а, допустим, на доход от владения акциями или сдавая недвижимую собственность в аренду. Но даже если отбросить все эти и многие другие обстоятельства, при нынешнем отношении населения к власти имущим можно не сомневаться, что единственным реальным результатом введения закона о тунеядстве, скорее всего, станет фиктивное трудоустройство. Чтобы избежать уголовного преследования, потенциальные, хотя и мнимые тунеядцы начнут обращаться в специально создаваемые компании, которые будут фиктивно «устраивать» их на работу. То есть принятие закона о тунеядстве в его нынешнем виде приведет лишь к тому,

что множество людей будут формально числиться на работе, а работать там они все равно не будут...

Естественно, не может не возникнуть вопрос: «Неужели авторы законопроекта не учитывали всё это?». Конечно, они не настолько некомпетентны. Дело в другом – у этого предложения есть двойное и даже тройное дно. Ведь если будет принят закон о тунеядстве, в условиях нарастающей безработицы станет возможным признать тунеядцем любого, кто не имеет постоянной работы, а значит, не выплачивать ему пособие по безработице, что при начавшихся массовых увольнениях бюджетников позволит сэкономить миллиарды и миллиарды рублей. С другой стороны, можно будет признать тунеядцем любого, кто не согласен трудиться за нищенскую зарплату при удлинённом рабочем дне и несоблюдении правил безопасности, что тоже окажется выгодным для бюджета. Большие возможности открываются и в отношении фактически насильственного переселения десятков, если не сотен тысяч россиян из европейской части страны в Сибирь и на Дальний Восток, откуда за последние годы коренное население стремительно мигрирует в поисках лучшей доли. «Тунеядцам» просто не оставят выбора – или переезжай, куда укажут власти, или... Трудно пока представить, каким может оказаться это **или**, но не вызывает сомнения, что ничего хорошего отслушавшихся «безработных тунеядцев» впереди не ждет.

Так что на деле авторы предложения о принятии закона против тунеядцев внесли его не из-за непонимания складывающейся в стране ситуации, а, напротив, с далеко идущими целями, смысл которых сводится к тому, чтобы при нарастающей безработице сделать россиян послушными заложниками под угрозой стать «безработными тунеядцами» со всеми вытекающими из этого последствиями.

Будет или не будет принят закон о тунеядцах, покажет время. Но, видимо, уже сейчас многие россияне были бы готовы поддержать его при одном условии: если в первую очередь он будет направлен против тех, кто игнорирует себя полномочными представителями интересов народа, а на самом деле просиживает штаны в парламенте, получая за это баснословные зарплаты, но вместо реальной заботы о населении придумывает все новые и новые законы, ухудшающие материальное положение россиян вопреки Конституции, прямо запрещающей подобные действия власти. То есть они являются в прямом смысле слова тунеядцами, поскольку тунеядец, как известно, – это существо, живущее за чужой счет, но не приносящее кормильцу никакой пользы.

Г. СЕМЕНОВ,

доктор экономических наук.

О «БОЛЬШОМ ПОДОЛЬСКЕ»

Считанные дни остаются до объединения Подольска, Климовска и Подольского района в одно муниципальное образование. Когда вы будете читать нашу газету, законопроект уже будет рассмотрен на заседании Комитета по местному самоуправлению Московской областной Думы (состоялось 20 мая) и депутатами Московской областной Думы (21 мая). После подписания документа губернатором Московской области Андреем Воробьевым закон вступит в силу сразу после опубликования.

Напомним, что процесс создания Большого Подольска начался 10 марта, когда главы Подольска, Климовска и Подольского района обратились с предложением об объединении в один муниципалитет к губернатору Подмосковья и получили его полную поддержку. Главная цель объединения – это концентрация административных, финансовых и кадровых ресурсов. 8 мая законопроект о создании Большого Подольска был принят Советом депутатов городского округа Подольск. За объединение проголосовали также Советы депутатов Климовска и всех поселений, входящих в состав Подольского района. Решение депутатов было основано на результатах общественных слушаний, на которых жители муниципалитетов поддержали создание единого муниципального образования – городского округа Подольск. Кроме того, накануне публичных слушаний и после

того, как прошли Советы депутатов, были проведены социологические опросы, которые показали, что жители интересуются процессом объединения и надеются на лучшее.

В законе, в частности, устанавливается список населенных пунктов, входящих в состав объединенного городского округа Подольск, численность Совета депутатов и порядок избрания главы нового муниципалитета.



Предполагается, что в Совет войдут 35 парламентариев, которые должны избрать первого главу нового Подольска из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией. В законе также устанавливается порядок исполнения бюджетов преобразуемых муниципальных образований: до формирования новых органов власти этим будут заниматься действующие муниципалитеты, затем, до конца 2015 года, – органы местного самоуправле-

ния городского округа Подольск отдельно по каждому преобразуемому муниципальному образованию. С 2016 года бюджет будет единым.

Всю информацию о Большом Подольске можно прочитать на специально созданном портале www.nashpodolsk.ru, здесь же размещаются самые свежие новости об объединении.

Пока идет процесс формирования джурю, де-факто на официальном сайте Подольской администрации уже объявили о запуске с 1 июня единой для Климовска, Подольска и Подольского района «Системы-112», созданной на базе МКУ «Подольск-Спас». Пока это будет опытная эксплуатация, госиспытания начнутся в октябре, а полномасштабная работа начнется с 1 января следующего года.

Главная задача «Системы-112» – это организация вызова всех экстренных служб по принципу «одного окна».

Большой Подольск уже провел акцию «Ночь в музее», а после объявления старта очередной Премии губернатора Московской области «Наше Подмосковье» Большой Подольск заявил о намерении побороться за право принять церемонию награждения у себя.

Словом, остаются формальности, главное, что жители объединяемых муниципалитетов ожидают, что жизнь их изменится к лучшему.

Марина ВАЛЕНТИНОВА.

ГУП МО «Мособлгаз» информирует

СОБЛЮДАЙТЕ ПРАВИЛА ПОЛЬЗОВАНИЯ УСТАНОВКАМИ СЖИЖЕННОГО ГАЗА

Установки сжиженного газа безопасны и удобны только при использовании их по назначению и соблюдении правил безопасности.

КАТЕГОРИЧЕСКИ ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- хранить баллоны с газом в подвалах, на лестничных клетках, в санузлах и в жилых помещениях;
- устанавливать баллоны ближе 1 метра от радиаторов отопления и ближе 5 метров от источников тепла с открытым огнем;
- производить подогрев баллонов и опрокидывать их вверх дном;
- оставлять без присмотра работающую газобаллонную установку;
- разрешать детям и лицам, незнакомым с правилами пользования газом, пользоваться газобаллонными установками;
- применять огонь при отыскании утечки газа;
- пользоваться неисправными приборами и производить их ремонт самостоятельно.

ПОМНИТЕ! Нарушение правил пользования газовыми приборами приводит к взрывам, пожарам, несчастным случаям.

ФИЛИАЛ ГУП МО «МОСОБЛГАЗ» «ПОДОЛЬСКМЕЖРАЙГАЗ»,
АВАРИЙНАЯ СЛУЖБА: 04 (с мобильного телефона – 040) или

- 8 (4967) 57-38-81 – Подольская РЭС
- 8 (4967) 93-03-24 – Домодедовская РЭС
- 8 (4967) 61-57-58 – Климовская РЭС
- 8 (495) 850-71-94 – Вороновская РЭС
- 8 (495) 541-34-97 – Видновская РЭС
- 8 (495) 851-03-04 – Троицкая РЭС
- 8 (496) 726-51-25 – Чеховская РЭС
- 8 (496) 772-08-30 – Серпуховская РЭС
- 8 (496) 724-22-33 – Столбовая РЭС

Единый телефон Службы клиентского сервиса: +7 (495) 598-58-13.

15%



Солнечно!
Высокая ставка по
вкладам в лучшем Банке

MKB.RU

**МОСКОВСКИЙ
КРЕДИТНЫЙ БАНК**

Революционный пр-т, д. 2/14 499 968 64 03

*Ставка 15% годовых действует при размещении от 1000 руб. во вклад «Сберегательный» с 191 по 380 день нахождения средств на счете вклада. Срок вклада 380 дней. Процентная ставка по вкладу в период с 1 по 190 день – 8,5% годовых. Без возможности внесения доп. взносов во вклад и совершения расходных операций по вкладу. Выплата процентов в конце срока вклада. Досрочное расторжение по ставке «До востребования» 0,1% годовых – при расторжении до истечения соответствующего периода действия ставки. «Лучший Банк в России 2014» по версии журнала «Euromoney» («Евро머니»). ОАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК». Ген. лиц. Банка России №1978 от 21.01.2013 г. Не является публичной офертой. Реклама.

КАК КУПИТЬ КВАРТИРУ В КРИЗИС?

Несмотря на кризис и предсказываемую аналитиками полную неопределенность на рынке недвижимости в 2015 году, квартиры в ближайшем Подмосковье, а именно в Большом Подольске, покупают и будут покупать все, кто спланировал их приобрести еще до обесценивания рубля. Почему? Потому что жизнь продолжается и люди стремятся улучшить свои жилищные условия. В настоящее время значительно подорожавшее ипотечное кредитование для большинства покупателей стало весьма обременительным. Реагируя на тенденции рынка, некоторые застройщики предлагают альтернативу ипотеке – рассрочку. Разберемся, стоит ли в период финансовой нестабильности рассматривать возможность покупки квартиры на первичном рынке недвижимости на условиях рассрочки либо все-таки ориентироваться на ипотечное кредитование.



«Симферопольский», застройщик «Подольский ДСК» и ЖК «Альянс», застройщик ООО «Жилсоцстрой» нам сообщили, что сейчас участники долевого строительства могут приобрести квартиры на условиях беспроцентной рассрочки. Но срок такой рассрочки ограничен – до даты ввода в эксплуатацию домов, а это IV квартал текущего года. Поэтому первоначальный взнос велик – от 50% от цены квартиры, а ежемесячный взнос – от 120 000 рублей.

В зависимости от величины первоначального взноса, внесенного покупателем, ежемесячный платеж может быть уменьшен, так как чем больше первоначальный взнос, тем меньше ежемесячный платеж, и наоборот.

Таким образом, в Подольском районе в настоящее время выгодно купить квартиру на условиях беспроцентной рассрочки весьма проблематично.

Марина ВАЛЕНТИНОВА.

Ипотека с государственной поддержкой

Прежде всего, надо помнить, что ипотека, в отличие от многих других видов кредитов, обычно берется на долгий срок: 10–15–30 лет. Прогнозировать финансовую ситуацию на рынке и свой личный бюджет на столь длительную перспективу нереально. Но при этом (так как речь идет практически о самом главном – о вашем жилье) один из основных вопросов для вас – вопрос безопасности вашей ипотеки.

В данный период многие коммерческие банки либо уже повысили ставки по ипотечным кредитам, либо закрыли выдачу займов.

Но государство, выполняя свои обязательства перед гражданами и строительной отраслью, в 2015 году «обновило» программу льготного кредитования «Ипотека с государственной поддержкой», стартовавшую еще в 2009 году. Для ее реализации из различных фондов было выделено свыше 250 миллиардов рублей на улучшение благосостояния граждан. Однако работать с этими программами могут не все банки. Подать заявку на такой кредит сейчас реально можно в Сбербанке и ВТБ 24.

Ипотека с государственной поддержкой представляет собой один из видов социального ипотечного кредитования, в котором часть расходов по выплате процентов государство берет на себя. При этом заемщик

необязательно должен относиться к социальной категории граждан (военнослужащие, молодые специалисты, многодетные семьи и т.д.), но невысокие доходы подтвердить необходимо. Данная программа предполагает пониженные процентные ставки. Например, в Сбербанке процентная ставка в рублях сейчас составляет от 11,9% годовых.

Стоит отметить, что ипотека с государственной поддержкой рассчитана на то, что заемщик приобретет квартиру в том жилищном комплексе, в строительстве которого принимало участие государство. На данный момент ипотека с государственной поддержкой выдается на срок до 30 лет до 8 млн. рублей (для Москвы, Московской области и Санкт-Петербурга).

Целевое предназначение таких займов – это покупка квартиры на первичном рынке семьями, у которых уровень дохода не превышает средний.

Рассрочка как альтернатива ипотеке

Покупатели знают, что на первоначальном этапе строительства (на этапе котлована) цена на квартиры самая выгодная – сейчас на рынке Подольского района цены на квартиры в домах на начальном этапе строительства начинаются от 55 000 рублей за квадратный метр. При этом компании, только начавшие строительство, работают с ипотекой и 100%-ной оплатой.

В отделах продаж двух застройщиков (ЖК

ПАМЯТКА ПОКУПАТЕЛЮ КВАРТИРЫ НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ

Принимая решение, на каких условиях покупать квартиру на первичном рынке жилья: по 100%-ной оплате, в ипотеку или рассрочку, участник долевого строительства должен обращать внимание на 3 важных условия:

1. При выборе компании-застройщика уточните:

- опыт работы компании-застройщика и ее репутацию;
- количество построенных и сданных в эксплуатацию объектов;
- обязательное наличие у компании-застройщика Свидетельства «О допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», выданного саморегулируемой организацией. С 01.01.2010 г. лицензии на ведение строительной деятельности отменены и недействительны;
- какие договоры заключаются при оформлении сделки (с марта 2005 года в соответствии с законодательством РФ компании-застройщики обязаны заключать только договоры участия в долевом строительстве).

2. При выборе дома важно знать:

- инфраструктуру в районе расположения объекта строительства;
- транспортную доступность до объектов инфраструктуры;
- шаговую доступность школ, детских садов, магазинов, мест досуга и т.п.;
- наличие разрешения на строительство;
- наличие договора аренды на земельный участок, предназначенный для жилищного строительства, либо свидетельства о государственной регистрации права собственности на земельный участок, предназначенный для жилищного строительства.

3. При выборе квартиры уточните:

- цель покупки: для проживания либо для вложения денежных средств;
- количество комнат, площадь кухни, количество балконов (лоджий);
- расположение на лестничной площадке, наличие общего коридора;
- выбор точки горизонта (юг, север, восток, запад);
- этаж, вид из окна;
- условия приобретения (рассрочка, ипотека, скидки).

ДОБРОВОЛЬНО-ПРИНУДИТЕЛЬНАЯ ВЫГОДА

Проект Единой транспортной карты пришел в Подольск в начале 2015 года вместе с «подарочком» – два ценных скачка на проезд за один месяц. Так, с 1 января стоимость поездки на социальных рейсах компании «Мострансавто» (государственная компания-перевозчик) была увеличена с 26 до 28 рублей. А с 15 числа на некоторых маршрутах стоимость повысилась с 29 до 32 рублей. Первое подорожание было обусловлено постановлением правительства Московской области «О тарифах на перевозку пассажиров и багажа автомобильным и городским наземным электрическим транспортом по маршрутам регулярных перевозок по регулируемым тарифам». Второе коснулось рейсов с красным трафаретом – тех, которые осуществляют перевозки на договорной основе.

Последняя информация: с 30 мая в уговоре реализации проекта ЕТК «Стрелка» стоимость проезда в общественном транспорте увеличивают до 40 рублей.

Деньги-километры

Согласно областному закону, стоимость поездки зависит от тарифной зоны – их сейчас 33. К примеру, в январе на участке 5 км цена билета увеличилась с 26 до 28 рублей (все это о социальных рейсах), а билет в 70-километровой зоне подорожал с 70 до 74 рублей. Больше всего выросла цена на билет в самой длинной – 85-километровой тарифной зоне, поездка обойдется в 156 рублей. К примеру, теперь стоимость билета по подольскому маршруту № 11 зависит от протяженности поездки: проезд от ст. Подольск до ул. Быковской стоит 33 рубля, а в ином случае – 29 рублей (информация на 15 января).

Тарифы на месячные проездные с января также возросли. Так, карта на 45 поездок в первой тарифной зоне, до 5 км, теперь стоит 1200 рублей, а на 65 поездок в первой тарифной зоне обойдется в 1570 рублей. Месячный проездной для школьников, студентов вузов и колледжей очной формы обучения без лимита поездок в пределах первой тарифной зоны подорожал на 36 рублей – с 470 до 506 рублей. Стоимость абонемента на расстояние в 30 км составляет 1256 рублей вместо 1185 рублей, на расстояние в 85 км – 2415 рублей вместо 2290 рублей.

Зачем же это было сделано? По словам зампреда комитета по ценам и тарифам региона Сергея Дудкина, областное правительство решило упразднить стоимость билетов на 45 и 65 поездок на наземном общественном транспорте в регионе. «Связано это с тем, что распространение полу-

чила единая транспортная карта «Стрелка». ЕТК стала выгоднее, чем проездные билеты, которые были ранее. Например, проездной билет на 45 поездок, который приобретался пассажиром за 1,2 тыс. руб. Сегодня те же самые 45 поездок пассажир может, используя ЕТК, совершить за 1,1 тыс. руб. Аналогично на 65 поездок: если ранее проездной стоил 1,57 тыс. руб., сегодня те же 65 поездок с использованием ЕТК обойдутся пассажиру в 1,47 тыс. руб.», – сказал С. Дудкин. К слову, льготы на ЕТК также даны обучающимся в образовательных организациях и лицам, имеющим право на приобретение и использование социально- проездного билета, – 50%.

Хотели как лучше, а получилась «Стрелка»

Кто бы мог подумать, что современные технологии безналичных расчетов сыграют плохую шутку с гражданами. А ведь казалось, что идея отличная: единый проездной, позволяющий перемещаться с выгодой. Хотя что-то хорошее в атмосфере постоянного роста цен.

Единая транспортная карта работает по принципу: «Чем больше едешь, тем меньше платишь». Максимальная скидка на проезд составляет 10 руб. Размер скидки задается в рублях и соответствует диапазону поездок. Например, на поездки с 1 по 10 скидка не предоставляется, с 11 по 20-ю поездку размер скидки составляет 2 рубля, с 21 по 30-ю поездку – 4 рубля, с 31 по 40-ю поездку – 6 рублей, с 41 по 50-ю поездку – 8 рублей, на все поездки более 51-й предоставляется максимальная скидка 10 рублей. При этом система скидок зависит от количества поездок, совершенных по данной карте в расчетный период – 30 календарных дней. По истечении этого времени накопленные поездки обнуляются и начинается новый период накопления.

Стоимость «Стрелки» – 200 рублей, из которых 80 рублей – залоговая стоимость карты, а 120 рублей – баланс счета карты. Максимальная сумма средств, которую можно положить на карту, – 3 тыс. рублей.

Посчитаем: сначала мы платим взнос в размере 80 рублей, ждем, пока они отобьются. Стартового баланса (120 руб.) хватит на три поездки. В среднем же мы используем 42 билета в месяц (21 рабочий день умножить на два конца). Итак, отличительная выгода: 4 рабочих дня мы ездим за 26 рублей (а не за 28 или 32) и один, счастливый, – за 24 рубля. К слову, стоимость проезда на маршрутах другой городской компании-перевозчика и так стоит 28 рублей, без скидочных тонкостей и технических проблем срабатывания карт.

В феврале проект «Стрелки» начали обкатывать в Подольске. Первым объектом эксперимента стал автобусный маршрут

10К. Удивительная «предусмотрительность»: востребованный городской маршрут, на котором в салонной толкучке жители по сорок минут выбирают из вечно пробочных микрорайонов на улицу Кирова, в этот день пустили без кондуктора. Операцию по оплате проезда производил сам водитель, за счет чего увеличилось и без того продолжительное время в пути. Карта часто не срабатывала; проездных не хватало на всех желающих, а очереди в киоск за картой наложились на очередь на обслуживание пассажиров. К счастью, эксперимент признали неудачным. Но «Стрелку» это не остановило.

ЕТК навязывают с помощью рубля

С 30 мая подорожают билеты в автобусах до 40 рублей, – такой новостью ошарашили нас областные топ-менеджеры. При этом держателей Единой транспортной карты Московской области «Стрелка» повышение тарифов на проезд в общественном транспорте Подмоскovie не коснется. Вот так: или зарядь ЕТК, или плати пугающе много. Штраф за неподчинение, не иначе.

Что интересно, если «Стрелка» не срабатывает (а это случается нередко), пассажира обяжут заплатить за проезд – даже объявление висит в салоне автобуса. Ведь проблемы терминала – это не повод остаться при деньгах, правда, теперь уже по максимальному тарифу. «Звоните на «горячую линию» и жалуйтесь», – разводит руками кондуктор. И это не считая того, что проездных просто не хватает на всех желающих, о чем свидетельствуют первые дни эксперимента. А как быть тем, кто ежедневно не пользуется транспортом? К примеру, моей знакомой, маме в декрете, чтобы проехать со старшей дочкой с Весенней в Подольск, нужно или купить две «Стрелки», или платить почти по сто рублей в один конец. Хороша «выгода». А если автобус от другой компании-перевозчика подошел раньше? Ведь в тех же троллейбусах ЕТК еще не принимают. Придется иметь как заряженный проездной «Стрелка», так и наличность на случай оплаты альтернативных маршрутов. С таким подходом и система скидок сомнительна.

В общем, жить стало лучше, жить стало веселее. Ясно только, что нас насильно подсаживают на новшество, не чураясь бить по карману. Благо, в Подольске нет транспортной монополии и на других рейсах держат более демократичные цены. Жаль только, что проект ЕТК затрагивает самые популярные маршруты.

Элеонора ЗВЯГИНЦЕВА.

По данным ВОЗ, около 35% травмированных женщин и 20% мужчин имеют переломы, связанные с остеопорозом. Проблема остеопороза затрагивает около 75 млн. граждан Европы, США и Японии. В Европе в 2000 г. количество остеопоротических переломов оценивалось в 3,79 млн., из которых 890 тыс. составляли переломы шейки бедренной кости.

Определяющее значение в патогенезе остеопороза имеют нарушения обмена кальция, фосфора и витамина D. Среди других обменных нарушений необходимо отметить роль недостатка бора, кремния, марганца, магния, фтора, витамина А, витамина С, витамина Е и витамина К.

Остеопороз – «истончение костей» – заболевание, в результате которого происходит потеря костной ткани, кости становятся более хрупкими и легко ломаются. Выделяют две основные группы факторов, влияющих на развитие этого заболевания: неуправляемые (не зависящие от самого человека, в основном женский пол, возраст старше 65 лет, наследственный фактор, ранняя менопауза) и управляемые (курение, низкая физическая активность, злоупотребление алкоголем и т. д.). По статистике в России этим заболеванием страдает каждая третья женщина старше 50 лет.

Симптомы остеопороза

Кость начинает истончаться без каких-либо симптомов. Человек может и не подозревать о наличии у него остеопороза, пока не упадет и не сломает ногу или руку. Конечно, переломы случаются и в молодом возрасте. Только при остеопорозе нагрузка, необходимая для перелома кости, гораздо слабее.

Остеопороз также может проявляться болью в спине и позвоночнике, уменьшением в росте, сутулой осанкой и деформациями позвоночника.

Денситометрия – одна из важных мер



борьбы с остеопорозом, который часто возникает в силу возраста или гормональных изменений. Это простое исследование позволяет вовремя назначить терапию и не доводить заболевание до тяжелых стадий, когда оно будет уже неизлечимо. Запасы кальция в костях начинают сокращаться после 30 лет и могут достичь критического минимума к 50 годам, в связи с чем диагностика состояния костей в зрелом возрасте становится особенно важной.

Денситометрия бывает следующих видов:

- количественная ультразвуковая денситометрия (КУДМ);
- двуэнергетическая рентгеновская абсорбциометрия (ДРА);
- количественная магнитно-резонансная томография (КМРТ);
- количественная компьютерная томография (ККТ).

Как проводится денситометрия?

Это безболезненная и относительно быстрая процедура, для которой необходимо соблюдение нескольких простых правил:

- за сутки до назначенного исследования следует прекратить прием добавок кальция;
- врач должен быть поставлен в известность, если вы недавно прошли обследование с применением бария, другого контрастного вещества, любые виды рентгеновских исследований или компьютерной томографии;
- при малейшей вероятности беременности следует сообщить о ней врачу;
- во время исследования требуется сохранять неподвижность для обеспечения четкости изображения.

В зависимости от того, какая область тела исследуется, пациенту необходимо принять определенное положение. После этого над заданным участком медленно перемещается датчик, проецирующий изображение на экран компьютера. Процедура длится от 10 до 30 минут, а при периферическом исследовании бывает достаточно всего нескольких минут. Для проведения денситометрического исследования пациент может оставить на себе одежду, если она достаточно просторна и не имеет металлических фурнитуры.

Специалисты советуют проходить денси-

тометрию один раз в два года, чтобы можно было своевременно оценить динамику изменения плотности костной ткани.

Если вы начали терять костную массу, денситометрия поможет вовремя об этом узнать. При беременности или предшествовавших исследованиях с применением контрастных веществ денситометрическое исследование, скорее всего, будет отложено.

Что показывает денситометрия

Денситометрия костей дает два показателя: T-балл и Z-балл. Первый является результатом сравнения плотности костной ткани пациента в сравнении с эталонным показателем. Норма составляет 1 балл и выше. T-балл в диапазоне от -1 до -2,5 служит поводом для диагноза «остеопения» – низкая минеральная плотность. Менее -2,5 – это остеопороз с высоким риском перелома. Z-балл – это результат сравнения плотности костной массы пациента со средним показателем его возрастной группы. При слишком высоком или низком Z-балле назначаются дополнительные медицинские обследования: рентгенография, биохимическое исследование или биопсия костной ткани.

Ультразвуковая денситометрия – точный и безопасный метод диагностики остеопороза.

Клиника Мозга и Позвоночника, г. Подольск, активно использующая современные технологии, предлагает Вам возможность сделать УЗИ-денситометрию – обследование, позволяющее судить о состоянии костей и Вашей подверженности остеопорозу. Данная методика основана на измерении скорости звука, проходящего по кости в различных участках скелета человека, таких, как дистальная треть лучевой кости (дистальный отдел диафиза) и средняя часть большеберцовой кости (средняя часть диафиза).

Скорость сокращения костной ткани может достигать 4% и более в год. Опасность остеопороза состоит в том, что до определенного возраста это заболевание не проявляется, и пациент может упустить период, во время которого можно было заниматься профилактикой и лечением в начальной стадии. «Золотым стандартом» неинвазивной диагностики остеопороза во всем мире признана денситометрия.

КАК УЗНАТЬ, ЕСТЬ ЛИ У МЕНЯ ОСТЕОПОРОЗ?



Этот метод позволяет оценить костные потери с точностью до 2–5% (для сравнения – на рентгене можно увидеть потерю костной ткани, когда она составляет порядка 30% и представляет реальную угрозу для здоровья и жизни). Это крайне важно для ранней диагностики заболевания и контроля назначенной терапии. Исследование абсолютно безопасно, поскольку при его совершении полностью отсутствует рентгеновское излучение, не требует специальной подготовки и совершенно безболезненно.

Использование ультразвуковой остеоденситометрии, предлагаемой в Клинике Мозга и Позвоночника, позволяет отказаться от рентгенологического облучения, получаемого в процессе прохождения компьютерной томографии и рентгеновской денситометрии диагностики остеопороза.

Рекомендуется проводить денситометрию следующим группам пациентов:

- женщинам 40–45 лет и старше;
- женщинам в постменопаузе при наличии факторов риска;
- мужчинам 50 лет и старше;
- взрослым лицам с переломами;
- пациентам с заболеваниями или состояниями, сопровождающимися снижением костной массы (сердечно-сосудистые заболевания, атеросклероз, сахарный диабет, гормональный дисбаланс, климакс и другие);
- лицам, получающим терапию, способствующую потере костной ткани (лечение гормонами и т.д.);
- лицам, получающим лечение остеопороза, для оценки его эффективности.

Аль-Замиль Мустафа Халилович, кандидат медицинских наук, руководитель Клиники Мозга и Позвоночника.
www.al-zamil.ru
8 (4967) 55-45-21, 8 (925) 032-06-52.

Приглашается на работу МЕНЕДЖЕР РЕКЛАМНОГО ОТДЕЛА

Коммуникабельность, энергичность, приятная внешность. Работа сдельно-премиальная (Подольск). 8 (495) 545-84-91.

ДУМАЛИ, ДУМАЛИ – И ДОДУМАЛИСЬ...

Порой у меня складывается такое впечатление, что в Думе депутатам просто нечем заняться. Сидят они там, думают, думают, а потом на обсуждение выносятся такие предложения, которые у нормальных людей не вызывают ничего, кроме раздражения. И, самое интересное, после одобрения в законодательной палате эти предложения нередко превращаются в законы. А поинтересовались ли депутаты у народа, нужны ли ему такие законы? Нет, граждан России, для которых принимаются эти законы, никто не спрашивает. А если и проводится опрос населения, то, по-видимому, фиксируются только такие ответы, которые в унисон с мнением законодательной палаты.



Так, предлагается убрать все спиртные напитки из небольших магазинчиков, которые расположены в жилых домах. Дескать, люди покупают пиво, водку и распивают их прямо во дворах этих домов или в прилегающих сквериках, при этом, естественно, курят и сквернословят. А прямо тут, в этих дворах, гуляют молодые мамочки с детишками. Поэтому предлагается оставить один крупный магазин на два квартала, где можно будет купить спиртное. Ну не чушь ли это? Например, у нас на нижней Володарке только четыре таких маленьких магазинчика. И если оттуда убрать спиртное, то эти магазинчики просто не «выживут». А если они закроются, то недовольны, прежде всего, будут жильцы именно этих самых домов, в которых и расположены магазины. Потому что, кроме спиртного, здесь продают хлебобулочные изделия, молочные продукты, колбасу, сосиски, всевозможную «заморозку», мороженое, кондитерские изделия и многое-многое другое. И у каждого такого магазинчика есть свои постоянные клиенты. Так, в одних покупают «молочку» и пирожное, в других – колбасу, сардельки и селедку, а в двух других молодёжь каждый день перекусывает пиццей и сэндвичами, которые продавец им тут же разогревает в микроволновке. При этом маленькие магазины заказывают продукты понемногу, поэтому они у них всегда свежие. И потом, в эти магазины чаще всего ходят пенсионеры, у которых болят ноги, и люди, спешащие домой с работы. Если сократить число магазинов до одного на два квартала, то понятно, что в них будут создаваться очереди из покупателей, а нам эти очереди уже порядком надоели ещё с советских времён. А пьющие люди, приобретая спиртное, естественно, не будут распивать его прямо у супермаркета, а потащатся в свои же дворы и скверики. А что касается мам с детишками, так они гуляют на специальных детских площадках или в лесопосадке, которую нам, ценителям природы, с большим трудом удалось защитить от вырубки.

А не подумали ли депутатам, чтобы из жилых домов убрать не магазинчики, а детские сады? Так, у нас в Подольске, в доме №116 по улице Парковой, на первом этаже до сих пор располагается детский садик. Дом был сдан в эксплуатацию ещё в 1963 году, и архитектор (надеюсь, ныне покойный) умудрился вписать детский сад в жилой дом! «Счастливые» обладатели квартир на втором этаже этого дома (в том числе и я) в результате остались без балконов. Кроме того, мне периодически приходится бороться с полчищами мышей, которые лезут в кухню с первого этажа.

Дерева, которые были посажены в детском саду в шестидесятых годах прошлого века, к стати, многие с нарушением норм (меньше чем в 5 м от дома), выросли до четверто-

го человека достаточно трудно. Кто же сможет определить, в скольких метрах от «места для курения» находится человек с сигаретой – в 14 или в 20-ти? А разница принципиальная. 14 м от места курения – штрафа нет, а в 20 м – уже штраф. В общем, очередная чушь.

Сигареты убрали из ларьков и палаток, в магазинах их убрали с витрин; их цена растёт в геометрической прогрессии. И что, у нас стало меньше курильщиков? Говорят, меньше аж на целых 20 процентов! Ну, может, и меньше, если считать новорожденных младенцев. А я знаю другое. У нас закурили даже те, кто раньше бросил. Отчего? От неустраиваемости жизни, от неуверенности в завтрашнем дне, от нищенских пенсий и «замороженных» зарплат, от по-



стоянных стрессов из-за боязни потерять работу или свои вклады в банках, которые то и дело «лопаются», и т. д.

Пенсионеры хватаются за голову от совершенно нереального подорожания лекарств, сокращения медицинских учреждений и увеличения доли платных медицинских услуг. Уже официально признано, что так называемая программа «оптимизации» медицинской отрасли успешно провалилась, а 90 тысяч врачей, медсестер и фельдшеров потеряли работу. Причём уровень медицинских услуг по-прежнему остаётся очень низким.

К примеру, у моего 76-летнего свекра (кстати, москвича) уже в течение полугода сильно болят дёсны. При первом обращении в «больничку» ему прописали какие-то таблетки, полоскания и мазь. Замечу, что мой свёкор – человек очень пунктуальный и неукоснительно принимал все лекарства. Не помогало! Тогда больному старику, инвалиду II группы, сказали, что ему следует поставить новые протезы, – дескать, старые натирают дёсны, а за скорость предложили ни много ни мало... 27 тысяч рублей! Наивные родственники собрали эти деньги и отдали врачу. Новые протезы (и всё равно с опозданием!) свёкру всё же поставили, но вот парадокс: дёсны как болели, так и продолжают болеть! Старик сильно исхудал, почти ничего не ест, и мы сильно переживаем за его здоровье.

А ещё многие граждане, в основном пенсионеры, не готовы приобретать на свои старенькие «Жигули» новый полис ОСАГО, стоимость которого, вместо обещанных 40–60 процентов, фактически возросла в 2 раза! Раньше водителям, с большим стажем вождения и отсутствием аварий в застрахованный период, страховые компании делали большие скидки, а теперь всё это не принимается во внимание! При этом некоторые «конторы Никонора» вместе с полисом ОСАГО навязывают гражданам другие дополнительные страховки – такие, как страхование жизни, дач, квартир и т. п. Причём некоторые страховщики отказываются выплачивать компенсации за аварии застрахованных у них машин. Вследствие этого в последнее время в стране появилось немало «липовых» полисов ОСАГО, которые нужны только для «отмазки» у гаишников, а при реальной аварии, естественно, являются «фильминой грамотой».

О чём, интересно, «думали» депутаты, принимая закон о таком неоправданном повышении стоимости полиса ОСАГО?!

Что же касается молодёжи, так они страдают от невозможности устроиться на высокооплачиваемую работу и приобрести своё собственное жильё. Ведь далеко не у всех родители – чиновники или бизнесмены. Вот и тянут молодые с регистрацией брака и рождением детей. А девушки, не обделённые красотой и шармом, предпочитают выходить замуж не за любимого молодого человека, а за «упакованного папика».

Главный нарколог Минздрава РФ для того, чтобы снять стресс, предлагает, например, прыгать с парашютом, заниматься фитнесом, обливаться холодной водой и т. п. Ну, насчёт парашюта и фитнеса у нас весьма проблематично, – где же взять денег на эти забавы? А вот ушат холодной воды выплеснуть на себя, пожалуй, может каждый. Только что это даст? Тряхнёт человек мокрой трезвой головой, вспомнит, что завтра пора платить за квартиру, стоянку или погашать банковский кредит, а до получки ещё далеко, – и вот у него снова стресс. А стресс у нас, как водится, запивают водкой.

Кстати, английские учёные недавно доказали, что на физическую форму и продолжительность жизни человека влияют не столько курение и употребление алкоголя, сколько неправильное питание. Я, конечно, не призываю всех начать пить и курить, просто хочу донести до наших депутатов простую мысль, что штрафы курильщиков – не панацея от спасения государственной казны. Есть много других и более ощутимых источников её пополнения. Приведу хотя бы несколько из них. Вероятно, всем вам когда-то приходилось видеть такую картину, когда наглые владельцы «крутых» джипов бросают их прямо на проезжей части дороги и неторопливой походкой направляются в близлежащий магазин. Ну чем не причина для штрафа?!

Давайте разберём конкретную ситуацию с такси в Подольске. Так, «по счётчику» у нас в городе работает только «RED-такси (555-555)». На таком такси поездка от Володарки до «Ашана» обойдётся вам в 110 рублей. В «Городском такси (555-333)» цену почему-то назначает диспетчер, и такая же поездка обойдётся вам уже в 140 рублей. А если захотите проехать от «Ашана» до Володарки на припаркованных возле останков такси (а тут можно увидеть почти все такси города), то за поездку вам заломят 200 рублей. Причём цены тут назначает «старший» – мужчина средних лет с кавказской или азиатской внешностью. Тут не действуют ни 5-процентные скидки для пенсионеров (о чём написано на «Городских такси»), ни какие-либо другие льготы. Недавно у меня была безвыходная ситуация: я в кровь стёрла ноги, и у меня были тяжёлые сумки. Автобуса долго не было, и мне пришлось воспользоваться услугами такого такси. Водитель, который вёз меня на арендованной от таксопарка машине, объяснил мне, что он не работает с диспетчером, а берет пассажиров «от бордюра», а точнее, из таких точек, как возле «Ашана», а цены за поездку назначает всё тот же «старший» с восточной внешностью. Это что же за «хозяева жизни» у нас такие нашлись?! И кто их «крышит»? Надеюсь, в городской администрации разберутся с этой вопиющей ситуацией и примут соответствующие меры.

Да, депутаты думают, думают, а воз и ныне там.

Е. ЧИКИНА,
Подольск, Володарка.

МИНИСТЕРСТВО СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ СООБЩАЕТ...

Более миллиарда рублей на детский отдых

Несмотря на непростую экономическую ситуацию, власти Московской области планируют в текущем году охватить оздоровительной кампанией около 300 тысяч детей. На что будет выделено более 1,3 млрд. рублей, – деньги как из регионального, так и федерального и муниципального бюджетов. Дети посетят не только лагеря Московской области, но и побережья Краснодарского края и здравницы республики Крым.

Отдельное внимание Минсоцзащиты уделит детям из неблагополучных семей и находящимся в трудной жизненной ситуации.

Субсидии для некоммерческих организаций

Об этом сообщила министр социальной защиты населения Московской области Ирина Фаевская:

– Минсоцзащиты региона объявляет о начале приема заявок для конкурсного отбора некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в сфере социальной защиты населения на территории области. Объем бюджетных средств составляет 18 млн. рублей.

Программы, представленные организациями, могут быть реализованы с 1 июля 2015 года. Их продолжительность не должна превышать более полугодия.

Информация по конкурсу размещена на сайте регионального Министерства социальной защиты населения.

Санатории для федеральных льготников

Министерством региона для обеспечения федеральных льготников в 2015 году приобретены путевки в санаторно-курортные учреждения различных профилей лечения, располо-

женные на территории Средней полосы России, Московской области, Кавказских Минеральных Вод, Черноморского побережья.

В этот список вошли тринадцать санаторно-курортных учреждений. Ознакомиться с перечнем санаториев можно на сайте регионального Министерства <http://mszn.mosreg.ru/dokumenty/federalnye-igotniki/>

Рейтинг детских лагерей

Министерством социальной защиты разработан рейтинг организаций отдыха и оздоровления детей. Детские лагеря региона будут оцениваться по двум основным критериям: оценка материально-технической и образовательно-педагогической деятельности организаций. Результаты рейтинга будут учитываться при проведении конкурса на лучший лагерь в ноябре 2015 года.

«В настоящее время все организации отдыха и оздоровления детей, расположенные на территории области, оцениваются по рейтингу, разработанному министерством. Его результаты будут подведены 1 июня», – сказала министр социальной защиты региона Ирина Фаевская.

Вожатых подготовят вузы

В 2015 году для 12 детских оздоровительных лагерей Московской области на период летней оздоровительной кампании необходимо подготовить 730 специалистов.

Подготовка вожатых будет осуществляться на базе трех областных вузов. В Московском государственном областном университете обучат 315 вожатых, в Московском государственном областном социально-гуманитарном институте – 216 и в Московском государственном областном гуманитарном институте – 199 вожатых.

Горе-вор

25 марта 2015 года Подольской городской прокуратурой было поддержано обвинение по ч. 3 ст. 30, п. «а» ч. 3 ст. 158 Уголовного кодекса Российской Федерации в отношении С.

Ночью 25 января 2015 года подсудимый С. пришел домой в состоянии алкогольного опьянения и заявил своим родственникам, что собирает кражу из соседской квартиры. Родные начали его отговаривать. Через некоторое время все успокоилось и легли спать. Однако Л., брат подсудимого, увидел, как тот взял фонарик и подошел к окну. Он выглянул в окно, но на снегу следов брата не увидел. Когда Л. понял, что его брат проник в пустующую квартиру их соседки, которая является пенсионеркой, то решил вызвать сотрудников полиции. Примерно через 10 минут в окно упала сумка, а следом появился и сам подсудимый. В квартире его уже ждали сотрудники полиции. Оказалось, что подсудимый через незапертую балконную дверь проник в квартиру пенсионерки и похитил перфоратор и шлифовальную машинку, общая стоимость которых составила 9500 рублей.

В ходе расследования уголовного дела было установлено, что С. ранее судим за кражу с причинением значительного ущерба гражданину, судимость за предыдущее преступление не снята и не погашена, в связи с чем в его действиях установлен рецидив преступлений.

Органами предварительного следствия действия С. были квалифицированы как покушение на кражу, то есть тайное хищение чужого имущества с причинением значительного ущерба потерпевшему, с незаконным проникновением в жилище.

В ходе судебного заседания государственный обвинитель – помощник городского прокурора согласился с указанной квалификацией и предложил признать гр-на С. виновным и назначить ему наказание с учетом тяжести содеянного и характеристик личности подсудимого.

Приговором Подольского городского суда гр-ну С. назначено наказание в виде лишения свободы сроком на 2 года, без штрафа, с отбыванием наказания в исправительной колонии строгого режима.

К. РАКИТИНА,
помощник прокурора.

Присвоение имущества, оставленного хозяином без присмотра, является кражей

Подольским городским судом Московской области вынесен обвинительный приговор в отношении К., обвиняемого в совершении преступления, предусмотренного п. «в» ч. 2 ст. 158 УК РФ, – кража, то есть тайное хищение чужого имущества, совершенное с причинением значительного ущерба гражданину.

Обстоятельства уголовного дела таковы. Д., являющаяся сотрудником одного из городских отделений банка, находилась на своем рабочем месте в холле помещения возле стойки с компьютерами, когда к ней подошел клиент и попросил оказать ему помощь. Девушка на несколько минут отлучилась. Когда она вернулась, то обнаружила, что мобильный телефон, оставленный ею на стойке, исчез. Просмотрев записи с камер видеонаблюдения, сотрудники банка установили, что телефон взял молодой человек, ранее совершивший банковскую операцию, в связи с чем установить его личные и контактные данные не составило труда. Через несколько дней домой к мужчине прибыли сотрудники полиции, которым К. добровольно выдал мобильный телефон. По факту хищения имущества потерпевшей Д. было возбуждено уголовное дело, которое после окончания предварительного расследования направлено в суд для рассмотрения по существу.

В судебном заседании К. категорически не согласился с предъявленным ему обвинением в совершении кражи чужого имущества. Мужчина ссылался на то обстоятельство, что он нашел мобильный телефон, а не похищал его. Действительно, по мнению многих людей, кража – это когда человек проникает в чужой дом или залезает в карман к потерпевшему, откуда забирает имущество. При этом многие не считают кражей, к примеру, присвоение вещи, оставленной на багажной тележке или на лавочке, полагая, что это находка. Да и многие специалисты в области права также считают, что такое поведение возможно и аморально, однако не является уголовно наказуемым.

Суды Московской области придерживаются в настоящее время иной позиции. Оставленное без присмотра имущество собственника в известном ему месте может являться предметом хищения, даже несмотря на относительно длительное время прекращения фактического обладания им. В судебном заседании установлено, что мобильный телефон, принадлежащий Д., выбыл из ее законного владения помимо ее воли и исключительно в результате противоправных действий К., поэтому находкой для него не являлся. Кроме того, К. не отрицал того обстоятельства, что каких-либо активных действий, направленных на установление владельца имущества и на возвращение ему вещи, как это обязывают сделать нормы гражданского законодательства, он не совершал.

Подольский городской суд Московской области признал К. виновным в совершении преступления, предусмотренного п. «в» ч. 2 ст. 158 УК РФ, и назначил ему наказание в виде лишения свободы, которое постановил считать условным, установив испытательный срок, в течение которого осужденный должен будет доказать примерным поведением свое исправление.

Уголовная ответственность

за фиктивную постановку на учет иностранных граждан

В социально-экономическом отношении Московская область – крайне привлекательный регион для прибывающих сюда иностранных граждан и лиц без гражданства.

Федеральным законом от 21 декабря 2013 года № 376-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в Уголовный кодекс РФ внесены изменения. Так, Уголовный кодекс РФ дополнен ст. 322З, которой установлена уголовная ответственность за фиктивную постановку на учет иностранного гражданина или лица без гражданства по месту пребывания в жилом помещении в РФ. За совершение указанного преступления предусмотрено наказание в виде штрафа от 100000 до 500000 рублей, а также в виде лишения свободы на срок до 3 лет.

О наличии оснований для признания регистрации иностранного гражданина или лица без гражданства в жилом помещении в Российской Федерации фиктивной не могут свидетельствовать следующие обстоятельства: собственник или наниматель не имеют намерения предоставить жилое помещение для проживания, гражданин фактически не вселялся в жилое помещение и не проживает в нем, в жилом помещении отсутствуют его личные вещи, площадь жилого помещения не предполагает возможности проживания в нем большого числа граждан.

В ноябре 2014 года суд рассмотрел уголовное дело по обвинению Н. в совершении преступления, предусмотренного ст. 322З УК РФ. Изучением материалов уголовного дела установлено, что в органы миграционного контроля из городского почтового отделения связи стали поступать уведомления о прибытии множества граждан республик Узбекистан, Таджикистан, Кыргызстан по одному адресу. По данному факту сотрудниками правоохранительных органов была организована проверка. При осмотре жилого помещения каких-либо признаков, свидетельствующих о проживании в нем иностранных граждан, не выявлено. Наниматель жилого помещения Н. рассказал, что за денежное вознаграждение заполнял бланки уведомлений о прибытии иностранных граждан по своему домашнему адресу, которые направлял в органы миграционного контроля через почтовое отделение связи. Иностранные граждане никогда не проживали в его квартире, поскольку им была необходима лишь регистрация в целях получения разрешения на работу или патента, а он не имел намерения предоставлять им жилое помещение для проживания. По указанному факту возбуждено уголовное дело. Составленный в отношении Н. обвинительный акт утверждён прокурором, а уголовное дело направлено в суд для рассмотрения по существу.

Приговором суда Н. признан виновным в совершении преступления, предусмотренного ст. 322З УК РФ, и ему назначено наказание в виде штрафа в доход государства. Приговор в апелляционном порядке не обжаловался и вступил в законную силу.

И. СЕМЕНОВА,
помощник прокурора.

Пьяная месть за сигарету

Нередко совершаются бессмысленные и неадекватные преступления, причем повод может быть незначительным, например ссора, возникшая в ходе распития спиртного, которая может привести к совершению такого преступления, как умышленное причинение тяжкого вреда здоровью.

В январе 2015 года в Подольскую городскую прокуратуру поступило уголовное дело по обвинению А. в совершении преступления, предусмотренного п. «б» ч. 3 ст. 111 УК РФ, – умышленное причинение тяжкого вреда здоровью, опасного для жизни человека, с применением предметов, используемых в качестве оружия, в отношении двух лиц.

В конце августа 2014 года А. в ночное время, находясь в состоянии алкогольного опьянения, прогуливался по ул. Юбилейной г. Подольска. У гражданина А. возникло желание покурить, а так как у него закончились сигареты, он решил «стрельнуть» сигарету у прохожих. На одной из лавочек он увидел компанию молодых людей, которые выпивали и мирно общались. Подойдя к молодым людям, А. попросил сигарету. В ответ на просьбу А. они дали ему одну тонкую сигарету. Получив от молодых людей «тонкую» сигарету, А. решил, что своим поступком молодые люди его оскорбили, после чего достал нож, который всегда носил с собой, и ударил им в живот одного из парней. Молодые люди, испугавшись противоправных действий А., стали разбегаться, однако А. догнал еще одного «обидчика» и ударил его ножом в грудь.

Вследствие преступных действий А. двум потерпевшим были причинены тяжкие телесные повреждения.

Нарушений закона в ходе предварительного расследования при изучении уголовного дела прокуратурой выявлено не было, в связи с чем уголовное дело было передано в Подольский городской суд для рассмотрения по существу.

Естественно, осужденный А., к стати, ранее неоднократно судимый, в том числе и за аналогичное преступление, не признавал своей вины в предъявленном обвинении, пытался смягчить свою ответственность и уйти от наказания, утверждая, что потерпевших он не трогал и что у них была ссора с другим человеком. Однако по уголовному делу собрано достаточно доказательств, подтверждающих причастность А. к совершению преступления.

По результатам рассмотрения уголовного дела в суде А. признан виновным в совершении вышеуказанного преступления и осужден к строгому наказанию с отбыванием наказания в исправительной колонии строгого режима.

В. ГОЛЕВ,
старший помощник прокурора.

Случай в цирке

03.05.2014 г. в цирке-шапито, гастролировавшем на территории г. Подольска Московской области, из-за преступных действий директора цирка и дрессировщика произошло нападение ягуара на зрителя.

В ходе нападения дикого животного пострадала мать с малолетним ребенком, смотревшие цирковое представление в первом ряду.

Сей вопиющий факт стал возможен из-за грубых нарушений Правил техники безопасности производственной санитарии в цирковых предприятиях.

По данному факту СО по г. Подольску ГСУ СК России по Московской области было возбуждено уголовное дело по факту оказания услуг, не отвечающих требованиям безопасности жизни или здоровья потребителей.

В настоящее время расследование уголовного дела завершено. После утверждения обвинительного заключения Подольская городская прокуратура уголовное дело направила в суд. Виновным лицам грозит наказание до шести лет лишения свободы со штрафом в размере до пятисот тысяч рублей.

Ж. СМЕРНОВА,
старший помощник прокурора.

Изменения в трудовом законодательстве 2015 года

Изменения в трудовом законодательстве затрагивают порядок заключения трудовых договоров, порядок расчета трудового стажа, правила выдачи трудовой книжки на руки. Кроме того, введены новые штрафы за нарушение норм трудового законодательства.

Так, установлен прямой запрет на заключение гражданско-правовых договоров, фактически регулирующих трудовые отношения. Причем выявить нарушение и выдать предписание о его устранении в 2015 году могут инспекторы по труду (ранее с такой инициативой могли выступать только суды).

Внесены поправки в порядок выдачи трудовых книжек на руки работнику. Ранее трудовую книжку можно было получить только в день увольнения или запросить у работодателя заверенную выписку из документа. С 1 января 2015 года работодатель обязан выдать трудовую книжку на руки работнику по его письменному заявлению не позднее трех рабочих дней со дня подачи такого заявления. Однако такое право предоставлено работнику только в случае необходимости ее предоставления в орган обязательного социального страхования. После возврата трудовой книжки из органа обязательного социального страхования работник обязан вернуть документ работодателю в течение трех рабочих дней.

Трудовой кодекс РФ дополнен гл. 52.1, регулирующей особенности труда научных работников, а также руководителей научных учреждений и их заместителей. Так установлено, что трудовые договоры, заключенные с научными работниками, могут быть срочными и бессрочными, замещение ряда должностей предусмотрено на конкурсной основе, а в целях подтверждения квалификации работника проводится аттестация.

С 1 января 2015 года вступили в силу изменения, которые внесли корректировку в пенсионное законодательство (Федеральный закон от 28.12.2013 № 400-ФЗ «О страховых пенсиях» и Федеральный закон от 28.12.2013 № 424-ФЗ «О накопительной пенсии»).

С введением нового порядка вводятся понятия страховой и накопительной пенсии. У будущих пенсионеров, имеющих страховой стаж до 2015 года, все сформированные пенсионные права сохраняются, производится их конвертация в индивидуальные пенсионные коэффициенты. Кроме того, указанными выше законами изменяется пенсионная формула: страховая пенсия исчисляется не в абсолютных цифрах, а в пенсионных коэффициентах.

Увеличен страховой стаж для получения пенсии: в 2015 году он составит 6 лет, а в течение 10 последующих лет будет добавляться по 1 году в год, в 2024 году он составит 15 лет.

Федеральным законом от 01.12.2014 № 409-ФЗ введена в действие гл. 50.1 Трудового кодекса РФ, регулирующая особенности труда работников, являющихся иностранными гражданами или лицами без гражданства.

Теперь в трудовые отношения могут вступать иностранцы с 18 лет, так как с этого возраста им выдается разрешение на работу, в трудовом договоре указываются сведения о разрешительных документах (документах миграционного учета), оговариваются условия для оказания медицинской помощи в период действия трудовых отношений.

Кроме того, в 2015 году появился ряд новых штрафов, предусмотренных за нарушение трудового законодательства (ст. 5.27 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях).

Штраф за повторное нарушение трудового законодательства составляет от 10 до 20 тыс. руб. для должностных лиц и от 50 до 70 тыс. руб. – для юридических лиц.

За уклонение от оформления, ненадлежащее оформление трудового договора либо заключение гражданско-правового договора, фактически регулирующего трудовые отношения между работником и работодателем, предусматривается штраф для должностных лиц в размере от 10 до 20 тыс. руб., для юридических лиц – от 50 до 100 тыс. руб. Если лицо ранее уже было подвергнуто административному наказанию за аналогичное правонарушение, то размер штрафа увеличивается до 200 тыс. руб.

Также предусмотрена ответственность за фактическое допущение к работе не уполномоченным на это лицом работника в случае, если работодатель отказывается признать отношения с ним трудовыми (не заключает с ним трудовой договор).

А. АВРАМЕНКО,
помощник городского прокурора, юрист 3 класса.

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРАВИЛАХ ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ

С наступлением теплых дней интенсивность дорожного движения значительно возросла. На проезжей части появились велосипедисты и мопеды, а пешеходы так и норовят пробежать перед движущимися автомобилями, стремясь успеть к отъезжающему автобусу.

В 2014 году и истекшем периоде 2015 года в Правила дорожного движения РФ вносились изменения, которые в том числе касаются обязанностей участников дорожного движения, о которых и пойдет речь ниже.



Обязанности пешеходов

Пешеходы должны двигаться по тротуарам, пешеходным дорожкам, велопешеходным дорожкам, а при их отсутствии – по обочинам.

При движении по краю проезжей части пешеходы должны идти навстречу движению транспортных средств. Лица, передвигающиеся в инвалидных колясках без двигателя, ведущие мотоцикл, мопед, велосипед, в этих случаях должны следовать по ходу движения транспортных средств.

При движении по обочинам или краю проезжей части в темное время суток пешеходам рекомендуется носить на себе предметы (одежду) со световозвращающими элементами.

Группы детей разрешается водить только по тротуарам и пешеходным дорожкам, а при их отсутствии – и по обочинам, но лишь

в светлое время суток и только в сопровождении взрослых.

Пешеходы должны переходить дорогу по пешеходным переходам, а при их отсутствии – на перекрестках по линии тротуаров или обочин.

При отсутствии в зоне видимости перехода или перекрестка разрешается переходить дорогу под прямым углом к краю проезжей части на участках без разделительной полосы и ограждений там, где она хорошо просматривается в обе стороны.

На нерегулируемых пешеходных переходах пешеходы могут выходить на проезжую часть после того, как оценят расстояние до приближающихся транспортных средств, их скорость и убедятся, что переход будет для них безопасен. При переходе дороги вне пешеходного перехода пешеходы не должны создавать помех для движения транспортных средств и выходить из-за стоящего транспортного средства, не убедившись в отсутствии приближающихся автомобилей.

Выйдя на проезжую часть, пешеходы не должны задерживаться или останавливаться, если это не связано с обеспечением безопасности движения. Пешеходы, не успевшие закончить переход, должны остановиться на островке безопасности или на линии, разделяющей транспортные потоки противоположных направлений. Продолжать переход можно лишь убедившись в безопасности дальнейшего движения и с учетом сигнала светофора (регулирующего).



Требования к движению велосипедистов и водителей мопедов

Движение велосипедистов в возрасте старше 14 лет должно осуществляться по велосипедной, велопешеходной дорожкам или полосе для велосипедистов.

В случае если специальные полосы отсутствуют, допускается движение по обочине, по тротуару, пешеходной дорожке или правому краю проезжей части.

Движение велосипедистов в возрасте до 14 лет должно осуществляться только по тротуарам, пешеходным, велосипедным и велопешеходным дорожкам, а также в пределах пешеходных зон.

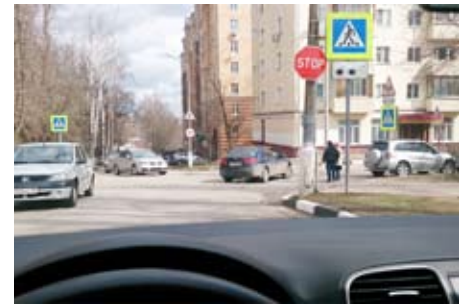
Если движение велосипедиста по тротуару, пешеходной дорожке, обочине или в пределах пешеходных зон подвергает опасности или создает помехи для движения иных лиц, велосипедист должен спешиться и руководствоваться Правилами для движения пешеходов.

Велосипедистам и водителям мопедов запрещается: управлять велосипедом, мопедом, не держась за руль хотя бы одной рукой, перевозить негабаритный груз, перевозить пассажиров, если это не предусмотрено конструкцией транспортного средства, перевозить детей до 7 лет при отсутствии специально оборудованных для них мест, поворачивать налево или разворачиваться на дорогах с трамвайным движением и на дорогах, имеющих более одной полосы для движения в данном направлении, двигаться по дороге без застегнутого мотошлема (для водителей мопедов), пересекать дорогу по пешеходным переходам.

При движении в темное время суток или в условиях недостаточной видимости велосипедистам и водителям мопедов рекомендуется носить на себе предметы со световозвращающими элементами.

Обязанности водителей при приближении к пешеходному переходу

Водитель транспортного средства, приближающегося к нерегулируемому пешеходному переходу, обязан уступить дорогу пеше-



ходам, переходящим дорогу или вступившим на проезжую часть для осуществления перехода.

Если перед нерегулируемым пешеходным переходом остановилось или снизило скорость транспортное средство, то водители других транспортных средств, движущихся в том же направлении, также обязаны остановиться или снизить скорость.

На регулируемых пешеходных переходах при включении разрешающего сигнала светофора водитель должен дать возможность пешеходам закончить переход проезжей части данного направления.

Запрещается въезжать на пешеходный переход, если за ним образовался затор, который вынудит водителя остановиться на пешеходном переходе.

Во всех случаях, в том числе и вне пешеходных переходов, водитель обязан пропустить слепых пешеходов, подающих сигнал белой тростью.

Помимо требований безопасности дорожного движения законодатель скорректировал в сторону увеличения штрафы за их нарушение для всех участников дорожного движения. В то же время следует помнить, что соблюдение элементарных правил безопасности позволит значительно снизить травматизм на дорогах.

Д. СУРКОВ,
старший помощник прокурора,
юрист 1 класса.

Женщина и автомеханик — цепочка взаимопонимания

«Женщина за рулем» – тема очень банальная, кто только ее не поднимал! Но, однако, от этого она не перестает быть нужной и важной для начинающих автоледи! Для тех, кто только получил права и садится за руль.

Многие мужчины придерживаются мнения, что автомобиль – не для женщины. Что же касается самих женщин, то для них автомобиль стал не просто незаменимым помощником – дополнительной степенью свободы и комфорта, независимостью, но и возможностью для самовыражения и даже для поднятия самооценки. Поэтому в автошколах все больше и больше женщин: если посмотреть на группу, из 30 человек – 20 женщин. И это замечательно, женщина чего только не может?!

На просторах Интернета столько всего интересного и познавательного для начинающих водительниц написано: и как себя вести, что нужно знать, какую обувь и одежду носить, как правильно сидеть и много-много всего другого! Но вот по техническим характеристикам автомобиля у женщин вопросов возникает не меньше. И так, что же все-таки спрашивают женщины у автомехаников, что женщин интересует в своем авто? Поливстав Интернет и пообщавшись недолгое время со знакомым механиком, стало ясно: не все женщины глупы и наивны.

Отнюдь, очень много просвещенных женщин, много подкованных в вопросах автомеханики и даже, как сейчас модно говорить, продвинутых. Конечно же, есть и привычные анекдотические глупости, как-то: «почему машина не едет, находясь на ручнике?», «почему красненький горит «леечка» позади руля?», «как открыть капот или багажник», – но все это дело наживное! Один раз сказали – на всю жизнь запомнили! Ну а как же, ведь не рождаемся же мы, женщины, уже с этими знаниями! А есть вопросы гораздо посложнее!

Вот несколько вопросов, интересующих женщин!
Вопрос от Марии: Скажите, будет ли что-то страшное, если проехала на «ручнике», не до конца опущенном? Проехала примерно километров 20! Думала, что опустила, а лампочка сразу не заметила в меру своей неопытности! Очень переживаю!

Отвечает автомеханик: Не стоит особенно переживать, если вы не заметили за 20 км, значит, «стояночный тормоз» был заблокирован несильно и не препятствовал движению. За один раз ничего серьезного не произойдет.



А кто-то из автоледи уже более опытные и знает, что АКПП – это коробка-«автомат».

Вопрос от Светланы: В чем может быть проблема. Авто «Опель Омега» 1996 г. в., АКПП, когда поворачиваю руль до упора – автомобиль глохнет, отчего это происходит?

Автомеханик: При повороте руля в системе гидроусилителя возрастает давление и, как следствие, увеличивается нагрузка на двигатель, обороты падают – и двигатель глохнет. Поэтому на насосе ГУРа стоит датчик, отвечающий за обороты двигателя. Возможно, он неисправен.

Но встречаются автоледи, уже практически говорящие на равных с мужчиной, и тут не пройдут «шалости» в виде «кнопочки, пимпочки, вон того рычажка или зелененького огонька». Эти женщины внимательны и любознательны, и словосочетание «дроссельная заслонка» не вводит их в панический страх!

Вопрос от Альбины: При запуске двигателя обороты «хх» нормальные. Когда в процессе движения выключаю передачу – обороты могут подсакивать до 3 тыс. Когда включаю, передачи входят в норму. Если при высоких оборотах заглушить машину и тут же завести снова – все в норме. Иногда работает нормально. Раньше глохла на холостых, поменяли «дхх» и датчик дроссельной заслонки, что-то снимали и промывали

растворителем. После этого глохнуть перестала, но где-то через месяц все началось снова.

Автомеханик: Вам нужно сделать визит к автоэлектрику, только он с диагностическим оборудованием может решить вопрос. Если в одном сервисе вам авто не починили, значит, второй раз туда ездить не стоит, а просто обратитесь в другой. То, что уже поменяли, машине не во вред, но причину необходимо найти – нужна диагностика.

Вопрос от Алины: Гнет ли клапаны при разрыве ремня ГРМ?

Автомеханик: Эта проблема для каждого двигателя индивидуальная, и везде по-разному: где-то погнет клапаны, а где-то нет. Но в большинстве случаев – нет!..

И таких вопросов очень много, женщины хотят все знать, разбираться в авто, на котором передвигаются, задают вопросы и интересуются. Если вы начинающая автоледи, прочитайте все о своей машине, узнайте ее технические характеристики, разговаривайте с мужчинами о машинах и запомните то, что они говорят. И еще, заведите себе знакомство в автосервисе, найдите своего автомеханика!

Несколько советов от женщины женщинам:

- в вашем телефоне и визитнице должны обязательно быть контакты автомеханика (автосервиса, шиномонтажа);
- контакты эвакуатора;
- контакты «скорой» техпомощи на дороге;
- контакты страховых компаний;
- контакты знакомого мужчины, который все знает о машинах и хорошо в них разбирается;
- в багажнике всегда набор инструментов;
- рабочие перчатки и тряпочки (салфетки);
- аптечка;
- знак аварийной остановки и огнетушитель (хоть это и положено по правилам, но многие все-таки не сразу все это покупают, а стоят!);
- запаска (запасное колесо);
- теплая кофта или куртка. Никто не знает, что может случиться на дороге. Моя знакомая проколола колесо в пути. Трасса, лес, вечерет, запаски нет, телефона эвакуатора нет, куртки теплой нет, холодно. Вот так она голосовала на дороге в легком платье минут 30, пока добросердечные люди вызвали эвакуатор.

Яна АРТЕМЬЕВА.

Главный редактор **Е. Н. ЗОЛОТОВЕРХОВА.**

elena.zolotoverhova@yandex.ru

Учредитель: ООО «Ваш шанс Плюс».

Издатель: Конфедерация журналистских союзов.

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Центральному федеральному округу. Регистр. св-во ПИ № ФС77-22836.

© ООО «Редакция «Ваш шанс», 2015.

При перепечатке ссылка на «ВШ» обязательна.

За содержание рекламы редакция ответственности не несет.

Мнение авторов публикуемых материалов не обязательно совпадает с точкой зрения редакции.

Авторы публикаций несут ответственность за точность приведенной информации.

Рукописи и фотоснимки не рецензируются и не возвращаются.

Рекламуемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации в случаях, предусмотренных законом.

Отпечатано в типографии ООО «ВМГ-Принт»:

Москва, Дмитровское шоссе, д. 100; заказ 905.

Объем 2 п.л., офсетная печать. Тираж 40500.

Номер подписан 22.05.2015 г.

Наши адреса: 119021, Москва, Зубовский б-р, д. 4, к. 444;

142117, Подольск, Моск. обл., ул. Парковая, д. 7.

Тел.: (495) 724-69-66; (925) 545-84-91, 772-26-64.

Тел./факс: (495) 592-33-03; (968) 938-58-53/80

(4967) 63-66-66, 63-38-75, 63-30-81/85.

E-mail: vshans@list.ru, glavredvshans@list.ru

Website: www.vshans.ru

Газета распространяется бесплатно в городах: Подольск, Климовск, Москва, Щербинка, Домодедово, Видное.

Приглашается на работу

МЕНЕДЖЕР РЕКЛАМНОГО ОТДЕЛА



Коммуникабельность,
энергичность, приятная внешность.
Работа сдельно-премиальная (Подольск).

8 (495) 724-69-66, 8(916) 455-42-42

Межмуниципальное управление МВД России «Подольское»
приглашает на службу в Отдельный батальон
патрульно-постовой службы полиции молодых людей,
отслуживших в Вооруженных силах РФ, на должности:

ПОЛИЦЕЙСКОГО, ПОЛИЦЕЙСКОГО-КИНОЛОГА.

Условия прохождения службы: график работы: 2/2, стабильная заработная плата – от 30 тысяч рублей, ежегодный оплачиваемый отпуск – от 40 дней, обеспечение форменным обмундированием, возможность получения бесплатного высшего образования в учебных заведениях системы МВД России, рост по службе, бесплатное медицинское обслуживание в поликлинике ГУ МВД России по Московской области, возможность проведения отпуска в домах отдыха системы МВД России.

Обращаться по адресу: г. Подольск, ул. Б.Серпуховская, дом 85 (старое здание ГИБДД). Контактные телефоны: 54-96-61, 8-926-437-89-23.

ООО «ПОДОЛЬСКИЕ МЕТАЛЛЫ»

М.О., Подольский р-н, п. Львовский,
Проезд Металлургов, дом 3.

БУХГАЛТЕР

на производственную площадку

Подчиняется
Главному
бухгалтеру

Требования:

- Знание и опыт работы с 1С-8 - Уровнежем торговли;
- Знание ПБУ-5/2012;
- Желательно – опыт работы с весовым модулем 1С 8.2 УТ;
- Опыт работы с движением материальных средств на складе;
- Оформление складских документов (поступление ТМЦ, передача сырья и пр-во, выдача инструментов, инвентаря и спецодяжда; оформление готовой продукции на склад, отгрузка);
- Самостоятельное оформление накладных;
- Формирование отчета о движении ТМЦ;
- Оформление ТН, ТН;
- Регистрация завязаний (документов) сотрудников и передача их в офис;
- Проверка табеля рабочего времени;
- Трудолюбие, ответственность, порядочность.

8-4967-41-70-35, 8-916-246-63-83

Эл. почта: nadezhdataozkaya@rambler.ru,
info@podmet.ru

Контактное лицо: Надежда Константиновна

РЕГИСТРАЦИЯ ФИРМ И ИП

- ЮРИДИЧЕСКОЕ И БУХГАЛТЕРСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ
- ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ
- ЛИКВИДАЦИЯ И РЕОРГАНИЗАЦИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ
- ПОКУПКА И ПРОДАЖА ГОТОВЫХ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ
- ПОЛУЧЕНИЕ ВЫПИСКИ ИЗ ЕГРЮЛ, ЕГРИП
- ДОПУСК СРО В СТРОИТЕЛЬСТВЕ, СЕРТИФИКАЦИЯ ISO
- ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПЕЧАТЕЙ, ШТАМПОВ, ВИЗИТОК

149671 52-52-52, (925) 777-52-52
г. Подольск, Советская пл., д. 3, оф. 16

ПОДГОТОВКА СУДОВОДИТЕЛЕЙ МАЛОМЕРНЫХ СУДОВ

8 (903) 100-94-34



КРОССВОРД Е. ЧИЧКИНОЙ.

По горизонтали: 1. Гулливер в Лилипутии. 4. Стадион-казино для проведения бегов и скачек. 9. Вид съедобных голотурий, объект промысла. 10. Нож на флаге Анголы. 11. Союз, объединение, содружество держав. 12. Американская актриса, сыгравшая главную роль в фильме «Красотка». 13. Танец для хлопцев и дивчин. 16. Английская упряжная порода лошадей. 18. Примат из Красной книги, иначе – бабаконо. 21. Среднеазиатская овчарка. 22. «Усики блатные, ручка крендельком, ... штабные серые на ём». 24. И авоська, и батут, да и невод тоже тут. 26. Собачья тарелка. 27. Куница – рыбовод, пекан. 30. Пуля из этого металла опасна для вампира. 33. Морская рыба сем. сельдевых, копченая или в консервной банке. 34. «Щетинокосилка». 35. Сатана, повелитель ада. 36. Ядовитый паук сем. пауков-волков, ночной охотник. 37. Помочи для поддержания штанов.

По вертикали: 1. Немецкие братья, авторы сказок «Золушка», «Бременские музыканты» и др. 2. Проход для проныры. 3. «... , ... ты – могуч, ты гоняешь стаи туч». 5. Мифический крылатый конь и созвездие в Северном полушарии. 6. «... и русалка, они, если честно, не пара...». 7. Богослужение в католической церкви. 8. Вклад фармацевтов в салон автомобиля. 13. Вокальное шоу на ТВ, где судьями и наставниками конкурсантов в 2014 г. были Пелагея, Дима Билан, Александр Градский и Леонид Агутин. 14. Отделенный от других слой горной породы, а также название города в Челябинской области и реки в Сахалинской области. 15. Воровство. 16. Мера веса героина. 17. Пиво, брага, бражка. 18. Мягкие сапоги у татар. 19. «Бормашина» новосёла. 20. Приток Невы, на берегу которой стоит город Гатчина. 23. Сын Критского царя Миноса и Пасифаи, превратившийся в чудовищного Минотавра. 25. Деревенская ласточка. 28. Спутник Юпитера. 29. Ценитель прекрасного и изящного. 30. И оливы, и «Мимоза», и «Греческий», и витаминный. 31. Традиционный ритуал. 32. Ездовая собака из Сибири.

Ответы на кроссворд, опубликованный в № 7.

По горизонтали: 1. Землянка. 4. Комендор. 9. Кашевар. 10. Ордена. 11. Ярость. 12. Тыловик. 13. Запал. 16. Знамя. 18. Сяпёр. 21. Бункер. 22. Победа. 24. «Тигры». 26. Огонь. 27. «Апорт!». 30. Перевес. 33. Телега. 34. Корпус. 35. «Лимонка». 36. Платочек. 37. Свастика.

По вертикали: 1. Закон. 2. Легенда. 3. Накат. 5. Моряк. 6. Наводка. 7. Ружьё. 8. Сеновал. 13. Завет. 15. Ленты. 16. Звено. 17. Якорь. 18. Слеза. 19. Право. 20. Редут. 23. Кошевой. 25. Ренегат. 28. Патриот. 29. Строп. 30. Палач. 31. Скала. 32. Осада.

Ресторанно-гостиничный комплекс «ЗНАМЕНСКАЯ СЛОБОДА»

РЕСТОРАН ГОСТИНИЦА

Прекрасная европейская и русская кухни, живая музыка, бизнес-ланч с 13 до 15 часов.
8-909-997-51-55,
8 (495) 867-48-46

Уютные одноместные, двухместные номера, номера повышенной комфортабельности люкс, VIP-номера.
8-926-231-78-57,
8 (495) 867-46-88

ТРЕБУЮТСЯ
официанты, повара

МО, Подольский р-н, пос. Знамя Октября,
Рязановское шоссе, д. 20

Медицинская лицензия № ЛО-50-01-004063



Городской диагностический центр «Мед-Сервис»

Проведение обязательных предварительных и периодических медицинских осмотров работников, занятых на работах

с вредными и опасными условиями труда (приказ Минздрава и соцразвития РФ № 302н от 12.04.2011 г.)

ООО «Городской Диагностический Центр Мед-Сервис», имеющий право на проведение предварительных и периодических осмотров (лицензия ЛО-50-01-006567), регулярно обслуживает организации в этой сфере деятельности в течение 15 лет.

Информационная справка. Предварительные осмотры проводятся при поступлении на работу на основании НАПРАВЛЕНИЯ работодателя. Периодические осмотры проводятся на основании ЗАЯВКИ и СПИСКОВ сотрудников предприятий от руководителя предприятия, высылаемых на электронную почту vbond2008@mail.ru. На основании этих документов высылается расчет стоимости предоставляемых услуг и Договор.

В случае подписания Договора формируется медицинская бригада и согласовываются сроки выезда и необходимые условия.

Медицинская бригада в течение одного рабочего дня может обслужить до 100 человек, используя опыт медицинского персонала и современное медицинское оборудование.

В конце проведения периодического осмотра каждому сотруднику оформляется **Медицинское Заключение** (с прилагаемыми результатами флюорографии, кардиограммы, лабораторных исследований и подписями, печатями врачей).

Данные о прохождении медицинских осмотров при необходимости вносятся в **Личные Медицинские Книжки**.

По итогам проведения медицинских осмотров ООО «ГДЦ «Мед-Сервис» обобщает результаты и составляет **Заключительный Акт**, подписанный руководителями ООО «ГДЦ «Мед-Сервис» и предприятия.

Подольск, ул. К. Маркса, д. 57, пом. 1,
8 (4967) 63-73-91, 69-05-40; 8 (916) 044-73-65, www.gdc-med.ru

Мосгордума и ФМС разберутся с миграционными мошенниками в сети

22 апреля активисты Общественного Интернет-движения #БезМошенничестваРФ обратились к руководителю ФМС г. Москвы с просьбой разобраться с многочисленными предложениями по покупке миграционных карт, трудовых патентов, паспортов и мн. др. в российском сегменте сети Интернет, а также к Мосгордуме – с просьбой рассмотреть инициативу по правовому регулированию данной проблемы.

Ранее активисты Интернет-движения #БезМошенничестваРФ провели онлайн-мониторинг сети Интернет, в ходе чего было выявлено 162 предложения по покупке: паспорта гражданина РФ, трудовых патентов, медицинских справок для мигрантов, миграционных карт. После анализа собранной информации активисты Интернет-движения обратились к руководителю ФМС по г. Москве с просьбой рассмотреть данную проблему, а также о возможности по выработке мер по ее предупреждению и пресечению.

Также председателю Мосгордумы А.В. Шапошникову была направлена инициатива с просьбой рассмотреть возможность законодательного регулирования проблематики для ускорения процесса по блокированию доступа к противоправным интернет-ресурсам в рамках досудебного принятия решения о незаконности информации.

РОСПОТРЕБНАДЗОР СООБЩАЕТ...

БЕШЕНСТВО!

Подольский территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Московской области сообщает, что за 4 мес. 2015 г. зарегистрирован 1 очаг лисьего бешенства в Стрелковском сельском округе Подольского района.

В Московской области по сравнению с аналогичным периодом 2014 года (по состоянию на 20.04.2015 г. – 104 случая) отмечен рост случаев бешенства в 9,5 раза. Бешенство было установлено у лисиц (60,5%), собак (26,8%), из них домашние собаки составили 95,7%. Это свидетельствует о неполном учете домашних собак и отсутствии у них вакцинации против бешенства. Самым неблагоприятным по бешенству животных является Луховицкий район (17 случаев). Впервые за последние 3 года зарегистрировано бешенство крупного рогатого скота (3 коровы в двух хозяйствах).

На территории Московской области за период 2010–2014 г. от гидрофобии погибло 2 человека, в том числе в 2011 г. – 1 в Подольском районе, в 2012 г. – 1 в Домодедовском районе (завозной случай). Источником заражения в Подольском районе явилась неизвестная кошка, в Домодедовском районе – известная собака. Случаев заболеваний бешенством среди людей за истекший период 2015 года не зарегистрировано.

В лечебно-профилактические учреждения городов Подольска, Климовска, Подольского района за 4 мес. текущего года обратились 238 жителей с жалобами на укусы животных. Вирус бешенства – единственный возбудитель инфекционного заболевания, в случае развития которого выздоровления не бывает. Вирус содержится в слюне животных, инфекция передается при укусе больным бешенством животным. Причем за 10 дней до появления у животного первых признаков заболевания вирус уже находится в слюне. Поэтому при любых укусах, ослонении, оцарапывании зубами животного следует обращаться за специализированной медицинской помощью. Место укуса следует немедленно промыть водой с любым моющим средством, наложить повязку и срочно обратиться в лечебное учреждение. Круглосуточная антирабическая медицинская помощь оказывается в травматологических пунктах больницы.

Особенно опасны в качестве источника инфекции дикие животные, основным резервуаром бешенства в природе являются красные лисицы, енотовидные собаки, а заболевает бешенством любое теплокровное животное. Очень опасны в качестве источника бешенства для человека бродячие домашние животные, в первую очередь собаки, по причине высокой вероятности их контактов с дикими животными. Кошки опасны тем, что люди очень доверяют этим животным.

Своевременно начатый и проведенный курс лечебно-профилактических прививок вакцины КОКАВ защищает человека от смертельной инфекции.

Л. ВОРОБЬЕВА,
врач-эпидемиолог.