

Дипломант Международной программы «Партнерство Раги Прогресса»

Самое рискованное — стоять на месте

ИНФОРМАЦИОННАЯ ГАЗЕТА

основана 28 января 1991 года

ШАНС

Июнь 2012
№№ 12—13 (658—659)

Приз «Золотой Меркурий» Франция, 1997

ПОДГОТОВКА СУДОВОДИТЕЛЕЙ МАЛОМЕРНЫХ СУДОВ

8 (903) 100-94-34

ПОДОЛЬСКИЙ БИЗНЕС ПОРТАЛ

ПОДОЛЬСК.RU

WWW.PODOLSK.RU

КРЕДИТ

510-04-01 www.credit24.ru

ПОМОЩЬ

нарко- и алкоголезависимым

8 (985) 131-90-00

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ

www.fabric-ceiling.ru

767-96-89, 8 (909) 155-10-05

ВЫВОЗ МУСОРА

круглосуточно

Контейнеры: 0,8, 8, 20, 27, 30 м³

720-85-44

Адвокатский кабинет № 288. Адвокат Гранкова М. В.

- Взыскание долгов по распискам и договорам займа
- Признание права собственности на квартиры в новостройках
- Признание права собственности в порядке наследования
- Восстановление пропущенного срока на наследование
- Установление юридических фактов (родства, принятия наследства и т.п.)
- Семейные споры и жилищные споры
- Земельные споры, оформление прав на земельные участки
- Помощь в реализации права выкупа земельных участков, находящихся в аренде

8 (4967) 52-52-96, 8 (495) 926-32-96

ВНИМАНИЕ!

Изменились цены на газ!

Размер платы за пользование природным газом, реализуемым в Московской области населению с 01.07.2012 г. (утверждено распоряжением Комитета по ценам и тарифам МО от 27.04.2012 №36-Р)			
№ п/п	Направление использования газа	Размер платы в месяц, в рублях	
1	Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты при наличии центрального отопления и центрального горячего водоснабжения при отсутствии приборов учета газа	37,95	На 1 человека.
2	Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения при отсутствии приборов учета газа	87,66	
3	Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты при отсутствии газового водонагревателя и центрального горячего водоснабжения при отсутствии приборов учета газа	44,02	
4	Нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии приборов учета газа	49,71	В случае отсутствия зарегистрированных граждан расчеты за пользование газом производятся исходя из среднестатистического количества членов семьи в Московской области (2,7 чел.)
5	Индивидуальное (поквартирное) отопление жилых помещений (жилых домов, квартир, комнат) в пределах стандарта нормативной площади жилого помещения при отсутствии приборов учета газа согласно действующему законодательству	26,57	
6	Индивидуальное (поквартирное) отопление жилых помещений (жилых домов, квартир, комнат) сверх стандарта нормативной площади жилого помещения при отсутствии приборов учета газа	32,91	за 1 м ² отапливаемой площади
7	Прочие цели (отопление нежилых помещений) при отсутствии приборов учета газа	126,26	
8	Приготовление пищи, нагрев воды, индивидуальное (поквартирное) отопление жилых помещений (жилых домов, квартир, комнат), прочие цели (отопление нежилых помещений) при наличии приборов учета газа	3,795	за 1 м ³ по счетчику

ГОРЬКОЕ ПОХМЕЛЬЕ НАСТУПИТ С 1 ИЮЛЯ

Не случайно говорят, что после свадьбы и выборов редко получаешь то, на что рассчитывал, а тем более — хотел. Как правило, протрезвление бывает тяжелым, а похмелье — горьким. И то, что давно уже подметил наблюдательный народ, постоянно подтверждает реальная жизнь. Вот и на этот раз, несомненно, 1 июля станет лишним тому свидетельством.

Как известно, в этом году, впервые за десятилетие, тарифы на газ и прочие коммунальные услуги с 1 января не были повышены. Щедрый подарочек алчным полугосударственным монополиям и тяжелый удар по остальному населению властями по политическим соображениям были отсрочены до 1 июля. То есть отложен до того момента, когда протесты по поводу не слишком прозрачных выборов немножко улягутся, а краткое российское лето вынудит граждан перебазироваться на приусадебные участки, чтобы заняться заготовкой необходимого провианта на долгую зиму.

Но сколько неприятности не откладывая, они, если есть, все равно придут. И вот теперь этот день настал. А потому самое время трезво посмотреть на наше настоящее и заглянуть в недалеком будущем, чтобы яснее понять, как и на что теперь придется жить и чем расплачиваться за первые полгода отложенного, но неизбежного ухудшения экономического положения россиян.

Что же нас ждет с первого числа второго летнего месяца?

С 1 июля существенно вырастут тарифы на услуги ЖКХ: в среднем по России содержание и ремонт жилых домов для квартиросъемщиков и собственников увеличатся на 25%, холодная вода — на 9,9% и будет стоить 25,61 руб. за кубометр против нынешних 23,31 руб. (а с 1 сентября — уже 26,75 руб.), водоотведение (канализация) — на 6%, тепловая и электроэнергия — на 6%, газ подорожает на 15% (то есть при наличии газовой плиты и газового водонагревателя придется платить 98 руб. с человека в месяц). Более того, индексация цен на газ приведет к дальнейшему росту цен на электроэнергию в сентябре — октябре 2012 года (цены на электроэнергию во втором полугодии 2012 года вырастут на 23—25%

против планируемых 13—15%). У тех граждан, которые живут в неприватизированных квартирах, помимо коммунальных платежей увеличится и квартплата примерно на 12%.

Правда, все это произойдет именно тогда, когда многие россияне уедут в летние отпуска, и потому большинство из них ощутят почувствуют свершившееся на своем кармане не сразу, а лишь в сентябре.

Но это еще не все ягодки — в ближайшее время вступят в силу сразу несколько малопривлекательных для большинства россиян законов. В частности, собственники квартир и домов с 1 июля 2012 года будут обязаны за свой счет установить приборы учета расхода воды. А это несколько тысяч рублей, фактически в принудительном порядке изъятых из семейного бюджета.

С 1 июля вводятся также новые штрафы за нарушение некоторых ПДД и за езду с тонированными стеклами, причем на территории Москвы и Санкт-Петербурга штрафы эти будут в 2—3 раза больше, чем в остальных российских регионах.

Изобретательности чиновников в отношении опустошения кошельков простых россиян, видимо, нет предела. Например, кодеиносодержащие анальгетики, которыми в основном пользовались все же не наркоманы, а простые россияне с головной и зубной болью, теперь будут отпускаться только по рецепту врача. А это значит, придется идти к врачу, и, скорее всего, очередной визит не будет совсем бесплатным. Потому что как раз к 1 июля повсеместно завершается внедрение нового механизма финансирования бюджетных учреждений, по существу сводящееся к расширению списка платных медицинских услуг. Вот какое удивительное совпадение по времени.

Но и это еще далеко не все поджидающие нас «подарочки». Продолжающееся ухудшение экономического положения в стране делает неизбежным повышение налогов. Дело в том, что существует лишь три источника пополнения бюджета: уменьшение темпов роста расходов, сокращение неэффективных расходов и повышение налогов. Понятно, первые два варианта для нынешней России не реальны без кардинального повышения эффективности системы управления экономикой, что возможно лишь после существенного изменения политической системы в стра-

не. Против чего всеми силами выступает нынешняя властная элита. Следовательно, средства, как всегда, возьмут из карманов граждан, а основной удар будет нанесен по среднему классу и наиболее незащищенным слоям населения. В частности, не исключено, что, кроме НДС, будет введен налог с продаж, что приведет к моментальному увеличению стоимости всех услуг и товаров. Обсуждается в правительстве и повышение налога на доход физических лиц.

Кроме прямых налогов власти намерены ввести и ряд косвенных налогов. Например, произойдет рост акцизов. В результате чего к концу года самые дешевые сигареты подорожают с 16 до 40 руб. за пачку, самая дешевая водка будет стоить примерно 180 рублей за пол-литровую бутылку. А так как с 1 июля пиво официально будет считаться алкогольным напитком, заметно подскочит и его цена. Из-за роста акцизов на бензин и дизтопливо отпускные цены на бензоколонках в зависимости от марки вырастут на 4—5 рублей.

Не за горами и введение налога на недвижимость, что на практике будет означать следующее: стоимость содержания типовой трехкомнатной квартиры в кирпичном доме может возрасти до 65—80 тыс. руб. в год, двухкомнатной — до 40 тыс. За дом в сельской местности (в частности, за дачу) площадью 100 кв. м придется выложить 20—25 тыс. руб. в год. Дополнительно к этому вот-вот будет принят закон, обязывающий собственников жилья оплачивать капитальный ремонт многоквартирных домов, при этом предусматривается выделение в составе платы за услуги ЖКХ отдельной платы за капремонт в качестве обязательного постоянного платежа 5—10 рублей с 1 кв. м ежемесячно на капитальный ремонт. Принятие закона поставит многих граждан перед выбором: или «деприватизировать» жилье, чтобы не платить за капремонт, или смотреть, как оно разрушается, или переложить решение проблемы на своих потомков (если у них будут деньги). При этом государство, которое до 1990 года было собственником всех жилых домов, де-факто отказывается от всех своих накопившихся к тому времени обязательств по капремонту и перекачивает их на плечи граждан. Вот во что на практике превратится обещание властей о квартире

для каждой семьи.

Помимо повышения налогов, россияне могут ожидать и другие сюрпризы. Так, чиновники усиленно намекают на возможность отмены досрочных пенсий для работников, занятых на вредных производствах, то есть по меньшей мере для 3 млн. человек.

Вероятно, могут лишиться ежемесячных выплат ветераны, которые не смогут доказать, что их доход ниже двух прожиточных минимумов. Причем это коснется не единиц, а фактически большинства пенсионеров, поскольку их утвержденный властями прожиточный минимум был умышленно занижен, и потому многие пенсионеры оказались просто вынужденными подрабатывать. В результате сумма их доходов превышает два прожиточных минимума с учетом не только самих выплат, но и льгот.

Вторая половина года неизбежно принесет и скачок цен на еду, поскольку повышение тарифов ЖКХ и цен на топливо автоматически приводит к росту цен на еду, так как плата за электричество и транспортные расходы заложены в цену всех продуктов питания. Причем ударит это повышение как раз по самым незащищенным слоям общества, по тем людям, доходы которых практически не росли в последнее время.

Результатом всех этих «подарочков» могут стать ускорение инфляции (она в годовом измерении по самым оптимистичным прогнозам составит не 6%, а, дай бог, 10%), девальвация рубля (на 15—20%) и существенное понижение жизненного уровня большинства россиян, часть из которых из категории бедных переместится в армию нищих.

Пожалуй, единственное, что могло бы замедлить развитие этого негативного сценария, — сверхвысокие цены на нефть, потому что наш бюджет может быть сбалансирован лишь при 115\$ за баррель. Но цены на углеводородное сырье — практически единственный реальный источник пополнения нашего бюджета — как назло, в последнее время начали падать.

Так что похмелье, к сожалению, обещает быть весьма горьким.

Д. ПРОХОРОВ,
доктор социологических наук.

На постоянную работу в Подольске приглашается СЕКРЕТАРЬ

Женщина, 25—35 лет, опыт работы, знание делопроизводства, ПК, беглый набор текста. 8 (916) 455-42-42.

ТЯЖЕЛОЕ НАСЛЕДИЕ ХРУЩЕВА

О том, что на юге Подмосковья с жилым фондом не очень, известно всем. Особенно неблагоприятная ситуация с качеством жилого фонда сложилась в Чехове.

ЗЛОСЧАСТНЫЙ «БАМ»

Пожалуй, наиболее колоритный из чеховских трущобных районов — «БАМ», особенно если учесть, что он находится практически в центре города. «БАМ» существует уже более тридцати лет, это строения по улицам Офицерской и Центральной рядом со спорткомплексом. Название свое квартал получил, поскольку его жители строили автомобильную дорогу Москва — Крым, по аналогии со стройкой Байкало-Амурской железнодорожной магистрали их прозвали «бамовцами». Предполагалось, что временные строения будут на том месте, пока строится дорога, однако получилось совсем не так: бараки сохранились и поныне, и только недавно местные власти стали ими заниматься. Канализации на «БАМе» как не было, так и нет, септики вышли из строя уже давно, в результате нечистоты нередко текут по улицам. Строения пожароопасные, электропроводка старая и воспламеняется. Приватизировать временные строения невозможно, даже прописаться в них было в свое время проблемой. Газа, как нетрудно догадаться, нет. В настоящий момент получить жилье собираются тридцать девять «бамовских» семей, им планируется выделить квартиры в жилом комплексе «Олимпийский».

Решение проблемы расселения в Чехове и Чеховском районе все же идет, хоть и медленными темпами. Разрабатываются два новых микрорайона в черте Чехова: «Олимпийский» и «Вокзальный». Микрорайон «Олимпийский» должен быть предназначен для расселения жителей барачков печально известного «БАМа». Вместо барачков будет возведено 95 тыс. квадратных метров жилья. Также планируется строить вторую очередь «Вокзального». Там, помимо жилых домов, будет возведен детский сад. В районе улицы Молодежной будут сносить ветхие панельные жилые дома, на их месте возведут новые.

ВОЕННЫЕ ГОРОДКИ

Если с «БАМом» дело все-таки решается, то с военными городками, которых в Чеховском районе несколько, все значительно хуже. Конечно, пятиэтажки в этих городках не сравнить с «бамовскими» бараками, но они тоже не вечны, а ремонтируют их, мягко говоря, редко. Например, военный городок Чехов-7 раньше считался закрытой территорией. Теперь это населенный пункт Чернецкое с неопределенным статусом. Всего на территории Чернецкого насчитывается

семнадцать пятиэтажек, которые по всем параметрам подлежат расселению и сносу. Однако Министерство обороны фактически от Чехова-7 отказалось. Из числа закрытых военных городков поселение вычеркнуто, но в компетенции муниципальных властей оно тоже не числится.

Капитального ремонта «хрущевки» в Чернецком не знали с момента постройки военного городка. Впрочем, это характерно не только для жилых домов, но и много для чего другого: например, дороги там тоже находятся не в самом лучшем состоянии, в том числе и та дорога, которая ведет в бывший военный городок. Большинство населения Чернецкого составляют отставные офицеры, когда-то там находились объекты космических войск. Теперь Родина оценила вклад этих людей в развитие обороноспособности страны таким вот образом. Примечательно, что в 2010 году приехавшая из Москвы инспекция признала, что в «хрущевках» городка жить невозможно, несмотря на это 300 человек продолжают проживать в ветхом жилом фонде, подлежащем сносу. Перспектив расселения у этих людей нет, поскольку городок «завис в воздухе»: он теперь ничейный, ни Министерству обороны, ни муниципалитету он не принадлежит. Даже статус населенного пункта Чернецкое еще не получило, официально нет ни Чернецкого, ни Чехова-7, хотя в обиходе применяется название «село Чернецкое».

В самом Чернецком работы нет, отсутствуют и многие социальные службы. Немногие оставшиеся там люди трудоспособного возраста (в основном дети и внуки отставников) работают либо в Чехове, либо в Подольске, и туда и туда путь неблизкий. Больница в Чернецком отсутствует, даже бывшая офицерская столовая прекратила свое существование, хотя некоторое время назад там работало кафе «Лантина». До недавнего времени не было даже детской площадки.

Дома не подвергались с момента постройки не только капитальному ремонту, но и косметическому, их даже не красили. Подвалы многих жилых домов затоплены, этот вопрос никем не решается, водопровод продолжает пребывать в аварийном состоянии. Вместе с тем тарифы на услуги ЖКХ в Чернецком самые высокие по всему Чеховскому району.

Впрочем, местные жители кое-каких успехов на поприще обивания порогов муниципальных инстанций все-таки достигают иногда. Например, недавно в божехий вид привели школу, единственную в городке. Также удалось добиться переоборудования под офицерское общежитие бывшей гостиницы (когда-то в Чехов-7 даже кто-то еще приезжал, сейчас оттуда только уезжают). На очереди ремонт детского сада. Вместе с тем недавно в городке закрылся единственный переговорный пункт. По подсчетам инициативной группы местных жителей, чтобы довести Чернецкое до ума, необходимо около 300

млн. рублей, в том числе на детский сад — 18 млн.

Беда в том, что Чехов-7 изначально не проектировался для такого длительного (не говоря уже о постоянном) проживания там военных, он был задуман как временный населенный пункт. Но в восьмидесятых СССР начал разваливаться, в конце концов постоянное жилье получили только те, кто уволился в 1988 году, остальные так и остались жить во временных постройках. Счастливчиков с собственным жильем насчитывается только пять человек. Остальные ни на что права уже не имеют: по закону военные могут получать жилье в населенном пункте, в то время как Чехов-7 перестал быть населенным пунктом, теперь он является военной базой.

Между местными жителями и властями существует явное разногласие по поводу дальнейшего статуса бывшего военного городка. Соседнее сельское поселение Стремиллово предлагает жителям Чехова-7 войти в его состав, но те хотят назад в ведомство Министерства обороны. Естественно, что на деле местные власти имеют желание выделять деньги на развитие поселения не больше, чем Министерство обороны. В министерстве считают, что выводом из-под своего подчинения они сделали бывшему военному городку большое благо, поскольку квартиры жильцы теперь могут продать или обменять, а то, что Чехов-7 вычеркнули из списка военных городков, дает его жителям возможность приватизировать жилье.

Чернецкое — не исключение из общих правил, в ближайших районах Московской и Тульской областей закрытых военных городков с похожей судьбой хватает. Это часть бывшего пояса противозащитной обороны. Большинство населения таких городков — пенсионеры, которые не могут получить квартиры. В 2005 году Министерство обороны рассекретило целых 47 закрытых военных городков, в частности в Московской области его «жертвами» стали Видное-4, Сергиев Посад-14, Наро-Фоминск-10, Солнечногорск-7. Жители этих городков также имеют право только на приватизацию своих жилищ.

И все-таки определенные положительные сдвиги есть. Военным городком Чехов-7 сейчас занимается РемЖилСервис. В 2010 году был первый отопительный сезон, в котором топили нормально, жильцы даже обогреватели не включали. В ряде домов был сделан ремонт крыш, появились дворники — таджики и киргизы, которые хоть где-то и что-то убирают. Появилась детская площадка. Тем не менее основной вопрос — расселение жителей пятиэтажек — до сих пор не решается. Квартиры просто неподъемны для военных пенсионеров, да и для немногочисленных гражданских, получающих нищенские деньги: за двухкомнатную квартиру в упомянутых пятиэтажках, например, платить нужно 2800 рублей в месяц, тогда как в Москве примерно столько же стоит проживание в трехкомнатной квар-

тире, даже в дорогом по областным меркам Чехове таких цен нет.

Перспективы того, что ситуация сдвинется с места, очень слабые. Сдвигается все пока только на бумаге. 17 марта 2011 года Московская областная дума приняла закон «Об обеспечении жильем отдельных категорий граждан, уволенных со службы из органов МВД, военной службы, Государственной противопожарной службы, уголовного исполнительской системы и МЧС, находящихся на финансовом обеспечении из федерального бюджета». В Чеховском районе был введен в эксплуатацию дом, предназначенный для уволенных в запас военнослужащих, всего он рассчитан на 80 квартир, общая площадь здания составляет 4134 кв. м, дом находится в поселке Любучаны. Застройщик — ОАО «Чеховский».

Жителей военных городков Чеховского района расселяют обычно в Московскую область, в первую очередь в Рузу, Красногорск, Воскресенск, на Силикатную. Расселение производится редко, это связано с тем, что выгоднее, естественно, продавать квартиры по возмездным программам, чем бесплатно отдавать их отставным военным. Известно, что в Солдатовке (военный городок Чехов-8) 80 семей подали в суд коллективное заявление и добиваются расселения.

РАССЕЛЕНИЕ МОСКОВСКИХ ПЯТИЭТАЖЕК В ЧЕХОВ

Есть и другая сторона медали. Жилищная проблема, в частности вопрос расселения жильцов домов, предназначенных под снос, стоит остро не только в Чехове. В Москве тоже есть кого расселять. В последнее время наметилась тенденция использования Чехова как «безразмерного» пространства для расселения жителей московских пятиэтажек. Естественно, мало кто соглашается на Подмосковье, но очень часто бывает так, что других вариантов нет.

Та категория очередников, которых расселяют в Чехов, появилась в Москве относительно недавно, только после принятия Жилищного кодекса. В настоящий момент кандидатами на расселение в Подмосковье являются около трех тысяч москвичей. Это очередники, но в большинстве своем не являются малоимущими, поэтому им предлагают возмездные программы. В частности, жилье в Чехове предоставляется по двум таким программам: «Молодой семье — доступное жилье» и программа купли-продажи с использованием рассрочки платежа. Многим жителям Чехова не очень нравится то, что город используют как «резервное место» для расселения. К примеру, жители города недовольны планами построить на месте кинотеатра «Чайка» бюджетный дом, куда будут расселять московских очередников, а также дом по адресу: Квартальная, 17.

Р. МАМЧИЦ.

САМОЕ РИСКОВАННОЕ — СТОЯТЬ НА МЕСТЕ

Здравствуй, редакция моей любимой газеты!

Я, пенсионер, повидавший много на своем веку, решил поделиться с вами своей болью, болью абсолютного большинства россиян. А с кем еще делиться, как не с самыми близкими и родными?..

Еду я как-то со своих «6 соток» на пригородном автобусе. Напротив меня сидит сухонькая старенькая женщина, которая держит на веревочке махонькую козочку. И смотрит это пушистое существо на меня прямоугольными глазами. Нет, не глаза у неё прямоугольные, а зрачки. Я, городской житель, даже не подозревал, что у кого-то зрачки могут быть прямоугольными. И вот усталились мы с ней друг на друга, а глаза у неё умные, только вот она, по всей видимости, воспринимает мир сквозь призму своего «прямоугольного» взгляда и козьего разумения.

Наверное, такими же прямоугольными глазами смотрят на окружающий мир те, кто сидит там, наверху.

Моя супруга-пенсионерка радуется каждый раз, когда повышают пенсию. А чему же тут радоваться, если пенсию повышают на копейки, а цены и тарифы на все и вся повышаются на рубли, а скорее на доллары, ведь в нашей горемычной стране всё принято мерить в иностранной валюте: наш «деревянный» рубль стал «водяным» — как вода, просачивается между пальцами?..

Девиз вашей газеты — «Самое рискованное — стоять на месте». И это правильно: каждый нормальный человек понимает, что нужно двигаться вперед. Только вот почему-то Россия топчется на месте — проедая, прокуфуя все то, что досталось ей от Великого Советского Союза. При «брежневском застое» промышленность работала на полную катушку (сейчас об отечествен-

ной промышленности и речи быть не может), преступность в советское время по сравнению с нынешней — это младенец по сравнению с Голиафом, здравоохранение и образование были бесплатными и качественными и т. д. Нет, конечно, и тогда не обходилось без перегибов: чиновники, ничего не производящие, жили куда лучше трудового народа, но и народ тоже не бедствовал, во всяком случае никто никого не разделял на бедных и богатых. А сейчас? У кого из младшеклассников «мобильник» дороже — тот и круче! Отсюда и зависть, и, соответственно, — рост преступности.

Кстати, об образовании.

Прочитал в вашей газете интервью с директором Подольского представительства МИГКУ А. П. Агарковым. Лично я с Анатолием Павловичем не знаком, но знаю его по рассказам своего внука как интеллигентнейшего человека, замечательного преподавателя, прогрессивного учёного. И это не просто слова: мой внук, окончив МИГКУ, благодаря знаниям, полученным в вузе, устроился на весьма престижную работу и очень хорошую зарплату, чего не скажешь о его друзьях, которые учились в других вузах.

Хочу через вашу газету обратиться к Анатолию Павловичу.

Анатолий Павлович, вы ратуете за здоровый образ жизни молодежи. А откуда ему взяться, здоровому образу жизни? Водка в рекламе — экологически чистая, сигареты — необычного вкуса, соки, которые производятся нашими предпринимателями из китайской химии, — натуральные, про колбасу даже говорить не хочется. Суррогаты повсюду. И самое страшное, что молодое поколение считает, что так и должно быть. Недавно в магазине наблюдал такую сцену: молодая мама берет ребенка брикет лапши «Роллтон» и говорит: «На, ешь». Маленькая девочка начинает грызть брикет и отвечает маме: «Вкус-

но!». Господи, кто же вас, мам, воспитывал?.. Ну, понятно, воспитывала и воспитывает их наша государственная система.

А спортивные секции и спортивная амуния — ведь не каждому по карману. Редкий школьник или студент сегодня не пьет пиво после занятий, полавшись на рекламные уловки пивных дельцов. А вы говорите «здоровый образ жизни»!..

Хотя сегодня молодежь и говорит «здравствуйте» и «до свидания», вежливо её не называете, и это не вина наших детей, а беда государства, вот только государство никак не хочет этого понять.

Горемычная, многострадальная Россия!

Незадолго до своей отставки министр образования Фурсенко заявил, что не является реформатором. А кто же тогда развалил образование? Фактически можно пересчитать по пальцам вузы, из которых выходят настоящие специалисты. Основная же масса учителей, врачей, юристов (об инженерах речь не идет: «инженерить»-то негде — промышленность в России вся развалена), получивших образование в постперестроечное время, гроша ломаного не стоят: учат, лечат и консультируют, как их учили, а учили их за деньги, а где деньги — там и выгода, только выгода эта не для нас, простых россиян. А самое страшное, что безграмотность педагогов порождает безграмотность нового поколения, а безграмотность нового поколения передается следующему и т. д. Совсем неудивительно, что сегодня учитель русского языка не знает ни грамматики, ни пунктуации. А отсюда и дети-неучи. Зато когда вырастают, амбиции из них так и прут: хорошо работать еще не могут, а плохо зарабатывать уже не хотят. А главное, работать они не хотят: привыкли жить на халаяву, под крылышком родителей, и не знают, что хлеб насущный зарабатывается только трудом.

Знаете, я согласен с вами, Анатолий Пав-

лович, в том, что если мы сами не можем «изобрести велосипед», то проще взять на вооружение все прогрессивное из французской системы образования. Ведь наша система образования дышит на ладан, свидетельство этому результаты последних ЕГЭ.

Кстати, интересно очень: награждат ли брательников Фурсенко орденами Невского — одного брата за развал образования, второго — за крах отечественного футбола?! А почему бы и нет? Ведь наградили кое-кого и за развал правоохранительных органов, и за не совсем честные выборы, но так нужны властной элите.

«Подлинная культура — здоровая экономика» — так называлось интервью с А. П. Агарковым в вашей газете. Все правильно: подлинным материальным фундаментом культуры в широком смысле слова является совокупность общественных отношений в сфере производства. Нет производства — нет общества. Нет общества — нет экономики. А если общество расколото — нет единой культуры. Недаром в буржуазном обществе культура подразделяется на буржуазную и на культуру буржуазного общества. Буржуазная культура — это культура господствующего класса, который пытается обществу, особенно молодежи, затуманить мозги, стараясь отвлечь народ от неприглядной действительности, — отсюда и низкопробная эстрада, и пошлости, льющиеся рекой с экрана телевизора, и водка с пивом, и наркотики. Культура буржуазного общества — это лучшие достижения науки и техники, это Дарвин и Эйнштейн, Бетховен и Григ, Бальзак и Диккенс. И пока культура у нас в стране будет подразделяться на эти две составляющие — здоровой экономики нам не видать. Это моё личное мнение. А ваше, Анатолий Павлович?

С уважением ко всем моим землякам,
А. В. СЕРОВ, 72 года.

Приглашается на работу МЕНЕДЖЕР РЕКЛАМНОГО ОТДЕЛА

Женщина, 25—45 лет, коммуникабельная, приятной внешности. Работа сдельно-премиальная (Подольск). 8 (915) 413-98-94.

ДЕЛЬФИКА
БЛИЖЕ ЧЕМ ВЫ ДУМАЕТЕ

Сеть мебельных магазинов "ДЕЛЬФИКА"

ПРИГЛАШАЕТ НА РАБОТУ:

- ПРОДАВЦА-КОНСУЛЬТАНТА с опытом работы в торговле

График работы 5/2 (суб., вос. - рабочие).

Уверенный пользователь ПК.

Возраст: 25-40 лет.

З/п от 20 000 руб.

Подольск, ул. Б. Серпуховская, д.33

Тел.: 8 (4967) 68-07-40

E-mail: JOB-DFK@mail.ru

МО, г. Подольск, ул. Февральская, д. 57, стр.1, подъезд 1, этаж 3



ПОДМОСКОВЬЕ
КОНСАЛТИНГОВАЯ КОМПАНИЯ

**Организация возьмёт
на пожизненное содержание
с иждивением пожилых
одиноких людей**

www.kkp-05.ru

kkp-05@mail.ru

8 (495) 500-09-64, 8 (903) 612-40-70

Московский институт государственного и корпоративного управления
(Подольское представительство МИГУ)

Лицензия № 0620, от 17.02.2011 г. (серия ААА №000630). Госаккредитация № 0835, от 10.03.2011 г. (ВВ № 00844).

продолжает набор абитуриентов на 2012/2013 учебный год

ВЫСШЕЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

- КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
- ГОСУДАРСТВЕННОЕ И МУНИЦИПАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
- ИНФОРМАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ В УПРАВЛЕНИИ
- БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ, ФИНАНСЫ И АУДИТ
- УПРАВЛЕНИЕ СОЦИАЛЬНЫМ СЕРВИСОМ
- ПСИХОЛОГИЯ
- ЮРИСПРУДЕНЦИЯ
- ИСКУССТВА И ГУМАНИТАРНЫЕ НАУКИ



СРЕДНЕЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

- ПРАВО И ОРГАНИЗАЦИЯ СОЦИАЛЬНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ
- СТРАХОВОЕ ДЕЛО

ДНЕВНОЕ, ЗАОЧНОЕ, ВТОРОЕ ВЫСШЕЕ И СОКРАЩЕННЫЙ КУРС ОБУЧЕНИЯ

Обучение без отрыва от работы, посеместровая оплата, гибкое расписание учебных занятий, выдается гос. диплом. Вступительные экзамены: по математике, русскому языку и обществу.

3-месячные **ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЕ КУРСЫ** **ИМЕЕТСЯ**
ОПЛАТА В ТЕЧЕНИЕ СРОКА ОБУЧЕНИЯ НЕ МЕНЯЕТСЯ **ОТСРОЧКА ОТ АРМИИ**

ДЕНЬ ОТКРЫТЫХ ДВЕРЕЙ — 29 июля в 12.00

Прием заявлений и консультации: Подольск, ул. Рабочая, 13 а; тел. 69-20-07.

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ
ВАШ НАДЕЖНЫЙ РИЭЛТОР
ТЕХНОДОМ
ИПОТЕКА • ПОКУПКА
ПРОДАЖА • ОБМЕН
АРЕНДА КВАРТИР
ПОМОЩЬ В ПРИВАТИЗАЦИИ, БЕСПЛАТНЫЕ КОНСУЛЬТАЦИИ
Подольск, ул. К. Готвальда, 1/42 (ост. «Подмосковье») Тел.: 54-42-32, 54-43-92, 55-91-01.

Приглашаем вас посетить наш салон
«ПРЕСТИЖ»!
♦ **ВСЕ ВИДЫ ПАРИКМАХЕРСКИХ УСЛУГ**
♦ **СТРИЖКИ, ОКРАШИВАНИЕ**
от классики до креатива
♦ **ЛАМИНИРОВАНИЕ**
♦ **ОБЪЕМНАЯ ХИМИЯ**
под укладку (MOVE UP)
♦ **МАССАЖ:** лечебно-целлюлитный и общий
♦ **ТАТУАЖИ**
♦ **НАРАЩИВАНИЕ НОГТЕЙ:** гель, акрил
♦ **ПАРАФИНОВЫЕ ВАННОЧКИ** для рук и ног
Подольск, ул. Мраморная, д. 2 а. Тел. 63-13-48. С 8.00 до 20.00, в воскр. — с 9.00 до 15.00.

ООО «ГДЦ Мед-Сервис»:
142100, Московская область,
г. Подольск, ул. Карла Маркса,
дом 57, помещение 1.
Вопросы по оформлению Договора и
выезду медицинской бригады по тел.:
8 (4967) 63-73-91, 69-05-40,
8 (917) 517-58-78. vbond2008@mail.ru
Мы работаем для Вас, экономя Ваше
время и финансовые затраты!

ТомоГрад
Сеть диагностических центров
Центр диагностики Климовск
- УЗИ брюшной полости и забрюшинного пространства
- УЗИ исследования в гинекологии и акушерстве
- УЗИ щитовидной железы и молочных желез
- УЗИ органов малого таза
- УЗИ мягких тканей
- Доплерография
- ЭхоКГ
Адрес: МО, г. Климовск, ул. Западная, д. 3а
Телефоны: 790-23-60, 8(4967) 62-82-43
www.tomograd.ru http://tomograd.ph

СУЕТА ВОКРУГ ГОЛУБОГО ЭКРАНА

Как-то так получилось, что все мы в последние годы незаметно для себя стали телевизорами. Возможно, это произошло от появления огромного количества разнообразных телеканалов. Возможно, оттого, что мы стали менее подвижны, менее активны в силу большой занятости на работе... Причин много, но факт остается фактом: сегодня наши квартиры буквально нашпигованы телевизионными «ящиками». У многих они стоят в зале,

проекта. Ну а если ремонт в вашей квартире уже давно завершен - не беда! Прекрасное решение этой проблемы вам предлагает итальянская фабрика «ALF»: ПОРТАЛ для TV. Портал для TV не только скроет все электропровода домашних телевизоров, но и провода компьютеров, домашнего кинотеатра, караоке, DVD и прочей техники, имеющейся в вашей квартире, а также позволит незаметно и аккуратно складировать ваши диски, кассеты, диски. Портал не только функционален, он еще и красив. Его внешний вид вы можете выбрать сами. Портал может быть сделан из шпона различных пород дерева, а также с использованием лакового покрытия разнообразных цветов. Кроме того, портал все внимание акцентирует на телевизионном экране, который становится центром комнаты, даже если он находится где-то в ее глубине. К тому же, по вашему желанию, можно сделать так, что экран телевизора будет поворачиваться в нужном для вас направлении. Тогда местоположение вашего дивана и кресел не будет зависеть от местоположения экрана телевизора, и расстановку мебели в комнате можно будет сделать более оригинальной и функциональной. А в этом мы, как всегда, готовы прийти вам на помощь - как по вопросам ремонта, дизайна, так и по установке портала.



на кухне, в спальне и даже в детской комнате. Безусловно, это удобно, так как у каждого члена семьи имеются свои изблюбленные каналы и можно не спорить с родственниками по поводу того, что смотреть - очередной сериал, мультфильм или футбольный матч. Но есть одно «но». Даже если вы повесили телевизор на стену, его все равно надо подключать к электросети. А куда девать провода, которые зачастую расползаются по полу и собирают вокруг себя огромное количество пыли? И как сделать так, чтобы на огромной стене телевизионный экран не смотрелся одиноко, а в небольшой по размерам комнате не потерялся среди стеллажных полок, мебельных горков?

Все эти проблемы, господа, вполне решаемы. И решаем мы их еще на стадии дизайнерского

С уважением, руководитель
Дизайн-центра **Марина АНАНЬЕВА.**



Подольск, Революционный проспект, д. 2/14 (вход под аркой).

Телефоны: 8 (499) 409-45-42, 8 (903) 591-32-21.

catstil.ru catstil.narod.ru

реклама

Гуманитарно-технический колледж «Знание»

ОБЪЯВЛЯЕТ НАБОР АБИТУРИЕНТОВ,
окончивших 9—11 классов, на специальности:

ЭКОНОМИКА и БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ
ПРАВОВЕДЕНИЕ
МЕНЕДЖМЕНТ
ДИЗАЙН

Государственный диплом техникума. Форма обучения очная, очно-заочная, заочная. Для абитуриентов, имеющих диплом училища, техникума, вуза, предусмотрены сокращенные сроки обучения. Возможность поступления в вуз на сокращенные сроки обучения, без ЕГЭ.

г. Подольск, ул. Гайдара, д. 10

8 (916) 353-52-36, 8 (926) 395-05-62

nzr@inbox.ru www.gtk-znanie.ru

АКАДЕМИЯ ТРУДА И СОЦИАЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Год основания - 1919 (до 1990 г. - Высшая школа профсоюзного движения ВЦСПС)
119454, Москва, ул. Лобачевского, д. 90; ф. (499) 432-33-70, www.atiso.ru
Диплом государственного образца. Все формы обучения. Студентам очной формы обучения предоставляется отсрочка от службы в армии. Обучение платное. Содействие в трудоустройстве. Подготовительные курсы. Общежитие.
Лицензия ААА №001989 от 27.09.11 г.; гос. аккредитация ВВ №001166 от 13.10.11 г.

БАКАЛАВРИАТ:

- Экономика
- Менеджмент
- Туризм
- Реклама и связи с общественностью
- Прикладная информатика
- Сервис
- Юриспруденция
- Политология
- Техносферная безопасность
- Управление персоналом

- Гостиничное дело
- Лингвистика

МАГИСТРАТУРА:

- Экономика
- Менеджмент
- Юриспруденция
- Финансы и кредит
- Управление персоналом
- Государственное и муниципальное управление

АСПИРАНТУРА (499) 432-33-68 ЦЕНТР МЕЖДУНАРОДНЫХ И БИЗНЕС-ПРОГРАММ (499) 432-05-71
КОЛЛЕДЖ ЭКОНОМИКИ И МЕНЕДЖМЕНТА (тел. 8-499-739-63-28)
ОТДЕЛ ДОВУЗОВОЙ ПОДГОТОВКИ (499) 432-05-83, 8-499-739-63-01

Приемная комиссия: т. 437-21-06, 687-63-97 (юридический факультет)

Столовая ОАО «Подольсккабель» проводит

СВАДЬБЫ, ЮБИЛЕИ

Корпоративные вечера.
Поминальные обеды.
Доступные цены.



Подольск, ул. Бронницкая, д. 11. Тел.: 69-70-29/22, 502-78-85.

На постоянную работу в Подольске приглашается СЕКРЕТАРЬ

Женщина, 25—35 лет, опыт работы, знание делопроизводства, ПК, беглый набор текста. 8 (916) 455-42-42.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ ООО «ДИСКОМ-П»

по строительству 9-этажного 5-секционного жилого дома с подземной автостоянкой и помещениями общественного назначения по адресу: МО, г. Подольск, ул. Парковая, д. 3

1. Информация о Застройщике.

1.1. **Фирменное наименование застройщика:** Общество с ограниченной ответственностью «Диском-П».

1.2. **Место нахождения:** 142111, Московская область, г. Подольск, ул. Вишневая, д. 7.

1.2.1. **Юридический адрес:** 142111, Московская область, г. Подольск, ул. Вишневая, д. 7.

1.2.2. **Почтовый адрес:** 142111, Московская область, г. Подольск, ул. Вишневая, д. 7.

1.2.3. **Телефон (факс)** 940-90-91, e-mail: transstroj01@mail.ru.

1.3. **Режим работы:** с 9.00 до 18.00 ежедневно, кроме субботы, воскресенье.

1.4.1. **Внесение в ЕГРЮЛ сведений о юридическом лице, зарегистрированном до 01 июля 2002 года:** — дата внесения — 10.11.2005; — ОГРН: 1055014764969; — ИНН/КПП 5036068805/503601001. — Орган, осуществивший государственную регистрацию: Межрайонная инспекция ФНС №5 по Московской области.

1.4.2. **Свидетельство о государственной регистрации юридического лица** серии 50 № 006376281, выдано МИ ФНС №5 по Московской области.

1.4.3. **ИНН** 5036068805.

1.5. **Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания):** не зарегистрировано.

1.6. **Сведения об учредителях (участниках) Застройщика:** Юридические лица — Общество с ограниченной ответственностью «Экономтрансстрой»; ОГРН 1027739423447; ИНН/КПП 7733113390/773301001; 100% Уставного капитала; Адрес: 125367, Москва, ул. Габричевского, д.5, корп. 10.

1.7. **Сведения о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие Застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:** Отсутствуют.

1.8. **Номер лицензии:** лицензирование отменено с 01.01.2010.

1.9. **Сведения о величине собственных денежных средств Застройщика на день опубликования проектной декларации:** 6221612 руб. 65 коп.

1.10. **Сведения о финансовом результате текущего года Застройщика (сведения на день опубликования проектной декларации):** 2824000 руб.

1.11. **Сведения о размере дебиторской задолженности Застройщика на день опубликования проектной декларации:** 422242964,57; кредиторская задолженность — 646517660,59.

1.12. **Аудиторское заключение о состоянии финансово-хозяйственной деятельности Застройщика:** за 2011 год проведено компанией ООО «Аян-Аудит».

1.12.1. **Периодичность проведения аудиторской проверки деятельности Застройщика** — ежегодно.

1.12.2. **Последнее Аудиторское заключение:** по состоянию на 31.12.2011 года.

1.13. **Информация, документы и отчетность Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, находятся в офисе ООО «Диском-П» по адресу:** 142111, Московская область, г. Подольск, ул. Вишневая, д. 7.

2. Информация о проекте строительства.

2.1. **Строительство 9-этажного 5-секционного жилого дома с подземной автостоянкой и поме-**

щениями общественного назначения по адресу: МО, г. Подольск, ул. Парковая, д. 3 (поз. по Генплану № 4). Начало — 07.04.2011 г., срок сдачи дома — III квартал 2013 г.

2.2. **Заказчик:** ООО «Экономтрансстрой».

2.3. **Результаты государственной экспертизы проектной документации:** заключение № 50-1-4-1398-10 «Мособлгосэкспертиза» от 30.12.2010 г. Рабочий проект 9-этажного 5-секционного жилого дома с подземной автостоянкой и помещениями общественного назначения по адресу: Московская область, г. Подольск, ул. Парковая, д. 3, — отвечает предъявленным требованиям. Технические решения, принятые в проекте, соответствуют исходно-разрешительной документации, а также требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и др. норм, действующих на территории РФ, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта, при соблюдении предусмотренных в проекте мероприятий.

2.4. **Разрешение на строительство:** № RU 50334000-5606-11-109 от 07.04.2011. Выдано Администрацией г. Подольска Московской области. Подписано исполняющим обязанности Главы г. Подольска Московской области Сюриным В. И.

2.4.1. **Срок действия Разрешения на строительство:** до 20 сентября 2012 г.

2.5. **Сведения о правах Застройщика на земельный участок:** Договор аренды земельного участка № 655 от 24.08.2009., на земельный участок с кадастровым номером 50:55:0030416:30, общей площадью 10899 (десять тысяч восемьсот девяносто девять) кв. м, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 15.03.2010 года за номером 50-50-55/018/2010-106.

2.5.1. **Сведения о границах и площади земельного участка, предусмотренных проектной документацией, об элементах благоустройства:** Участок расположен в западной части г. Подольска на улице Парковой в непосредственной близости от памятника архитектуры XVIII века — Усадьбы Ивановское, в зоне регулируемой застройки. Участок граничит: — с востока — с границей лесопарковой территории; — с юга и запада — с жилой застройкой (4—5 этажей); — с севера — с ул. Парковой; — площадь участка — 1,0899 га; — площадь застройки — 3220,4 м²; — площадь покрытий — 3505,2 м²; На прилегающей к жилому дому территории запроектировано размещение следующих площадок: для игр детей (358,4 м²); для занятий физкультурой (501,9 м²); для отдыха взрослого населения (82,6 м²); для хозяйственных целей (118,8 м²), для установки мусорной контейнерной; гостевые стоянки автотранспорта общей вместимостью 40 м/м.

2.6. **Местоположение строящегося (создаваемого) многоквартирного дома, его описание (подготовленное в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано Разрешение на строительство):** Московская область, город Подольск, улица Парковая, д. 3 (поз. по Генплану № 4).

2.7. **Количество в составе строящегося многоквартирного дома самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства Застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома, а также описание технических характе-**

ристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией: В здании запроектированы квартиры, всего 202 шт., в т.ч. 1-комнатные — 60 шт. (40,9—64,2 м²), 2-комнатные — 82 шт. (общ. площадью 72,1—77,4 м²), 3-комнатные — 58 шт. (общ. площадью 92,7—116,6 м²), 4-х-комнатные 2 шт. (общ. площадью 229,2 м²). Фундамент жилого дома и подземной автостоянки — монолитная фундаментная плита. Наружные стены жилого дома — трехслойные. Внутренний слой: 1-й тип — монолитный железобетон 200 мм, 2-й тип — блоки ячеистого бетона. Средний слой — теплоизоляция толщиной 150 мм. Наружный слой — декоративная фасадная штукатурка. Наружные стены подземной автостоянки — железобетонные монолитные толщиной 400 мм. Оконные блоки и балконные двери — из ПВХ-профилей с двухкамерными стеклопакетами. Приборы учета электроэнергии, воды, тепла. Устанавливаются лифты Щербинского лифтостроительного завода.

2.8. **Функциональное назначение нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом:** предприятия сферы обслуживания, офисные помещения. Количество нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: Под зданием запроектирована 2-уровневая подземная автостоянка на 205 м/м. На 1-м уровне размещаются 67 м/м, на 2-м уровне — 138 м/м. Способ хранения автомобилей — манежный. В подземной автостоянке размещены: КПП, комнаты хранения велосипедов, места хранения мототехники, спринклерная, технические помещения, венткамеры, дренажная насосная, автоматика на 2 поста. Доступ автомашин в автостоянку осуществляется по криволинейной 2-полосной рампе. В состав автомайки входят помещения: участок мойки, касса и комната посетителя, комната персонала с санузлом у душевой. На первых этажах секций размещаются 13 офисных блоков общей площадью 959,4 м², отделенные от жилой части и имеющие отдельные входы-выходы.

2.9. **Состав общего имущества в многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома:** Ил квартал 2013 г.

2.10. **Предполагаемый срок получения Разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома:** III квартал 2013 г.

2.11. **Планируемая стоимость строительства:** 825 000 000 руб.

2.12. **Органы государственной власти, органы местного самоуправления и организации, представители которых участвуют в приемке указанного многоквартирного дома:** Представитель Администрации г. Подольска.

2.13. **Перечень организаций (подрядчиков), осуществляющих основные строительные, монтажные и другие работы:** генеральный подрядчик — ООО «Тубилд».

2.14. **Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства:** Риск изменения законодательства, регулирующего хозяйственную деятельность Застройщика, налогообложение Застройщика (применяемые компанией меры по снижению рисков данной группы — мониторинг действующего законодательства, налоговое планирование); Риск временной потери ликвидности, вызванные длительностью финансового цикла и сезонным характером деятельности компании (в целях минимизации влияния подобных рисков создана система текущего и прогнозного планирования и создания резервов); Риск изменения процентных ставок при использовании кредитных ресурсов в качестве источников финансирования реализуемых проектов (для нивелирования влияния данного фактора риска используется оптимизация кредитного портфеля на базе непрерывного мониторинга ситуации на рынке); Валютные риски (для исключения влияния валютных рисков Застройщик не осуществляет финансовые операции с валютой иностранных государств: цены на реализуемые инвестиционные права на квартиры и нежилые помещения номинированы в рублях, равно как и расчеты с поставщиками и подрядчиками); Технологические и градостроительные риски. Данные риски включают в себя риски проектирования, ошибки в конструктивных решениях, грунтовые риски при выполнении строительно-монтажных работ, риски, связанные с некачественным выполнением работ субподрядными организациями, неверным выбором материалов и нарушением технологии строительства, риск невыполнения работ в срок. Для минимизации данной категории рисков проведена тщательная тендерная работа по выбору генподрядной организации, в договорных отношениях предусмотрена ответственность генподрядчика за некачественное и несвоевременное исполнение своих обязанностей; Прочие макроэкономические изменения (ухудшение инвестиционного климата, изменение ставки рефинансирования, инфляция и т.п.).

2.15. **О способе обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору:** Обеспечение исполнения обязательств Застройщиком осуществляется в соответствии с подпунктом 1) части 1 статьи 12.1. Федерального закона № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г.

2.16. **Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома, за исключением привлечения денежных средств на основании договора:** На дату публикации настоящей декларации таких договоров и сделок не имеется.

2.17. **Оригинал Проектной декларации хранится в офисе ООО «Диском П» по адресу:** 142111, Московская область, г. Подольск, ул. Вишневая, д. 7.

2.18. **Место опубликования Проектной декларации:** www.ets-invest.ru, газета «Ваш шанс» №№ 12—13 от 28 июня 2012 г.

Генеральный директор ООО «Диском-П»
ДЬЯКОВ В. В.

ГОСУДАРСТВЕННОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ЦЕН НА ТОПЛИВО НЕ ПОЙДЕТ НА ПОЛЬЗУ БИЗНЕСУ

18 июня в Государственной Думе под председательством первого заместителя председателя Комитета по экономической политике, инновационному развитию и предпринимательству Валерия Язева состоялся «круглый стол» на тему «Законодательное обеспечение регулирования ценообразования на российском рынке нефти и нефтепродуктов».

Участие в заседании принял также председатель совета директоров ГК «ТРАССА» Николай Николаевич Дорошенко.

Комментируя законодательную инициативу, предусматривающую введение государственного регулирования цен на нефтепродукты, Николай Дорошенко отметил, что подобные решения не согласуются с основными рыночными принципами и едва ли пойдут на пользу как представителям

малого и среднего бизнеса, так и конечному потребителю.

— Как показывает исторический опыт, введение искусственных ценовых ограничений на товары повышенного спроса в итоге всегда приводят к их дефициту и стимулируют развитие «черного рынка», — подчеркнул Николай Дорошенко.

В ходе «круглого стола» затрагивались и вопросы развития топливного рынка в стране и в отдельно взятых регионах. По словам г-на Дорошенко, у компании ТРАССА есть планы со временем построить в Подомосковье собственный нефтеперерабатывающий завод.

По предварительным оценкам, необходимость наличия собственного нефтеперерабатывающего производства возникнет для компании тогда, когда количество собственных

АЗС достигнет 70 станций. «Мы строим семь-восемь станций в год, количество в 70 АЗС можем достичь к 2016 году», — пояснил г-н Николай Дорошенко, добавив, что подготовка проектной документации и период согласований может занять три-четыре года...

В числе многочисленных вопросов, вынесенных в качестве предмета обсуждения на этом мероприятии, были также и предложения, касающиеся введения ограничений на продажу алкоголя в магазинах, расположенных при АЗС. Как отмечали в ходе дискуссии представители профессионального сообщества, введение ограничений на продажу алкогольной продукции в таких магазинах наносит серьезный урон и без того небольшим доходам АЗС и может привести к снижению рентабельности бизнеса в целом.

РОСПОТРЕБНАДЗОР ИНФОРМИРУЕТ...

ЧТО НУЖНО ЗНАТЬ ЛЮБИТЕЛЯМ БАХЧЕВЫХ КУЛЬТУР

Требования качества и безопасности бахчевых культур определены разделом I главы II Единых санитарно-эпидемиологических и гигиенических требований к товарам, подлежащим санитарно-эпидемиологическому надзору (контролю), утвержденных решением Комиссии Таможенного союза от 28.05.2010 № 299. Реализация бахчевых культур должна производиться в соответствии с СП 3.2.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых про-

дуктов». Продажа бахчевых культур должна осуществляться в местах санкционированной торговли, на рынках и в торговых комплексах с оборудованными навесами и поддонами для продукции торговых лотков, палаток. Запрещается реализация бахчевых культур с земли (навалом); продажа частями и с надрезами не допускается. На реализуемые бахчевые культуры необходимо иметь документацию, подтверждающую происхождение, качество и безопасность продукции, в том числе для продовольственного сырья растительно-го происхождения обязательно информа-

ция об использовании пестицидов при его производстве, с указанием наименования пестицида и конечной даты его применения.

У продавцов должны быть личные медицинские книжки со сведениями о пройденных медицинских осмотрах и гигиенической аттестации.

Обращаем внимание потребителей на необходимость соблюдения следующих мер в период проведения бахчевой кампании: не покупайте бахчевые в неустановленных местах торговли, на обочинах дорог, во дворах домов. Как правило, данная

продукция реализуется без документов, подтверждающих её качество и безопасность. Не приобретайте нарезанные арбузы и дыни, не берите их дольками, перед употреблением тщательно вымойте арбуз или дыню под проточной водой с мылом.

Эти несложные меры помогут не только сохранить здоровье, но и сэкономить средства!

В. СИМЧУК, главный гос. сан. врач по гг. Климовску, Подольску, Щербинке, Троицку, Подольскому району.

Приглашается на работу МЕНЕДЖЕР РЕКЛАМНОГО ОТДЕЛА
Женщина, 25—45 лет, коммуникабельная, приятной внешности. Работа сдельно-премиальная (Подольск). 8 (915) 413-98-94.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ ООО «ДИСКОМ»

по строительству 23-20-17-15-этажного шестисекционного жилого дома с нежилым и жилым первым этажом по адресу: МО, г. Подольск, мкрн. «Красная Горка», ул. Садовая, д. 5, корп. 1

1. Информация о Застройщике.

- 1.1. **Фирменное наименование Застройщика:** Общество с ограниченной ответственностью «ДИСКОМ».
 - 1.2. **Место нахождения:** 125367, Москва, ул. Габричевского, д. 5, корп. 10.
 - 1.2.1. **Юридический адрес:** 125367, Москва, ул. Габричевского, д. 5, корп. 10.
 - 1.2.2. **Почтовый адрес:** 123103, г. Москва, 1-я линия Хорошевского Серебряного Бора, д. 7 б.
 - 1.2.3. **Телефон (факс) 755-55-29, e-mail: transstroj01@mail.ru.**
 - 1.3. **Режим работы:** с 9.00 до 18 часов ежедневно, кроме субботы, воскресенье.
 - 1.4.1. **Внесение в ЕГРЮЛ сведений о юридическом лице, зарегистрированном до 01 июля 2002 года:** — дата внесения — 15.03.2004; — ОГРН: 1047796161962; — Орган, осуществивший государственную регистрацию: Межрайонная инспекция МНС России №46 по г. Москве.
 - 1.4.2. **Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ о юридическом лице, зарегистрированном до 01.07.2002 г.** — серия 77, номер 006715350 — выдано 15.03.2004 г. Межрайонной инспекцией МНС России №46 по г. Москве.
 - 1.4.3. **ИНН 7733516938.**
 - 1.5. **Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания):** не зарегистрировано.
 - 1.6. **Сведения об учредителях (участниках) Застройщика:** Юридические лица — Общество с ограниченной ответственностью «Экономтрансстрой» — 100% Уставного капитала; Адрес: 125367, Москва, ул. Габричевского, д. 5, корп. 10.
 - 1.7. **Сведения о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие Застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:** Отсутствуют.
 - 1.8. **Номер лицензии:** нет.
 - 1.9. **Сведения о величине собственных денежных средств Застройщика на день опубликования проектной декларации:** 3640785 руб. 49 коп.
 - 1.10. **Сведения о финансовом результате текущего года Застройщика (сведения на день опубликования проектной декларации):** 2603799 руб.
 - 1.11. **Сведения о размере дебиторской задолженности Застройщика на день опубликования проектной декларации:** 1475600421,36; кредиторская задолженность — 1983023836,51.
 - 1.12. **Аудиторское заключение о состоянии финансово-хозяйственной деятельности Застройщика:** за 2011 год проведено компанией ООО «Аян-Аудит».
 - 1.12.1. **Периодичность проведения аудиторской проверки деятельности Застройщика** — ежегодно.
 - 1.12.2. **Последнее Аудиторское заключение:** по состоянию на 31.12.2011 года.
 - 1.13. **Информация, документы и отчетность Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, находятся в офисе ООО «ДИСКОМ» по адресу:** 123103, г. Москва, 1-я линия Хорошевского Серебряного Бора, д. 7 б.
- ## 2. Информация о проекте строительства.
- 2.1. **Строительство 23-20-17-15-этажного шестисекционного жилого дома с нежилым и жилым первым этажом по адресу:** МО, г. Подольск, мкрн. «Красная Горка», ул. Садовая, д. 5, корп. 1 (поз. по

- Генплану № 5). Начало — 19.05.2011 г., срок сдачи дома — III квартал 2012 г.
- 2.2. **Заказчик:** ООО «Экономтрансстрой».
- 2.3. **Результаты государственной экспертизы проектной документации:** заключение № 50-1-4-0227-11 «Мособлгэсэкспертиза» от 16.03.2011 г. Рабочий проект 23-20-17-15-этажного шестисекционного жилого дома на изделиях ПЗМ с нежилым и жилым первым этажом по адресу: МО, г. Подольск, мкрн. «Красная Горка», ул. Садовая, д. 5, корп. 1, — отвечает предъявленным требованиям. Технические решения, принятые в проекте, соответствуют исходно-разрешительной документации, а также требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и др. норм, действующих на территории РФ, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных в проекте мероприятий.
- 2.4. **Разрешение на строительство:** № RU 50334000-5606-11-179 от 19.05.2011. Выдано Администрацией г. Подольска Московской области. Подписано Главой г. Подольска Московской области Пестовым Н. И.
- 2.4.1. **Срок действия Разрешения на строительство:** до 16 ноября 2012 г.
- 2.5. **Сведения о правах застройщика на земельный участок:** Договор аренды земельного участка № 897 от 13.12.2010 г., на земельный участок с кадастровым номером 50:55:0010267:5, общей площадью 22236 (двадцать две тысячи двести тридцать шесть) кв. м, зарегистрированный Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 28.12.2010 года за номером 50-50-55/081/2010-376.
- 2.5.1. **Сведения о границах и площади земельного участка, предусмотренных проектной документацией, об элементах благоустройства:** Участок расположен в северо-восточной части микрорайона «Красная Горка» г. Подольска Московской области и граничит:
 - с севера — проектируемая автодорога;
 - с запада — свободная территория;
 - с юга — ранее запроектированный 10-12-14-этажный жилой дом № 5 (поз. по Генплану № 4);
 - с востока — ранее запроектированный 18-22-этажный жилой дом;— площадь застройки — 2 736,51 м²;
— площадь покрытий — 7 727,28 м²;
в том числе:
 - проезды — 3 349,9 м²;
 - тротуары и отмстки — 2 794,7 м²;
 - автомобильные парковки — 1 069,50 м²;
 - площадь озеленения — 4 817,04 м².Предусмотрены площадки для отдыха взрослых и детей, площадки для занятия физкультурой, хозяйственные площадки, стоянки для автомашин, место для мусоросборников.
- 2.6. **Местоположение строящегося (создаваемого) многоквартирного дома, его описание (подготовленное в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано Разрешение на строительство):** Московская область, город Подольск, микрорайон «Красная Горка», улица Садовая, д. 5, корп. 1 (поз. по Генплану № 5).
- 2.7. **Количество в составе строящегося многоквартирного дома самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме и иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства Застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию много-**

- квартирного дома, а также описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией:** Количество квартир в составе строящегося дома, передаваемых участникам долевого строительства, описание технических характеристик по проекту: 456 шт., в т. ч. 1-комнатные — 127 шт. (общ. площадью 34,78—37,1 м²), 2-комнатные — 179 шт. (общ. площадью 55,05—65,72 м²), 3-комнатные — 150 шт. (общ. площадью 73,03-90,01 м²). Фундамент — монолитная железобетонная плита, наружные стены — трехслойные железобетонные панели, внутренние стены и перегородки — сборные ж/б, кровля плоская с покрытием из флизола, отделка фасада — панели облицованные в заводских условиях цветной керамической плиткой с матричной бетонной отделкой, окна — ПВХ-профиль с двухкамерными стеклопакетами. Одинарное остекление балконов и лоджий из алюминиевого профиля. Приборы учета электроэнергии, воды, тепла. В 15—17-этажные секции устанавливаются два лифта (грузоподъемностью 400 кг и 630 кг) Щербинского лифтостроительного завода, в 20—23-этажные секции устанавливаются три лифта (2 грузоподъемностью 630 кг и один — 1400 кг) Щербинского лифтостроительного завода.
- 2.8. **Функциональное назначение нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом: описные помещения. Количество нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:** нежилые помещения офисного назначения на 1-м этаже в секциях 5 и 6, общей площадью 573,51 кв. м:
 - Тип 1: 175,17 кв. м;
 - Тип 2: 112,21 кв. м;
 - Тип 3: 157,67 кв. м;
 - Тип 4: 128,46 кв. м;
- 2.9. **Состав общего имущества в многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства:** В общей долевой собственности участников будут находиться помещения общего пользования (лестничные клетки, коридоры, техподполье, машинные отделения лифтов, электрощитовые). Доля каждого собственника в общем имуществе определяется пропорционально общей площади помещений, приобретаемых в собственность. Фактическая доля будет определена после изготовления технического паспорта здания.
- 2.10. **Предполагаемый срок получения Разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома:** III квартал 2012 г.
- 2.11. **Планируемая стоимость строительства:** 480 000 000 руб.
- 2.12. **Органы государственной власти, органы местного самоуправления и организации, представители которых участвуют в приемке указанного многоквартирного дома:** Представитель Администрации г. Подольска.
- 2.13. **Перечень организаций (подрядчиков), осуществляющих основные строительномонтажные и другие работы:** генеральный подрядчик — ООО «СМУ-1 «ЭТС», субподрядчик — ОАО «ДСК-3».

- 2.14. **Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства:** Риск изменения законодательства, регулирующего хозяйственную деятельность Застройщика, налогообложение Застройщика (применяемые компанией меры по снижению рисков данной группы — мониторинг действующего законодательства, налоговое планирование); Риск временной потери ликвидности, вызванной длительностью финансового цикла и сезонным характером деятельности компании (в целях минимизации влияния подобных рисков создана система текущего и прогнозного планирования и создания резервов); Риск изменения процентных ставок при использовании кредитных ресурсов в качестве источников финансирования реализуемых проектов (для нивелирования влияния данного фактора риска используется оптимизация кредитного портфеля на базе непрерывного мониторинга ситуации на рынке); Валютные риски (для исключения влияния валютных рисков застройщик не осуществляет финансовые операции с валютой иностранных государств: цены на реализуемые инвестиционные права на квартиры и нежилые помещения номинированы в рублях, равно как и расчеты с поставщиками и подрядчиками); Технологические и градостроительные риски. Данные риски включают в себя риски проектирования, ошибки в конструктивных решениях, грунтовые риски при выполнении строительно-монтажных работ, риски связанные с некачественным выполнением работ субподрядными организациями, неверным выбором материалов и нарушением технологии строительства, риск невыполнения работ в срок. Для минимизации данной категории рисков проведена тщательная тендерная работа по выбору генподрядной организации, в договорных отношениях предусмотрена ответственность генподрядчика за некачественное и несвоевременное исполнение своих обязанностей. Прочие макроэкономические изменения (ухудшение инвестиционного климата, изменение ставки рефинансирования, инфляция и т.п.).
 - 2.15. **О способе обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору:** Обеспечение исполнения обязательств Застройщиком осуществляется в соответствии с подпунктом 1) части 1 статьи 12.1. Федерального закона № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г.
 - 2.16. **Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома, за исключением привлечения денежных средств на основании договора:** На дату публикации настоящей декларации таких договоров и сделок не имеется.
 - 2.17. **Оригинал Проектной декларации хранится в офисе ООО «ДИСКОМ» по адресу:** 123103, г. Москва, 1-я линия Хорошевского Серебряного Бора, д. 7 б.
 - 2.18. **Место опубликования Проектной декларации:** www.ets-invest.ru, газета «Ваш шанс» №№ 12—13 от 28 июня 2012 г.
- Генеральный директор ООО «ДИСКОМ»
ДЬЯКОВ В. В.

Нам такой футбол не нужен!

Кому нужен такой футбол, в котором главное — участие, а не победа? В подобном случае спорт превращается в непотребное шоу.

Создается впечатление, что в современной России футбол выполняет функцию душины для общества. Наиболее буйные из районных гопников оказываются втянутыми в фанатские организации, где с успехом вымещают накопившуюся злобу. Правда, иногда ситуация выходит из-под контроля, как это произошло после убийства Егора Свиридова. Тогда фанаты впервые показали, что у них есть гражданская позиция. Сейчас фанаты тоже показали наличие гражданской позиции, когда высказали все, что думают, в лицо капитану сборной Аршавину (другое дело, что тот, кто высказывал, был депутатом). Аршавин же имел неосторожность заявить на всю страну, что болельщики сами виноваты в том, что произошло. Хоть он потом и переиначивал свои слова, мол, не то хотел сказать, но слово, как известно, не воробей...

Особое негодование вызвал поступок Андрея Аршавина на матче с Польшей, когда он показывал футболистам жестами, что ему надо передавать мяч, так как он устал. При этом эти жесты вызвали негодование не только среди болельщиков, но и, как известно, среди других игроков сборной.

В общем, обратимся к олым фактам. У тренера российской сборной Дика Адвоката зарплата составляла 7 млн. евро в год. Для сравнения: у тренера польской сборной Франтишка Смуды зарплата составляет 300 тыс. евро в год, у тренера чешской сборной Михала Билека — 200 тыс. евро в год, у тренера греческой сборной Фернанду Сантуша 500 тыс. евро в год. Мало того, зарплата Дика Адвоката больше, чем зарплаты у ита-



Рис. И. Кийко

льянского тренера Чезаре Пранделли, германского тренера Йоахима Лева, британского тренера Роя Ходжсона, голландского тренера Берта ван Марвейка, ирландского тренера Джованни Трапаттони, больше, чем у португальского, испанского, бразильского тренеров. В общем, Дик Адвокат оказался самым высокооплачиваемым тренером в мире.

Не так давно в блогах появились материалы, в которых сравниваются зарплаты игроков печально известного раменского «Сатурна» и итальянских клубов серии А. Выяснилось, что на зарплатный фонд «Сатурна» можно было бы купить половину восходящих звезд этих клубов. Получается, что вовсе не обязательно вкалывать до седьмого пота в этих клубах — достаточно просто попасть в Россию. Тут футболистам и тренерам платят не за победы, а за шоу.

М. РОМАНОВ.



Просто анекдот

Пригласили в питерский «Зенит» форварда из казахского «Кайсара» (Кызыл-Орда). На первой же тренировке тренер собирает нападающих, берёт в руки мяч и говорит:

— Это — мяч!
Потом имитирует удар по мячу и объясняет:

— Это — удар!
Потом кладёт его в ворота, показывает на них и говорит:

— Это — гол! Понятно? Мяч — удар — гол! Го-о-ол!!!

На это смущённый казах отвечает:
— Уважаемый тренер! Я очень хорошо понимаю по-русски...

Тренер:
— Да это я не тебе, это я Кержакову объясню!

Сын Аршавина за переход во второй класс потребовал 25 миллионов евро.

Дорогие россияне, может, хватит расстраиваться из-за вылета с чемпионата Европы по футболу? Давайте забудем об этом, ведь впереди нас ждут новые поражения!

Владимир Чуров заявил, что на Евро-2012 неправильно считают голы.

После поражения в матче с Грецией Александр Кержаков хотел с досады пнуть мусорную урну, но промахнулся.

Александр Кержаков подписал контракт на рекламу нового интернет-браузера «Мазила».

Сборная России по футболу никак не может вылететь из Варшавы в Москву:

— Ну хоть где-то мы не можем вылететь. Верим в команду!

— Андрюша, ты где был?
— В футбол играл.
— А почему футболка сухая и не пахнет?
— Так я за сборную!

Главным тренером сборной России по футболу назначен Сидоров Петр Васильевич — учитель физкультуры из Мытищ, с оплатой по 12 разряду единой тарифной сетки.

Как пояснили в Российском футбольном союзе — «если не видно разницы — зачем платить больше».

На постоянную работу в Подольске приглашается СЕКРЕТАРЬ

Женщина, 25—35 лет, опыт работы, знание делопроизводства, ПК, беглый набор текста. 8 (916) 455-42-42.

РАБОТА

Компания в г. Троицке, специализирующаяся на оптовых поставках иммунобиологической продукции, приглашает на постоянную работу

МЕНЕДЖЕРА отдела внешнеэкономической деятельности

ТРЕБОВАНИЯ:

- в/о; знание английского языка (уверенно);
- опыт работы во внешней торговле от 1 года;
- ведение контрактов;
- опыт работы в сфере развития бизнеса (поиск, обоснование и внедрение проектов);
- знание программ Excel, Power Point, продвинутый пользователь;
- ответственность, активность, быстрая обучаемость.

ОБЯЗАННОСТИ:

- организация поставок зарубежных и отечественных производителей;
- анализ и составление кратких обобщенных отчетов и аналитических записок/презентаций для руководства;
- поиск клиентов в странах СНГ и дальнего зарубежья;
- проведение мониторинга рынков;
- текущая переписка с иностранными клиентами;
- административная поддержка;
- возможны заграничные командировки.

Более подробная информация

и запись на собеседование по тел.:

8 (4967) 51-00-35, 51-06-45, 51-08-45, 51-09-34,
51-40-94, 51-15-96, 51-21-56, 51-53-69,
51-54-76, 50-21-62 (с 9.00 до 17.00)

Резюме на info@allergen.ru, nikiforov@allergen.ru

Приглашаем на работу

КОРРЕСПОНДЕНТА

Опыт работы в СМИ — не менее 5-ти лет.

8 (495) 724-69-66

резюме — на vshans@list.ru

РАЗНОЕ

Медицинскому центру, расположенному в г. Троицке, **требуется** врач-косметолог. График работы — по договоренности. Тел. 8 (901) 526-19-88.

Продам **оленью упряжку** (из клыка моржа, мастерская — Чукотка). Дорого. 8 (916) 373-33-61.

Ремонт швейных машин. 8 (916) 493-76-11.

Продаю **дом**. 280 км от г. Подольска, на р. Угре, в д. Болошково Смоленской области. Земельный участок — 36 соток. 280 000 рублей. Экологически чистая зона, рядом сосновый бор, родник. 8 (906) 759-40-50, 8 (4967) 69-23-17.

Продам **сетку-рабицу** — 600 руб., столбы — 200 руб. Доставка беспл. 8 (910) 455-32-99.

Продам **армейские кровати** — 1000 руб.; **матрац, подушка, одеяло** — 700 руб. Доставка беспл. 8 (916) 716-79-60.

Строительная организация

ПРИГЛАШАЕТ: МОНТАЖНИКОВ

8 (915) 326-73-78,
Иван Николаевич

ПЛИТОЧНИКОВ МАЛЯРОВ ШТУКАТУРОВ

8 (916) 110-07-96,
Марина Николаевна

СМЕТЧИКА

(с о/р в строительстве)

8 (916) 110-07-98,
Михаил Эдуардович

ТРЕБОВАНИЯ: опыт работы и гр-во РФ

SCHENKER СРОЧНО ТРЕБУЕТСЯ

КОМПЛЕКТОВЩИК

Погрузочно-разгрузочные работы, комплектование заказа.

3/п — 21 500 + премия.

Гр. р. — 5-дневка, с 9 до 18.

Оформление по ТК РФ. Доставка корпоративным транспортом от ст. Подольск, Чехов, Львовская.

Ст. Львовская, ул. Московская, д. 69.
Тел. 221-66-01, доб. 248.

Набираем яркие кадры!

Грузчик-комплектовщик

Заработная плата 30000 - 40000 рублей

Требования:

муж., 20-47 лет, гражданство РФ/ Беларусь.

Обязанности:

разгрузка, погрузка, сбор товара по накладной.

Условия:

5/2 (09:00-18:00), 2/2 (21:00-09:00), г. Домодедово (бесплатный корпоративный транспорт от ст. м. «Царицыно»), оформление по ТК, соц. пакет, официальная зарплата, склад класса «А».

☎ (495) 287-03-77

СВЯЗНОЙ

В организацию требуется ВОДИТЕЛЬ

с личным легковым автомобилем
8 (4967) 63-38-75 (иномарка)

ООО «Типография «ИМИДЖ-ПРЕСС»

- УБОРЩИЦА произв. помещений (полн. раб. день)
- СЕКРЕТАРЬ РУКОВОДИТЕЛЯ (о/р желателен)
- НАЧАЛЬНИК СМЕНЫ с о/р
- ПОДСОБНЫЕ РАБОЧИЕ (гр. р. — сменный)
- МЕНЕДЖЕР по продажам (о/р — от 3-х лет)
- ВОДИТЕЛЬ по перевозкам кат. «В», «С»
- МАШИНИСТ ФАЛЬЦ. МАШИНЫ
- КОНТРОЛЕР ОТК/УПАКОВЩИЦА
- ПЕЧАТНИКИ ролевой печати
Граждане РФ.

Подольск, пр-т Юных Ленинцев, д. 59.
Проезд авт. №№ 21, 39, 40, 407 до ост. «Школа».
510-16-57, 978-16-00, 978-16-07

СТАБИЛЬНАЯ КОМПАНИЯ (15 лет на рынке) приглашает на работу:

КОМПЛЕКТОВЩИЦ

жен., сбор заказов по наклад., з/п — до 40 000.

ФАРМАЦЕВТА

на склад, наличие сертификата, мед. книжки, о/р от 1 года, з/п — 30000.

☎ (495) 781-11-00, доб. 0100,
8 (4967) 55-50-62

В производственную компанию требуются:

ГРУЗЧИКИ РАБОЧИЕ

8 (905) 704-19-32, Константин

ЭЛЕКТРИК

8 (903) 201-21-29, Михаил

Продается новая конвекционная МИКРОВОЛНОВАЯ ПЕЧЬ SAMSUNG С ПАРОВАРКОЙ

Вес — 21 кг. Размеры: габаритные — 522 x 539 x 312 мм; внутренняя камера печи — 355 x 380,6 x 234 мм.

8 (903) 724-69-66

ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ПАКЕТОВ РАЗЛИЧНЫХ РАЗМЕРОВ С ВАШИМ ЛОГОТИПОМ.

Тел. 8 (925) 545-84-91.

РЕГИСТРАЦИЯ ФИРМ И ИП

- ПЕРЕРЕГИСТРАЦИЯ ООО.
- ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ФИРМ.
- ЛИКВИДАЦИЯ ФИРМ.
- ПОЛУЧЕНИЕ ВЫПИСОК ИЗ ЕГРЮЛ.
- ЮРИДИЧЕСКОЕ И БУХГАЛТЕРСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ФИРМ, АУДИТ.
- ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПЕЧАТЕЙ, ШТАМПОВ, ВИЗИТНЫХ КАРТОЧЕК.

☎ (4967) 52-52-52, 63-50-50, (4967) 926-32-92
г. Подольск, Советская пл., д. 3, офис 16

Животные бесплатно в дар!



Щенок-метис Нуша — очень ласковая девочка, 3 мес. Сообразительная, общительная, умеет улыбаться. Серо-бежевая, вырастет некрупной.
8-916-814-08-06.

Джесси — метис овчарки — девочка 5 месяцев. Супермудный щенок, красивая внешность, идеальный характер.
8-916-437-16-85.

ДОВЕРЯЙ, НО ПРОВЕРЯЙ

В современной России отношение к людям в форме, к сожалению, не столь уважительное, как в советские годы. Виною тому не только отсутствие государственной пропаганды положительного образа сотрудников правоохранительных органов, но и неправомерные действия самих сотрудников, несмысленным пятном остающиеся на мундирах добросовестных коллег. Ни один орган государственной власти не может обезопасить себя от того, что в его рядах окажется «оборотень в погонах», однако в последнее время число преступлений, совершенных действующими или бывшими сотрудниками правоохранительных органов, остается достаточно высоким.

В этой связи, чтобы обезопасить себя от возможных незаконных действий со стороны лиц, представляющих сотрудниками правоохранительных органов, необходимо быть предельно бдительными и осторожными.

Поучительная история произошла в феврале текущего года на центральном рынке г. Подольска, куда в поиске легкой наживы пришла бывшая сотрудница По-

дольского районного отдела службы судебных приставов. Женщина, подойдя к торговцу из Вьетнама, рассчитывая на незнание им российских законов, сообщила, что сотрудниками ее ведомства в ближайшее время якобы планируется проведение проверки законности торговли на рынке. Однако, чтобы избежать проверки, он и его земляки могут заплатить ей мзду по 5000 рублей каждый, после чего они спокойно могут продолжать свою торговлю. Но ни грозный вид проверяющей, ни предъявленное ею служебное удостоверение не смутили вьетнамского гостя, который, пообещав подумать над предложением, сообщил о происходящем охраннику. При задержании женщина не стала отрицаться и созналась в обмане.

Действия бывшего судебного пристава квалифицированы как мошенничество, и после утверждения Подольским городским прокурором обвинительного акта уголовное дело направлено в суд для рассмотрения по существу.

П. ДМИТРЕНКО, помощник Подольского городского прокурора.

Приглашается на работу МЕНЕДЖЕР РЕКЛАМНОГО ОТДЕЛА

Женщина, 25—45 лет, коммуникабельная, приятной внешности. Работа сдельно-премиальная (Подольск). 8 (915) 413-98-94.

УБИТЬ ПО ПЬЯНКЕ

В ночь с 6 на 7 декабря 2010 года жителем одного из многоквартирных домов в г. Подольске на лестничной площадке был обнаружен труп мужчины средних лет с признаками насильственной смерти. Вскоре по подозрению в совершении данного преступления был задержан К., проживающий в том же подъезде, где был обнаружен труп. Впоследствии К. было предъявлено обвинение в совершении преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 105 УК РФ, — убийство, то есть умышленное причинение смерти другому человеку, а уголовное дело направлено в суд для рассмотрения по существу.

В судебном заседании К. рассказал участникам процесса, что в тот день он вместе с потерпевшим распивал спиртное в своей квартире. В какой-то момент между ними возник словесный конфликт, в ходе которого потерпевший Л. схватил топор и ударил его обухом по ноге. Подсудимый выдвинул версию о том, что в дальнейшем он действовал в пределах необходимой обороны, поскольку потерпевший первым схватил топор и нанес ему удар. По словам подсудимого, он выхватил топор из рук Л. и нанес им несколько ударов по голове потерпевшего.

Несмотря на активную защитную позицию К., государственный обвинитель попросил суд вынести обвинительный приговор в отношении подсудимого. В прениях сторон прокурор обратила внимание суда на то обстоятельство, что о виновности К. в совершении убийства свидетельствуют показания свидетелей обвинения, а также письменные материалы уголовного дела.

Что касается утверждения К. о том, что он действовал исключительно из соображений необходимой обороны, то по мнению государственного обвинителя, это не более чем попытка уйти от уголовной ответственности. Необходимая оборона — это тот случай,

когда посягательство на жизнь другого человека при соблюдении определенных условий признается правомерным. Однако в данном случае говорить о наличии в действиях К. признаков необходимой обороны необоснованно. Прокурор напомнила суду показания подсудимого К., согласно которым он стал наносить удары по голове потерпевшего, так как опасался за свою жизнь и здоровье, боялся, что Л. убьет его.

— Были ли у подсудимого реальные основания опасаться за свою жизнь? Кто должен был его убить? Потерпевший, который в момент нанесения ему ударов в затылок лежал лицом вниз и был полностью беззащитен?! — обратилась к суду сторона обвинения.

Согласно заключениям экспертов, рубленые раны на затылке потерпевшего в количестве 8—9 штук образовались в тот момент, когда его голова находилась в неподвижном положении, наиболее вероятно — лицом вниз. Данное обстоятельство не оспаривал и сам подсудимый. Таким образом, противоправные действия потерпевшего были пресечены самим подсудимым, который смог выхватить топор из рук Л. В момент нанесения смертельных ранений потерпевший лежал на полу лицом вниз, был безоружен, беззащитен в силу своего положения и какой-либо реальной опасности для подсудимого не представлял.

— Кроме того, — заметила прокурор, — после совершения убийства подсудимый предпринял активные действия, направленные на сокрытие следов совершенного преступления: вытащил труп на лестничную площадку, вымыл в квартире пол, спрятав топор, отмыл свою куртку, которая была в крови, после чего скрылся с места происшествия.

Суд, согласившись с доводами государственного обвинителя, признал К. виновным в совершении преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 105 УК РФ, и назначил ему наказание в виде 7 лет лишения свободы, с отбыванием назначенного наказания в исправительной колонии строгого режима. Приговор вступил в законную силу.

МАТЬ НЕ МАТЬ

Приговором мирового судьи 187 судебного участка Подольского судебного района Московской области осуждена двадцатидевятилетняя Б., которая признана виновной в ненадлежащем исполнении обязанностей по воспитанию несовершеннолетней дочери, соединенном с жестоким обращением с ребенком.

В ходе судебного следствия установлено, что примерно в 2000 году Б. приехала на территорию Краснодарского края из республики Украина. В 2005 году у нее родилась дочь — Анна. Примерно в 2007 году Б. вместе с дочерью приехала в Подольск. Со слов подсудимой, из-за трудного материального положения она вела аморальный образ жизни и занималась проституцией. Органами предварительного следствия установлено, что первоначально Б. вместе с дочерью жила на съемной квартире вместе с другими девушками, которые также оказывали интимные услуги за денежное вознаграждение, позднее она переехала в подсобное помещение одного из городских баров. Подсудимая постоянно оставляла дочь без присмотра, уезжая по вызовам клиентов; у малышки отсутствовало спальное место, игрушки, книги, необходимая одежда. Девочка систематически оставалась голодной, без необходимой медицинской помощи, была предоставлена сама себе. Ночью подсудимая выставляла дочь в трусиках и маечке в неотопливаемый коридор, где бегали крысы. Мать полностью устранилась от воспитания ребенка, в присутствии дочери употребляла спиртные напитки, выражалась в адрес девочки грубой нецензурной бранью, оскорбляла, называя «тварью» и «дауном», таскала за волосы, неоднократно по любви, даже незначительному поводу избивала ее ногами, а также ремнем либо шнуром зарядного устройства от мобильного телефона, угрожая, со слов самой же подсудимой, сделать из дочери «зебру». От ударов на теле малышки оставались следы побоев в виде полос.

После выявления сотрудниками отдела по делам несовершеннолетних малолетней Анны, которая оказалась в трудной жизненной ситуации, девочка была отобрана у матери и направлена в социально-реабилитационный центр. Со слов педагогов, Аня поступила в детское учреждение, не имея даже малейших культурно-гигиенических навыков, не умела самостоятельно принимать пищу, держать в руках ложку, практически не разговаривала, не могла сообщить о себе каких-либо сведений. За все время пребывания малышки в реабилитационном центре подсудимая ни разу не навестила дочь и не поинтересовалась ее судьбой. Педагогами было установлено, что во время пребывания Анны в детском учреждении ее мать родила еще одну дочь, Еву, которую оставила в родильном доме.

На вопрос следователя: «Хочешь ли ты к маме?» — пятилетняя Аня ответила: «Не хочу...».

В судебном заседании прокурор настаивала на квалификации действий Б. по ст. 156 УК РФ — ненадлежащее исполнение обязанностей по воспитанию несовершеннолетнего родителем, если это деяние соединено с жестоким обращением с несовершеннолетним.

В настоящее время приговор в отношении Б. вступил в законную силу, а маленькая Аня направлена на территорию республики Украина для дальнейшего устройства в детское учреждение.

И. СЕМЕНОВА,
помощник прокурора.

ЛЮБОВЬ ЗЛА...

Современная жизнь жестока и диктует свои правила, численность мужского населения неумолимо с каждым годом уменьшается, в то время как женское население страны в количественном отношении возрастает. Данные обстоятельства зачастую сподвигают женщин к поиску второй половины среди неблагополучного контингента, что иногда приводит к нежелательным переменам в их жизни.

Одна из таких неудачных «лав стори» стала предметом расследования уголовного дела.

Гражданка Щ. познакомилась с К. Вскоре К. переехал жить в квартиру к Щ., где также проживал ее брат. Узаконенная квартира находилась в общей долевой собственности Щ. и ее брата — Н. У имеющего криминальный опыт К., который на момент знакомства с Щ. находился в федеральной розыске за совершение преступления, а также нигде не работал и не имел постоянного источника дохода, созрел план по улучшению своего финансового состояния путем продажи квартиры своей сожительницы и ее брата. Вступив в сговор с Щ., К. при ее посредничестве выкрал паспорт Н., после чего заменил в нем фотографию на фотографию своего сожителя — В. Используя поддельный паспорт, В. вместе с Щ. оформили у нотариуса договор дарения 1/2 доли квартиры, принадлежащей ее брату, в пользу Щ. После чего она, зарегистрировав свое право собственности на квартиру, продала ее в пользу третьего лица, в результате чего лишила своего брата жилой площади. Денежные средства, полученные от продажи квартиры, были присвоены ее сожителем и пошли на погашение его многочисленных долгов. Помимо этого К. вовлек ее в совершение преступлений по получению банковских кредитов на основании поддельных паспортов.

По факту хищения 1/2 доли квартиры, принадлежащей ее брату, Следственным управлением МУ МВД России «Подольское» возбуждено уголовное дело, расследование которого контролируется Подольской городской прокуратурой. В отношении К. и Щ. Подольским городским судом избрана мера пресечения в виде заключения под стражу.

Думается, что, находясь в следственном изоляторе, Щ. изменила свое отношение к К. и раскаивается в содеянном. Как говорится, любовь зла...

Н. ПРЕНИНА,
помощник прокурора.

БРАТЯ НАШИ МЕНЬШЕ

Вечером мы были у меня дома. — Ну, блин... — только и смог произнести Василий, увидев красавца-кота.

— Вася, а давай по 100 граммов — у меня в холодильнике стоит бутылка «Столичной», — скоренько предложил я, испугавшись, что он передумает забирать Мурзика.

Выпили по стопке. Закусили солёным салом.

Мурзику перепало немного сухого вальерьяновского корня, отчего тот окосел, замурлыкал и стал ползать по полу.

Сложил я все причиндалы кота в одну сумку, Мурзика посадил в другую, и Василий с бесплатной «добычей» покинул мою квартиру. Как же я был рад в тот момент и за Мурзика, и за себя! Хотя где-то внутри моей души тихонько поскребывали кошки...

Через неделю вернулись из деревни жена с сыном. В общем-то они спокойно восприняли мою инициативу, в душе, наверное, даже порадовались, что Мурзик попал к хорошим людям.

И ровно через неделю я поинтересовался у Василия:

— Ну как там Мурзик? Мать довольна?

— На седьмом небе от счастья, души в нём не чаёт. Котлетки ему крутит из говядины и минтая. И осетринкой его балует. Мурзик тоже довольный. Всё время лежит на подоконнике, мурлычет, наблюдая за птичками, которые гнездятся на дереве аккуратно напротив нашего окна...

Прошёл ещё месяц. Я спросил у Василия:

— Ну что, ладите вы с Мурзиком? Вася виновато потупил глаза:

— Я его отвёз в деревню к деду под Серпухов. Житья нам от него никакого не было. Когда я ночью возвращался со второй смены, боялся входить в квартиру, потому что не знал, откуда ждать атаки Мурзика. Он внезапно взлетал мне на грудь и цапал за лицо, а то за руки и ноги. Столько йода мы с матерью за всю жизнь не израсходовали! Мать боялась ночью вставать в туалет: кот несколько раз неожиданно прыгал ей на спину, она под его тяжестью падала и разбивала лицо об пол. Чуть инфаркт от страха не получила, постоянно глотала валидол и корвалол. Короче, Мурзик держал нас в ежовых рукавицах, и мы пришли к выводу, что на природе ему будет лучше.

— И как в деревне ему живётся?

— Ест всё, что даёт ему дед. А так постоянно пропадает на улице. Собаки, как заведут его, бегут прочь. Словом, на свежем воздухе чувствует себя королём...

Ближе к зиме я от Василия узнал, что Мурзик из деревни пропал. Деревенские грешили на цыган, которые проезжали мимо и могли украсть удивительно огромного и красивого кота для последующей продажи.

А. АЛЕКСАНОВ.

На работе супруге подарили кота. Вернее, котенка. На день рождения.

И все бы ничего, но только наша семья никогда не мечтала обзавестись кем-либо из кошачьей братии.

Ну что ж, подарили так подарили, и на семейном совете было решено назвать котенка Мурзиком.

Здесь надо сказать, что вся эта история с котом происходила в перестроечные времена. Наша семья состояла тогда из трех человек — жены, меня и 12-летнего сына. Ну и конечно, четвертым членом семьи стал Мурзик.

Когда жена принесла домой коробку, в которой кто-то явно шевелился и скребся, у нас с сыном сразу возник вопрос: что за зверь там сидит? Супруга, как-то виновато улыбнувшись, ответила: «Котенок сибирской дымчатой породы».

Уж не знаю, какой такой сибирской породы оказался котенок, только рос он, как богатырь, не по дням, а по часам. Шерстка у него и впрямь была дымчатая, шелковистая, серая, на которой явно проглядывались темные полосы. И к двум своим годам он весил... 12 килограммов.

Как помнит старшее поколение, в то время прилавки магазинов враз опустели. Что-нибудь из съестного достать было невозможно. Были введены талоны на сахар, на чай, на колбасу, на воду, на сигареты, на мыло, на крупы, на мясо, на рыбу и т. д. Вот только пустые прилавки не позволяли отоварить эти талоны. Правда, иногда в некоторых магазинах вдруг «выбрасывали» ограниченное количество «продуктов питания» в свободную продажу, и моментально образовывались огромные очереди из голодающего населения.

Мурзика надо было чем-то кормить, тем более что пожрать он любил. А из всей рыбы ел он только минтая, хотя путассу в Подольске еще можно было как-то найти. Но подавая ему минтая, хоть ты тресни! А нет минтая — объявляет голодовку и больно кусается.

Когда после работы мы возвращались домой, Мурзик с душераздирающим воплем «мяу-у» летел к входной двери и вцеплялся острыми зубами в наши лодыжки: мол, жрать давайте. Я пытался его от этой хозяйской привычки отучить: брал нагльца за шкирку — и летел он у меня через всю квартиру в самый дальний угол. Вскоре он претензий ко мне не имел, но вот по отношению к жене и сыну вел себя по-хамски.

Но коли мы взяли животину домой — значит, ответственные за нее. Вот и мне до работы или после работы чуть ли не каждый день приходилось бегать по магазинам или ездить на электричке в Москву в поисках проклятого минтая. Минтая больше двух килограммов в одни руки не давали. А сколько минтая в двух килограммах? Не больше четырех-пяти тушек.

МУРЗИК

Приезжал я домой «с добычей» — Мурзик, учуяв запах минтая, мчался ко мне со всех ног. Но никогда ко мне не ластился, только глухо урчал и ничего не выражающими глазами смотрел на меня. Давал я ему полукилограммовую мороженую рыбу — и через минуту она исчезала в его ненасытном желудке. Кроме минтая, он ничего не ел: ни мяса, ни супа, ни каши. Правда, щука ему нравилась, да где же ее было взять в то голодное время?

Все наши друзья перестали ходить к нам в гости, не раз испытав на себе клыки и когти Мурзика...

Жили мы на пятом этаже в двухкомнатной квартире. Кот очень любил лежать на подоконнике и смотреть на пролетающих мимо птиц. В теплое время окно, естественно, было открыто.

Однажды утром меня разбудил голос жены: «Вставай скорей! Мурзик сиганул в окно за голубем!». Выглянул я в окно — нигде нашего кота не видно. Я разбудил сына.

Мы обшарили все кусты — нет Мурзика! «Сын, лезь через окошечко в подвал». Минуты через три раздался его голос: «Пап, он здесь, лежит в углу и вроде не кусается». «Попадавай мне его в окошко».

Никаких внешних повреждений мы на Мурзике не обнаружили. Я дотаскил этого бегемота на руках до подъезда. Когда мы вошли в подъезд, сын предложил: «Пап, давай поставим его на ступеньки — пойдет он сам или нет?».

Мурзик медленно стал подниматься по лестнице. Мы шли сзади.

Удивительно, кот поднялся на пятый этаж и сел у двери нашей квартиры. Почему удивительно? Да потому что гулять мы его никогда не выпускали — сопрут такого кота-богатыря сразу, а жаль какой-никакой «террорист», а все же свой. И дороги к нашей квартире, то бишь к своей, он просто не мог знать. Кот был чисто домашним. По малой и большой нужде ходил в два самодельных метровых лотка из нержавейки, которые постоянно приходилось мыть, что мне до чертиков надоело, так же, как и тратить все свое свободное время на поиски минтая...

Наступило третье лето, как кот-бегемот обосновался в нашей квартире. Жена пошла в отпуск и с сыном уехала отдыхать в деревню, оставив меня с Мурзиком наедине. А так мне хотелось хотя бы в выходные дни съездить за грибами или на рыбалку! Но присутствие кота в квартире меня нигде не отпускало.

И вдруг на работе в пятницу — о, счастье! — ко мне обратился старший механик: «А правда, что у тебя есть кот, который весит

12 килограммов?». «Правда». — «Вот жене бы моей его показать — она просто обалдела бы от этого чуда-юда, обожает крупных кошар». «Да забирай его на пару дней, а я в выходные на рыбалку сгоняю», — я, конечно, не стал говорить, что кот кусачий и совсем неласковый.

После работы приехали ко мне домой. Увидев моего бегемота, главный механик обалдел: «И в самом деле чудо-юдо. Жена точно будет рада...». Последние его слова прозвучали как-то неубедительно.

Пока механик не передумал, я стал быстро собирать Мурзика в гости. В одну огромную сумку сложил его лотки, миски, пару замороженных минтаев и т. д. В суматохе оставил дверь на балкон открытой. Приготовил большую спортивную сумку на молнии для кота и стал звать: «Мурзик, Мурзик...». Но кот не отзывался и не показывался. Облазил все углы в квартире — нигде Мурзика нет. Куда же он делся?

«Ну, видно, не судьба», — промолвил главный механик и направился к выходу. Когда я открыл ему дверь, то потерял дар речи: Мурзик сидел возле квартиры и невинными глазами смотрел на меня. Я сгреб его в охапку и запихнул в сумку...

Думается мне, что он тогда прыгнул с балкона и уже по «проторенной» дорожке вернулся домой.

...В воскресенье вечером раздался звонок в квартиру. Я открыл дверь. «Забирай своего монстра. Мало того что он покусал жену и меня, исцарапал нас обоих, так еще обгадил всю квартиру...».

Я взял из замасанных йодом рук главного механика две сумки. Выпустил кота на свободу. Мурзик злыми глазами смотрел на меня...

В понедельник на работе все уже знали, что у меня дома живет огромный злой кот. В четверг ко мне подошел Вася-слесарь и стал расспрашивать про Мурзика.

— Вася, устал я от него, нет, не от самого кота, а оттого, что жрет он только минтая, а минтая еще надо найти...

— Разве это проблема? Моя мать работает директором крупного продовольственного магазина. И очень любит кошек. Я ей рассказал про твоего Мурзика — она готова заплатить за него любые деньги. Продай кота, ведь, похоже, он тебя достал.

— Не надо никаких денег. Забирайте так. А сможете вы его прокормить?

— Я же сказал: мать — директор продовольственного магазина. Минтая она достает всегда...

На постоянную работу в Подольске приглашается СЕКРЕТАРЬ
Женщина, 25—35 лет, опыт работы, знание делопроизводства, ПК, беглый набор текста. 8 (916) 455-42-42.

Мы делаем честные окна!

**ОКНА
БАЛКОНЫ
КРЫШЫ
ЖАЛЮЗИ**

8 (495) 66-44-99-2 Москва, Волгоградский пр-т, д. 6.
8 (929) 918-46-12 Подольск, Елисаветинский рынок, А-46.
www.pvh-okoshki.ru

ТРЦ ГРАН СИТИ - Всегда есть выбор!

www.granld.net

детские товары
Бытовая техника
Отделочные материалы
ИНСТРУМЕНТЫ
ОБУВЬ ОДЕЖДА

ОГРОМНЫЙ ВЫБОР ВЕЛОСИПЕДОВ

STELS

ПОДАРКИ к любому празднику

Развлекательный центр
КАФЕ
СПОРТ-БАР
БОУЛИНГ
БИЛЬЯРД

(495)996-60-35

Климовск, Симферопольская, 35, (495) 996-73-02

ООО «СТРОЙЭКС»

ЦЕМЕНТ

ВСЕХ МАРОК, НАВАЛ И МЕШКОТАРА

Подольск, Окружная, д. 2
8 (4967) 63-69-42, 8 (495) 739-94-68

**КРЕДИТНЫЙ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ
КООПЕРАТИВ ГРАЖДАН**

«СБЕРЕГАТЕЛЬНЫЙ»

Приумножаем личные сбережения
Процентная ставка

21% годовых на срок до 12 месяцев

19,5% годовых на срок до 6 месяцев

18% годовых на срок до 3 месяцев

Успешная работа с 2006 года!
Специальное предложение!
По желанию членов кооператива
выплата % ежемесячно!

(4967) 69-30-96, 69-97-86
e-mail: st-invest@inbox.ru
Подольск, ул. Февральская, 42/24

КПК «СБЕРЕГАТЕЛЬНЫЙ» работает на основании ФЗ «О кредитной кооперации» № 190-ФЗ от 18 июля 2009 г. Св-во гос. рег. 50 № 009783578

ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ

механизированным способом и вручную

Работы, связанные с нулевым циклом: монолитные работы, устройство песчаных и щебеночных подушек, обратная засыпка, гидроизоляционные работы.

8 (903) 629-08-34, 8 (4967) 49-10-13
www.oobaret.ru

ООО «РБУ-Гранитекс»

БЕТОН

с доставкой

Низкие цены. Качество гарантируем.
Работаем на евроцементе.

г. Подольск, пр-т Юных Ленинцев, д. 1, стр. 3б
Тел. 8 (926) 394-67-24

Продается

3-комнатная квартира

78 м², 17-й этаж 17-этажного нового дома
Кухня — 13 м², комнаты: 20/17/12 м²
Ремонт, 2 санузла, встроенная мебель

8 (926) 562-54-47, Вячеслав

ООО «Компания СТРОЙМОНОЛИТ»

БЕТОН ЖБИ ФБС

плиты дорожные

• Доставка • Скидки — от объема

Подольск, Нефтебазовский пр-д, 8 а.
Тел.: (495) 543-72-82, 543-72-81,
(906) 067-00-90. E-mail: silicat@beton-podolsk.ru

ДРОВА колотые

доставка уголь

8 (926) 562-61-18

ВНИМАНИЮ НАШИХ ЧИТАТЕЛЕЙ!

АНОНИМНЫЕ ПИСЬМА
(без подписи и обратного адреса)
РЕДАКЦИЕЙ НЕ РАССМАТРИВАЮТСЯ!

ООО «ГХП Директ Рус»

срочно требуется:

АДМИНИСТРАТОР
баз данных, программист

Зарботная плата — от 30 000 руб.

8 (926) 520-10-33, 8 (926) 245-72-98
e.komzova@ghp-direct.ru

Кроссворд Е. ЧИЧКИНОЙ.

По горизонтали: 1. Регулярное выщипывание шерсти у жесткошерстных собак. 4. Противник, недруг (стар.). 9. Процесс, обратный прогрессу. 10. Священное дерево китайцев. 11. Плодотворно осеменная тёлка. 12. Улица в Подольске, на которой находится церковь «Воскресения Словущего». 13. Главный приток Оби. 16. Сорт белокочанной капусты. 18. Снежная буря. 21. Самое глубокое озеро в мире. 22. Национальная одежда японских женщин. 24. Натянута на футбольных воротах. 26. «Лесной жираф», обитает в Конго. 27. Этот род растений, родом из Мексики, переводится как «достойный удивления», из его сладкого сока изготавливают алкогольный напиток пульке. 30. Земля, взрытая куропатками, тетеревами, глухарями. 33. Ядовитое сорное растение с одуряющим запахом. 34. Торговое соглашение. 35. Многолетний кормовой знак из рода плевел. 36. Настоящая кличка Мухи в телесериале «Возвращение Мухтара 2» — Аякс ди ... 37. Литовское блюдо из сырого и вареного картофеля с мясной начинкой, переводится как «дирижабли».

По вертикали: 1. «Закон — ..., медведь — хозяин». 2. Кровососущие двукрылые насекомые теплых стран, переносчики возбудителей паппатачи и лейшманиозов. 3. Всю ночь — за карточным столом. 5. Из неё слов не выкинешь. 6. Горячий напиток из подожженного мёда с пряностями. 7. Верхняя часть шляпы, шапки. 8. В море вода солёная, а в реке — ... 13. Вступительный, главный стих, показывающий содержание прочих стихов церковной песни или канона. 14. Высокогорная страна со столицей Лхаса. 15. Спортивный снаряд, который перед игрой охлаждают в холодильнике. 16. Совокупность коров на пастбище. 17. Подтверждённая невиновность подозреваемого. 18. Самка каракурта после спаривания убивает самца, поэтому её называют «чёрная ...». 19. В римской мифологии — одна из верховных богинь, жена Юпитера, покровительница брака. 20. Этот цветок иначе называют воловьими очами или голубая ромашка. 23. У самцов этих парнокопытных на животе имеется мускусная железа. 25. Красное сухое вино из винограда этого сорта. 28. «Плох тот солдат, который не хочет стать ...». 29. Из манильской пенки этого тропического растения изготавливают корабельные снасти, канаты, верёвки. 30. Единица массы при взвешивании драгоценных камней. 31. Пряность, входит в состав приправы «Хмели-сунели». 32. Они похожи на пельмени, только большие.

Ответы на кроссворд, опубликованный в № 10—11.

По горизонтали: 1. Винтовка. 4. Пажитник. 9. Пострел. 10. Овчина. 11. Челядь. 12. Совёсть. 13. Чибис. 16. Агент. 18. Бакен. 21. Судьба. 22. Гадюка. 24. Паля. 26. Закат. 27. Исаев. 30. Хоровод. 33. «Аврора». 34. Редька. 35. Рулетка. 36. Николаев. 37. Сметанка.

По вертикали: 1. Венок. 2. Тычинки. 3. Выпас. 5. Желчь. 6. Теплица. 7. Келья. 8. Стрепет. 13. Череп. 14. Босьяк. 15. Судья. 16. Арбуз. 17. Тракт. 18. Брюки. 19. Клара. 20. Напев. 23. Скворец. 25. Лукошко. 28. Сардина. 29. Барон. 30. Харза. 31. Драже. 32. Шапка.

Приглашаются на работу **РАСПРОСТРАНИТЕЛИ ГАЗЕТЫ** на ул. Парковую (Володарка) г. Подольска. Тел. 63-66-66.

**МЕНЕДЖЕР
РЕКЛАМНОГО ОТДЕЛА**

Требования: женщина, 25—45 лет,
коммуникабельная, приятной внешности

Работа сдельно-премиальная — в Подольске. Тел.: 8 (915) 413-98-94 (звонить по будням).

СЕКРЕТАРЬ

Требования: жен., 25—35 лет, опыт работы,
знание делопроизводства, ПК, беглый набор текста.

Работа в Подольске. Тел. 8 (916) 455-42-42 (звонить по будням).

Главный редактор **Е. Н. ЗОЛОТОВЕРХОВА.**
Учредитель: ООО «Ваш шанс Плюс».
Издатель: Конфедерация журналистских союзов.
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Центральному федеральному округу. Регистр. св-во ПИ № ФС77-22836.

© ООО «Редакция газеты «Ваш шанс», 2012.
При перепечатке ссылка на «ВШ» обязательна.
За содержание рекламы редакция ответственности не несет.
Мнение авторов публикуемых материалов не обязательно совпадает с точкой зрения редакции.
Дизайн и верстка — Юрий Кирихин.

Рукописи и фотоснимки не рецензируются и не возвращаются. Авторы публикаций несут ответственность за точность приведенной информации.
Рекламуемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации в случаях, предусмотренных законом.
Отпечатано в типографии ООО «ВМГ-Принт»: Москва, Дмитровское шоссе, д. 100; заказ 1866. Объем 2 п.л., офсетная печать. Тираж 51 000. Номер подписан 28.06.2012 г.

Наши адреса: 119021, Москва, Зубовский б-р, д. 4, к. 444; 142117, Подольск, Моск. обл., ул. Парковая, д. 7.
Тел.: (495) 724-69-66; (925) 545-84-91, 772-26-64.
Тел./факс: (495) 933-02-63, 504-04-27; (4967) 63-66-66, 63-38-75, 63-30-81/85.
E-mail: vshans@list.ru, glavredvshans@list.ru
Website: www.vshans.ru
Газета распространяется бесплатно в городах: Подольск, Климовск, Москва, Щербинка, Домодедово, Видное.