



# **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **РЕШЕНИЕ**

**от 19 апреля 2018 г. № 46/1**

### **О ежегодном отчете Главы Городского округа Подольск**

Заслушав ежегодный отчет Главы Городского округа Подольск о результатах его деятельности и деятельности Администрации Городского округа, руководствуясь Законом Российской Федерации № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», Положением о порядке и сроках представления ежегодного отчета Главы Городского округа Подольск о результатах своей деятельности и деятельности Администрации Городского округа Подольск, утвержденным решением Совета депутатов Городского округа Подольск от 20.02.2017г. № 31/6,

### **Совет депутатов Городского округа Подольск решил:**

1. Отчет Главы Городского округа Подольск о результатах деятельности Главы Городского округа Подольск и Администрации Городского округа Подольск, в том числе о решении вопросов, поставленных Советом депутатов Городского округа, за 2017 год принять к сведению (прилагается).

2. Признать работу Главы Городского округа Подольск и Администрации Городского округа Подольск за 2017 год удовлетворительной.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на Председателя Совета депутатов Городского округа Подольск (Машков Д.Н.).

**Председатель Совета депутатов  
Городского округа Подольск**

**Д.Н. Машков**



**Отчет**  
**о результатах деятельности**  
**Главы Городского округа Подольск**  
**и деятельности Администрации Городского округа**  
**Подольск, в том числе по решению вопросов,**  
**поставленных Советом депутатов**  
**Городского округа,**  
**за 2017 год.**

## Оглавление.

Раздел 1. Экономическое развитие.....	стр. 3
Раздел 2. Развитие предпринимательства.....	стр. 9
Раздел 3. Потребительский рынок.....	стр. 11
Раздел 4. Бюджетная политика.....	стр. 16
Раздел 5. Управление имуществом и земельными ресурсами....	стр. 22
Раздел 6. Образование.....	стр. 26
Раздел 7. здравоохранение.....	стр. 32
Раздел 8. Физическая культура и спорт.....	стр. 36
Раздел 9. Работа с молодежью.....	стр. 39
Раздел 10. Культура и искусство.....	стр. 43
Раздел 11. Социальная защита и дополнительная социальная поддержка населения.....	стр. 46
Раздел 12. Строительный комплекс.....	стр. 51
Раздел 13. Жилищно-коммунальное хозяйство .....	стр. 53
Раздел 14. Благоустройство и озеленение.....	стр. 66
Раздел 15. Дорожный комплекс.....	стр. 68
Раздел 16. Общественный транспорт.....	стр. 71
Раздел 17. Гражданская оборона и чрезвычайные ситуации .....	стр. 72
Раздел 18. Общественная безопасность и правопорядок.....	стр. 74
Раздел 19. Предоставление государственных и муниципальных услуг.....	стр. 79
Раздел 20. Открытая власть.....	стр. 81
Раздел 21. Развитие социальных коммуникаций.....	стр. 88
Приложение № 1	
Приложение № 2	
Приложение № 3	

## Раздел 1. Экономическое развитие

Городской округ Подольск является вторым по численности населения среди муниципальных образований Московской области: численность постоянного населения на конец 2017 года составила 327 500 человек и увеличилась по сравнению с 2016 годом на 2 234 человека за счет естественного и миграционного прироста.

По данным органов ЗАГС в 2017 году родилось 4 409 человек, умерло – 4 082, естественный прирост составил 327 человек, миграционный прирост - 1 907 человек.

Продолжительность жизни подольчан в 2017 году составила 70,5 лет.



Экономика Городского округа Подольск по итогам 2017 года входит в десятку крупнейших экономик региона, а по промышленному производству вошла в тройку лидеров.

По итогам 2017 года в рейтинге муниципальных образований Московской области Городской округ Подольск занял 11 место.

Приоритетное направление	Место
I. ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	7
II. ГОСУДАРСТВЕННЫЕ И МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УСЛУГИ	8
III. ЭФФЕКТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ	4
IV. КАЧЕСТВО ЖИЗНИ	16
ИТОГОВОЕ МЕСТО	11

**ПОКАЗАТЕЛИ РЕЙТИНГА В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Из 50 показателей рейтинга по 12-ти показателям Подольск занимает первые места:**

1. Увеличение охвата дошкольным образованием детей в возрасте от 1,5 до 3 лет (доступность дошкольного образования);
2. Качество школьного образования;
3. Соответствие стандарту качества управления общеобразовательными организациями;
4. Доля населения, прошедшего диспансеризацию;
5. Доля медицинских работников государственных учреждений здравоохранения; муниципального образования, обеспеченных жилыми помещениями;
6. Доля обучающихся, прошедших профилактические осмотры с целью раннего выявления лиц, допускающих немедицинское потребление наркотических средств;
7. Уровень загруженности спортивных сооружений;
8. Уровень обеспеченности учреждениями по работе с молодежью;
9. Количество объектов недвижимого имущества, поставленных на кадастровый учет от выявленных земельных участков с объектами без прав;
10. Организация выдачи технических условий и договоров технологического присоединения через портал [Госуслуг](#) в электронном виде;
11. Оцифровка ям;
12. Наличие незаконных рекламных конструкций, установленных на территории муниципального образования.

По итогам 2017 года достигнуты запланированные значения по всем целевым показателям майских 2012 года указов Президента Российской Федерации.

Перевыполнен план по таким показателям, как заработная плата педагогических работников образовательных учреждений общего образования и дошкольного образования.

Сохраняется 100-процентная доступность дошкольного образования для детей от 3 до 7 лет. Достигнут запланированный уровень по доле детей, обучающихся по дополнительным образовательным программам.

Существенно снижен показатель смертности от болезней системы кровообращения, от новообразований, туберкулеза и детской смертности, от ДТП.

По-прежнему мы остаемся одним из крупнейших промышленных муниципальных образований Подмосковья: 74 % отгруженной продукции собственного производства крупных и средних предприятий приходится на промышленные виды деятельности.

Наиболее высокие темпы промышленного производства отмечены по следующим видам деятельности: производство машин и оборудования (индекс

124,7%), производство химических веществ и химических продуктов (индекс 112%), производство пищевых продуктов (индекс 109,8%).

**Отраслевая структура по объемам реализованной продукции, выполненных работ, оказанных услуг:**



Численность занятых в экономике составляет 154 700 человек (81,3% трудоспособного населения), в том числе по крупным и средним организациям – 84000 человек. По данному показателю Подольск занимает 1-е место в регионе.

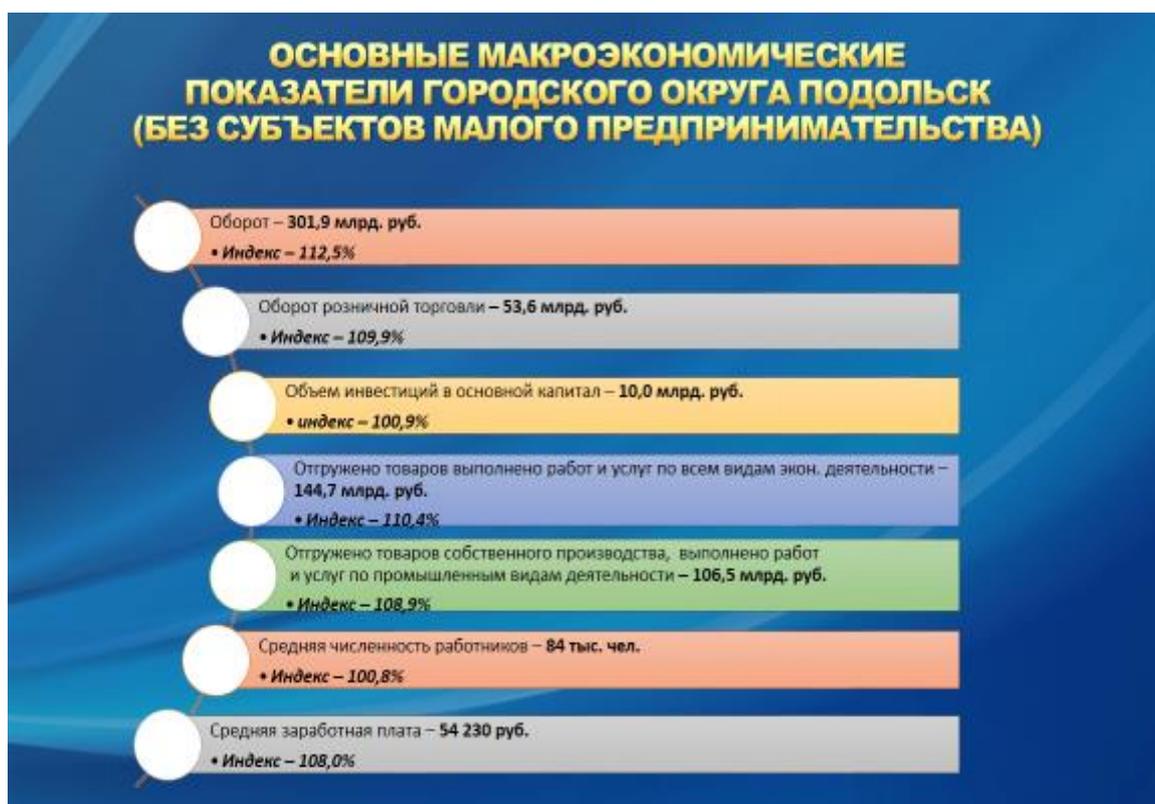
Среди лидеров Подольск и по показателю создания новых рабочих мест.

В течение 2017 года создано 2 976 новых рабочих мест. Рост по указанному показателю зарегистрирован в отрасли промышленности, логистике и оптово-розничной торговле.



Создание новых рабочих мест положительным образом повлияло на снижение показателя безработицы, уровень которой составил 0,7% (в 2016 году – 0,88%).

Оборот организаций по всем видам экономической деятельности по крупным и средним предприятиям с начала отчетного года увеличился на 12,8% и по итогам 2017 года составил 301,9 млрд. рублей.



Объем отгруженных товаров, выполненных работ, оказанных услуг по всем видам экономической деятельности по крупным и средним организациям составил 144,7 млрд. рублей, индекс 110,4%.

Розничный товарооборот по крупным и средним организациям увеличился на 3,7% и превысил 50,9 млрд. рублей.

Среднемесячная заработная плата в крупных и средних организациях по сравнению с 2016 годом, выросла на 4 015 рублей или на 8%. Размер среднемесячной заработной платы в целом по округу составил 54 230 рублей, в том числе в промышленности – 56 046 рублей, индекс - 110%.

Средняя заработная плата по Городскому округу Подольск превышает величину прожиточного минимума для трудоспособного населения в Московской области в 4 раза.

По объемам инвестиций в крупных и средних предприятиях Городской округ Подольск в последние годы входит в десятку лидеров.



Объем инвестиций за счет всех источников финансирования по полному кругу организаций по итогам 2017 года превысил 35 млрд. рублей.

В лидерах по освоению инвестиций в уставной капитал - предприятия промышленности. Инвестиционный ресурс крупных предприятий научно-промышленного комплекса «ЗиО-Подольск», «Микропровод», АО «ЦНИИТОЧМАШ», «Экспокабель», «Пуратос» и ряд других направлен на модернизацию производственных мощностей, расширение производства и техническое оснащение.



ЗАО «ЗиО-Здоровье» завершено строительство и осуществлен запуск второй очереди производственного корпуса по выпуску готовых лекарственных средств, включенных в Перечень жизненно необходимых лекарственных препаратов, объем инвестиций составил 1,5 млрд. рублей, что позволит дополнительно создать порядка 180 рабочих мест.

В рамках программы технического перевооружения и модернизации производственных мощностей ПАО «Машиностроительный завод «ЗиО-Подольск» установлено современное технологическое оборудование и оборудование для контроля качества продукции. ЗАО «Стройтехника» запущена линия резки профильного проката. АО «ОКБ «Гидропресс» реализованы 12 инвестиционных проектов, направленных на модернизацию производственной базы, центра автоматизированной обработки информации, реализовано 2 инновационных проекта в рамках стратегии «Глобальная экспансия платформы ВВЭР».

На 1 650 предприятиях промышленных площадок трудятся более 23 700 человек, что составляет 15% занятых в экономике Подольска и 49% работающих в промышленности.

В 2017 году на промышленных площадках открыто 53 новых производства, где создано более 350 рабочих мест.

Так, на ПХМЗ запущен высокотехнологичный завод по производству кремниевых слитков и кремниевых пластин ООО «Солар Кремниевые технологии». Продукцию завода планируется использовать для производства локализованных солнечных панелей, которые будут применяться для строительства солнечных парков в различных регионах России. С января 2017 года на площадке «Гиредмета» открыто предприятие по пошиву женской, мужской, детской и фирменной одежды под заказ - ООО «Снежный барс». На территории АТП-6 начало работу предприятие по производству оцинкованных и сварных воздуховодов, фасонных и нестандартных изделий ООО «СТР-Вент».

Предприятия научно-промышленного комплекса вносят весомый вклад и в формирование налогового потенциала доходной части бюджета. Среди крупнейших налогоплательщиков - ПАО «Машиностроительный завод «ЗиО - Подольск», АО ОКБ «Гидропресс», ЗАО «Подольсккабель» и другие.



## Раздел. 2. Развитие предпринимательства.

В Городском округе Подольск зарегистрировано порядка 15 000 субъектов малого и среднего предпринимательства (МСП), в том числе более 7 000 индивидуальных предпринимателей. По количеству субъектов МСП Городской округ Подольск занимает 4-е место среди городских округов Московской области.

Прирост количества субъектов малого и среднего предпринимательства в 2017 году по сравнению с 2016 годом составил 28,9%.

Численность работников субъектов малого и среднего бизнеса превысила 59 000 человек, что составляет 46,7% от общего числа занятых в экономике.



Наибольшее количество работников малого бизнеса занято в торговле - 30%, операциях с недвижимым имуществом и предоставлением услуг - 22%, обрабатывающих производствах - 22%, строительстве - 10%, транспорте и связи - 9%.

В рамках муниципальной программы по поддержке малого и среднего бизнеса финансовую поддержку на общую сумму 4 млн. рублей в 2017 году получили предприятия, реализующие программы развития и модернизации производства: АО «ВМС-Принт», ООО «Воплощение», ООО «Компания Лотос», ООО «ИМИДЖ-ПРЕСС».

В рамках областной программы по поддержке малого и среднего бизнеса предприятия Городского округа Подольск получили субсидии на сумму 13,5 млн. рублей.

Реализация задачи по централизации закупочной деятельности позволила значительно превысить плановый показатель закупок среди субъектов малого предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций: объем закупок у них составил 62,2% при установленном нормативе в 15%.

По результатам торгов сэкономлено бюджетных средств в сумме 299,8 млн. рублей, а при определении первоначальной (максимальной) цены контракта удалось сэкономить 133,9 млн. рублей дополнительно.

В целях популяризации предпринимательства, информационной поддержки и вовлечения молодежи в предпринимательскую деятельность при поддержке Администрации Городского округа Подольск проведено более 30 мероприятий (семинары, конференции, круглые столы, рабочие встречи, конкурсы).

Размещено более 150 публикаций по актуальным для предпринимателей вопросам на сайте Администрации Городского округа Подольск и в газете «Подольский рабочий».

Субъектам предпринимательства через МФЦ в режиме «одного окна» предоставляются муниципальные услуги по вопросам поддержки малого бизнеса. В 2017 году в МФЦ было зарегистрировано 1 956 обращений от субъектов МСП по вопросам развития малого и среднего предпринимательства, в том числе за услугами по оказанию мер государственной поддержки.

### Раздел 3. Потребительский рынок.

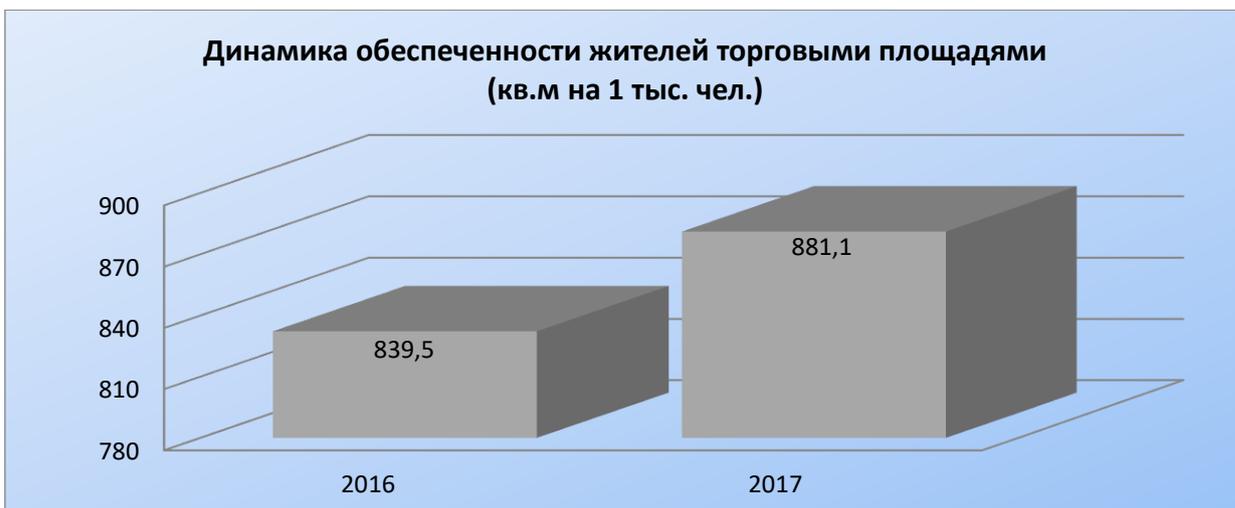
На территории Городского округа Подольск осуществляют деятельность порядка 2000 стационарных объектов розничной торговли, 445 объектов нестационарной торговли, 5 рынков, 43 торговых центра и комплекса, 280 объектов общественного питания, 872 объекта бытового обслуживания, 701 объект оптовой торговли. Общая численность работников в сфере потребительского рынка составляет 28 820 человек.

Площадь торговых объектов потребительского рынка на конец 2017 года составила 286 600 кв.м. (2016г. – 276 200 кв.м.), из них 222 700 кв.м. – площади предприятий современных форматов торговли.



За период 2017 года на территории Городского округа Подольск введено в эксплуатацию 10 400 кв.м новых торговых площадей. Открыто 26 сетевых универмагов, таких как «Магнит», «Ярче», «Пятерочка», «Верный», «Красное@Белое», «ВкусВилл». Введен в эксплуатацию Торгово-выставочный центр ООО «АльфаСтройПроект» по адресу: Городской округ Подольск, д.Борисовка.

Обеспеченность жителей Городского округа торговыми площадями за период 2017 года составила более 881,1 кв.м на 1000 человек (2016г. - 839,5 кв.м), что выше значения нормативного показателя на 38,4% (нормативный показатель обеспеченности - 636,9 кв.м на 1 000 человек).



По итогам встреч Губернатора Московской области с жителями Городского округа Подольск выполнена задача по открытию магазинов товаров повседневного спроса в поселке Лесные поляны и деревне Северово.

В 2017 году реализован проект «Подмосковный фермер», открыт магазин «Подмосковный фермер» по адресу: Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Мира, д.7.

По итогам 2017 года прирост товарооборота объектов потребительского рынка составил 7,0% и достиг к концу года 82,4 млрд. рублей (на 01.01.2017– 77,2 млрд. рублей).



159 магазинов торговых сетей предоставляют жителям округа «Социальную скидку Подмосковья - 5%».

На территории Городского округа Подольск осуществляют деятельность 19 молочно-раздаточных пунктов и социальных магазинов МУП «Подольский

комбинат питания и оптово-розничной торговли», в которых беременные и кормящие женщины могут получить молочную продукцию. Здесь же осуществляется розничная торговля товарами первой необходимости для всех категорий граждан по социальным ценам с торговой наценкой, не превышающей 15%.

В целях удовлетворения спроса жителей на различные виды товаров, возможности приобретения их в шаговой доступности на 6 площадках проводятся выставки-ярмарки товаров народного потребления, специализированные, сельскохозяйственные ярмарки и универсальные ярмарки выходного дня.

В соответствии с планом за период 2017 года проведено 115 ярмарок, из них: 16 тематических праздничных, 13 универсальных сезонных, 86 ярмарок выходного дня.

Для обеспечения жителей Городского округа товарами от производителя на ярмарках выходного дня организованы фермерские ряды по реализации продукции, произведенной сельхозтоваропроизводителями и фермерами Московской области.

В соответствии с Распоряжением Министерства потребительского рынка и услуг Московской области от 23.03.2017 № 17РВ-5 на территории Городского округа Подольск реализован проект: «Подмосковная социальная ярмарка «Ценопад».

В связи с новыми требованиями к размещению и оформлению нестационарных торговых объектов (далее – НТО) и по результатам заседаний Московской областной межведомственной комиссии по вопросам потребительского рынка в 2017 году в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Городского округа Подольск Московской области на 2017-2021 гг. включены 468 адресных ориентиров.

По результатам проведения конкурентных процедур заключено 390 договоров на право размещения НТО: 352 - постоянных, 38 - сезонных.

Сумма поступивших в бюджет денежных средств за размещение нестационарных торговых объектов составила 16 млн. рублей (2016 год – 13 млн. 450 тыс. рублей).

Продолжается работа по приведению к единому внешнему облику нестационарных торговых объектов согласно типовым архитектурным решениям.

В настоящее время более 300 нестационарных торговых объектов (76%) соответствуют утвержденным архитектурно-художественным решениям.

Постоянно ведется работа по выявлению и демонтажу незаконно размещенных объектов. В 2017 году демонтировано 20 нестационарных торговых объектов (2016 г. - 4).

### **Общественное питание**

На территории Городского округа Подольск осуществляют деятельность 280 объектов общественного питания: 33 ресторана, 150 кафе и 16 баров, 14 столовых, 67 закусочных и пунктов быстрого питания. В 2017 году открыто 10 новых предприятий.



Общая площадь предприятий общественного питания составляет 49 953 кв.м на 12 059 посадочных мест.

Товарооборот предприятий общественного питания в 2017 году составил 3,23 млрд. рублей, что на 6,0% превышает показатель 2016 года (3,04 млрд. рублей).

### **Бытовое обслуживание**

В Городском округе Подольск осуществляет деятельность 881 объект бытового обслуживания, в том числе: 307 салонов красоты и парикмахерских, 90 ателье и мастерских по ремонту одежды, 84 пункта ремонта обуви, 65 - по ремонту бытовой техники, более 140 предприятий - по техническому обслуживанию автотранспортных средств, 28 бань и саун, 167 - прочие объекты (металлоремонт, прачечная, химчистки, ремонт мебели и др.). Численность работающих в данной сфере составляет 3 073 человека.



В 2017 году открыто 32 новых предприятия бытового обслуживания. Объем платных бытовых услуг оценивается на уровне 1,277 млрд. руб., что составляет 5,7% роста к объемам 2016 года.

Обеспеченность населения предприятиями бытового обслуживания составляет 9,4 рабочих места на 1000 жителей, что выше на 0,2 % планового показателя на 2017 год.

В рамках реализации Губернаторской программы «100 бань Подмосковья» в 2017 году введен в эксплуатацию банно-оздоровительный комплекс в Микрорайоне Кузнечики «Бани Алексеева», общей площадью 6 000 кв.м. на 350 мест.

#### Ритуальные услуги

В 2017 году в ходе решения задач по развитию похоронного дела, предусмотренных муниципальной подпрограммой «Развитие потребительского рынка и услуг», в округе реализованы мероприятия по обеспечению содержания мест захоронений, вывозу твердых бытовых отходов с территорий кладбищ, осуществлению транспортировки в морг умерших на территории Городского округа Подольск, предоставлению муниципальных услуг в сфере погребения и похоронного дела.

На реализацию указанных мероприятий в 2017 году выделено 41млн.184,5 тыс. рублей.

Исполнены муниципальные контракты по установке 3 100 погонных метров ограждения территорий муниципальных кладбищ, по обустройству 2 787 кв.м дорожного покрытия межквартальных дорог и автостоянок на муниципальных

кладбищах, по обустройству входных групп, стены скорби на кладбище «Лемешово», а также по установке 24 мусоросборочных площадок с твердым покрытием.

#### **Раздел 4. Бюджетная политика.**

В 2017 году с территории округа во все уровни бюджетной системы Российской Федерации поступило более 37 млрд. рублей. Доходы бюджета Городского округа Подольск в 2017 году составили 11 млрд. 130,7 млн. рублей, в том числе безвозмездные поступления из бюджета Московской области - 6 млрд. 172,1 млн. рублей.



Налоговые и неналоговые доходы бюджета за 2017 год составили 4 млрд. 973,6 млн. рублей и выросли по сравнению с 2016 годом на 8,2%.

По-прежнему основной доходной частью бюджета являются налоговые поступления, которые составили 4 млрд. 091,2 млн. рублей или 82,3 % от налоговых и неналоговых доходов.

Из них основная доля приходится на:

- налог на доходы физических лиц – 2 млрд. 065,1 млн. рублей или 41,5 % налоговых и неналоговых доходов бюджетов;
- земельный налог – 986,7 млн. рублей или 19,8 %;
- налоги на совокупный доход – 792,3 млн. рублей или 15,9 %.

Неналоговые доходы за 2017 год составили 882,4 млн. рублей или 17,7 % от налоговых и неналоговых доходов.

Из них, основная доля приходится на:

- доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности – 608,3 млн. рублей или 12,2% от налоговых и неналоговых доходов;

- доходы от продажи материальных и нематериальных активов - 179,8 млн. рублей или 3,6 %.

Расходы бюджета Городского округа Подольск за 2017 год составили 11 млрд. 564,2 млн. рублей и были направлены на удовлетворение потребностей граждан в услугах образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, развитие инфраструктуры Городского округа Подольск за счет привлечения инвестиций, оказание мер социальной поддержки, решение общегосударственных вопросов и исполнение основных поставленных задач.



В 2017 году среди значимых мероприятий в области расходов следует отметить повышение оплаты труда педагогическим работникам муниципальных учреждений в сферах образования, культуры, физической культуры и спорта и работникам учреждений культуры с 1 сентября 2017. На эти мероприятия из местного бюджета и бюджета Московской области направлено 12 млн. рублей.

Часть необходимых средств была изыскана за счет сокращения неэффективных расходов, привлечения внебюджетных источников финансирования, в том числе за счет доходов, полученных учреждениями от иной приносящей доход деятельности.

Муниципальный бюджет носит ярко выраженный социальный характер, доля расходов на содержание социальной сферы составляет 74,6%.

Бюджет Городского округа Подольск за 2017 год исполнен в рамках 15 муниципальных программ.



Городской округ Подольск в 2017 году принял участие в Государственных программах Московской области.

#### «Образование Подмосковья на 2017-2025 годы»:

1) государственная поддержка частных дошкольных образовательных организаций с целью возмещения расходов на присмотр и уход, содержание имущества и арендную плату за использование помещений (субсидия из бюджета Московской области 9 млн. 745,1 тыс. рублей);

2) проведение обследования технического состояния здания для капитального ремонта в МДОУ детский сад комбинированного вида № 11 «Росинка», Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Плещеевская, д. 70 (субсидия из бюджета Московской области 132 тыс. рублей);

3) закупка оборудования для МДОУ детский сад общеразвивающего вида № 23 «Дельфиненок», МДОУ детский сад № 19 «Звездочка» – победителей областного конкурса на присвоение статуса Региональной инновационной площадки Московской области (субсидия из бюджета Московской области 1 млн. рублей);

4) обеспечение подвоза обучающихся к месту обучения в муниципальные общеобразовательные организации, расположенные в сельских населенных пунктах (субсидия из бюджета Московской области 1 млн. 952 тыс. рублей);

5) закупка оборудования для МОУ Лицей № 5 – победителя областного конкурса на присвоение статуса Региональной инновационной площадки Московской области (субсидия из бюджета Московской области 1 млн. руб.);

6) софинансирование расходов на повышение заработной платы педагогических работников муниципальных учреждений дополнительного образования в сферах образования, культуры, физической культуры и спорта (субсидия из бюджета Московской области 2 млн. 089,2 тыс. рублей);

7) капитальные вложения в объекты общего образования - общеобразовательная школа на 825 ученических мест на 33 класса в микрорайоне Климовск, ул. Революции, д.2, общеобразовательная школа на 825 ученических мест с пристройкой для дополнительного образования на 275 мест и спортивным ядром в микрорайоне Кузнечики, ул. Генерала Стрельбицкого, 5а (общий размер субсидии из федерального бюджета и бюджета Московской области составил 424 млн. 427,4 тыс. рублей).

#### «Культура Подмосковья на 2017-2021 годы»:

1) повышение заработной платы работникам муниципальных учреждений культуры (субсидия из бюджета Московской области 5 млн. 881 тыс. рублей);

2) реконструкция здания дома культуры в поселке Быково (субсидия из бюджета Московской области 121 млн. 479,8 тыс. рублей).

#### «Эффективная власть» на 2017-2021 годы:

1) обеспечение современными аппаратно-программными комплексами общеобразовательных организаций (субсидия из бюджета Московской области 57 млн. 532,5 тыс. рублей);

2) софинансирование расходов на оплату труда работников многофункциональных центров (субсидия из бюджета Московской области 12 млн. 085 тыс. рублей);

3) приобретение RFID – оборудования, программного обеспечения и бесконтактной смарт – карты с RFID – чипом для идентификации читателя для муниципальных общедоступных библиотек, имеющих статус центральных (субсидия из бюджета Московской области 421 тыс. рублей).

«Спорт Подмосковья» на 2017-2021 годы:

1) подготовка основания, приобретение и установка площадок для занятий силовой гимнастикой (воркаут) на территории Городского округа Подольск (субсидия из бюджета Московской области 5 млн. 525,85 тыс. рублей).

«Безопасность Подмосковья на 2017-2021 годы»:

1) оснащение автономными дымовыми пожарными извещателями помещений, в которых проживают многодетные семьи и семьи, находящиеся в трудной жизненной ситуации (субсидия из бюджета Московской области 3 млн.408,8 тыс. рублей).

«Социальная защита населения Московской области» на 2017-2021 годы:

1) мероприятия по организации отдыха детей в каникулярное время (субсидия из бюджета Московской области 16 млн. 357 тыс. рублей).

«Развитие жилищно-коммунального хозяйства Московской области» на 2017-2021 годы:

1) реконструкция канализационной насосной станции № 6 микрорайона Львовский (субсидия из бюджета Московской области 323,2 тыс. рублей);

2) ремонт подъездов многоквартирных домов (субсидия из бюджета Московской области 21 млн. 592,2 тыс. рублей);

3) строительство артезианских водозаборных скважин в пойме реки Моча (субсидия из бюджета Московской области 5 млн. 263,8 тыс. рублей);

4) приобретение техники для нужд благоустройства (субсидия из бюджета Московской области 14 млн. 030,8 тыс. рублей).

«Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса»

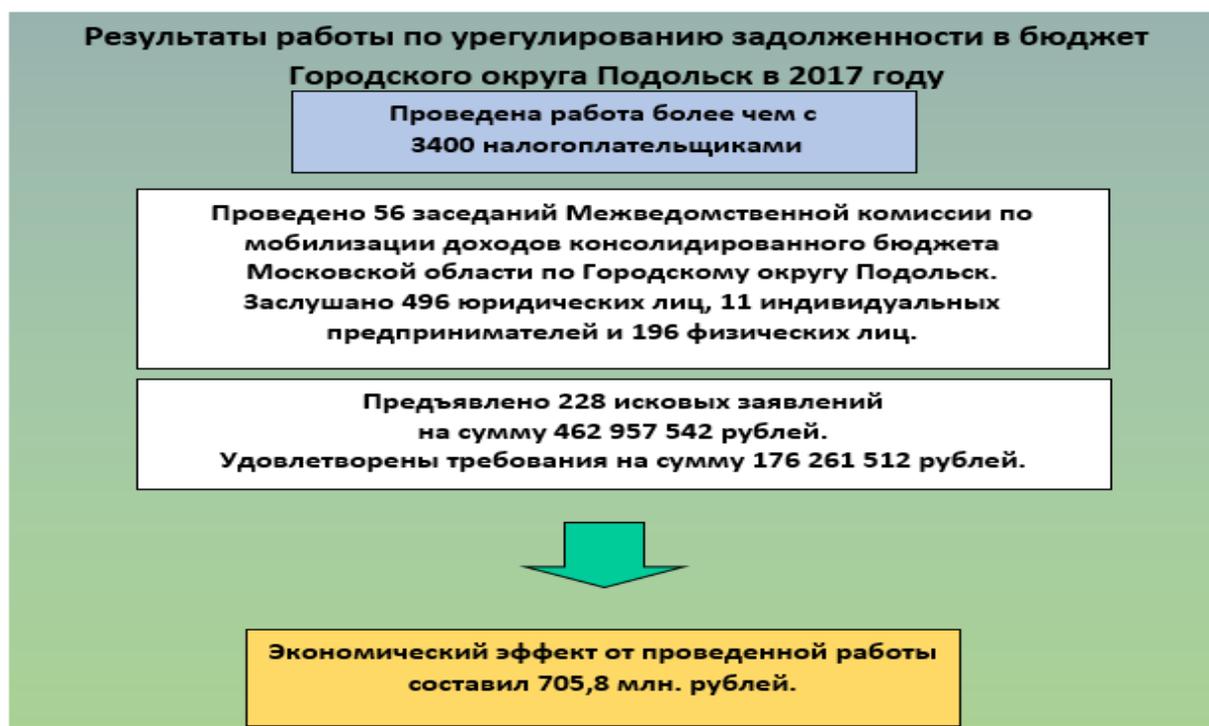
на 2017-2021 годы:

1) капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования населенных пунктов, дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов населенных пунктов (субсидия из федерального бюджета и бюджета Московской области 98 млн. 216,4 тыс. рублей).

В 2017 году проведена работа по урегулированию задолженности более чем с 3,4 тысячами налогоплательщиков, состоялось 56 заседаний Межведомственной комиссии по мобилизации доходов консолидированного бюджета Московской области по муниципальному образованию «Городской округ Подольск Московской области» и ее подкомиссий, на которых заслушано 496 юридических лиц, 111 индивидуальных предпринимателей и 196 физических лиц.

В интересах Администрации Городского округа Подольск предъявлено 228 исковых заявлений на общую сумму 462 млн. 957,5 тыс. рублей. Судом удовлетворены требования на общую сумму 176 млн. 261,5 тыс. рублей.

Экономический эффект от проведенной работы составил 705,8 млн. рублей.



## **Раздел 5. Управление имуществом и земельными ресурсами.**

Муниципальная собственность Городского округа Подольск сегодня – это детские сады, школы, объекты коммунального назначения, нежилые помещения и здания, дороги, объекты внешнего благоустройства и жилищного фонда, а также земельные участки.

Администрацией Городского округа Подольск в реестр муниципального имущества в 2017 году включены 32 тыс. объектов общей балансовой стоимостью 59,6 млрд. рублей.

Всего в муниципальную собственность за 2017 год передано объектов на общую сумму 2,3 млрд. рублей, что на 66% больше по сравнению с 2016 годом, в том числе:

- от организаций-застройщиков принято 5 квартир общей площадью 291,4 кв.м., а также 6 объектов социальной сферы: 2 школы в микрорайоне Кузнечики, Культурно-просветительский центр «Дубровицы», физкультурно-оздоровительный центр в поселке Железнодорожный, детская поликлиника по ул. Ульяновых, пристроенное здание досугового центра в поселке Железнодорожный;

- в рамках реализации инвестиционных контрактов было принято 25 объектов инженерной инфраструктуры на общую сумму более 70 млн. рублей;

- из областной собственности в муниципальную принято здание бывшего ПТУ в микрорайоне Климовск по ул. Заводской, д.4б, которую после реконструкции планируется использовать для образовательных целей;

- от города Москвы в муниципальную собственность принято 37 объектов больницы им. Алексеева, в том числе: детский сад, ДОЛ «Восток», объекты инженерной инфраструктуры;

- по договорам пожертвования приняты 4 детские игровые площадки, установленные на территории Городского округа.

Зарегистрировано право муниципальной собственности на 61 земельный участок общей площадью 109,9 га.

В течение года принято на учет 124 бесхозных объекта, относящихся к коммунально-бытовой сфере. Поставлено на государственный кадастровый учет 128 объектов, в т.ч. из ранее включенных в перечень бесхозного имущества.

Зарегистрировано право муниципальной собственности на 27 бесхозных объектов.

По состоянию на 01.01.2017 в Городском округе осуществляли деятельность 46 муниципальных унитарных предприятий. В течение года во исполнение поручений Президента Российской Федерации и постановления Правительства Московской области их количество сокращено на 10 единиц. Поступления от перечисления части прибыли муниципальных унитарных предприятий в городской бюджет в 2017 году составили 2,76 млн. рублей.

#### МУПы, реорганизованные и ликвидированные в течение 2017 года

№	Наименование МУПа	Реорганизовано	Ликвидировано
1	МУП "Магазин №6"		13.01.2017
2	МУЖРП Г.о. Подольск № 2	12.01.2017	
3	МУЖРП Г.о. Подольск № 3	25.01.2017	
4	МУП Городского округа Подольск "Рембытмашприбор"	22.03.2017	
5	МУП города Подольска "Магазин "Оптика"		29.03.2017
6	МУП "Бюро по приватизации жилья г. Подольска"		07.09.2017
7	МУП "Автоуниверсал"		07.12.2017
8	МУП "ПКБ"	28.12.2017	
9	МУП "Фотоателье"		28.12.2017
10	МУП "Земля и право"	14.12.2017	

На 01.01.2018 в Городском округе Подольск функционируют 247 муниципальных учреждений сферы культуры, спорта, образования, молодежной

политики. За указанными учреждениями на праве оперативного управления закреплено имущество общей балансовой стоимостью более 4 млрд. рублей.

Во исполнение Закона Московской области от 29.12.2007 № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей» в 2017 году были приобретены 25 квартир для детей-сирот.

На 31.12.2017 в Городском округе Подольск на учете для получения земельных участков состояло 1068 многодетных семей. В 2017 году Администрацией Городского округа Подольск указанной категории жителей предоставлено 44 земельных участка.

За истекший год в собственность граждан передано (приватизировано) 436 жилых помещений муниципального жилищного фонда. Сумма, поступившая в бюджет Городского округа от реализации муниципальных жилых помещений, составила 5,6 млн. рублей, при плане 5,5 млн. рублей, что составляет 102 % от годового бюджетного задания.

От приватизации муниципального имущества в местный бюджет в 2017 году поступило 61,4 млн. рублей.

В 2017 году заключено 62 договора купли-продажи земельных участков.

В собственность передано 179 672 кв.м земель. Доходы от продажи земельных участков за 2017 год составили 112 млн. 544,9 тыс. рублей при плановом показателе 79,2 млн. рублей.

В 2017 году заключено 197 договоров аренды муниципального имущества общей площадью 27,2 тыс. кв.м.

В результате предоставления в аренду муниципального имущества, находящегося в казне Городского округа Подольск, в бюджет округа в 2017 году поступило 60,1 млн. рублей при плане 55 млн. рублей (109,3 % годового бюджетного задания).

От передачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении муниципальных учреждений, в бюджет округа поступило 7,096 млн. рублей.

По 1633 договорам аренды земельных участков в бюджет поступило 496,4 млн. рублей.

№ п/п	Предмет договор	Количество подготовленных и подписанных договоров (через МВК)
1	Купля-продажа земельного участка	62
2	Аренда земельного участка	231
3	Соглашение о перераспределении земельных участков	101
4	Об установлении сервитута	7
5	Безвозмездное пользование земельным участком	158
	<b>ИТОГО</b>	<b>559</b>

В 2017 году в налогооблагаемую базу вовлечено 117 земельных участков, из них 110 участков общей площадью 4,5 га с целевым использованием - для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства, которые предоставлены гражданам по соглашению о перераспределении земель, государственная собственность на которые не разграничена.

В рамках реализации проекта по выявлению на территории Московской области неоформленных жилых и садовых домов, дач в целях вовлечения их в налоговый оборот поставлено на кадастровый учет и зарегистрировано право собственности на 3583 объекта.

С целью взыскания задолженности с недобросовестных арендаторов Администрацией округа постоянно ведётся претензионно-исковая работа, в результате которой в 2017 году выставлено 162 претензии на общую сумму 30,5 млн. рублей, судами различных инстанций присуждено к взысканию более 17,2 млн. рублей.

#### Динамика и результаты взысканий с должников

№ п/п		Сумма, тыс. руб.
1	Погашено в ходе судебных разбирательств	11 583,81
2	В ходе исполнительного производства	11587,06
3	Принято судебных решений в пользу КИЗО и направлено в службу судебных приставов - 61 дело	144 991,37
4	Получены постановления об окончании исполнительного производства и будут признаны безнадежными к взысканию по 47 исполнительным листам (возможно в соответствии с законом после 5 лет при банкротстве и 3 лет при истечении срока давности исполнения постановлений)	95 419,26

В течение года общая задолженность за аренду муниципального имущества снизилась на 3,5 млн. рублей, сумма задолженности по договорам аренды по неразграниченным земельным участкам – на 25 млн.238,7 рублей.

Комитетом имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск проведено 18 заседаний Межведомственной комиссии по мобилизации доходов от должников (приглашено 376 организаций, ИП и физических лиц) по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена. В результате проведенных мероприятий в местный бюджет поступило 113 млн. 053,5 тыс. рублей от 114 организаций, индивидуальных предпринимателей и физических лиц.

В 2017 году в порядке муниципального земельного контроля были проведены проверки соблюдения требований земельного законодательства в отношении 19 земельных участков общей площадью 7,6 га.

По результатам проверок выявлены нарушения в отношении 12 земельных участков, что составило 63% от общего количества проверенных участков, общей площадью 4,4 га, что составляет 58 % от проверенной площади. Привлечено к административной ответственности 9 человек, сумма штрафов составила 89300 рублей.

## **Раздел 6. Образование.**

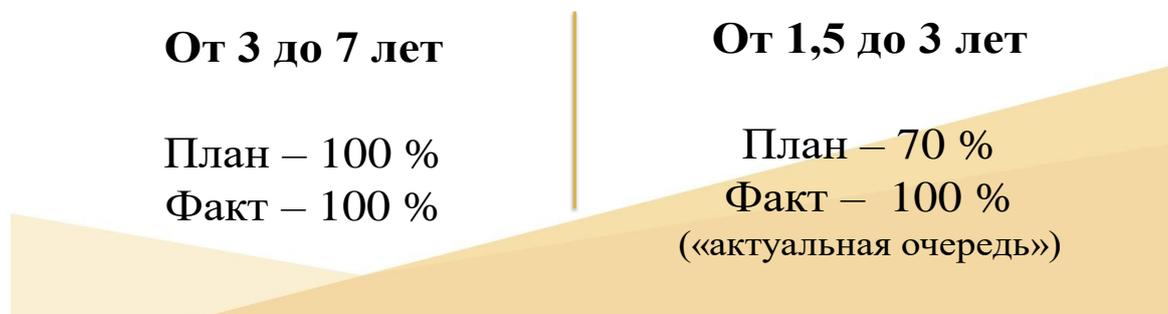
В структуре расходов бюджета Городского округа основное место занимают расходы на образование.

По состоянию на 1 сентября 2017 года сеть образовательных учреждений, реализующих основную образовательную программу дошкольного образования, составила 89 муниципальных учреждений, из них 3 учреждения для детей дошкольного и младшего школьного возраста и 3 частных детских сада. В них воспитывается 19 412 детей в возрасте от 1,5 до 7 лет, 16 757 из которых - старше 3 лет.

Показатель по охвату детей в возрасте от 3 до 7 лет дошкольным образованием выполнен на 100%. Увеличился охват детей в возрасте от 1,5 до 3 лет.

# Указы Президента РФ

## Охват детей дошкольным образованием



В рамках обеспечения детей дополнительными местами в муниципальных дошкольных образовательных организациях в 2017 году в муниципальную собственность принят негосударственный детский сад ОАО РЖД, который в настоящее время посещают 140 детей.

Разнообразными видами коррекционно-педагогической помощи охвачено 1126 воспитанников детских садов.

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 597 достигнуты основные плановые значения по заработной плате педагогов дошкольного, общего и дополнительного образования (в % от средней заработной платы по экономике).

# Указы Президента РФ

## Зарплата

в % от средней заработной платы по экономике



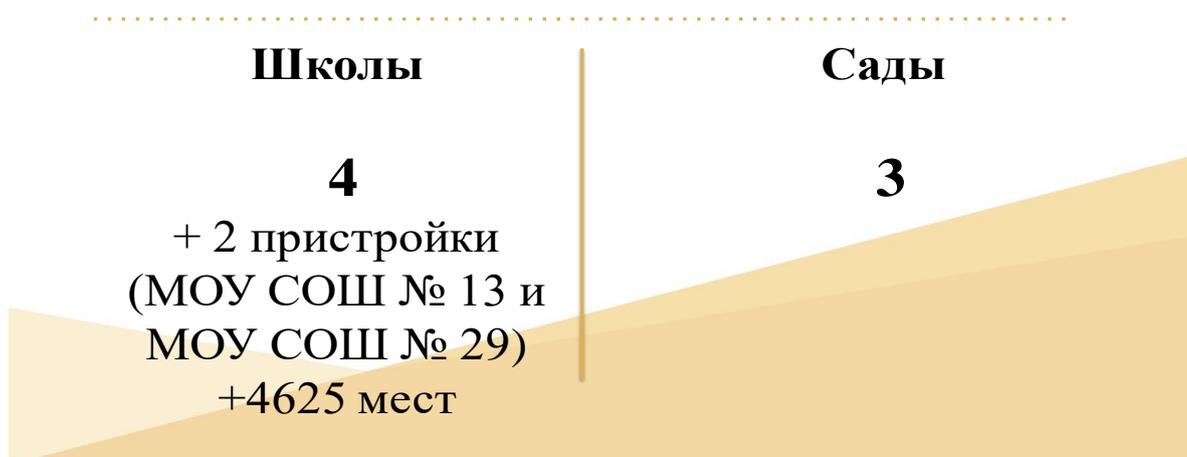
В 2017 году общеобразовательные услуги в Городском округе оказывали 59

учреждений: 55 – муниципальных, 4 – негосударственных. По состоянию на 1 сентября 2017 года в школах обучалось 42 104 человека. Занятия во вторую смену вели 21 из 53 муниципальных дневных общеобразовательных учреждений. Во вторую смену обучалось 6 295 человек (15,2%).

Открытие МОУ СОШ № 34 и МОУ СОШ № 35 позволило уменьшить количество обучающихся во вторую смену, чем было достигнуто плановое значение показателя «Доля обучающихся во вторую смену» - 14,5%.

В настоящее время выполняются мероприятия по проектированию и строительству 4-х общеобразовательных учреждений на 4 625 мест в Микрорайонах Кузнечики (2 школы), Климовск, Бородино и пристроек к существующим зданиям школ МОУ СОШ № 13 и МОУ СОШ № 29. Их открытие позволит значительно уменьшить долю детей, занимающихся во вторую смену.

## СТРОИТЕЛЬСТВО



Основное достижение системы образования Городского округа Подольск в 2017 году – вручение округу премии Губернатора Московской области «Прорыв года» в номинации «Качество образования».

Важным показателем качества образования являются достижения школьников в олимпиадах. По итогам 2016-2017 учебного года Городской округ Подольск занял 5 место в Московской области по количеству призовых мест во Всероссийской олимпиаде школьников.

# ДОСТИЖЕНИЯ

## ОЛИМПИАДЫ



В 2017 году в ТОП-100 (рейтинг лучших общеобразовательных организаций Московской области по итогам учебного года) вошли 4 общеобразовательных учреждения: лицей №№ 1, 23, 26, лицей Климовска; в ТОП-75 – лицей №№ 1, 23 и Быковская СОШ; в ТОП-5 – лицей №№ 23, 26 и школа-интернат для обучающихся с ОВЗ. Лицею № 5 присвоен статус региональной инновационной площадки.

# ДОСТИЖЕНИЯ



В 4 учреждениях дополнительного образования в 347 группах занимаются 3 842 воспитанника.

В рамках исполнения Указов Президента доля детей, привлекаемых к участию в творческих мероприятиях в сфере образования, составила 90,3%.

## Указы Президента РФ

### Привлечение детей к творческим мероприятиям

План – 25,9 %

Факт – 90,30 %

60 527 человек

Выполнен показатель рейтинга оценки эффективности работы органов местного самоуправления Московской области по обеспечению достижения целевых показателей развития Московской области по доле детей, охваченных дополнительным образованием технической направленности (план 4,3%, факт – 63,76%).

## Указы Президента РФ

### Охват техническим творчеством

План – 4,3 %

Факт – 63,76 %

Одним из показателей качества образования являются результаты итоговой аттестации: 100 баллов получили 17 человек, а 220 баллов за три экзамена набрал 321 человек. Выпускница МОУ СОШ № 29 Камзеева Полина набрала 300 баллов, получив максимальный балл ЕГЭ по русскому языку, химии и литературе.

Городской округ Подольск вошел в 10 лучших муниципалитетов Московской области по организации и проведению ЕГЭ в 2017 году.

# ДОСТИЖЕНИЯ

## ЕГЭ

**100 баллов**  
(за экзамен)

17 человек

**220 баллов**  
(за 3 экзамена)

321 человек

Камзеева Полина – 300  
баллов

195 выпускников 11 классов награждены медалью «За особые успехи в учении», что составило 12,4% от общего числа выпускников 11(12) - х классов.

С 1 сентября 2017 года все общеобразовательные учреждения Городского округа Подольск осуществили переход на безбумажный вариант ведения журнала в единой системе учета и мониторинга образовательных достижений обучающихся в общеобразовательных организациях Московской области «Школьный портал», благодаря которому в два раза сокращено время учителей на ведение журналов успеваемости.

# ДОСТИЖЕНИЯ

## Электронный журнал и дневник

**Все общеобразовательные учреждения  
Городского округа Подольск перешли на  
безбумажный вариант ведения журнала  
успеваемости**

В 2017 году все обучающиеся 1-7 классов перешли на обучение по новым федеральным образовательным стандартам (ФГОС), продолжается реализация федерального государственного образовательного стандарта начального общего образования обучающихся с ограниченными возможностями здоровья (1-2 классы).

В 2017 году проведены мероприятия по ремонту и реконструкции 4 школьных стадионов (МОУ СОШ №3, МОУ СОШ № 24, МОУ СОШ № 27, МОУ СОШ № 5 с углубленным изучением отдельных предметов микрорайона Климовск).

В рамках реализации государственной программы Московской области «Эффективная власть» и муниципальной программы городского округа Подольск «Муниципальное управление» в декабре 2017 года в школы округа поставлено 1685 компьютеров, в том числе 54 компьютера со средствами криптографической защиты информации.

В целях подготовки кадрового резерва педагогов ежегодно Комитет по образованию Администрации Городского округа Подольск организует работу по заключению договоров о целевом обучении студентов в областных педагогических вузах.

В учреждениях округа работает 125 молодых специалистов (2016 – 104). В 2017 году принято на работу 38 человек (4 – по целевому обучению), которые получили единовременную выплату как молодые специалисты в размере 34.483 рубля.

### **Раздел 7. Здравоохранение.**

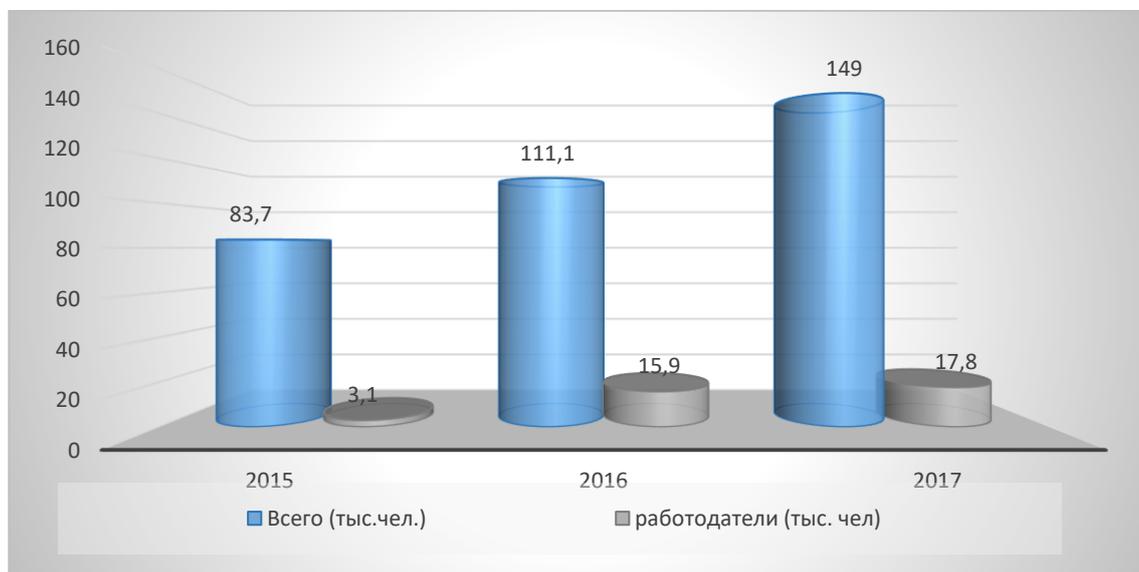
В 2017 году государственными учреждениями здравоохранения, расположенными в Городском округе Подольск, продолжена работа по повышению качества и доступности оказания медицинской помощи в соответствии с Указами Президента Российской Федерации.

С целью своевременного выявления заболеваний более 59 000 человек прошли диспансеризацию, для удобства работающего населения проведено 11 единых дней диспансеризации по субботам. Охват населения составил 23,7% (в 2016 году - 23%).



От гриппа привито 149 000 человек, в том числе более 17 000 за счет средств работодателей и личных средств граждан. Охват населения прививками составил 45,8%, что на 10% больше, чем в предыдущем эпидемическом сезоне.

#### Вакцинировано от гриппа в 2015-2017 гг.



В настоящее время во всех поликлиниках Городского округа Подольск работает система записи на прием к врачу через электронную регистратуру (Колл-центр Губернатора, инфоматы, Интернет). В 2017 году внедрена электронная запись к врачам специалистам МОНИКИ им. М.Ф. Владимирского для получения специализированной помощи 3 уровня, что позволило сократить период ожидания пациентом необходимой консультации на 10-15 дней. С декабря 2017 г. осуществляется переход на выписку электронных больничных листков.

В 2017 году осуществлялось оказание мер социальной поддержки медицинским работникам. Из муниципального жилищного фонда выделено 7 служебных квартир, ежемесячные выплаты получили 259 молодых специалистов. Реализована дополнительная муниципальная мера социальной поддержки в виде компенсации арендной платы за коммерческий наем жилья, которая распространяется на врачей и средних медицинских работников наиболее востребованных специальностей. В прошедшем году этой возможностью воспользовались 39 человек.

## Меры социальной поддержки медицинским работникам

Выделено 7 квартир

Компенсация за аренду жилья -39 человек

Доплаты молодым специалистам - 259 человек

Привлечено 32 врача, в том числе:

8 врачей - педиатров

13 врачей - терапевтов

Меры социальной поддержки способствовали привлечению в 2017 году 32 врачей, из них 8 педиатров и 13 терапевтов.

В 2017 году в государственные учреждения здравоохранения поставлено медицинское оборудование на сумму 127,9 млн. рублей, в т.ч. 4 машины скорой медицинской помощи, 2 флюорографа (Подольская городская поликлиника №1, Городская больница №2), операционный нейромонитор и многофункциональный компьютерный комплекс для исследования при болезнях нервной системы (Подольская городская клиническая больница), аппарат УЗИ (Львовская районная больница), инкубатор для новорожденных и реанимационный мобильный комплекс (Подольский роддом).

По государственной программе Московской области «Здравоохранение Подмосковья на 2014-2020 гг» в 2017 году округу было выделено более 246 млн. рублей на проведение капитального ремонта 15 медицинских учреждений. Завершен ремонт в 7 учреждениях, в том числе в детском поликлиническом отделении Львовской районной больницы. Продолжается ремонт на 8 объектах здравоохранения.

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 598 «О совершенствовании государственной политики в сфере здравоохранения» к 2018 году в Городском округе Подольск обеспечено достижение всех целевых показателей.

## Указы Президента РФ

снижение смертности (на 100 тыс. населения)

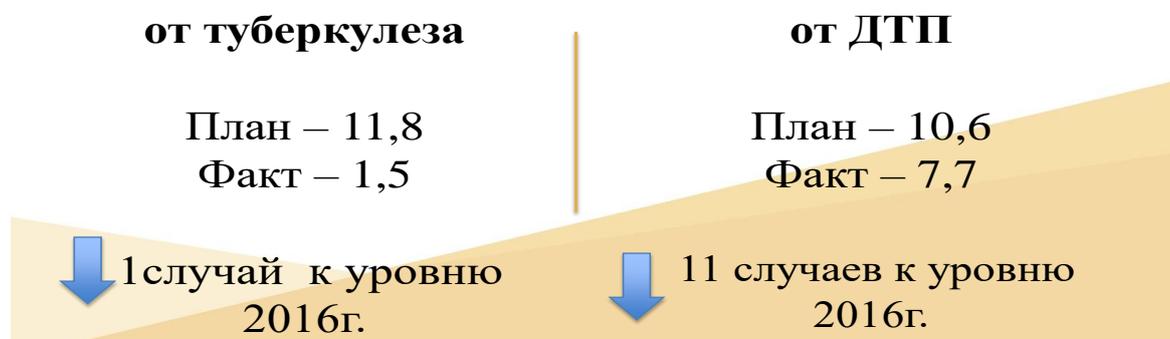


Смертность от новообразований снизилась на 15,5% к уровню 2016 года. На базе Подольской городской клинической больницы по программе государственного частного партнерства завершено строительство онкорadiологического центра. Уже во 2 квартале 2018 года пациенты будут бесплатно получать высокотехнологическую медицинскую помощь, что позволит выявлять онкологические заболевания на ранней стадии и проводить лечение труднодоступных опухолей.

Смертность от болезней кровообращения снизилась по сравнению с 2016 годом на 15%. В региональном сосудистом центре на базе Подольской городской клинической больницы в 2017 году проведено 1350 коронарографий (в 2016 году - 1179), поставлено 986 стентов (в 2016 году - 837).

## Указы Президента РФ

снижение смертности (на 100 тыс. населения)



В результате улучшения оказания медицинской помощи матерям и детям наблюдается существенное снижение младенческой смертности с 8,0 на 1000 родившихся в 2012 году до 4,3 в 2017 (по России 5,3).

# Указы Президента РФ

## Демография

### Младенческая смертность

(на 1000 родившихся живыми)

План – 7,5

Факт – 4,3

1 случай к уровню 2016г.

## Раздел 8. Физическая культура и спорт.

Сохранению здоровья способствует активный образ жизни. В прошедшем году число жителей, регулярно занимающихся физической культурой и спортом, увеличилось со 100 000 до 112 000 человек, что составило 36,5% от общей численности населения в возрасте от 3 до 79 лет. На территории Городского округа Подольск проведено 1231 физкультурное и спортивное мероприятие с общим участием более 97 000 человек.



В 24 учреждениях, подведомственных Комитету по физической культуре и спорту, занимались по 43 видам спорта 26 610 человек, из них 15 360 несовершеннолетних детей.

Количество занимающихся с ограниченными возможностями здоровья достигло 1749 человек (в 2016 году - 850 человек). Увеличение количества занимающихся связано с открытием новых групп и секций по адаптивным видам спорта.

Городской округ Подольск стал победителем смотра-конкурса на лучшую постановку физкультурно-оздоровительной и спортивно-массовой работы среди муниципальных образований Московской области за 2017 год.

## СПОРТ ДОСТИЖЕНИЯ



По программам спортивной подготовки в 8 спортивных школах занимались 6251 спортсмен по 17 видам спорта.



Всего на территории Городского округа действует 473 спортивных сооружения, за год установлено и реконструировано 27 спортивных площадок, в том числе 5 площадок для занятий силовой гимнастикой (воркаут) в рамках государственной программы «Спорт Подмосковья».

08.10.2017 открыт специализированный зал спортивной гимнастики в поселке Железнодорожный.

Начато строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в Микрорайоне Кузнечики (инвестиционный проект). Велась подготовка к проектированию лыжероллерной трассы со спортивным комплексом в поселке Дубровицы, протяженностью 5 км.

В учреждениях спорта выделено время «Добрый час» для бесплатных занятий детей из малообеспеченных семей, детей-сирот и пенсионеров.



**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАЛ  
СПОРТИВНОЙ ГИМНАСТИКИ**  
пос. Железнодорожный,  
ТО «Лаговский»

Зал спортивной гимнастики - 36 x 18 метров,  
в зале установлены 15 спортивных снарядов,  
акробатическая дорожка, ковер для вольных  
упражнений.

Малый гимнастический зал - 4,5 x 18,  
в зале установлен детский развивающий комплекс,  
стенка гимнастическая.

Сформирована **21** группа,  
занимается более **200** детей

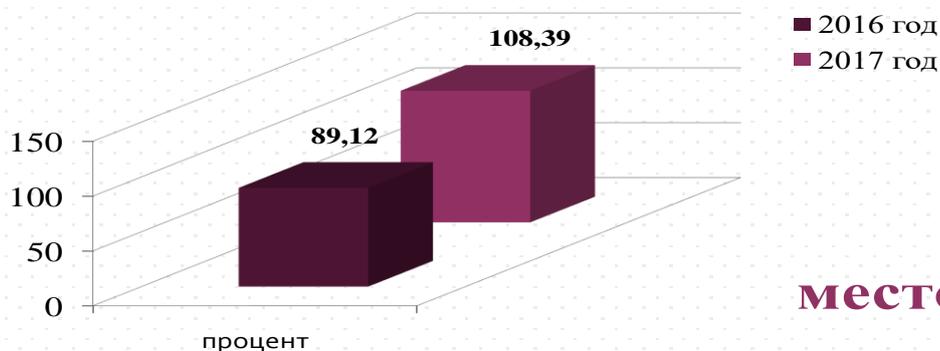
В ноябре 2017 года для перевозки спортсменов МУ СШ по футболу «Витязь» приобретен новый автобус.

В трех центрах тестирования ГТО проведено 321 физкультурное и спортивное мероприятие по оценке выполнения нормативов комплекса ГТО. В выполнении испытаний (тестов) приняли участие 4026 человек.

## СПОРТ

РЕЙТИНГ 50

Показатель № 18 «Уровень загруженности спортивных сооружений»



Сборная команда Городского округа Подольск стала победителем зимнего фестиваля Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне (ГТО)» Московской области и бронзовым призером летнего фестиваля ГТО Московской области.



### Раздел 9. Работа с молодежью.

В 2017 году общая численность молодежи Городского округа Подольск составила 63 300 человек. Работают 12 учреждений профессионального образования (7 520 учащихся), действуют 7 многофункциональных молодежных центров и 3 учреждения загородного отдыха.



В 2017 году было организовано и проведено 1 529 массовых молодежных мероприятий с участием более 155 000 человек. В учреждениях сферы молодежной политики работали 357 групп любительских объединений, кружков и секций, в которых занималось 4 215 человек.

Организованным отдыхом в каникулярное время за счет бюджетных средств в 2017 году охвачено 4 687 детей. В трудовые бригады трудоустроено 1165 несовершеннолетних.

По программе гражданско-патриотического воспитания молодежи были организованы военно-спортивные игры и соревнования, встречи с ветеранами, торжественные митинги, посвященные значимым датам истории Отечества (более 4 500 тысяч участников).

В областной спартакиаде допризывной и призывной молодежи подольчане заняли 2 место, в областной игре «Гонка Героев» и областных соревнованиях «Защитник Отечества» команды Городского округа Подольск заняли 1 место.

В целях поддержки талантливой молодежи были проведены: конкурс молодых семей «7+Я», фестиваль «Студенческая весна» (6 подольчан стали призерами «Студенческой весны Подмосковья»), конкурс «Мисс Весна», игры городской студенческой лиги КВН, конкурс агит-бригад молодежных организаций и другие мероприятия.

Художники-граффитисты оформили 28 социальных объектов Городского округа и стали победителями областного конкурса граффити «Экология в красках».

Подольчане приняли участие в областном Дне молодежи, Кубке Губернатора по робототехнике, в международных соревнованиях по авиамодельному спорту «MOSCOW CUP», где заняли 1 место, стали призерами двух этапов Кубка Мира по скоростным авиамodelям. Сборная команда Городского округа Подольск «ЗиО Подольск» вышла в финал Международной Лиги МС КВН и заняла 2 место в Кубке КВН Губернатора Московской области.

Актив Подольской организации «Российский Союз Молодежи» принял участие во Всероссийском слете педагогических отрядов лагерей актива России и занял 4 место среди 25 педагогических отрядов из 18 регионов страны.

11 представителей Городского округа Подольск в составе делегации Московской области приняли участие во Всемирном фестивале молодежи и студентов в г. Сочи.

Мероприятия по профориентации молодежи охватили более 3000 участников: ярмарки учебных мест, конкурс агитбригад, программа «Шаг в будущее», программа социализации молодежи на рынке труда «Твой успешный старт», фестиваль профессионального мастерства «Лучший по профессии». На IV Региональном чемпионате «Молодые профессионалы» (WorldSkills Russia) подольчане стали победителями в пяти номинациях.

На территории Городского округа Подольск активно развивается добровольческая деятельность молодежи. Волонтерские объединения созданы в каждом учреждении по работе с молодежью (всего 330 волонтеров), работают молодежные общественные организации, объединяющие более 5600 человек, действуют Молодежный Совет при главе Городского округа Подольск и молодежный Парламент при Совете депутатов Городского округа Подольск. 22 активиста награждены премией главы Городского округа Подольск в размере 20 000 рублей каждая.

С участием актива молодежных организаций проведены социальные профилактические, экологические, патриотические и гражданские акции, в

которых приняли участие более 7000 человек. Наиболее крупными мероприятиями молодежных общественных организаций стали:

- слет молодежного актива в МУ ДЮОЦ «Мечта», акция «Сказки нашего двора», квест РЖД «Правила поведения на железной дороге» (МОО «Подольский Союз Молодежи»);

- фотокросс «В объективе», «Подольская городская школа вожатых» (проект получил два гранта Федерального агентства по делам молодежи и Фонда президентских грантов), фестиваль короткометражных фильмов «Окно во двор», слет творческой молодежи «мАрт» (ПРО «Российский Союз молодежи»);

- квест «Партизанскими тропами», интеллектуальная игра «Риск» (Местное отделение ВОД «Волонтеры Победы»);

- «Вахта Памяти» - в 2017 году бойцами объединения были подняты и захоронены останки 84 бойцов Красной Армии (ВПО «Память»);

- военно-патриотическая школа «Патриоты Подольска», слет юнармейских патриотических отрядов «Патриоты Подолья», I Межрегиональные соревнования по военно-спортивной игре «Девушки в погонах» (Подольское отделение ВВПОД «Юнармия»).

В рамках профилактической работы и пропаганды здорового образа жизни организован цикл мероприятий городского антинаркотического марафона, единый день здоровья, спортивные соревнования, турниры по дворовым видам спорта, проведены занятия со школьниками по безопасности поведения в сети Интернет. Психологи Муниципального учреждения «Центр социально – психологической помощи молодежи «Юность» за 2017 год оказали более 10 600 психопрофилактических, психокоррекционных и профориентационных услуг, психологическую помощь получили 19 900 человек. Центр «Юность» выступил организатором двух фестивалей практической психологии «Мост», которые посетило более 700 человек.

В рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильём молодых семей» муниципальной программы «Жилище» в 2017 году молодым семьям были выданы 7 Свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого

дома. Молодые семьи получили финансовую поддержку в размере более 8 миллионов рублей.

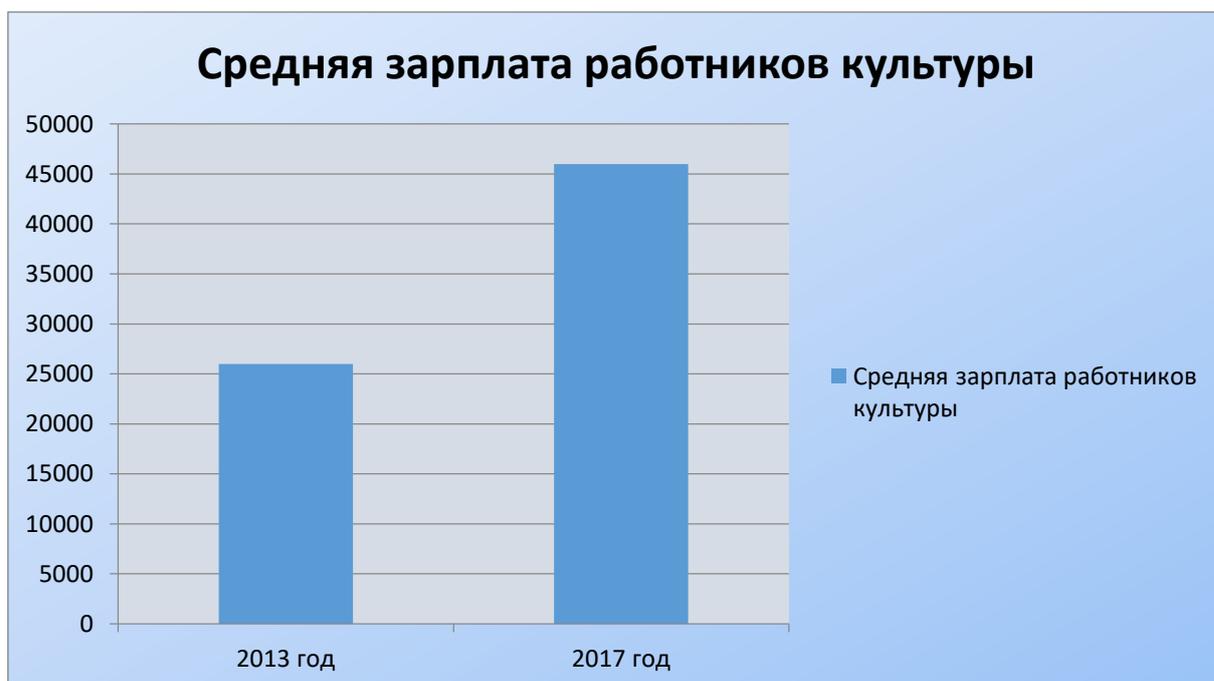
### **Раздел 10. Культура и искусство.**

Городской округ Подольск - муниципалитет высокой культуры. Для жителей городского округа работают 8 учреждений дополнительного образования, 23 культурно-досуговых учреждения и 2 концертные организации, 5 музеев и 3 парка культуры и отдыха. 635 творческих коллективов и клубных формирований охватывают около 13 тысяч участников, 25 коллективов имеют звание «Народный», 22 коллектива – звание «Образцовый». В музыкальных, художественных и школах искусств на 24 отделениях занимаются 3450 учащихся.

В учреждениях культуры в 2017 году работали 1256 человек, из них в культурно - досуговых - 941 сотрудник, в учреждениях дополнительного образования - 315.

Сотрудники учреждений сферы культуры в 2017 году организовали более 5 500 мероприятий.

Средняя заработная плата в учреждениях культуры составила 37 905 рублей, в учреждениях дополнительного образования – 53 445 рублей. Рост средней заработной платы по сравнению с 2016 годом составил 108%.



В прошедшем году увеличилось количество посещений библиотек на 12 000 по сравнению с 2016 годом, процент охвата населения библиотечным обслуживанием достиг 25,5% (24% по Московской области). Читателями 33-х муниципальных библиотек в 2017 году стали более 81 000 человек.

Одной из важных задач остается создание условий для развития внутреннего туризма. В 2017 году организованный туристический поток в городской округ увеличился на 5% по сравнению с 2016 годом и составил 37 000 человек, а с учетом событийного туризма Подольск посетили 105 000 гостей.

Городской округ Подольск входит в топ-10 самых посещаемых туристами муниципальных образований Подмосковья.

Межрегиональный фестиваль «Славянское подворье» вошел в топ-10 (7 место) рейтинга самых посещаемых фестивалей России лета 2017 года, его гостями стали более 25 000 человек.

В 2017 году организациями туристической индустрии и музеями была проведена работа по созданию новых маршрутов: «Век русской усадьбы», «Русская народная деревянная игрушка Климо», «От иголки до швейной машинки», «Обряды и быт народов России» и др. Реализованы проекты: «Турфест. День подольского путешественника», «Журфикс в Ивановском», «Неделя туризма». В декабре 2017 года в Подольском краеведческом музее открыт туристско-информационный центр.

Пять музеев города в 2017 году посетили более 120 000 жителей и гостей Городского округа Подольск. Музейные работники стали участниками всероссийских акций «Ночь в музее» и «Ночь искусств».

Историко-мемориальный музей-заповедник «Подолье» в 2017 году отметил 80-летие со дня основания. К 100-летию Октябрьской революции были оформлены выставки и проведена научно-практическая конференция, фонды музея пополнились новой коллекцией археологических артефактов.

В Подольском выставочном зале организовано 50 выставок, среди них «Государева кукла», «Цвет времени: графика, живопись, скульптура», цикл выставок, посвященных 70-летию Подольского отделения Союза художников России, выставка работ детского творчества «Юные таланты».

В сельском доме культуры «Романцево» руками энтузиастов создан музей обрядов и русского быта.

В 2017 году продолжена работа по сохранению объектов культурного наследия. В единый государственный реестр объектов культурного наследия включены 2 памятника истории и культуры местного значения.

В 2017 году изготовлены и установлены 4 мемориальные доски: Народному артисту РСФСР, ученику школы №10 г. Подольска, клоуну цирка на Цветном бульваре М.И. Шуйдину, Почетному гражданину г. Климовска, директору гимназии имени Подольских курсантов В.П. Архиповой, директору Климовского штамповочного завода П.А. Бабенко, председателю исполкома Климовского городского совета депутатов А.Г. Иванову.

В парке «Дубрава» открыт памятник русскому художнику В.Д. Поленову.

В 2017 году три парка культуры и отдыха оказывали населению услуги по организации досуга. Участниками мероприятий в городских парках стали около 80 000 человек, 76 000 - посетители аттракционов. В парках были организованы культурно - массовые мероприятия, такие как: Широкая Масленица, День Победы, День России, День молодежи, День города, новогодние праздничные гуляния и другие.

В детском парке культуры микрорайона Климовск организован аттракцион «Детская железная дорога» и расширена детская игровая площадка. В парке культуры и отдыха «Дубрава» продолжается реконструкция: здесь в 2016-2017 г.г. проведены работы по благоустройству территории на сумму более 30 млн. рублей.

Главными творческими проектами 2017 года стали мероприятия, посвященные 236-летию Подольска и Подольского уезда, цикл благотворительных концертов памяти жертв авиакатастрофы ТУ-154, III Международный фестиваль «Юные таланты собирают друзей» с участием делегаций городов-побратимов Подольска из России, Белоруссии, Болгарии и Португалии, Открытый урок мужества «Они сражались за Москву», торжественный вечер в память 100-летия Великой Октябрьской революции.

В проекте «Поющий Подольск» приняли участие более 2500 человек из 42 хоровых коллективов Подольска, Москвы и Подмосковья.

Подольская детская художественная школа стала лауреатом международного конкурса «Цветные ступеньки» в г. Дубна, Климовская детская художественная школа заняла 4-е место в ТОП-10 лучших школ искусств Подмосковья. Ученица Климовской детской музыкальной школы Анна Емушинцева завоевала право участвовать в Президентской творческой программе в лагере «Сириус» г. Сочи. Хоровая студия «Семь нот» под руководством Елены Ноздреватых стала лауреатом международного конкурса духовной музыки в Польше.

20 выпускников школ искусств в 2017 году стали студентами профильных средних и высших учебных заведений культуры.

В учреждениях дополнительного образования действует единая система льгот для 11 категорий граждан, нуждающихся в государственной поддержке.

В 2017 году новые помещения получили Климовская детская художественная школа и школа фольклорного искусства «Моя Русь».

Введен в эксплуатацию после реконструкции КПЦ «Дубровицы» общей площадью 7000 кв. м с концертным залом на 600 мест и органным залом на 120 мест. Открыт новый культурно-досуговый центр в поселке Железнодорожный.

Проведены ремонтные работы в домах культуры «Машиностроитель», «Молодежный», «Южный», ИММЗ «Подолье», парке культуры и отдыха «Дубрава». На укрепление материально-технической базы учреждений культуры из местного бюджета направлено 34,5 млн. рублей.

Открытие новых учреждений культуры позволило увеличить на 900 человек охват детей, проживающих в сельской местности, занятиями в кружках и творческих объединениях.

## **Раздел 11. Социальная защита и дополнительная социальная поддержка населения**

Различными видами социальной поддержки в виде льгот, государственных пособий, натуральной и денежной помощи в Городском округе Подольск пользуются более 100 000 граждан.

Общий объем средств, выплаченных льготным категориям граждан в 2017 году, составил 1,558 млрд. рублей:

- из федерального бюджета – 408 млн. рублей;
- из регионального бюджета – 1,15 млрд. рублей

В текущем году через территориальные органы социальной защиты населения организованным отдыхом было охвачено 328 детей-инвалидов и детей, находящихся в трудной жизненной ситуации.

Организована выплата частичной компенсации стоимости путевок в детские оздоровительные лагеря 27 организациям на 93 ребенка, на общую сумму 1,3 млн. рублей.

Компенсация стоимости школьной формы многодетным семьям составила более 8 млн. рублей на 2 667 детей.

Государственную социальную помощь получили более 750 человек из числа малообеспеченных граждан, сумма выплат составила 4,4 млн. рублей.

В 2017 году повысились размеры детских государственных пособий, оказываемая помощь семье и детям носила системный характер.

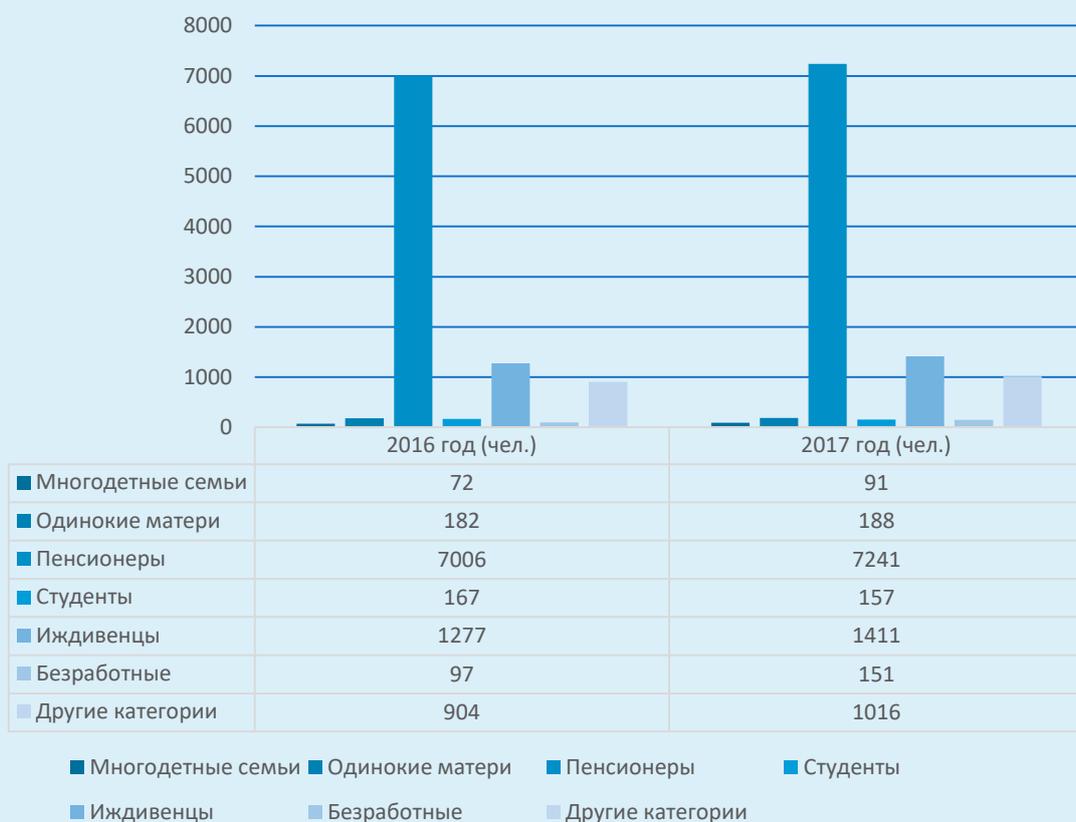
Ежемесячные компенсационные выплаты за взнос на капитальный ремонт получили более 13 тысяч граждан на общую сумму 2,6 млн. рублей.

Ежемесячная денежная компенсация гражданам, достигшим возраста 70 лет и старше, получающим пенсию в соответствии с законодательством РФ составила более 170 млн. рублей на 3 504 получателя.

За счет средств регионального бюджета более 80 000 граждан пользуются правом на бесплатный проезд по социальной карте жителя Московской области.

В рамках исполнения государственных полномочий Московской области, переданных органам местного самоуправления, в Городском округе Подольск организовано предоставление мер социальной поддержки в виде жилищных субсидий гражданам, расходы которых на оплату жилого помещения и коммунальных услуг превышают величину максимально допустимой доли. В 2017 году жилищные субсидии были предоставлены более 10 000 человек (7,5 тысяч семей) на общую сумму 113,4 млн. рублей.

### Количество и социальная характеристика получателей жилищной субсидии



Более 9 тысяч человек (беременные женщины, кормящие матери, дети в возрасте до трех лет) ежемесячно обеспечивались дополнительным питанием, на закупку которого в 2017 году направлено 50,7 млн. рублей.

№ п/п	Категория получателей	Стоимость набора (на 1 чел. в руб.)	Количество (чел.)
1.	Дети в возрасте до 1 года	630	<b>1713</b>
2.	Дети в возрасте от 1 года до 2-х лет	478	<b>2703</b>
3.	Дети в возрасте от 2-х до 3-х лет	398	<b>2297</b>
4.	Беременные женщины	239	<b>1373</b>
5.	Кормящие матери	630	<b>1014</b>

На обеспечение дополнительных мер социальной поддержки 28 льготных категорий граждан из бюджета Городского округа Подольск выделено более 35 млн. рублей.

Оказываемые меры дополнительной социальной поддержки		Бюджет Г.о. Подольск (млн. руб.)
1.1.	Адресная материальная помощь	11,3
1.2.	Социальная поддержка ветеранов войны и труда	2,2
1.3.	Социальная поддержка инвалидов	1,6
1.4.	Социальная поддержка семьи и детей	1,5
1.5.	Социальная поддержка граждан, внесших значительный вклад в развитие Г.о. Подольск и МО	18,7

В 2017 году дополнительную социальную поддержку за счет средств муниципального бюджета получили более 26 000 человек.

В связи с трудной жизненной ситуацией адресная материальная помощь оказана более чем 100 жителям.

Для ветеранов и инвалидов проведено более 60 городских праздников, соревнований, ярмарок творчества, организованы экскурсии и другие мероприятия.

Бесплатную подписку на областные и местные периодические издания получили более 3 200 человек.

В течение 2017 года для многодетных семей предоставлялись меры социальной поддержки в сфере дополнительного и общего образования, культуры, спорта и налоговых льгот.

Мера социальной поддержки многодетным семьям	Кол-во получателей (чел.)	Объем средств местного бюджета (млн. руб.)	Объем средств областного бюджета (млн.. руб.)
Прием детей в ДОУ (компенсация части родительской платы)	2296	26,9	18,5
Бесплатное питание в школах	5553	-	102,2

Мера социальной поддержки многодетным семьям	Кол-во получателей (чел.)	Объем средств местного бюджета (млн. руб.)	Объем средств областного бюджета (млн.. руб.)
Компенсация за приобретение школьной формы	2667	-	8,0
Льгота на услуги по доп. образованию (выпадающий доход)	1881	20,7	-
Льгота на услуги (выпадающий доход): - по посещению спортивных секций; - по посещению кружков в учреждениях культуры	225	13,5	-
	78	0,3	-
Бесплатные подарки детям к знаменательным датам	2016	0,3	0,2
Бесплатные билеты на детские развлекательные мероприятия	1294	-	0,4
Льгота по уплате земельного налога (выпадающий доход)	115	0,3	-

В 2017 году продолжена работа по созданию доступной среды на муниципальных приоритетных объектах социальной сферы. На указанные цели из муниципального бюджета выделено 13,6 млн. рублей. На 43 муниципальных приоритетных объектах проведены работы по установке пандусов, обустройству входных групп, санитарно-гигиенических комнат, подъемных устройств и другого специализированного оборудования.

СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	Учреждений/ объектов	Приоритетных объектов	Доступно на 31.12.2017	
			Кол-во	%
Спорт	26/23	16	<b>10</b>	<b>62</b>
Молодежная политика	14/27	12	<b>7</b>	<b>58</b>
Культура	44/72	58	<b>22</b>	<b>38</b>
Образование	143/143	138	<b>80</b>	<b>58</b>
Административные объекты	14/14	15	<b>13</b>	<b>86</b>
Иные объекты	15/15	15	<b>8</b>	<b>53</b>
Итого	256/294	254	<b>140</b>	<b>55</b>

## Раздел 12. Строительный комплекс

В 2017 году в бюджете Городского округа Подольск были предусмотрены 1млрд. 135млн. 020 тыс. рублей бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства (реконструкции, благоустройства) муниципальной собственности, фактически освоено – 1млрд. 112млн. 638тыс рублей, в том числе на строительстве социально значимых объектов.

Культурно-просветительский центр в поселке Дубровицы торжественно открыт 27 августа 2017 года. Площадь более 8 500 квадратных метров, рассчитан на 400 человек. Четырехэтажное здание центра состоит из двух блоков – культурного центра и школы искусств.

Школа в микрорайоне Кузнечики на 825 ученических мест с пристройкой для дополнительного образования на 275 ученических мест и спортивным ядром (ул. Генерала Стрельбицкого, д. 11). Открыта 1 сентября 2017 года. Почетными гостями праздника «День знаний» в школе № 34 и по случаю открытия нового общеобразовательного учреждения стали Председатель Правительства РФ Д.А. Медведев и Губернатор Московской области А.Ю. Воробьев.

Школа в микрорайоне Кузнечики на 825 ученических мест с пристройкой для дополнительного образования на 275 мест и спортивным ядром (ул. Генерала

Стрельбицкого, д. 5а). Открыта 15 января 2018 года Общая площадь здания – 17 648 кв.м. Новую школу посетил Губернатор Московской области Воробьев А.Ю.

Дом культуры в поселке Быково. Выполнены строительно-монтажные работы, монтаж и поставка оборудования на сумму 490 млн. рублей. Общая площадь построенного здания составляет 5 402 кв.м.

Жилой дом с пристроенными помещениями для физкультурно-оздоровительных занятий в пос. Железнодорожный. 5 октября 2017 года состоялось открытие помещения для детского творчества общей площадью 810 кв.м., физкультурно-оздоровительного комплекса общей площадью 1292 кв.м..

Осуществлен ввод в эксплуатацию детской поликлиники на ул. Ульяновых, д. 31.

С 1 января 2017 года за счет средств бюджета Московской области в Микрорайоне Кузнечики по ул. Академика Доллежала, д. 19 ведется строительство комплексной поликлиники на 600 взрослых и 250 детских посещений в смену. Общая площадь здания - 3 000 кв. м. Выполнение строительно-монтажных работ – 98%, работы ведутся согласно графику. В соответствии с государственным контрактом срок окончания строительства - III квартал 2018 года.

Продолжены строительные работы на следующих социально значимых объектах:

- санаторий «Родина» («Реконструкция лечебного корпуса с пристройкой спортивно-оздоровительного блока МОУ ДООЦ «Родина», п. Поливаново, срок ввода в эксплуатацию намечен на конец 2018 года;

- дошкольное образовательное учреждение на 340 мест, расположенное по адресу: Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Колхозная, д. 10, планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию – III квартал 2018 года;

- детская и взрослая поликлиники на 100 посещений в смену каждая, расположенные по адресу: Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Садовая, д. 3, корп. 1, планируемый ввод в эксплуатацию– II квартал 2019 года;

- поликлиника для взрослых на 260 посещений в смену и детей на 240 посещений в смену, расположенная по адресу: Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Ленинградская; в настоящее время осуществляется процедура регистрации объекта для последующей передачи в оперативное управление Министерства здравоохранения Московской области и оснащения специализированным медицинским оборудованием;

- детский сад № 26, расположенный по адресу: Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Рабочая, д. 13 б, планируемый ввод в эксплуатацию – февраль 2019 года.

В 2017 году реализован 1 инвестиционный проект жилищного назначения и 13 инвестиционных проектов коммерческого назначения.

В настоящее время на территории Городского округа Подольск реализуются 149 инвестиционных проектов, в том числе:

- 54 по строительству объектов жилого назначения;
- 84 по строительству объектов нежилого (коммерческого) назначения;
- 11 договоров о развитии застроенной территории.

Администрацией округа совместно с Министерством строительного комплекса Московской области осуществляется работа в целях возобновления строительства и ускорения ввода объектов жилого назначения, признанных проблемными или находящимися на контроле. Информация по проблемным объектам представлена в Приложении № 1.

### **Раздел 13. Жилищно-коммунальное хозяйство**

#### **Жилищный фонд**

В Городском округе Подольск Московской области 11230 жилых и 1980 многоквартирных домов общей площадью 9,6 млн.м<sup>2</sup>.

Функции управления и эксплуатации жилищным фондом осуществляют 37 управляющих организаций, в том числе 10 муниципальных жилищно-ремонтных предприятий, 2 государственных предприятия и 25 частных организаций. В самоуправлении ТСЖ и ЖСК находится 80 домов.

В 2017 году жилищный фонд Городского округа Подольск увеличился на 4 дома - новостройки. Общая площадь введённых в эксплуатацию домов составляет 81,2 тыс. м<sup>2</sup>.

В данной сфере работает 2638 человек. Средняя заработная плата составляет 30,25 тыс. руб., что на 40% больше показателя 2012 года.

Во исполнение Закона РФ от 23.11.2009 № 261 «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» в Городском округе проводится работа по установке и приемке в эксплуатацию общедомовых приборов учёта в многоквартирных домах.

По состоянию на 10.01.2018 жилищный фонд оснащен общедомовыми приборами учёта коммунальных ресурсов: по электроснабжению - 93,5%;

по холодному водоснабжению - 76,3%; по горячему водоснабжению - 69,9%; по теплоснабжению - 63,9%. Эти показатели ежегодно увеличиваются на 15-20%. Работа будет продолжена и в 2018 году.

В целях реализации жилищного законодательства в части выбора способа управления многоквартирным домом там, где собственники не выбрали способ управления или принятое решение не было реализовано, органом местного самоуправления в 2017 году был проведен 21 конкурс в 147 домах.

В период с 2013 по 2017 годы на территории Городского округа Подольск было введено в эксплуатацию 54 МКД общей площадью 859,9 тыс. м<sup>2</sup>.

За последние 5 лет было проведено 103 открытых конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом в отношении 578 МКД, в том числе по 52 домам-новостройкам. В результате проведенных открытых конкурсов и общих собраний собственников помещений на рынке управления многоквартирными домами в Городском округе Подольск появилось 5 новых лицензированных управляющих организаций.

В отчетный период проведена существенная работа по выбору Советов многоквартирных домов. Действующие советы МКД показали высокий коэффициент своей значимости в вопросах контроля за содержанием и текущим ремонтом жилищного фонда.

По состоянию на 10.01.2018 в Городском округе Подольск выбрано 1604 совета МКД из 1637 необходимых, что составляет 98%. Работа по данному направлению не прекращается, разработана и утверждена Дорожная карта на 2018 год, обеспечен контроль исполнения.

Отмечается положительная динамика по выбору Советов МКД от необходимого количества: 2013г. – 51%; 2014г. – 60%; 2015г. – 67%; 2016г. – 75%; 2017- 95%.

Работы по ремонту жилищного фонда проводятся за счет средств собственников жилья, запланированных в тарифе на ремонт и техническое обслуживание, а также оборотных средств управляющих организаций в соответствии с договорами управления, заключенными с собственниками помещений.

За 2017 год общая сумма расходов на текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах Городского округа составила более 151,5 млн.руб.

Основные работы по текущему ремонту были проведены при подготовке жилищного фонда к осенне-зимнему периоду 2017 года.

Было отремонтировано:

- 5,62 тыс.м<sup>2</sup> кровельного покрытия на 590 жилых домах.

Выполнен ремонт:

- 9,5 тыс. п.м внутридомовых сетей;
- 20,7 тыс. п.м электропроводки во внутридомовых системах электроснабжения;
- 5,7 тыс.м трубопроводов горячего и холодного водоснабжения;
- заменено 1403 шт. задвижек.

Проведены работы по ремонту фасадов зданий:

- загерметизировано 7,2 тыс. п.м. межпанельных швов;
- восстановлено остекление 2782 м2 оконных рам.

### **Ремонт подъездов**

Жилищный фонд Городского округа Подольск насчитывает 6290 подъездов, в том числе 529 подъездов МКД в управлении ТСЖ, ЖСК.

На 2017 год было спланировано выполнение ремонта 1293 подъездов, расположенных в 403 многоквартирных домах, что составляет 25% от общего количества требующих ремонта подъездов. На 10.01.2018 работы выполнены в полном объеме, в том числе по территориям:

- мкрн. Климовск – 154;
- мкрн. Львовский – 47;
- Т.О. «Лаговский» – 30;
- Т.О. «Стрелковский» – 31;
- мкр. Дубровицы – 23.

В Городском округе Подольск в 2017 году проведен смотр-конкурс «Лучший подъезд».

Заявки на участие представили 9 управляющих организаций на 21 подъезд. По результатам отбора 4 из них (МУЖРП-1, МУЖРП-12, МУП Г.о. Подольск «ДЕЗ», ООО УК «Дубровицы») заняли 1 место и документы были направлены в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области для участия в финальном этапе конкурса «Лучший подъезд Подмосковья».

В результате финального этапа МУП Г.о. Подольск «ДЕЗ» заняло 3 место в номинации «Лучший отремонтированный подъезд Подмосковья среди многоквартирных домов высокой этажности».

В соответствии с плановыми показателями в 2013-2017 годах отремонтировано более 3500 подъездов.

На 2018 год запланировано выполнение ремонта 1240 подъездов, расположенных в 368 многоквартирных домах разной этажности.

## **Программа капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов**

В целях обеспечения безопасности и благоприятных условий проживания граждан 1574 многоквартирных жилых дома включены в 25-летнюю региональную программу Московской области «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области, на 2014-2038 годы».

В 2017 году, с учетом приоритетности и оценки состояния жилого фонда, были спланированы работы капитального ремонта на 156 МКД, из них по замене лифтового оборудования на 31 МКД (75 ед.) и строительно-монтажные работы на 134 МКД, в том числе, по видам работ:

- ремонт кровли – 80 ед.;
- ремонт и утепление фасадов – 39 ед.;
- ремонт инженерных систем – 68 ед.;
- ремонт фундамента/отмостки – 8 ед.;
- узлы учета – 2 ед.

На проведение работ капитального ремонта запланированы расходы в размере 531640,57 тыс.руб., из них на строительно-монтажные работы – 383 446,88 тыс.руб. и на работы по замене лифтов – 148 193,69 тыс.руб.

В соответствии с договором работы плана 2017 года должны быть завершены до 01.07.2018 года. В настоящее время выполнено 160 видов строительно-монтажных работ на 96 домах, что составляет 54% от плана 2017 года. Из них приняты строительным контролем 90 видов работ на 58 домах. Работа ведется по 30 видам работ на 19 домах.

Из запланированных 75 лифтов заменено 66 лифтов на 30 домах. В работе находится 9 лифтов. По условиям договора подрядная организация должна завершить замену лифтов до конца апреля 2018 года.

В 2017 году проведено уточнение и планирование капитального ремонта на 2018 год. Запланировано провести ремонт на 142-х домах на общую сумму более 634 млн. рублей, в том числе: выполнить кровельные работы на 72 домах, ремонт отопления в 21 доме, холодного водоснабжения в 17 домах, горячего водоснабжения в 8 домах, водоотведения в 13 домах, электроснабжения в 9 домах, ремонт подвала в 1 доме, фасадные работы на 41 доме, ремонт фундамента/отмостки 3-х домов, установка узла учета в 1 доме. В рамках региональной программы планируется замена 112 лифтов в 31 доме.

За период с 2014 года по 2017 год в рамках реализации региональной программы выполнен ремонт общего имущества в 528 многоквартирных домах,

расположенных на территории Городского округа Подольск, на сумму более 1 700 млн. руб., в том числе:

- кровельные работы на 218 домах;
- фасадные работы на 90 домах;
- ремонт отмосток 24 домов;
- ремонт внутридомовых инженерных систем ЦО, ГВС, ХВС, канализации, электроснабжения 183 домов;
- заменен 301 лифт в 130 домах.

### **Коммунальное хозяйство**

Теплоснабжение социальных объектов и жилищного фонда Городского округа Подольск (с 2016 года) осуществляется 24 теплоснабжающими организациями от 92 котельных, в том числе: 2 муниципальных (МУП «Подольская теплосеть» - 61 котельная; МУП «Служба единого заказчика» - 5 котельных); 4 федеральной собственности (6 котельных); 18 ведомственных (20 котельных) по тепловым сетям 376,6 км (в двухтрубном исчислении).

На основании проверок Центральным управлением Ростехнадзора муниципальному образованию «Городской округ Подольск Московской области» своевременно выданы Паспорта готовности к отопительным периодам: 2015-2016, 2016-2017, 2017-2018 гг.

В октябре 2017 года утверждена Схема теплоснабжения Городского округа Подольск Московской области на период до 2032 года.

Крупнейшим тепловырабатывающим предприятием округа является МУП «Подольская теплосеть». Постановлением Главы Городского округа Подольск от 27.01.2016 № 25-П МУП «Подольская теплосеть» определена Единой теплоснабжающей организацией на территории Городского округа Подольск.

Предприятие активно внедряет современные технологии, развивает систему автоматизации котельных, осуществляет установку частотно-регулируемых приводов, ведет прокладку современных трубопроводов в пенополиуретановой изоляции и полипропиленовых труб, ведется большая работа по подготовке и переподготовке специалистов для работы в новых условиях.

МУП «Подольская теплосеть» в 2017 году, в соответствии с исполнением приоритетных задач, поставленных губернатором Московской области А.Ю. Воробьевым, произвела работы финишного участка теплотрассы для обеспечения теплоснабжением онкорadiологического центра по ул. 50 лет ВЛКСМ, 26 с обеспечением технического теплоснабжения.

В отчетном году выполнены:

- 3-й этап реконструкции котельной в мкр. Львовский по ул. Красной, 5а;

- работы по строительству новой магистральной теплотрассы от котельной Сосновая, 10 до ЦТП-15 и далее до ул. Багратиона;

- переоборудование угольной котельной по адресу: ул. П. Морозова, д.69 на современную газовую блочно-модульную котельную, работающую в автоматическом режиме;

- капитальный ремонт магистральной тепловой трассы центральной котельной по ул. Гайдара № 11 и теплосетей на территории историко-мемориального комплекса «Подолье»;

- работы по подключению к системе теплоснабжения МУП «Подольская теплосеть» строящегося храма на Бородинском бульваре.

С целью ввода в эксплуатацию возводимой комплексной поликлиники в мкр. Кузнечики 1 ноября 2017 года осуществлен пуск теплоносителя для технологического отопления объекта.

Кроме того, за период 2013-2017 гг. предприятием выполнены следующие основные виды работ:

- капитальный ремонт 34-х котлов;

- замена ветхих тепловых сетей протяжённостью 44,7 км. в однострубно́м исчислении; перекладка участков теплотрасс производилась с применением трубопроводов с ППУ-изоляцией;

- введена в эксплуатацию котельная по адресу: ул. Курчатова, д.63 с полным объемом инженерного обеспечения, что позволило улучшить качество теплоснабжения микрорайонов «Кутузово» и «Бородино».

- разработаны документы и проведен значительный объем строительно-монтажных работ по I этапу строительства котельной по адресу: ул. Плещеевская, д. 15в;

- в рамках работ Большого Подольска завершены реконструкции котельных села Сырково, поселка МИС;

- завершён I этап реконструкции котельной и тепловых сетей поселка Санатория «Родина»;

- проведена полная реконструкция котельной по адресу: ул. Кирова, д.38 с заменой всего тепломеханического оборудования и вспомогательных устройств;

- в рамках технической политики модернизации муниципального теплоэнергетического комплекса выполнена с увеличением диаметра трубопроводов перекладка участка магистральной теплотрассы по ул. Гайдара, Октябрьскому проспекту;

- проведена работа по автоматизации и диспетчеризации 16 ЦТП с заменой насосного оборудования на современные аналоги с выводом параметров телеметрии

на центральный пульт аварийно-диспетчерской службы, а также котельных поселков Железнодорожный, Леспроект, села Сырково;

- закончено техническое переоснащение котельных с увеличением мощности: пр-д Авиаторов, 1а; ул. Гайдара, 11; ул. Сосновая, 10-в; ул. Ульяновых, 9; ул. Кирова, 38 (ПГКБ);

- приобретена и смонтирована на котельной по ул. Гайдара дизель-генераторная установка для снабжения электрической энергией в аварийных ситуациях стоимостью 8,2 млн. руб.;

- завершено строительство резервного топливного хозяйства котельной по адресу: ул. Гайдара, 11.

В ходе выполнения губернаторской программы по сокращению очередей в детские дошкольные учреждения МУП «Подольская теплосеть» выполнены работы по подключению к системе теплоснабжения и выносу коммуникаций из зоны застройки 3-х детских садов по адресам: ул. Подольская, 20а; ул. Машиностроителей, 8; ул. Багратиона, 30.

Проведена консолидация теплотехнических активов путем преобразования в виде присоединения МУП «ЛТЭК», МУП «Бытсервис», а также муниципального имущества компаний ОАО «Дубровицы» и ОАО «Рязаново». Проведенная консолидация позволила провести промежуточный этап по установлению единого тарифа по теплоснабжению и горячему водоснабжению потребителей Городского округа Подольск.

В течение 2013-2017гг. на предприятии реализовано инвестиционных программ по модернизации объектов теплоснабжения и сетевых объектов на сумму более 344 млн. руб.

Введен электронный документооборот для работы с потребителями с интеграцией в федеральную централизованную информационную систему ГИС ЖКХ и портал исполнения контрактов ЕАСУЗ.

В Городском округе Подольск предоставление услуг водоснабжения и водоотведения осуществляет МУП «Водоканал». На сегодняшний день это современное, динамично развивающееся, многоплановое предприятие, в каждом направлении деятельности которого применяются самые передовые технологии.

Постановлением Главы Городского округа Подольск от 27.01.2016 № 26-П МУП «Водоканал» наделен статусом Гарантирующей организации в сфере холодного водоснабжения и водоотведения.

Структура систем водоснабжения и водоотведения МУП «Водоканал» в настоящее время включает в себя 193 артезианские скважины, насосные станции водопровода – 24 ед., ливневые и канализационные насосные станции – 103 ед.,

очистные сооружения канализации – 6 ед., 950 км водопроводных и 630 км канализационных сетей, 183 км. ливневой канализации, 516 пожарных гидрантов. Общий объем суточной подачи воды потребителям – 115 000 м<sup>3</sup>. Общий объем принимаемых на очистные сооружения сточных вод – 123 000 м<sup>3</sup>.

В 2017 году на содержание систем водоснабжения и водоотведения направлено 76 млн. рублей. Построено и оснащено системами инженерно-технического обеспечения 6 артезианских скважин, проложены магистральные трубопроводы протяженностью 7,5 км, кабельные линии 6 кВ протяженностью 8,5 км.

МУП «Водоканал» начал внедрение технологии обеззараживания воды с использованием диоксида хлора. Первая установка ТХ-100 смонтирована в мкр. Климовск на ВНС по ул. Товарной, обеспечивающей питьевой водой пос. МИС и Весеннюю.

Совместно с ООО «НПФ Бифар» предприятие заканчивает работы по разработке технологии производства почвогрунта из осадка сточных вод.

Выполнен капремонт самотечных коллекторов по ул. Вишневой и по ул. Лобачева.

В декабре 2017 года утверждена «Схема водоснабжения и водоотведения Городского округа Подольск на период с 2017 до 2026 года».

В рамках муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, благоустройство и экология Подольска» на 2017-2021 годы в части мероприятия «Чистая вода» в 2017 году МУП «Водоканал» за счет средств бюджетов Городского округа Подольск и Московской области:

- завершены работы по строительству водозаборных артезианских скважин в пойме реки Мочи;

- выполнены технологические проезды к площадкам артезианских скважин общей протяженностью 1 755,5 п.м. При строительстве проездов учитывались интересы жителей деревень Наумово и Кутьино. В результате организованы подъезды к жилым домам по ул. Солнечной, ул. Крайней в д. Наумово, восстановлен проезд к СНТ «Кузнечики» от деревни Докукино.

За счет собственных средств муниципального предприятия «Водоканал»:

- подключены к системе централизованного водоснабжения поселок Сельхозтехника, деревня Жданово, деревня Стрелково;

- от реконструируемой ВНС «Сынково» построен трубопровод протяженностью 1 500,0 п.м к жилым домам по ул. Военной военного городка Сынково; работы осуществлялись бестраншейным методом, что позволило

сохранить благоустройство и целостность экосистем, стоимость строительства – 3 млн. 866 тыс. руб.;

- выполнена реконструкция насосной станции «Сынково» с устройством оборудования по обезжелезиванию воды, стоимость реконструкции – 3 млн. 781 тыс. руб.;

- выведена из эксплуатации ВНС 2-го подъема п. Молодежный производительностью 1000 м<sup>3</sup>/сут., стоимость работ составила 350 тыс. рублей;

- завершен 2-ой этап строительства объекта «Реконструкция водозаборного узла Центральный по адресу: г. Подольск, Парадный проезд, д.9», позволивший существенно снизить потребность в электроэнергии технологического оборудования и расширить зону действия ВЗУ вплоть до д. Коледино и д. Бережки;

- закончена реконструкция ВНС 2-го подъема и станции обезжелезивания в п. Быково; в полном объеме выполнены работы по монтажу электроприводов на ВНС Быково, что позволило обеспечить работу станции в автоматическом режиме, стоимость работ составила 17 млн. 600 тыс. рублей.

За период 2012 – 2017 гг. предприятием произведены замена ветхих и строительство новых водопроводных сетей общей протяженностью 77,2 км и 34,2 км – канализационных сетей с использованием современных трубопроводов различного диаметра из полиэтилена с прокладкой бестраншейным способом.

С целью обеспечения качества питьевой воды, повышения энергосбережения и надежности работы систем водоснабжения и водоотведения произведены работы по объектам:

- реконструкции ВЗУ «Залинейный» с устройством блока водоподготовки производительностью 4000 м<sup>3</sup>/сут, для удаления хлорорганических соединений;

- реконструкция ВЗУ Мочинский, строительство ВНС 2-го подъема, двух резервуаров чистой воды объемом 2х6000 м<sup>3</sup>;

- реконструкция ВЗУ Гулево, строительство ВНС 2-го подъема, двух резервуаров чистой воды объемом 2х6000 м<sup>3</sup>, здания гипохлорита натрия;

- начато строительство насосной станции 2-го подъема ВЗУ «Володарский» производительностью 20000 м<sup>3</sup>/сут.

На предприятии реализуется Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности. В результате её выполнения достигнуто снижение потребления топливно-энергетических ресурсов на 22,5% по отношению к уровню 2010г., в т. ч. электроэнергии – на 23%. В 2016 году общее снижение потребления электроэнергии на объектах предприятия составило более 3,7 млн. кВт\*ч, в т.ч. проведённые мероприятия на объектах новых территорий принесли снижение

потребления электроэнергии в объеме 3,25 млн. кВт\*ч, что составило в денежном выражении сумму более 12 млн. рублей.

В целях повышения энергоэффективности, снижения производственных затрат и оптимизации работы системы водоснабжения и водоотведения выполнены работы:

- по капитальному ремонту артезианских скважин ВЗУ «Деснинский» - утепление павильонов скважин, капитальный ремонт электрооборудования, замена насосных агрегатов, монтаж шкафов управления с устройством «SubMonitor», для возможности удаленного контроля и управления насосным и технологическим оборудованием;

- по выведению из эксплуатации насосных станций ВНС ВЗУ Бородинский, ВНС ВЗУ Сергеевский (2 ед.), ВНС ул.Рожкова, ВНС ВЗУ Александрово-Поливановский (2 ед.), ВНС ВЗУ п. МИС, ВНС п. Кузнечики, ВНС п. Молодежный;

- оснащены системами телемеханизации и интегрированы в существующую систему управления «MasterSCADA» 242 объекта водоснабжения и водоотведения, это позволяет контролировать и регулировать работу объектов в режиме онлайн и тем самым экономить потребление электроэнергии.

На данных объектах применялись современные проектные решения, внедрялось эффективное оборудование, включая водоподготовку с использованием ультрафиолетового излучения и гипохлорита натрия.

Всего за последние 5 лет проложено 143 518,18 погонных метров новых трубопроводов, которые обеспечивают подачу воды без вторичного загрязнения, наиболее значимые:

- строительство водовода от ВЗУ «Мочинский» до микрорайона Кузнечики – 2 протяженностью 1647 п.м.;

- перекладка водовода по ул. Садовой протяженностью 647 п.м.;

- капитальный ремонт водовода в районе а/д М2 «Крым» вблизи д.Александровка;

- реконструкция водовода от трассы М2 до артезианской скважины №104;

- перекладка участка водопровода по ул. Профсоюзной до ул. Московской;

- проектирование и строительство водоводов от скважины № 132 до скважины 140 ВЗУ Деснинский, L=3700 п.м.

Благодаря применению технологии бестраншейного строительства и ремонта трубопроводов с применением установок горизонтально-направленного бурения, пневмопробойника, машины гидравлического разрушения темпы реновации сетей составляют до 30 км. в год. В результате аварийность на объектах предприятия существенно снизилась и достигла показателей европейского уровня.

В сфере водоотведения завершена реконструкция 1-ой очереди биологического блока производительностью на 100 тыс. м<sup>3</sup>/сутки с целью достижения на выпуске качества очищенных стоков очистных сооружений требованиям действующих рыбохозяйственных нормативов по основным показателям.

Для снижения негативного воздействия на окружающую среду, обеспечения нормативных показателей по очистке стоков:

- выведены из эксплуатации очистные сооружения микрорайона Львовский;
- проведен капитальный ремонт очистных сооружений в д. Булатово;
- проведен капитальный ремонт напорного коллектора от мкр-на Львовский с заменой 830 п.м. трубопровода.

Выполнены проектно-изыскательские работы, необходимые для вывода из эксплуатации очистных сооружений п. Быково, с. Сынково, мкр. «Климовск». Сточные воды предполагается в конечном счете перебрасывать на очистные сооружения Городского округа Подольск по адресу: Домодедовское шоссе, д. 25б, что позволит снизить негативное воздействие на экологию населенных пунктов и обеспечить нормативные показатели по очистке хоз-фекальных стоков. Мероприятия включены в проект программы «Модернизация жилищно-коммунального хозяйства Московской области» и планируются к выполнению за счет средств муниципального и областного бюджетов.

В течение 3-х последних лет МУП «Водоканал» стало победителем Всероссийского конкурса «Лучшее предприятие, организация в сфере ЖКХ» среди городов с численностью населения до 250 тыс. человек, ему вручен «Сертификат доверия работодателю». Предприятие внесено в реестр работодателей, гарантированно соблюдающих трудовые права работников, награждено Дипломом лауреата Премии Губернатора Московской области «За достижения в области жилищно-коммунального хозяйства».

В 2015 году ему присуждено III место во Всероссийском конкурсе «Организация высокой социальной эффективности».

В 2017 году за плодотворный труд, высокий профессионализм коллективу вручена Благодарность губернатора Московской области А.Ю. Воробьева.

В 2016 году проведена консолидация электросетевых активов, МУП «Подольская электросеть» реорганизовано путем присоединения к нему муниципальных предприятий «Электросеть-Климовск» и «Климовская электросетевая компания».

МУП «Подольская электросеть» в 2017 году произведен капитальный ремонт, реконструкция и строительство линий электропередач: высоковольтных кабельных

линий – 17,52 км; низковольтных кабельных линий – 3,06 км; низковольтных воздушных линий – 17,44 км с установкой 53 ж/б опор; монтаж новых трансформаторных подстанций – 6 шт.

По инвестиционной программе построено 14 трансформаторных подстанций (онкологический центр ООО «ПЭТ - Технолоджи» - 1 шт.; СНТ № 1 ГОРСО и СНТ «Березка-7» - 2 шт.; жилой дом № 4 по ул. Рабочая – 1 шт.).

За период с 2012 по 2017 гг. по планам капитального ремонта, строительства, реконструкции и модернизации объектов электроснабжения предприятием выполнена замена и строительство 86,3 км кабельных линий и 142 км. воздушных линий электропередачи.

Для создания автоматизированной информационно-измерительной системы учета электрической энергии на границе балансовой принадлежности со стороны МУП «Подольская электросеть» установлены приборы учета АСКУЭ, проложено 17,92 км оптико-волоконной кабельной линии.

В соответствии с Программой «Модернизация и развитие объектов наружного освещения в городе Подольске» за период 2013-2016 года проведена замена 8709 шт. низкоэффективных и энергозатратных натриевых и ртутных светильников на более экономичные и энергоёмкие светодиодные.

В соответствии с планом консолидации электросетевого имущества Московской области с 01.01.2018 года функции территориальной сетевой организации, ранее исполняемые МУП «Подольская электросеть», переданы в филиал АО «Мособлэнерго» Подольские электрические сети.

### **Сфера связи**

В настоящее время на территории Городского округа современные услуги связи предоставляют 20 операторов.

Фиксированной телефонной связью пользуются 142 234 абонента. Основным оператором, предоставляющим данную услугу, является ПАО «Ростелеком» (131400 абонентов). Наряду с ПАО «Ростелеком» в данном сегменте рынка услуг связи работают ООО «Цифра-1» (7628 абон.), ОАО «Инфосет» (2208 абон.), ООО «Экотелеком» (696 абон.), ООО «ПТК» (178 абон.), ПАО «Воентелеком» (124 абон.)

Услуги сотовой связи по данным операторов мобильной связи оказываются 242839 абонентам.

В соответствии с Перечнем поручений по итогам Обращения Губернатора Московской области «Наше Подмосковье. Стратегия перемен» от 28.01.2016 проведены мероприятия по оснащению аппаратурой спутниковой навигации ГЛОНАСС коммунальной уборочной техники, такой аппаратурой оснащено 12

единиц техники, навигационное оборудование установлено на все 54 единицы техники, задействованной в работах по благоустройству и уборке территорий.

ООО «Кварц» является крупнейшим оператором связи в Городском округе Подольск и южном направлении Московской области, предоставляя услуги связи для целей кабельного вещания, телематические услуги связи и услуги связи для целей передачи данных. Были спроектированы и построены мультисервисные сети на большинстве объектов Подольска, в т.ч. в микрорайонах Юго-Западный и Кузнечики.

На территории Городского округа работают 27 отделений Подольского почтамта УФПС Московской области - филиала ФГУП «Почта России». Штатная численность сотрудников составляет 212 человек, количество обслуживаемого населения - 316892 человека. В 2017 году было отремонтировано по проекту нового формата 2 отделения почтовой связи:

- ОПС Подольск 142103, по адресу: Г.о.Подольск, ул.Северная, д.7;
- ОПС Подольск 142116, по адресу: Г.о.Подольск, Парадный пр-д, д.2/7.

Также в двух ОПС Г.о.Подольск проведен косметический ремонт клиентского зала. В феврале 2018 года открылось новое отделение почтовой связи Подольск 142118 по адресу: Г.о. Подольск, ул. 43-й Армии, д.21. Оно будет обслуживать микрорайон Кузнечики.

### **Муниципальный жилищный контроль**

Решением Совета депутатов Городского округа Подольск № 25/6 от 27.12.2012 на Управление ЖКХ Администрации Г.о. Подольска были возложены обязанности по осуществлению на территории города муниципального жилищного контроля.

В настоящее время непосредственным исполнителем административных процедур по осуществлению муниципальной функции является отдел муниципального жилищного контроля Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству Администрации Г. о. Подольск.

В 2017 г. отделом были проведены согласованные с прокуратурой плановые документарные и выездные проверки в отношении двух юридических лиц: ТСЖ «Холодова 5» и ТСЖ «Холодова 3», по результатам которых выданы предписания об устранении выявленных нарушений.

За 2017 год отделом муниципального жилищного контроля рассмотрено 2103 обращения (заявления) физических лиц о неполном или некачественном оказании жилищно-коммунальных услуг для принятия мер реагирования управляющими и ресурсоснабжающими организациями.

## **Раздел 14. Благоустройство и озеленение**

В 2017 году в Городском округе комплексно благоустроены 53 дворовые территории (более 11% дворов). В результате комплексного благоустройства дворовых территорий:

- установлено новых детских игровых и спортивных площадок – 51 шт. (г. Подольск – 32; микрорайон Климовск – 11; микрорайон Львовский – 3; в границах территориальных отделов: Дубровицкий – 1; Лаговский – 3; Стрелковский – 1);
- в 44 дворах отремонтированы и устроены новые парковки, тротуары;
- в 20 дворах проведено озеленение;
- все детские площадки освещены и добавлено освещение в 43 дворах, где оно было ниже нормативного;
- установлены 33 новых дворовых информационных стенда;
- модернизировано и построено 12 мусоросборных площадок.

По Губернаторской программе «Наше Подмосковье» установлено 2 детские игровые площадки в микрорайоне Климовск (ул. Советская, д.11 и ул. Рожкова, д. 1,3), также установлено 5 спортивных площадок (воркаут) за счет выделенной субсидии с софинансированием из бюджета Г.о. Подольск.

Всего в Городском округе Подольск в 2017 году из различных источников финансирования установлено и модернизировано 86 детских игровых и спортивных площадок (63/23).

В 2017 году:

- построен сквер (в границах ул. 43 Армии, д. 15, ул. Юбилейная, 13А, ул. Ленинградская, 21) и благоустроено 9 общественных пространств;
- выполнен ремонт площадки из гранитных плит возле памятника Подольским курсантам.

Приведены в порядок покрытие пешеходных зон по ул. Кирова и Кл. Готвальда; брусчатка в Екатерининском сквере, парки в пос. МИС, с. Сынково, у Дворца творчества молодежи, Липовая аллея и Певческое поле в пос. Дубровицы, сквер у ДК «Металлург» в пос. Львовский.

Кроме того:

- отремонтированы памятники участникам Великой Отечественной войны в границах ТО «Стрелковский»;
- заменена часть ограждений вдоль проспекта Ленина и ул. Кирова;
- отремонтированы ограждения вдоль основных дорог в мкр. Кузнечики;
- проведены работы 2-й очереди по благоустройству парка «Дубрава» в мкрн. Климовск;
- закуплено и высажено 380 тыс. саженцев цветочной рассады, 172,6 тыс. луковиц тюльпанов;
- приобретено более 700 саженцев деревьев и 3400 саженцев кустарника, которые вместе с выделенными сеянцами из Подольского филиала лесничества высажены в ходе весеннего месячника по благоустройству; дополнительная посадка 2800 деревьев и кустарника произведена в сентябре 2017 г.;
- приобретены и установлены искусственные ели и иллюминация для праздничного оформления микрорайонов округа;

- 2,4 млн. руб. направлено на проведение очистки лесопарковых зон от мусора, поваленных деревьев;
- создано место массового отдыха населения у воды в мкр. Львовский (Лаговские пруды);
- завершен 2-й этап благоустройства места массового отдыха населения у р. Петрица;
- для предотвращения парковок автотранспорта на газонах и зеленых насаждениях установлено 9160 м газонных ограждений;
- закуплено 8 ед. техники для благоустройства.

Муниципальное образование Г.о. Подольск участвует в пилотном проекте Московской области по раздельному сбору мусора.

Для этих целей на конец 2017 г. установлены контейнеры для раздельного сбора отходов на 64% мусоросборных площадок.

В рамках проекта «Чистое Подмосковье» проведено 117 рейдовых мероприятий по профилактике несанкционированного размещения отходов. Выявлено 4611 нарушений, проведена разъяснительная работа с 2376 нарушителями, вывезено более 380 тонн мусора. Пресечено 38 фактов выброса крупногабаритного мусора вне специально отведенных для этого мест. Проведены рейды на 27 территориях предприятий и учреждений. Заключено 1247 договоров на вывоз ТКО.

В рамках проекта «Светлый город» по результатам голосования были определены и реализованы пять первоочередных проектов освещения: Лаговских прудов в микрорайоне Львовский, улицы Ихтиманской в микрорайоне Климовск, Певческого поля в поселке Дубровицы, парковой зоны в с. Сырково, а также парковой зоны в пос. МИС. Построено 18 новых линий наружного уличного освещения, произведена замена 1529 светильников на энергосберегающие.

#### **Благоустройство в цифрах:**

Выделено бюджетных средств на вопросы благоустройства и озеленения (тыс. руб.)	308 721,00 руб.
Обрезка деревьев (шт.)	5 180
Валка аварийных и произрастающих с нарушением деревьев (шт.)	2 768
Высажено: - саженцев цветочной рассады (шт.)	380 000
- луковиц тюльпанов (шт.)	172 600
- саженцев деревьев (шт.)	14 267
- саженцев одиночных кустарников (шт.)	8 409
Отловлено безнадзорных животных	768
Установлено детских игровых площадок (шт.)	63
Установлено спортивных площадок	23
Установлено ограждений (пог.м)	10 312

Приобретено и установлено урн для мусора	362
Приобретено и установлено скамеек	298

### Раздел 15. Дорожный комплекс

Дорожное хозяйство является одной из самых важных отраслей, от устойчивого и эффективного функционирования которой зависят социально – экономическое развитие и условия жизни населения.

Содержание автомобильных дорог местного значения в надлежащем состоянии требует регулярного выполнения большого объема работ по их ремонту.

**703,6 км** - общая протяженность дорог общего пользования на территории округа:

- ✓ федерального значения – **46,6 км**
- ✓ регионального – **185,8 км**
- ✓ местного – **471,2 км**



***В Московской области активно реализуется губернаторская программа по улучшению и развитию дорожно-транспортной инфраструктуры – «Дороги Подмосковья», она начала действовать в 2012 году.***

Реализация мероприятий программы позволила достичь целевых показателей сокращения числа погибших в ДТП.

Особое внимание уделялось дорожному строительству. Чтобы ограничить транзитное движение грузового автотранспорта через г. Подольск, обеспечить транспортную доступность для жителей микрорайона Кузнечики реализовано строительство автомобильной дороги «Южный обход г. Подольска» протяженностью 15,8 км, чем была серьезно разгружена улично-дорожная сеть города.

Проведен ремонт автодороги по улице Академика Доллежала в микрорайоне Кузнечики.

За счет средств Дорожного фонда Московской области в виде субсидий, предоставленных в соответствии с государственной программой Московской области «Развитие и функционирование дорожно – транспортного комплекса», в 2016 – 2017 гг. проведены работы по ремонту асфальтобетонного покрытия автодорог местного значения протяженностью 42,9 км.

Реализация программных мероприятий позволила продолжить работу по развитию автомобильных дорог Московской области, обеспечить бесперебойное функционирование дорожного хозяйства, а также создать благоприятные условия проживания граждан.

***За два года, прошедших после объединения Подольска, Климовска и Подольского района в единый округ, отремонтированы 154 автомобильные дороги общей протяженностью 84,4 км - на 46,73% больше, чем за период с 2012 по 2015 года (57,52 км) по отдельным муниципальным образованиям.***

Доля протяженности автомобильных дорог, отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог на 1 января 2018 года по Городскому округу Подольск составляет 83,79%.

Доля дворовых территорий, отвечающих нормативным требованиям, в общем количестве на 01.01.2018 года составила 71,9% (в 2015 году - 49,2%). За 2016 – 2017 гг. отремонтировано более 310 объектов общей площадью 295670 м<sup>2</sup>.

За счет средств местного бюджета в порядке реализации мероприятий, предусмотренных муниципальной программой «Развитие и функционирование дорожно- транспортного комплекса Подольска» в 2017 году отремонтировано 65 автомобильных дорог общего пользования местного значения общей протяженностью 39,5 км.

Обустроены светофорами Т.7 пешеходные переходы на ул. Плещеевской, ул. Рабочей, ул. Ватутина г. Подольска, ул. Западной, ул. Первомайской мкр. Климовск, ул. Советской мкр. Львовский, в п. Дубровицы.

Построен светофорный объект в мкр. Климовск на пересечении улиц Дмитрия Холодова – Западная, при повороте с бетонного кольца на д. Сертякино.

В целях обеспечения устойчивого функционирования дворовых территорий многоквартирных домов проведены работы по ремонту асфальтобетонного покрытия дворовых территорий с устройством парковок и тротуаров общей площадью 122847 м<sup>2</sup> в том числе:

- ремонт проездов и внутриквартальных дорог на 62 объектах общей протяженностью 14,5 км,
- ремонт и устройство 89 тротуаров – общей протяженностью 15,4 км,
- устройство парковок на 3076 машиномест, общей площадью 40770 м2.

#### **Микрорайон Климовск**

Отремонтировано 72 тротуара общей протяженностью 12,6 км.  
Обустроено парковок на 1932 машиноместа.

#### **Микрорайон Львовский**

Отремонтировано 18 автомобильных дорог общего пользования местного значения общей протяженностью 11,0 км.  
Отремонтировано 22 тротуара общей протяженностью 6,9 км.  
Обустроено парковок на 790 машиномест.

#### **Территориальный отдел «Дубровицкий»**

Отремонтировано 12 автомобильных дорог общей протяженностью 4,2 км.  
Отремонтировано и построено 7 новых тротуаров общей протяженностью 1,3 км.  
Обустроено парковок на 469 машиномест.

#### **Территориальный отдел «Лаговский»**

За 2 года отремонтированы 23 автомобильные дороги общей протяженностью 14,39 км - в населенных пунктах Железнодорожный, Дмитрово, Лучинское, Никулино, Северово, Сертякино, Слащево, поселках Лесные поляны, Подольской машинно – испытательной станции, радиочента «Романцево», деревнях Бережки, Бородино, Матвеевское, Романцево, Сергеевка, Хряслово, Сырково. Отремонтировано и построено 7 новых тротуаров общей протяженностью 2,9 км. Обустроено парковок на 327 машиномест.

***Администрацией Г. о Подольск сформирована адресная программа ремонта автомобильных дорог местного значения. В 2018 году планируется отремонтировать более 120 дорог общей протяженностью 62,0 км, построить два светофорных объекта, обустроить пешеходные переходы вблизи образовательных учреждений девятью светофорными объектами Т.7.***

В плане на текущий год запланировано устройство парковок на 3000 машиномест.

## Раздел 16. Общественный транспорт.

Все перевозчики Г.о. Подольск входят в десятку лучших в Московской области, 2 место занимает муниципальное унитарное предприятие «Подольский троллейбус».



В декабре 2016 года в рамках улучшения транспортного обслуживания населения организовано прямое троллейбусное сообщение жителей микрорайона Кузнечики с центральной частью города Подольска, что позволило муниципальному унитарному предприятию «Подольский троллейбус» по итогам 2017 года увеличить количество перевезенных пассажиров более чем на 400 тысяч.

С начала 2017 года открыт новый маршрут:

№ 1231к «мкр. Кузнечики – м. Аннино», который соединил жителей микрорайонов «Юбилейный», «Кузнечики» с метро «Аннино», транспортное обслуживание по указанному маршруту осуществляется через Южный обход г. Подольска.

**Автоколонна № 1788, «Подольский троллейбус», «Автомиг», «СК-Транс», ООО «Глобал»**

С начала 2017 года открыты новые маршруты:

- № 28 – пл. Юбилейная – ТЦ «Глобус»
- № 30 – ул. Тепличная – ТЦ «Глобус»
- троллейбус № 1к – ст. Подольск – мкр. Кузнечики (краткий)
- маршрут №29К (новый номер – №129) соединяет жилой комплекс с районом Гривно мкр. Климовск,
- маршрут 35К (№ 135) обеспечивает сообщение с районом Весенний, а при движении в сторону ст. Подольск следует через район Кутузово по ул. Циолковского,
- маршрут № 11 продлен до пос. Быково

The minibus is white with a blue stripe and has a wheelchair ramp extended from its side door. A person in a purple coat is standing next to the ramp.

В 2017 году по многочисленным просьбам жителей Городского округа Подольск внесены изменения в движение:

- автобусный маршрут № 11 «ст. Подольск – Сады ЖБК» продлен до пос. Быково, что позволило значительно быстрее добираться до станции Силикатная и до станции Подольск;

- принимая во внимание обособленность застройки жилого комплекса «Весенний», с 01.10.2017 года организовано транспортное сообщение жителей с мкр. Климовск и г. Подольском путем изменения маршрутов № 35К и №29К компании ООО «Автомиг».

В 2017 году городскими перевозчиками продолжено обновление автопарка:

- В «Автоколонну 1788» поступило 23 новых автобуса, из которых: 7 большого класса, 8 среднего класса и 8 малого класса;
- ООО «СК-ТРАНС» - заменило 5 новых автобусов малого класса;
- ООО «Глобал» - приобрело 6 новых автобусов малого класса.

## **Раздел 17. Деятельность в сфере гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций**

Основной задачей деятельности органов местного самоуправления Городского округа Подольск в области снижения рисков чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера является обеспечение необходимых условий для безопасной жизнедеятельности населения, сбалансированного и устойчивого социально-экономического развития Городского округа с учетом планов реализации экономических и инфраструктурных проектов на период до 2021 года.

### **Безопасность на водных объектах**

Важнейшим аспектом деятельности является обеспечение безопасного отдыха населения на водных объектах Городского округа Подольск. Несчастные случаи происходят не только по причине нарушения правил поведения на воде, но и из-за купания в необорудованных местах.

В 2017 году создано дополнительное место отдыха населения у реки Петрица, вблизи МБУ Парк культуры и отдыха «Дубрава» в микрорайоне Климовск. Здесь и на ранее обустроенных местах отдыха было организовано 6 спасательных постов.

### **Система оповещения населения**

В течение 2017 года произведен ремонт двух электросирен. Восстановлено 15 линий управления электросиренами. Установлена и введена в строй 1 электросирена.

## **Работа КЧС и ОПБ Городского округа Подольск**

В течение 2017 года проведено 19 заседаний Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности округа.

По результатам заседаний приняты соответствующие решения, даны рекомендации и указания. Выполнение соответствующих мероприятий Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Городского округа Подольск позволило предупредить ряд чрезвычайных ситуаций, обеспечить пожарную безопасность и безопасность людей на водных объектах Городского округа.

### **Учения и тренировки**

В течение года в рамках мероприятий по подготовке органов управления и сил гражданской обороны, Подольского звена Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обучения населения города проведены: командно-штабные учения, объектовые тренировки, тактико-специальные учения с нештатными аварийно-спасательными формированиями и нештатными формированиями по обеспечению выполнения мероприятий гражданской обороны.

Проведена комплексная проверка Городского округа Подольск комиссией Главного управления МЧС России по Московской области по вопросам гражданской обороны и защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах.

По всем направлениям деятельности органы управления, службы, комиссии, формирования, организации, предприятия и учреждения, привлеченные к проверке, получили оценку: «соответствуют предъявляемым требованиям».

### **Пожарная безопасность**

Обеспечение необходимого уровня пожарной безопасности и минимизация потерь вследствие пожаров являются важным фактором устойчивого социально-экономического развития Городского округа Подольск.

Проводимый комплекс мероприятий позволил стабилизировать обстановку с пожарами и их возможными последствиями.

Статистика пожаров на территории Городского округа:

2013 год: произошло 318 пожаров.

2014 год: произошло 300 пожаров.

2015 год: произошло 289 пожаров.

2016 год: произошло 254 пожара.

2017 года: произошло 243 пожара.

В 2017 году по сравнению с 2016 годом количество пожаров снизилось на 4,3%.

Итоги смотров-конкурсов среди предприятий, организаций и учреждений Московской области:

- «Лучшее содержание защитного сооружения гражданской обороны на территории Московской области» среди сооружений до 600 человек»: ГБУЗ МО «Подольская городская клиническая больница» заняла I место;

- «Лучшее оснащение кабинетов, классов по предметам «Основы безопасности жизнедеятельности» и «Безопасность жизнедеятельности» в образовательных учреждениях Московской области»: МОУ СОШ № 32 заняла I место;

- «Лучшая учебно-материальная база гражданской обороны и МОСЧС среди предприятий, организаций и учреждений Московской области»: ПАО «ЗиО Подольск» заняло II место.

***По итогам 2017 года Городской округ Подольск занял I место в конкурсе на звание «Лучший орган местного самоуправления муниципального образования в области обеспечения безопасности жизнедеятельности населения Московской области».***

## **Раздел 18. Общественная безопасность и правопорядок.**

За прошедший год общественно-политическая обстановка на территории муниципального образования оставалась стабильной. Преступлений, имеющих общественный резонанс, не совершено.

В Городском округе Подольск зарегистрировано 2566 преступлений, что на 15,9 % ниже прошлогоднего показателя (2984).

При этом отмечается увеличение раскрываемости преступлений от числа зарегистрированных. Из 2566 преступлений раскрыто 1851, что выше показателя прошлого года на 4 %.

Городской округ Подольск остается одним из самых спокойных муниципальных образований в Московской области и занимает по этому показателю 6 позицию. Так, в 2017 году на 10 тысяч населения зарегистрировано около 80 преступлений при среднеобластном показателе 112,3.

Совершено 797 тяжких и особо тяжких преступлений (в 2016 году -912).

Отмечено снижение совершенных на территории муниципального образования грабежей, количество которых составило 81 (2016 год -97), повысилась их раскрываемость.

В 2017 году произошло уменьшение количества разбоев- 29 против 49 в 2016 году, краж – 668 (в предыдущем периоде - 1096), преступлений, связанных с причинением тяжкого вреда здоровью, в том числе повлекшим смерть – 64 (90).

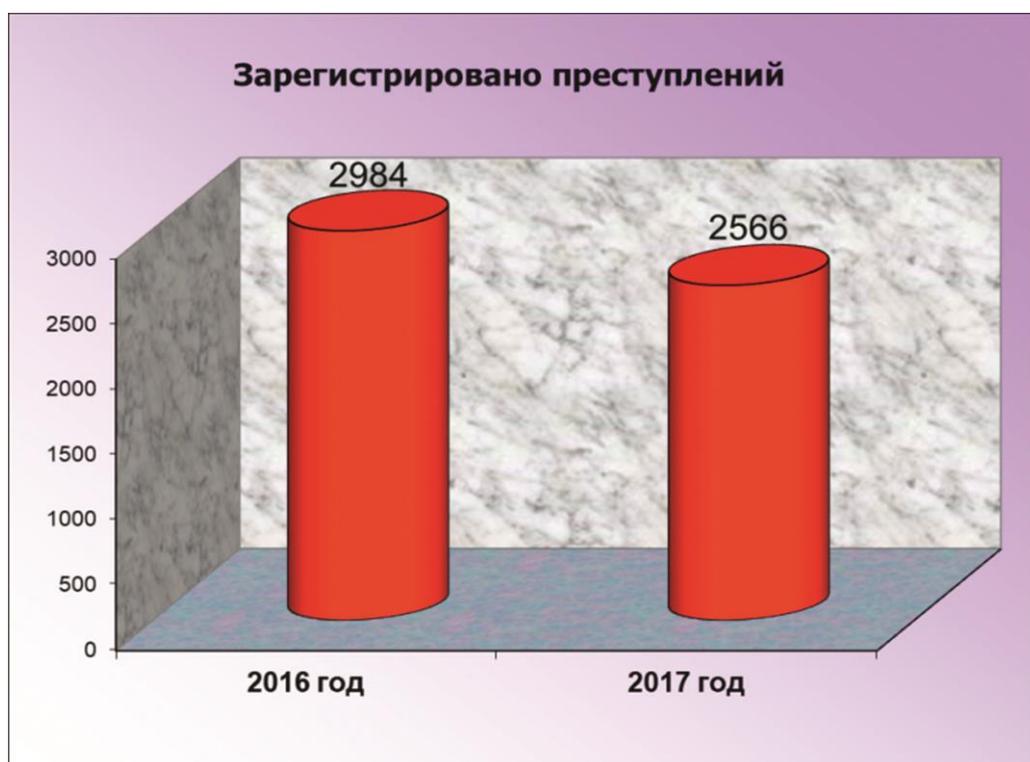
В истекшем году зарегистрировано 325 преступлений, связанных с незаконным оборотом наркотиков (2016 год -338).

На территории Г.о. Подольск зарегистрировано меньше преступлений, совершенных иностранными гражданами, количество их составило 299 (в предыдущем году - 324).

Положительные результаты снижения уровня преступности и повышения раскрываемости на территории муниципального образования, достигнутые в 2017 году, являются результатом профессиональной работы правоохранительных органов.

#### **Характеристика криминальной обстановки**

Всего за истекший год на территории Городского округа Подольск зарегистрировано преступлений на 14% меньше, чем в 2016 году, (2017г. – возбуждено 2566 уголовных дел, АППГ – 2984).



Среди 47 районов Московской области УМВД России по Городскому округу Подольск занимает 6-е место.



Исходя из анализа совершённых преступлений, 9,1% составили преступления особой тяжести, 22% – тяжкие, 26,3% – средней тяжести, 42,7% – преступления небольшой тяжести.

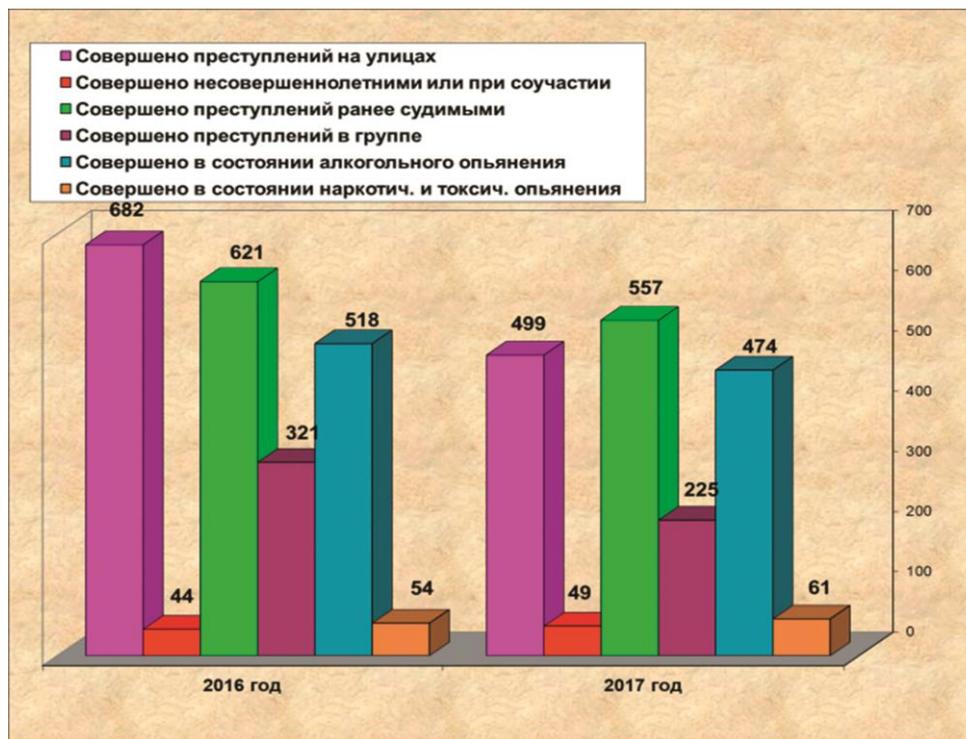


### Раскрытие и расследование преступлений

Раскрываемость преступлений составила 71,4%, что на 3,3% выше предыдущего показателя и на 15,3% выше среднеобластного.

## Профилактика преступлений

По итогам 12 месяцев в результате принятых мер по профилактике правонарушений и преступлений удалось сократить на 26,8% количество преступлений, совершённых на улицах и в общественных местах, на 10,3% уровень рецидивной преступности, на 29,9% количество преступлений, совершённых в группе, на 8,5% количество преступлений, совершённых лицами в состоянии алкогольного опьянения.



Из бюджета муниципального образования в 2017 году на мероприятия по развертыванию Системы технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления «Безопасный регион» выделено около 20 млн. рублей. Приобретено 3 сервера и подключено 192 социальных объекта (56 школ, 84 детских сада, 20 объектов культуры, 12 спорта, 7 ДИП по губернаторской программе «Наше Подмосковье», 12 мест с массовым пребыванием людей и 3 МФЦ), что составляет 98,9 % от запланированного количества. Подключены к Системе 66 крупных коммерческих объектов. На сегодняшний день в Городском округе Подольск установлены 662 видекамеры.

Сотрудниками УМВД России по Городскому округу Подольск на постоянной основе при проведении оперативно-розыскных и профилактических мероприятий используется видеоизображение со всех установленных видеочкамер. Согласно данным из УМВД России по Городскому округу Подольск в текущем году раскрыто более 40 преступлений с использованием Системы «Безопасный регион».

На территории микрорайона Кузнечики по адресу: ул. Генерала Смирнова, д.2 15 мая 2017 года открыт новый 5 отдел полиции УМВД России по Городскому

округу Подольск, ремонтные работы в котором проведены за счет внебюджетных средств.

В 2017 году в Московской области создан приоритетный проект «100 участковых пунктов полиции», основным показателем которого является увеличение количества участковых пунктов. Открыты 3 новых УПП по адресам: мкр. «Бородино», Бородинский бульвар, д. 2; мкр. «Южный», ул. Машиностроителей, д. 10; поселок Быково, ул. Школьная, д. 8.

Проведен и закончен ремонт в участковых пунктах полиции по следующим адресам: ул. Плещеевская, д. 56Б; ул. Подольская, д.10.

Все обязательства, запланированные в 2017 году по предоставлению помещений под участковые пункты полиции, а также выполнение ремонтных работ, Администрацией Городского округа Подольск выполнены своевременно.

### **Комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав**

На территории Г.о. Подольск проживает, по статистическим данным на январь 2017 года, 67776 несовершеннолетних в возрасте до 17 лет. За отчетный период зарегистрировано 49 преступлений (все раскрыты), совершенных несовершеннолетними и при их участии (в 2016 г. - 44), из них 12 преступлений совершено иногородними несовершеннолетними, находящимися на территории округа. Количество общественно опасных преступлений осталось на уровне прошлого года.

Комиссией устанавливались причины и условия совершения противоправных деяний несовершеннолетними, принимались меры к недопущению повторных преступлений.

В 2017 году проведено 44 заседания, включая выездные, рассмотрено 44 целевых вопроса, касающихся повышения эффективности взаимодействия органов и учреждений системы профилактики, защиты прав и законных интересов несовершеннолетних, профилактики подростковой преступности, преступлений против семьи и детей. Всего в отчетном году рассмотрено 1145 персональных материалов, в том числе 617 административных дел в отношении несовершеннолетних и их законных представителей с участием представителя Подольской городской прокуратуры. 109 несовершеннолетних привлечены к административной ответственности. С 257 несовершеннолетними проводилась индивидуальная профилактическая работа в течение года и с 228 семьями, находящимися в социально опасном положении. В течение года члены комиссии совместно с субъектами профилактики посетили 305 семей с целью оказания необходимой помощи.

Проведено 178 координационных профилактических мероприятий, к которым привлекались общественные организации, в том числе Студенческий союз и «Гепард». Организован и проведен совместно с заинтересованными ведомствами День правовой помощи. В заключительном мероприятии приняли участие учащиеся колледжей Городского округа Подольск. Рассмотрено 150 обращений граждан, поступивших в Комиссию, по всем приняты меры и оказаны различные виды помощи: социальная, юридическая, психологическая, организация досуга и летней занятости детей.

Несовершеннолетние Г.о.Подольск приняли участие в конкурсе «Железнодорожная мозаика», который был организован Московской областной КДН. Учащийся МОУ СОШ №15 стало победителем этого конкурса. Совместно с Управлением на транспорте МВД России по Центральному федеральному округу Комиссией и образовательными учреждениями МОУ СОШ № 31 и МОУ СОШ № 27 проведены региональные мероприятия. Проведены 2 заседания базовой Комиссии с приглашением КДН г.о. Серпухов, г.о. Чехов, г.о. Пушкино и г. Протвино, Серпуховского муниципального района.

Субъектами профилактики организовано и проведено 585 массовых мероприятий профилактического характера по предупреждению правонарушений и преступлений, а также асоциального поведения несовершеннолетних.

### **Раздел 19. Предоставление государственных и муниципальных услуг**

В рамках исполнения Указа Президента РФ от 7 мая 2012 г. № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления» и поручения Губернатора Московской области на территории округа функционирует МБУ Городского округа Подольск «МФЦ», ведущее прием заявителей в центральном офисе (ул. Кирова, д. 39), двух филиалах МФЦ: «Подольский» (ул. Высотная, д.6) и «Климовский» в Микрорайоне Климовск (ул. Железнодорожная, д. 3), а также на 4 удаленных рабочих местах (УРМ): 2 УРМ (Микрорайон Львовский, ул.Красная, д.2а), 1 УРМ (деревня Федюково, ул.Строителей, д.1), 1 УРМ (поселок Быково, ул. Центральная, д.5а).

В филиале МФЦ «Подольский» в 2017 году открыты 3 дополнительных окна для приема и выдачи документов для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Доступность государственных и муниципальных услуг населению по принципу «одного окна» обеспечена на 100%.

Количество обращений заявителей в МФЦ составило в 2017 году - 786 622, что на 97 732 больше предыдущего года (2016 год – 688 890).



Количество видов государственных и муниципальных услуг, предоставление которых организовано на базе МБУ Городского округа Подольск «МФЦ», возросло с 2016 года более чем в 2 раза – с 195 в 2016 году до 343 в 2017 году.



С 1 июля 2017 года в МФЦ предоставляются услуги «паспортного стола» для жителей многоквартирных домов (обработано более 45 тысяч обращений).

В 2017 году в МФЦ выдано:

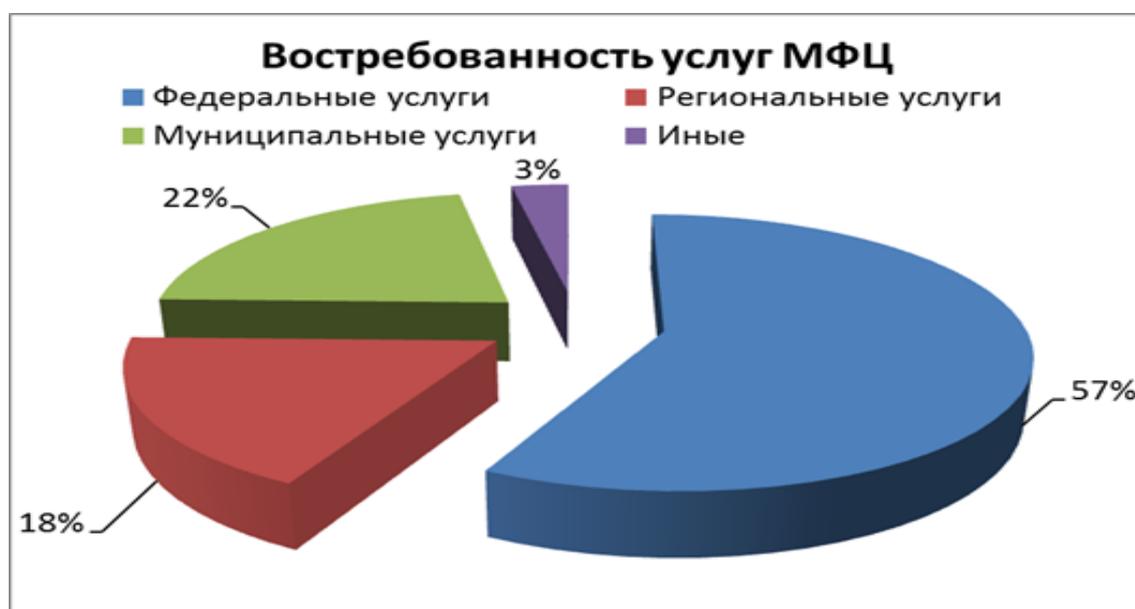
- более 2000 водительских удостоверений;
- более 5000 паспортов гражданина РФ.

С 15 сентября 2017 года в МФЦ началась выдача заграничных паспортов (выдано 500 заграничных паспортов).

Среднее время ожидания в очереди при обращении заявителя в 2017 году по всем отделениям МФЦ составило 3 минуты 02 секунды при установленном Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 601 целевом значении показателя – 15 минут.

Следует отметить, что в 2017 году обращения за предоставлением услуг в процентном соотношении составили:

- 57% федеральные услуги;
- 18% региональные услуги;
- 22% местные услуги;
- 3% иные услуги.



## **Раздел 20. Открытая власть**

В течение 2017 года Губернатором Московской области А.Ю. Воробьевым в Администрацию Городского округа Подольск направлено 360 поручений по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства дворовых территорий, ремонта автомобильных дорог, завершения строительства объектов социальной сферы, иным вопросам, отнесенным к полномочиям органов местного самоуправления.

По итогам прошедшего года Администрацией Городского округа Подольск исполнено 342 поручения, срок исполнения по 18 поручениям перешел на 2018 год.

В 2017 году под руководством Главы Городского округа Подольск состоялось 41 городское оперативное совещание, на которых рассмотрено 105 вопросов, в том

числе в сфере жилищно-коммунального хозяйства, развития благоустройства, дорожно-транспортного обеспечения, торговли, социального обеспечения населения и др.

В соответствии с регламентирующими документами в течение 2017 года было проведено 794 заседания постоянно действующих комиссий. Наибольшее количество заседаний проведено:

- постоянно действующей межведомственной комиссией Городского округа Подольск по переустройству и (или) перепланировке жилых (нежилых) помещений в многоквартирных жилых домах Городского округа Подольск – 397;

- Комиссией по вопросам реализации дополнительных мер социальной поддержки в Городском округе Подольск – 48;

- Комиссией по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, и обеспечению пожарной безопасности Городского округа Подольск – 19;

- Комиссией по делам несовершеннолетних и защите их прав Городского округа Подольск – 44;

- конкурсной комиссией по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» - 31.

За 2017 год в Администрации Городского округа Подольск документооборот составил 16 579 единиц, из них:

- 2 809 писем от юридических лиц;

- 395 постановлений Главы Городского округа Подольск;

- 2 310 постановлений Администрации Городского округа Подольск;

- 94 распоряжения Главы Городского округа Подольск;

- 119 распоряжений Администрации Городского округа Подольск;

- 112 факсов на имя Главы Городского округа Подольск;

- 7 160 документов, присланных по электронной почте;

- 1 159 исходящих документов за подписью Главы Городского округа Подольск;

- 304 постановления и распоряжения Губернатора Московской области, направленные в Администрацию округа для исполнения;

- 2 065 дел, связанных с судебной работой.

На предмет соответствия всех нормативных актов действующему законодательству проведена юридическая экспертиза.

Работа Администрации Городского округа Подольск по организации рассмотрения обращений граждан проводится в соответствии с действующим законодательством. Налажена система предупредительного контроля.

Контроль за исполнением поручений по социально значимым вопросам, коллективных и повторных обращений организован на постоянной основе. Ход рассмотрения обращений по проблемным вопросам регулярно докладывается на городских оперативных и аппаратных совещаниях.

В 2017 году в Администрацию Городского округа Подольск поступило 12 301 письменное обращение, что на 4% меньше, чем в 2016 году (в 2016 году – 12 810 обращений), из них:

- 9 191 письменное обращение - на имя Главы Городского округа, заместителей Главы Администрации (в 2016 году – 89 80),

- 3 110 письменных обращений направлено заявителями непосредственно на руководителей органов Администрации Городского округа Подольск (в 2016 году 3 830).



Количество писем, направленных на рассмотрение в Администрацию Городского округа Подольск по системе Межведомственного электронного документооборота из Правительства Московской области, составило 3 695 (в 2016 году – 2 756), в том числе, Управлением по работе с обращениями граждан и организаций Администрации Губернатора Московской области – 2 072 (в 2016 году – 1 662).

Для удобства граждан на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск (адрес: [подольск-администрация.рф](http://подольск-администрация.рф)) действует интернет-приемная, через которую в 2017 году заявителями было направлено 2 884 обращения (в 2016 году – 3 592).

Кроме того, в 2017 году 1422 обращения были поданы заявителями лично (в 2016 году - 1451), 648 направлено на электронный адрес Администрации (в 2016 году - 621), 527 обращений доставлены в Администрацию почтой (в 2016 году - 548), 15 обращений - по факсимильной связи (в 2016 году - 12).

В 2017 году в Администрацию Городского округа Подольск поступило 12 301 обращение граждан и 2809 обращений юридических лиц (2016 - 12 810 и 3598 соответственно).



Тематика обращений граждан в отчетном периоде по сравнению с 2016 годом практически не изменилась. Наиболее многочисленными по-прежнему остаются вопросы жилищно-коммунального хозяйства: ремонт и содержание жилищного фонда, улучшение качества предоставляемых услуг по отоплению, водоснабжению, электроснабжению, порядок оплаты за жилищно-коммунальные услуги, благоустройство и содержание придомовых территорий, установка детских игровых площадок.



Для удобства жителей прием граждан проводится ежедневно по рабочим дням на базе Общественной приемной исполнительных органов государственной власти и органов местного самоуправления по адресу: Городской округ Подольск, город Подольск, улица Кирова, дом 4 (1-й этаж, вход со стороны концертного зала). По утвержденному графику личный прием на базе Общественной приемной проводят руководители органов Администрации Городского округа Подольск, а также уполномоченные сотрудники центральных исполнительных органов власти Московской области (в режиме видеоконференцсвязи). В 2017 году на личном приеме в Общественной приемной принято 338 заявителей (в 2016 году - 303).

#### «Добродел»

Информационный интернет-портал «Добродел» начал свою работу в 2015 году. Его основная задача - обратная связь с жителями муниципалитетов Московской области и оперативное решение проблем на местах.

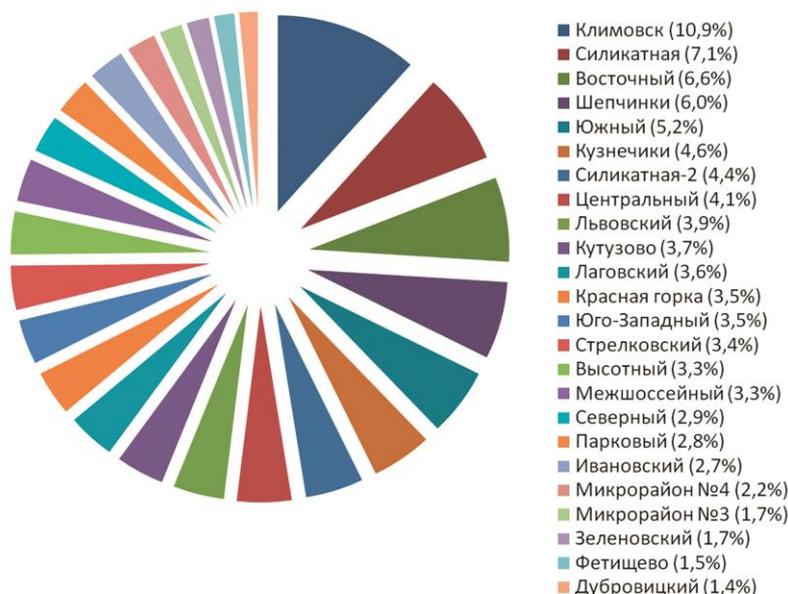
В настоящее время на портале зарегистрированы более 16,5 тысяч учетных записей жителей Городского округа Подольск.

В 2017 году по системе «Добродел» в Администрацию Городского округа Подольск поступило на исполнение 46 464 сообщения, что в 2,1 раза больше, чем в 2016 году (22 211). Повторные жалобы составили 1,5% от общего количества обработанных документов.

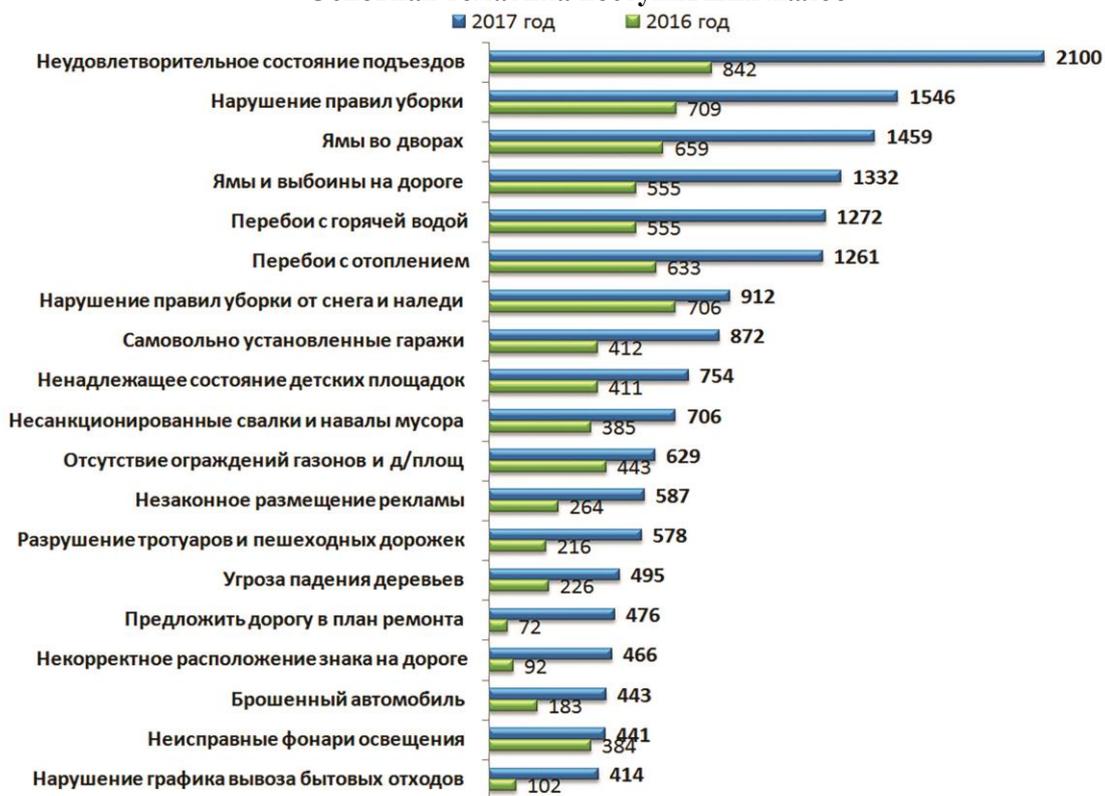
Основная тематика обращений граждан касалась таких проблем, как: дворы и территории (45,4%), многоквартирные дома (28,0%), автомобильные дороги (16,9%), работа общественного транспорта (3,3%), природа и экология (1,3%) и других. В основном, жители жаловались на неудовлетворительное состояние подъездов, нарушение правил уборки, ямы во дворах, ямы и выбоины на дорогах, перебои с горячим водоснабжением, самовольно установленные гаражи. Наибольшее количество сообщений поступило от жителей микрорайона Климовск

(10,9%), Силикатной (7,1%), Восточного (6,6%), Шепчинок (6,0%), наименьшее – из Дубровиц (1,4%), Фетищево, Зеленовского. Наибольшая доля жалоб из расчета на 1000 человек населения поступила из ТО «Стрелковский» (286), Восточного (677), Красной горки (274), Силикатной (244).

#### Добродел: поступившие обращения по территориям



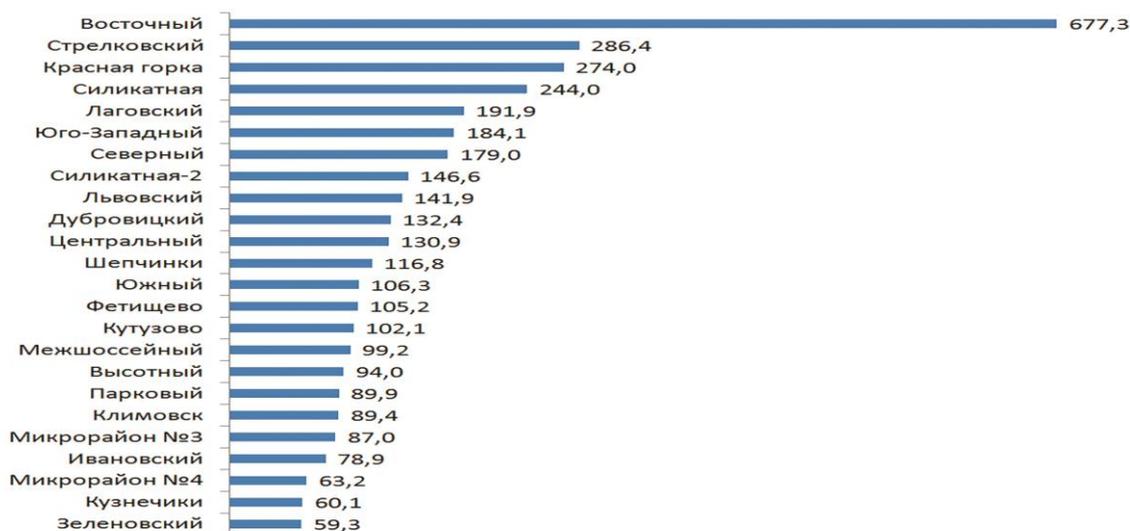
#### Основная тематика поступивших жалоб



Всего в 2017 году Администрацией Городского округа Подольск было рассмотрено 45 963 документа с обращениями граждан, поступившими по системе

«Добродел». 31% обращений проверены с выездом на место. Проведены работы по исполнению 25 632 обращений, по 20 331 - даны разъяснения. Ни одному заявителю не было отказано в рассмотрении обращения. 9 562 (37,3%) обращения отмечены заявителями на портале «Добродел» как успешно решенные.

**Добродел: поступившие обращения по территориям (на 1 000 жителей)**



Администрацией Городского округа Подольск в отчетном периоде проводилась работа по недопущению нарушений установленных сроков ответов на обращения граждан (8 рабочих дней). Так, количество просроченных ответов сократилось в 2017 году до 1,3% (в 2016 году – 10,4%).

С апреля 2017 года на портале «Добродел» организован прием сообщений от граждан через автоматическую систему поиска по социальным сетям. Всего в 2017 году через социальные сети поступило 932 обращения по проблемам Городского округа Подольск, что составило 3% от общего количества сообщений.

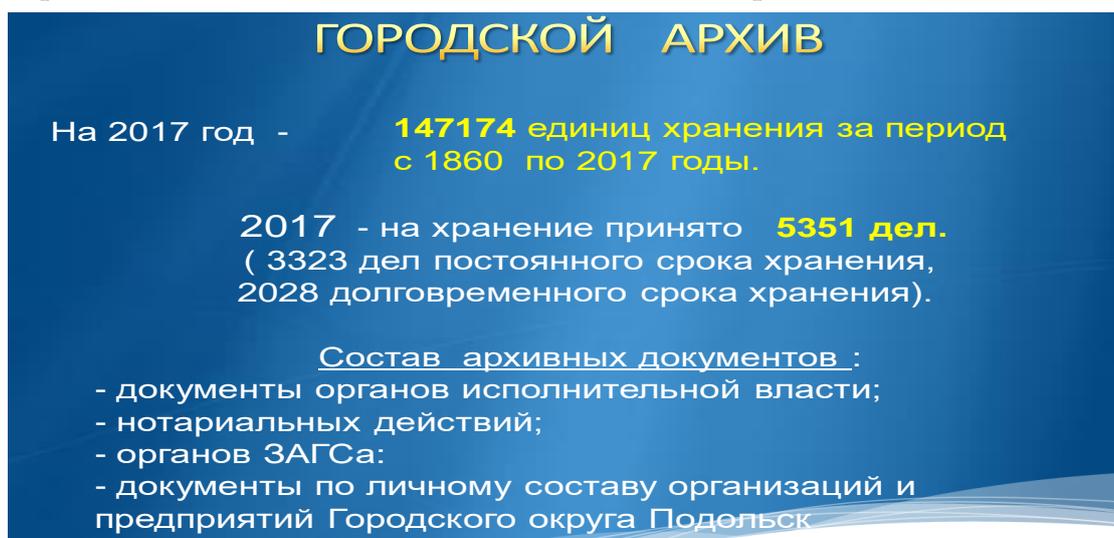
В 2017 году жители Городского округа Подольск принимали активное участие в народных голосованиях, организованных на портале «Добродел», по таким актуальным темам, как очистка леса, организация парковочных мест, ремонт автомобильных дорог, благоустройство дворов и ремонт подъездов.

В 2018 году в Администрации Городского округа Подольск продолжается работа по оперативному реагированию на проблемы, обозначенные жителями в своих обращениях на портал «Добродел», а также строгому соблюдению сроков и качества ответов.

### **Обращения граждан и организаций в городской муниципальный архив**

Основными направлениями работы МКУ «Подольский муниципальный архив» в 2017 году являлись обеспечение сохранности архивных документов, комплектование архива документами государственных и негосударственных

структур, учет документов архивного фонда, использование архивных документов, работа с организациями – источниками комплектования архива.



По состоянию на 01.01.2018 года на хранении в Подольском муниципальном архиве находится 147 174 единиц хранения за период с 1860 по 2017 годы.

Сотрудниками МКУ «Подольский муниципальный архив» была проведена проверка наличия и состояния дел, анализ физического состояния документов 44 фондов в количестве 12 288 единиц хранения, переплетено 433 дела, находящихся на хранении.

В 2017 году архивом принято 11 422 запросов от физических и юридических лиц, на которые подготовлено:

- 582 тематических ответов,
- 10 840 социально-правовых ответов.

Через МФЦ принято 9 335 запросов, что составляет 82% от общего количества запросов, поступивших на исполнение в архив. Следует отметить, что услуги архива с 2017 года предоставляются через региональный портал государственных услуг (РПГУ).

## **Раздел 21. Развитие социальных коммуникаций**

### **ИНФОРМАЦИОННАЯ ПОЛИТИКА**

#### **Единое информационное поле округа**

Возможность живого контакта сотрудников органов власти и СМИ создает благоприятную открытую среду для выстраивания диалога и привлечения журналистов к интересным инфоповодам, популяризации деятельности

муниципальных учреждений, ответов на животрепещущие вопросы спецкором по всем направлениям деятельности Администрации через медиапланирование.

Через СМИ осуществляется распространение официальной информации о деятельности администрации округа и информирование населения о выполнении муниципальных социально-экономических программ. В округе действуют:

#### **Печатные СМИ:**

газеты «Ежедневные новости. Подмосковье», «Подольский рабочий», «Местные вести», «Родной край. Земля Подольская», «Утро вечера мудренее»;

#### **Электронные СМИ:**

телеканалы «Кварц» и ТВК, Радио Подольска;

#### **Интернет – ресурсы:**

сайт Администрации Городского округа Подольск, РИАМО, сайт телеканала «Кварц», сайт «Подольск.ру», инфоэкраны в МФЦ, на территории города, сайт Подольского информагентства, сайт Совета депутатов, официальные аккаунты представлены во всех соцсетях.

#### **Работа в социальных сетях**

Городской округ Подольск занимает 3-е место в Московской области (в том числе среди муниципалитетов, министерств и ведомств) по времени размещения ответов на обращения жителей – в среднем это 3 часа 10 минут. Ежедневно системой анализируется от 5 до 15 тысяч сообщений жителей. Более 3000 обращений поступило за 2017 год через соцсети, все ответы размещены своевременно.

За 2017 год сообщества показали уверенный рост постоянной аудитории:

- сообщество «Официальный Подольск» выросло на 37%;
- охват аудитории составил 5 316 чел.;
- активность аудитории доходит до 108 обращений в сутки.

Системная работа позволяет анализировать обращения граждан, информационные риски и коллективные обращения, проводимые с целью гиперболизации проблемных ситуаций.

#### **События года**

Коллективы старейших редакций Подмосковья трудятся на территории Городского округа Подольск. Губернатор Московской области Андрей Воробьев поздравил с юбилеем коллектив старейшего издания Подмосковья. «Подольский

рабочий» с высокой долей ответственности выполняет свое предназначение. Свидетельство тому – дипломы лауреата различных конкурсов, в том числе губернаторской премии «Наше Подмосковье», а также Знак отличия «Золотой фонд прессы», которого «Подольский рабочий» удостоен дважды.

100-летний юбилей газета отметила 24 июня 2017 года.



На праздничных мероприятиях в рамках культурного события России «Славянское подворье» Анастасия Звягина, руководитель ГУИП МО в ранге министра, торжественно вручила коллективу областные награды.

***Ежедневно, кроме субботы и воскресенья, по утрам  
с 10-00 до 12-00 и вечером – с 18-10 до 19-00 Радио  
Подольска – со слушателями***

В новом веке радио перешло и на FM-волну – сегодня его можно слушать и на частоте 91,7 FM, радиоплеер находится на официальном сайте администрации Г.о. Подольск, через который можно прослушать запись всех программ. В эфир выходит более 20 разных передач.

90-летний юбилей коллектив Подольского радио встретил 19 октября 2017 года.

В рамках празднования 90-летия Подольского радио состоялось торжественное открытие мемориальной доски, посвященной радиожурналисту, почетному гражданину города Подольска Алексею Васильевичу Карпухину. Памятная доска установлена рядом со входом в редакцию радиовещания по адресу: ул. Чистова, 8.

На открытии мемориальной доски присутствовали первый заместитель руководителя ГУИП МО Л.А.Проданчук, председатель Союза журналистов Московской области Н.А. Чернышова.



В эфире Подольского радио на волне 91,7 FM и по сетям проводного вещания прозвучало около 300 радиоматериалов с участием руководителей Администрации Городского округа Подольск.

### **Развитие муниципальных СМИ**

В 2017 году изменена организационная структура муниципальных средств массовой информации. Сегодня в МАУ «Медиацентр» объединены муниципальные печатные СМИ, радио, кабельное телевидение, наружная реклама. Системный подход позволил сократить расходы на содержание и повысить эффективность работы. Переход к модели развития и коммуникации в рамках единого информационного пространства открыл возможности к изменению подходов к подаче информации. Результаты этой работы отмечены на региональном и федеральном уровне Министерством экономики и финансов Московской области и Открытым Правительством РФ в рамках проекта «Открытый бюджет для граждан». За социально значимые проблемные материалы коллектив муниципальных СМИ получил престижную награду «Правда и справедливость».

Газета «Местные вести» по итогам конкурса проектов по представлению бюджета для граждан на территории Московской области стала победителем в номинации «Лучший проект бюджета для граждан».

Газета «Местные вести» стала финалистом Конкурса проектов по представлению бюджета для граждан в 2017 году. Он проводился в рамках совместной работы с Министерством финансов Российской Федерации и Экспертным советом при Правительстве Российской Федерации, Финансовым университетом при Правительстве Российской Федерации.

По итогам работы 2017 года редакция газеты «Местные Вести» стала участником медиафорума независимых региональных и местных СМИ «Правда и справедливость» с участием Президента РФ В.В. Путина в Калининграде.

### **Единое оформление городских пространств и деятельность в сфере рекламы**

В целях создания единого стилевого оформления городских пространств и введения единого стандарта по размещению средств наружной рекламы и информации, а также единого тематического и праздничного оформления проведена большая инвентаризационная работа. На основании этого и для регулирования отношений, связанных с размещением средств наружной рекламы, разработана новая Схема размещения рекламных конструкций на территории округа. Данная Схема предусматривает 352 места установки рекламных конструкций на земельных участках, независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности.

По состоянию на 31.12.2017 года количество действующих разрешений на установку рекламных конструкций на территории Городского округа составляет 583, на установку информационных конструкций – 3058.

Главным управлением по архитектуре и градостроительству Московской области введена в действие ведомственная информационная система «Фасады и вывески». Все необходимые данные по выданным разрешениям на установку информационных конструкций, техническим и визуальным характеристикам внесены в информационную систему.

В 2017 году выполнен демонтаж рекламных конструкций, самовольно установленных на территории Большого Подольска без разрешения.

## ***Рейтинг 50 - по демонтажу незаконных рекламных конструкций Городской округ Подольск занимает 1 место в Московской области***

В округе проводится ежедневный мониторинг, направленный на выявление незаконно размещенных рекламно-информационных конструкций.

По результатам мониторингов и работы по обращениям через портал «Добродел» направлено 192 Предписания о демонтаже незаконно размещенных рекламных и информационных конструкций.

Выдано 1677 Разрешений на установку средств размещения информации, на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

### **Развитие социальных коммуникаций**

Цель – создание условий для повышения роли общественных объединений и некоммерческих организаций, роста активности граждан в реализации социально значимых проектов, решение вопросов местного значения на основе партнерских отношений органов местного самоуправления и гражданского общества.

### ***Осуществляют деятельность 180 общественных организаций общей численностью 77 440 человек***

Действуют 5 национально-культурных автономий, 30 религиозных организаций, профсоюзные, благотворительные, военно-патриотические объединения, союзы молодежи и студентов, Советы ветеранов и инвалидов, органы территориального общественного самоуправления, организуются волонтерские движения, инициативные группы, что свидетельствует о высокой гражданской активности подольчан.

На официальном интернет ресурсе администрации <http://подольск-администрация.рф> создан специальный раздел, который широко и всесторонне освещает деятельность общественных объединений.

Подольск – округ высокой толерантности и национальных традиций. Все больше участников привлекают Рождественские вечера, фестивали народного творчества, детские международные смотры юных талантов. Стали традиционными

мусульманские праздники Ураза Байрам, Курбан Байрам, Сабантуй, мероприятия армянской организации «Культурно-просветительского общества «НАИРИ», региональной общественной организации «Объединение и социальная поддержка женщин – мигрантов» молдавского культурного центра. Свои двери открыл первый в России мусульманский центр, где общественная «Рахман» ведет религиозную, образовательную и благотворительную деятельность.

Круглый стол «Социальная адаптация и культурная интеграция мигрантов на муниципальном уровне в контексте реализации стратегии государственной национальной политики Российской Федерации на территории московской области» под председательством заместителя председателя правительства Московской области Эльмиры Хаймурзиной собрал на подольской земле представителей 14 муниципалитетов Подмосковья.

### **Взаимодействие с Советом ветеранов Городского округа Подольск**

Для эффективного взаимодействия в 2017 году создана единая общественная организация ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов Городского округа Подольск.

В июне состоялась учредительная конференция, в которой приняли участие 212 делегатов - представителей ветеранов всех муниципалитетов, вошедших в Большой Подольск, из 60-ти ветеранских первичек, ветераны войны, руководители общественных ветеранских организаций десантников, чернобыльцев, афганцев, Боевого братства и других. Решение о создании единой ветеранской организации было принято единогласно. Председателем объединённого Совета ветеранов округа был избран коренной подольчанин, в прошлом офицер, имеющий боевые награды, более 40 лет проработавший в органах внутренних дел, ныне Почетный гражданин г. Подольска Вячеслав Иванович Рубцов.

Ветераны стали участниками всех культурно-массовых и общественно-политических мероприятий округа.

Совет ветеранов округа объединяет более 26000 человек

По инициативе Общественной палаты и Совета ветеранов округа стартовал народный кинопроект «Ильинский рубеж». Цель проекта: вовлечь в работу над киноэпопеей о беспримерном подвиге массового героизма Подольских курсантов

как можно больше людей, чтобы они смогли поучаствовать в увековечивании памяти подольчан.

Идея народного кинопроекта «Ильинский рубеж» объединила людей самых различных профессий и интересов. В Подольске в работу активно включился благотворительный Фонд имени Подольских курсантов, в Обнинске – некоммерческая Ассоциация «Народный проект». Генеральным продюсером киноленты стала студия «Военфильм» Игоря Угольниковца. А техническую поддержку фильму оказывает Музей техники Вадима Задорожного. Наблюдательный совет возглавил депутат Государственной Думы Вячеслав Фетисов.

«Народный проект» поддержали министр обороны РФ Сергей Шойгу, сопредседатель «Бессмертного полка России», председатель общественного совета Министерства обороны РФ Василий Лановой.

Общественными организациями в 2017 году проведено 285 социально значимых мероприятий:

памятные мероприятия, посвящённые 29-й годовщине вывода советских войск из Афганистана, по инициативе Подольского городского отделения Московского областного отделения ВООВ «БОЕВОЕ БРАТСТВО»;

акция «Вместе против террора!» по инициативе Подольского отделения Общероссийской общественной организации «Офицеры России»;

мероприятия для многодетных семей, посвященные Дню семьи, любви и верности, и Дню матери по инициативе Подольской районной общественной организации многодетных, приёмных, неполных семей, а также имеющих на воспитании детей - инвалидов «Дети Подолья»;

празднование Дня народного единства #мыедины, участие делегаций в митинге-концерте на Васильевском спуске и в Кремлевском Дворце съездов;

ежегодный Форум некоммерческих организаций и общественных объединений Городского округа Подольск «Береги честь города»;

благотворительная акция в рамках международного проекта «Культура без границ» под эгидой ЮНЕСКО;

победа подольского военно-спортивного патриотического клуба «Факел» при ОМОО «СОЮЗ ДЕСАНТНИКОВ» в международных соревнованиях по рукопашному бою в Республике Беларусь;

военно-исторический праздник «Красные юнкера», посвященный подвигу Подольских курсантов на Ильинских рубежах Малоярославецкого района Калужской области.

На ежегодном итоговом межмуниципальном форуме «Лидерство - это реальность», проходившем в Доме Правительства Московской области, выставочный стенд Городского округа набрал наибольшее количество баллов.

### ***Призеры премии Губернатора «Наше Подмосковье - 2017» - 53 подольчанина***

#### **Взаимодействие с Общественной палатой**

В июле 2017 года сформирован и начал свою работу новый состав Общественной палаты Городского округа Подольск в обновленном составе - 45 членов. В нее вошли инициативные и деятельные подольчане, представители самых разных профессий, которых объединяет желание работать на благо родного города.

Члены Общественной палаты ведут прием граждан, участвуют в публичных слушаниях, обсуждениях проектов городского бюджета.

Комиссии ОП осуществляют контроль за выполнением мероприятий по благоустройству, решению вопросов ЖКХ, качеством услуг здравоохранения, защите прав и интересов мигрантов. Принимают участие в выездных совещаниях, проводимых руководителями городской власти в микрорайонах города по волнующим население вопросам, снимая при этом немало острых проблем.

Комиссией по дорожному хозяйству, транспорту, благоустройству и охране окружающей среды совместно с Комитетами по дорожному хозяйству транспорту и ЖКХ на основании обращений граждан:

решен вопрос установки дорожных знаков «Парковка запрещена» на Аллее Строителей в Подольске и «Зеркало» на выезде из поселка Дубровицы, установлены ограждения на Аллее Строителей, оборудованы тротуары в поселке Дубровицы, у домов по ул. Карла Маркса, д. 57 и Комсомольская, д.27а;

создано экологического движение по популяризации и развитию отдельного сбора отходов «ЭкоПодольск»;

осуществляется мониторинг ситуации, возникшей в районе Силикатная-2 по вопросу загрязнения окружающей среды вредными выбросами предприятий ООО «АБЗ Подольск», ООО «СтройИнвест-3», ООО «СК «Дорлидер» с участием комиссии по экологии Московской областной Думы (председатель Полякова Алла Викторовна, зампредела Уткина Галина Сергеевна).

Комиссией по развитию гражданского общества, местного самоуправления и делам общественных объединений Г.о. Подольск запущен бессрочный проект по защите детей от воздействия информации, причиняющей вред их здоровью и развитию. Начиная с 19 октября и бессрочно, комиссия принимает информацию о сайтах, группах в социальных сетях, содержащих информацию порнографического, оскорбительного и др. негативного содержания, обращая особое внимание на сообщества, в которых совокупная аудитория – дети и подростки. Проект реализуется совместно с РОСКОМНАДЗОРом РФ.

Комиссией по ЖКХ и контролю за качеством работы управляющих компаний совместно с Администрацией муниципалитета и Терротделом №9 Госжилинспекции Московской области организовано проведение ежеквартального форума «УПРАВДОМ».

При непосредственном участии Комиссии по экономике, предпринимательству и промышленности и руководителей общественных организаций проведена работа по развитию промышленного и научного потенциала округа через общественные объединения: реорганизован Подольский союз промышленников и предпринимателей, в который вошли молодые активисты, занимающиеся предпринимательской деятельностью, выстраивающие коммуникации на всех уровнях с представителями власти и крупнейшими заказчиками для поддержки бизнеса, расположенного на территории округа; перезагружен Союз Молодых Ученых и Специалистов городского округа Подольск в сторону консолидации научной мысли, объединения идей и переноса их в промышленность, впервые начала работу группа трансфера технологий в связке Совет молодых ученых и специалистов – Подольский союз промышленников

и предпринимателей. В рамках 3-го форума «Развитие» и «Наука Большого Подольска» запущен проект «Подольск – наукоград».

Комиссией по миграционной политике, межнациональным и межконфессиональным отношениям организована акция, посвященная Международному дню мигрантов, доклад в рамках Практической конференции «Государственная национальная политика: новые вызовы, актуальные проблемы, лучшие практики» на II Московском областном Фестивале национальных культур «Подмосковье – территория дружбы».

Комиссией по образованию, культуре, спорту и молодежной политике организованы встречи с жителями мкр. Климовск по вопросу выбора места для строительства новых школ.

Комиссией по качеству жизни граждан, социальной политике и здравоохранению проведены мониторинги работы дошкольных и школьных учреждений, постоянно осуществляется взаимодействие с родительским сообществом, решен вопрос лекарственного обеспечения детей - инвалидов, организована госпитализация ребенка - инвалида на высокотехнологичную операцию, по инициативе комиссии в лицее № 26 начала работу бесплатная секция волейбола спортивной школы «Пахра», проведены 3 круглых стола «Здравоохранение Городского округа Подольск. Открытый диалог», проведена акция «Подольск - город добрых дел».

Приложение № 1 к отчету Главы Городского округа Подольск о результатах деятельности Главы Городского округа Подольск и деятельности Администрации Городского округа Подольск, в том числе по решению вопросов, поставленных Советом депутатов Городского округа Подольск, за 2017 год

## **Информация о проблемных строительных объектах и объектах, находящихся на особом контроле в Администрации Городского округа Подольск**

### **Проблемные объекты:**

Пострадавших дольщиков - 1012 человек.

Количество проблемных объектов - 3 (9 многоквартирных жилых домов).

№ п/п	Адрес расположения	Инвестор-застройщик	Количество пострадавших дольщиков	Ожидаемые сроки ввода в эксплуатацию
1.	Красногвардейский бульвар, д.д. 33а, 33б	МО Фонд «Статус»	478	2020 год
2.	пос. Быково, ул. Спортивная д.д. 1,2,3,4,6, ул. Московская д. 7	ЗАО «Подольский ДСК»	337	2018 год  2019 год
3.	ул. Серпуховская д. 3а	ЗАО «ТЕКС»	197	2019 год

### **1. МО Фонд «Статус». Жилые дома по Красногвардейскому бульвару, д.33а и 33б**

<b>Инвестиционный контракт</b>	<b>№ 16/02 от 27.12.2002</b>
<b>Характеристика объекта</b>	1) Жилой дом № 33А - 16-18-22-х этажный, 7 секционный, 581 квартирный, монолитно-кирпичный. 2) Жилой дом № 33Б - 25-ти этажный, 2-х секционный, 202 квартирный, монолитно-кирпичный. Общая площадь двух домов – 70 416 кв. м. Общая жилая площадь ориентировочно – 57 600 кв. м.
<b>Признание проблемным</b>	27.12.2012 года постановлением Главы города № 2550-П

<b>Договор аренды земельного участка</b>	договор аренды от 14.06.2005 № 1877 земельного участка с кадастровым номером 50:55:0030613:0043, площадью 21 670,0 кв. м. Решением от 19.10.2016 по делу № А40-186699/16 расторгнут. Исполнительное производство от 14.08.2017 № 90069/17/50032-ИП.
<b>Разрешение на строительство:</b>	RU50334000-5606-10-460 от 29.06.2010 Распоряжением Министра строительного комплекса Московской области от 15.06.2017 № 214 действие разрешения было прекращено.
<b>Количество пострадавших соинвесторов строительства</b>	478 человек (30 832,85 кв.м. на сумму 945 392 293,04 руб.)
<b>Состояние строительства (объекта):</b>	Дом № 33А: каркас – 43,6 %, кладка стен – 90% (секция 1-5), 35% (6-7 секция) Дом №33Б: каркас 10,7%

*Письмом Прокуратуры г. Москвы от 29.12.2017 Администрация Городского округа Подольск уведомлена о возбуждении в отношении президента МО Фонда «Статус» Дунаевой Т.И. уголовного дела по признакам преступления, предусмотренного ч. 4 ст. 159 УК РФ (Мошенничество, совершенное организованной группой либо в особо крупном размере или повлекшее лишение права гражданина на жилое помещение).*

Мероприятия по выходу из сложившейся ситуации:

- Расторжение инвестиционного контракта (дело № А40-145191/17 назначено на 27.04.2018);
- Признание МО Фонд «Статус» банкротом (дело № А40-240763/17 передано на рассмотрение Арбитражного суда Московской области для объединения с делом № А41-105021/17).
- Определение объема затрат, необходимого для завершения строительства объекта (предварительные данные: общая сметная стоимость в ценах 3 кв. 2017 года составила 1 195 366,02 тыс. руб.);
- Определение земельных участков, предназначенных для осуществления компенсационного строительства (Кузнечики-2: з/у площадью 45,36 га для строительства 235 544,34 кв. м. жилого фонда (17 МКД, 14-25 этажей, 4 884 квартир), из которых 169 542,79 кв. м. (11 МКД, 3 783 квартиры) застроено силами Министерства обороны РФ объектами незавершенного строительства, готовностью 30 – 70 %.

**2. Комплексная жилая застройка по адресу: Г.о. Подольск, пос. Быково (Договор о развитии застроенной территории №191 от 10.08.2009, срок действия до 30.06.2018)**

<b>Наименование</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Показатели</b>
Общая площадь территории застройки	га	29,45
Проектируемая площадь жилой застройки	кв.м	59 831,19
Реализуемая жилая площадь	кв.м	20 229,63
Построено и введено в эксплуатацию	кв.м	9 652,2
Планируемый к расселению жилищный фонд	кв.м	2066,91

Расселено	кв.м	418,1
Количество ДДУ	шт.	337

Разработана новая градостроительная концепция застройки части территории пос. Быково в целях завершения строительства и ввода в эксплуатацию проблемных объектов – дд. 1, 2, 3, 4, 6 по ул. Спортивной, д. №7 по ул. Московской. В рамках новой концепции предполагается дополнительно построить 30 269 кв.м.

	Площадь застройки, кв.м (согласно ППТ)	Общая жилая площадь, кв.м (согласно ППТ)
Спортивная, д.1	1177,50	4351,23
Спортивная, д.2	1177,50	5690,07
Спортивная, д.3	439,65	1811,76
Спортивная, д.4	439,65	1811,76
Спортивная, д.6	439,65	2038,23
Академическая, д.8	1437,00	7493,0
Московская, д.7	790,78	4526,58
Академическая, д.10	387,73	2150,80
<b>Итого:</b>	<b>6 289,46</b>	<b>29881,83</b>

#### Построено и введено в эксплуатацию

Наименование	Общая площадь, кв.м (согласно разрешения на ввод в эксплуатацию)	Общая жилая площадь, кв.м (согласно разрешения на ввод в эксплуатацию)
Академическая, 8	10861,4	7493,0
Академическая, 10	3039,4	2159,2
<b>Итого:</b>	<b>139000,8</b>	<b>9 652,2</b>

#### Расселенный жилищный фонд

№ п/п	Наименование объекта	Количество жителей	Жилая площадь, кв.м
1.	ул. Школьная, д. №27	34	418,1

#### Планируемый к расселению жилищный фонд

№ п/п	Наименование объекта	Количество жителей	Жилая площадь, кв.м
1.	ул. Школьная, д.2/5	83	1039,21
2.	ул. Школьная, д.4	84	1027,7
	<b>Итого:</b>	<b>167</b>	<b>2066,91</b>

## Информация об участниках долевого строительства

Объект	Общая площадь, кв.м	Кол-во квартир шт.	Кол-во участников ДДУ, чел.
ул. Спортивная, 1	4351,23	91	75
ул. Спортивная, 2	1811,76	32	28
ул. Спортивная, 3	5690,00	119	105
ул. Спортивная, 4	1811,76	32	25
ул. Спортивная, 6	2038,23	36	35
ул. Московская, 7	4527,00	80	69
<b>Итого:</b>	<b>20229,98</b>	<b>390</b>	<b>337</b>

Определена новая подрядная организация – ООО «Строймонтажсервис», разработан новый проект планировки территории, который находится в стадии корректировки.

С 12.04.2018 на проблемных объектах: д. 1, 2, 3, 4, 6 по ул. Спортивной, проводятся работы по устранению дефектов отделки входных групп.

Основная задача инвестора-застройщика - совместно с Министерством строительного комплекса МО осуществить ввод многоквартирных жилых домов в эксплуатацию.

В период с 07.11.2017 по 04.12.2017 Главным управлением Госстройнадзора Московской области проведена проверка с целью оценки соответствия выполняемых работ требованиям технических регламентов и проектной документации на объекте капитального строительства по адресам: п. Быково, ул. Спортивная, д.д. 1, 2, 3, 4, 6.

04.12.2018 получены акты проверок Главного управления Госстройнадзора Московской области с замечаниями.

В настоящее время замечания устраняются, готовится проектная документация, проводится экспертиза.

### 3. ЗАО «ТЕКС» - Город Подольск, мкр. Климовск.

Договорных отношений между Администрацией Городского округа Подольск и застройщиком ЗАО «ТЕКС» не имеется.

<b>Характеристика объекта</b>	17-ти этажный 2-х секционный жилой дом
<b>Адрес объекта</b>	мкр. Климовск, ул. Серпуховская, д.3А
<b>Застройщик</b>	ЗАО «ТЕКС» Генеральный директор - Комаровский Вячеслав Аркадьевич
<b>Земельный участок</b>	собственность кадастровый номер 50:56:0030323:7 площадь 6210 кв.м
<b>Разрешение на строительство</b>	№RU50356000-04 от 04.04.2013 срок действия до 04.10.2017
<b>Общая площадь жилого здания</b>	20 401,82 кв. м
<b>Площадь квартир</b>	13 946 кв.м
<b>Кол-во квартир</b>	320

<b>Кол-во участников долевого строительства</b>	316 (119 квартир – юридические лица; 197 квартир – физические лица) 64 квартиры ООО «ТОПАЗ» 26 квартир ООО «Текс-П»
<b>Судебные разбирательства</b>	В производстве Арбитражного суда Московской области находится дело №А41-50847/17 о признании ЗАО «ТЕКС» несостоятельным (банкротом). В отношении ЗАО «ТЕКС» введена процедура банкротства - наблюдение. Рассмотрение отчета временного управляющего назначено на 20 июня 2018 года. Задолженность перед АО «Эксперт банк» - 30 304 043,57 рублей, перед ООО «ТОПАЗ» - 15 451 636,26 рублей, перед Межрайонной ИФНС России №5 по МО – 145 800 409,40 рублей
<b>Состояние строительства (объекта):</b>	Степень готовности объекта –81%. Ориентировочная стоимость строительно-монтажных работ по завершению строительства объекта – 75 млн. рублей.
<b>Планируемые мероприятия, направленные на завершение строительства объекта</b>	Министерство строительного комплекса МО в рамках работы Градостроительного совета МО ведет подбор нового инвестора.

**Объекты, находящиеся на особом контроле:**

Пострадавших дольщиков - 1340 человек.

Количество объектов - 4 (6 многоквартирных жилых домов).

№ п/п	Адрес расположения	Инвестор-застройщик	Количество пострадавших дольщиков	Ожидаемые сроки ввода в эксплуатацию
1.	ул. Серпуховская д.7	ООО «Премьер-Инвест»	580	2018 год
2.	ул. Пионерская, д. 15 корп.1 ул. Ватутина д. 54	ООО «РПК»	186 95	2018 год 2020 год
3.	ул. Школьная д.д. 41, 43	ООО «Жилсоцстрой»	134 12	2019 год
4.	п. Сосновый бор, Объездная дорога, корп.3	ООО «ЖК «Весенний»	333	2019 год

**1. ООО «Премьер-Инвест» - Г.о. Подольск, мкр. Климовск,  
ул. Серпуховская.**

<b>Застройщик</b>	ООО «Премьер-Инвест» Генеральный директор - Матузов Сергей Викторович адрес: 142181, Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, микрорайон Климовск, улица Западная, дом 3а, строение 1, помещение 36; ОГРН 1137746512815; ИНН 7706796161; дата регистрации: 17.06.2013
<b>Контракт</b>	Инвестиционно-строительный контракт №4 от 20.07.2005г. на строительство группы многоэтажных жилых домов по адресу: Московская область, г.Климовск, ул.Серпуховская. Внесен в реестр за №253/56-05. Срок действия контракта (согласно ДС-13 от 30.10.2017) <u>30.06.2018</u>
<b><u>Объект №1</u></b>	
<b>Характеристика объекта</b>	8-ми секционный 15-ти этажный жилой дом
<b>Адрес объекта</b>	мкр. Климовск, ул. Серпуховская, д.7
<b>Договор аренды земельного участка</b>	<b>договор аренды от 02.07.2015 № 2/15</b> кадастровый номер 50:56:0030323:0002 разрешенное использование: для многоэтажной застройки
<b>Сумма платежей, руб.</b>	2 252 088 руб. 93 коп.
<b>Задолженность по аренде, руб.</b>	1. решение Арбитражного суда МО по делу №А41-13983/17 от 08.06.2017 - 2 252 088,93 рублей за IV квартал 2016 года, пени в размере 32 655,29 рублей; 2. решение Арбитражного суда МО по делу №А41-35892/17 от 06.07.2017 - 2 252 088,93 рублей за I квартал 2017 года, пени в размере 18 016,71 рублей; 3. решение Арбитражного суда МО по делу №А41-63692/17 от 22.09.2017 – 2 252 088,93 рублей за II квартал 2017 года, пени в размере 20 268,8 рублей; 4. решение Арбитражного суда МО по делу №А41-100913/17 от 31.01.2018 - 2 252 088,93

	<p>рублей за III квартал 2017 года, пени в размере 15 764,62 рублей.</p> <p><b>Итого: 9 095 061,14 рублей</b></p>
<b>Разрешение на строительство</b>	№ 056-11 от 30.05.2007г. продлено до 20.02.2018 Продления нет.
<b>Площадь квартир</b>	39 180,4 кв.м
<b>Кол-во квартир</b>	767
<b>Кол-во участников долевого строительства</b>	580
<b>Состояние строительства (объекта):</b>	<p>Выполнено:</p> <p><b>Фундаменты:</b> завершено — 100% .</p> <p><b>Каркас здания:</b> завершено — 100% .</p> <p><b>Наружные стены:</b> завершено — 100% .</p> <p><b>Фасады (1-4 этаж):</b> завершено — 100% .</p> <p><b>Кровля:</b> завершено – 100% .</p> <p><b>Внутренние стены и перегородки:</b> проводятся СМР, готовность — 99%.</p> <p><b>Внутренняя отделка:</b> проводятся СМР, готовность – 98%.</p> <p><b>Инженерное оборудование (лифты):</b> готовность – 99%.</p> <p><b>Внутренние инженерные системы, в т.ч.:</b></p> <p><b>Водопровод:</b> проводятся СМР, готовность – 98%.</p> <p><b>Канализование:</b> проводятся СМР, готовность – 98%.</p> <p><b>Электроснабжение:</b> проводятся СМР, готовность – 96%.</p> <p><b>Теплоснабжение:</b> проводятся СМР, готовность – 98%.</p> <p><b>прочие:</b> устройство отверстий под вентиляцию и пожарные лестницы: готовность – 100%.</p> <p><b>Внешние инженерные сети, в т.ч.</b></p> <p><b>водопровод:</b> завершено – 100% .</p> <p><b>канализование:</b> завершено – 100%.</p> <p><b>электроснабжение:</b> готовность – 100%.</p> <p><b>теплоснабжение:</b> завершено – 100%</p> <p><b>Освещение придомовой территории - 50%</b></p> <p><b>Детская площадка и благоустройство внутреннего двора — 99%.</b></p> <p>26.12.2017 Застройщиком получены замечания Госстройнадзора по результатам итоговой проверки.</p> <p>Планируемый срок ввода жилого дома №7 по ул.Серпуховской в эксплуатацию - II квартал 2018 года.</p>

## Объект №2

<b>Характеристика объекта</b>	5-ти секционный 16-17-этажный жилой дом
<b>Адрес объекта</b>	мкр. Климовск, ул. Серпуховская, д.5
<b>Договор аренды земельного участка</b>	<b>собственность</b> кадастровый номер: 50:56:0030323:6 разрешенное использование: для многоэтажной застройки
<b>Разрешение на строительство</b>	№RU50356000-25 от 26.12.2013г. продлено до 31.03.2018г.
<b>Площадь квартир</b>	21 782,14 кв.м
<b>Кол-во квартир</b>	426
<b>Кол-во участников долевого строительства</b>	193
<b>Состояние строительства (объекта):</b>	Выполнено: <b>Фундаменты:</b> завершено 100%. <b>Каркас здания:</b> завершено – 100%. <b>Наружные стены:</b> готовность – 98%. <b>Фасады (1-4 этаж):</b> готовность – 50%, . <b>Кровля:</b> готовность – 92%. <b>Внутренние стены и перегородки:</b> готовность – 70%. <b>Внутренняя отделка:</b> готовность – 3%. <b>Инженерное оборудование (лифты):</b> готовность – 80%. Возобновление строительного-монтажных работ инвестором-застройщиком планируется во II квартале 2018 года. Работы на объекте не ведутся.

## Объект №3

<b>Характеристика объекта</b>	2-х секционный 16-ти этажный жилой дом
<b>Адрес объекта</b>	мкр. Климовск, ул. Серпуховская, д.5, корп.1
<b>Договор аренды земельного участка</b>	<b>собственность</b> кадастровый номер: 50:56:0030323:6 разрешенное использование: для многоэтажной застройки
<b>Разрешение на строительство</b>	№RU50356000-25 от 26.12.2013г. продлено до 31.03.2018г.

<b>Площадь квартир</b>	10 045,6 кв.м
<b>Кол-во квартир</b>	221
<b>Кол-во участников долевого строительства</b>	94
<b>Состояние строительства (объекта):</b>	<p>Выполнено:</p> <p><b>Фундаменты:</b> завершено — 100%.</p> <p><b>Каркас здания:</b> завершено — 100%.</p> <p><b>Наружные стены:</b> готовность — 99%.</p> <p><b>Фасады (1-4 этаж):</b> Работы будут начаты по мере строительной готовности, готовность – 0%.</p> <p><b>Кровля:</b> готовность – 7%.</p> <p><b>Внутренние стены и перегородки:</b> готовность – 95%.</p> <p><b>Внутренняя отделка:</b> готовность – 2%.</p> <p><b>Инженерное оборудование (лифты):</b> готовность – 10%.</p> <p>Возобновление строительно-монтажных работ инвестором-застройщиком планируется во II квартале 2018 года. Работы на объекте не ведутся.</p>

Учитывая важность завершения строительства и ввода в эксплуатацию жилых домов №№ 7, 5, 5 корп.1 по ул. Серпуховской Администрацией Городского округа Подольск принято решение о предоставлении застройщику доли Администрации в размере 248,6 кв.м по инвестиционному контракту №4 от 20.07.2005 на строительство группы многоэтажных жилых домов по адресу: Московская область, г. Климовск, ул.Серпуховская, в счет выполнения застройщиком технических условий по водообеспечению и водоотведению объектов строительства. Сторонами подписано дополнительное соглашение №13 от 30.10.2017 об исключении доли Администрации в счет обеспечения строительства магистрального водопровода (1 этап) от Поливаново - Александровского и Сынковского ВЗУ до насосной станции «Товарная» путем заключения соответствующего договора подключения (технологического присоединения) с МУП «Водоканал» Городского округа Подольск.

**2. ООО «РПК» - г. Подольск, в границах улиц: Ватутина, Пионерская, Чайковского, Свердлова, Калинина, Щеглова, Белинского (Договор о развитии застроенной территории от 31.10.2007 № 01-07, срок действия пролонгирован до I квартала 2020 года).**

1. ул. Ватутина, 36к1 - введён в эксплуатацию (Разрешение от 13.03.2018 № RU50-27-10319-2018) 3-секционный, 17-этажный, 256 квартирный, жилой площадью 13 584 кв. м.
2. ул. Пионерская, 15к1, ул. Пионерская, 15к3, ул. Ватутина, 54 - в стадии строительства: жилая площадь – 40 760 кв. м., 736 квартир

Механизм обеспечения прав граждан:

- завершение строительства объекта ул. Пионерская, д.15к1;
- продление разрешения на строительство объектов: ул. Пионерская, д. 15к3, ул. Ватутина д. 54.

**3. ООО «Жилсоцстрой» Город Подольск, мкр. Климовск, ул. Школьная, д.41, д.43 (Договор о развитии застроенной территории от 30.11.2007г.)**

<b><u>Объект №1</u></b>	
<b>Характеристика объекта</b>	17-ти этажный 2-х секционный 134- квартирный жилой дом, площадью 6 914 кв.м, 134 участника долевого строительства
<b>Адрес объекта</b>	мкр. Климовск, ул. Школьная, д.41
<b>Земельный участок</b>	собственность кадастровый номер 50:56:0010202:620 площадь 6638 кв.м

**Объект №2**

<b>Характеристика объекта</b>	17-ти этажный 3-х секционный 201- квартирный жилой дом, площадью 10 360 кв.м, 12 участников долевого строительства
<b>Адрес объекта</b>	мкр. Климовск, ул. Школьная, д.43
<b>Земельный участок</b>	собственность кадастровый номер 50:56:0010202:620 площадь 6638 кв.м

В связи с недостаточным финансированием строительство объектов приостановлено застройщиком в сентябре 2017 года.

Мероприятия по выходу из сложившейся ситуации:

Механизм обеспечения прав участников долевого строительства предусматривает завершение строительства объекта с привлечением нового инвестора - ООО «УК «СтройКом».

Возобновление строительства запланировано на май 2018 г.

Между ООО «Жилсоцстрой» и ООО «УК «Стройком» подписан договор генерального подряда №41 от 27.03.2018г., согласно которому срок окончания строительства жилого дома №41 по ул. Школьной установлен до конца 2018 года.

#### 4. ЖК «ВЕСЕННИЙ», п. Сосновый бор, Объездная дорога, корп.3

Инвестиционный контракт	Проект комплексной жилой застройки по адресу: Г.о. Подольск, поселок Сосновый Бор
Характеристика объектов	6 секционный 620 квартирный жилой дом 20-23 этажей, ориентировочной общей площадью квартир 30445,37 м <sup>2</sup>
Застройщик	ООО «ЖК «ВЕСЕННИЙ»
Разрешение на строительство	RU50527000-130 от 29.07.2014 сроком до 28.06.2018
Договор аренды земельного участка	№74 от 01.11.2016
Кол-во пострадавших соинвесторов строительства	333 чел
Состояние строительства объектов	Корп.3 - возведение монолитного каркаса на уровне 9 этажа, готовность объекта – 45 %
<p>Мероприятия по решению проблемы:</p> <p>ООО «УК Капитал ПИФ» является держателем ориентировочно 200 квартир в корпусе №3, в связи с чем ООО «УК Капитал ПИФ» является основным кредитором в деле о банкротстве.</p> <p>Новым застройщиком ООО»ЖК «Развитие-Весенний» разработана новая Концепция проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: Г.о. Подольск, пос. Сосновый Бор с привлечением к строительству инвестора-застройщика ООО «УК Капитал ПИФ» с увеличением строительных площадей и отнесением строительства социальных объектов на средства бюджета.</p> <p>Новая концепция направлена на рассмотрение в Министерство строительного комплекса Московской области 05.04.2018 исх. № Исх/РВ/18-0044.</p>	

Приложение № 2 к отчету Главы Городского округа Подольск о результатах деятельности Главы Городского округа Подольск и деятельности Администрации Городского округа Подольск, в том числе по решению вопросов, поставленных Советом депутатов Городского округа Подольск, за 2017 год

## РЕШЕНИЕ ВОПРОСОВ, ПОСТАВЛЕННЫХ СОВЕТОМ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК ПЕРЕД АДМИНИСТРАЦИЕЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК В 2017 ГОДУ

6 (в 2016 году - 12) решений Совета депутатов Городского округа Подольск, принятых в 2017 г., требовали издания Администрацией Городского округа Подольск муниципальных правовых актов, заключения договорных правоотношений и совершения тех или иных действий.

Как видно из приведенной ниже таблицы указанные решения Совета депутатов Городского округа Подольск исполнены в полном объеме.

№ п/п	Дата, номер и название решения Совета депутатов Городского округа Подольск	Содержание мероприятий, исполнение которых поручено Администрации Городского округа Подольск в соответствии с решением	Меры, принятые к исполнению решения (в том числе с указанием даты, номера и названия соответствующего постановления Администрации Городского округа Подольск)
1.	Решение от 20.02.2017 № 31/4 «Об утверждении Перечня недвижимого имущества, принимаемого в муниципальную собственность муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» из федеральной собственности от ФГКУ «Центральное территориальное управление имущественных отношений» Министерства обороны Российской Федерации»	осуществить необходимые организационные и юридические действия по приему имущества, указанного в приложении № 1 к решению, в муниципальную собственность муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» из федеральной собственности от ФГКУ «Центральное территориальное управление имущественных отношений» Министерства обороны Российской Федерации	Постановление Администрации Городского округа Подольск от 12.05.2017 № 628-П «О приеме в муниципальную собственность муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» из федеральной собственности объектов недвижимого имущества»
2.	Решение от 30.03.2017 № 33/4 «О приеме в муниципальную собственность муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» спортивного	осуществить необходимые организационные и юридические действия по оформлению имущества в муниципальную собственность муниципального образования «Городской округ Подольск	Постановление Администрации Городского округа Подольск от 23.06.2017 № 879-П «О приеме в муниципальную собственность муниципального

	оборудования от региональной общественной организации поддержки медицины, культуры и спорта «Содействие»	Московской области»	образования «Городской округ Подольск Московской области» спортивного оборудования от региональной общественной организации поддержки медицины, культуры и спорта «Содействие»
3.	Решение от 28.09.2017 № 38/4 «Об утверждении Перечня недвижимого имущества, принимаемого в муниципальную собственность муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» из федеральной собственности от федерального казенного учреждения Министерства обороны Российской Федерации «Дорожный эксплуатационный участок № 8»	осуществить необходимые организационные и юридические действия по приему имущества, указанного в Перечне, в муниципальную собственность муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» из федеральной собственности от федерального казенного учреждения Министерства обороны Российской Федерации «Дорожный эксплуатационный участок № 8»	Постановление Администрации Городского округа Подольск от 13.12.2017 № 2092-А «О приеме в муниципальную собственность муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» имущества из федеральной собственности»
4.	Решение от 26.10.2017 № 39/6 «Об утверждении Перечня имущества, планируемого к приему в муниципальную собственность муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» из федеральной собственности»	осуществить необходимые организационные и юридические действия по оформлению имущества, указанного в Перечне, в муниципальную собственность муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» из федеральной собственности	21.11.2017 (исх. 9/1997-исх) направлено письмо в ФГКУ «Центральное ТУИО» Министерства обороны России
5.	Решение от 26.10.2017 № 39/7 «О приеме в муниципальную собственность муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» движимого имущества для оборудования спортивной площадки МБДОУ ЦРР – детский сад № 13 «Теремок» от гражданина Воробьева В.В.»	осуществить необходимые организационные и юридические действия по оформлению имущества, указанного в п. 1 настоящего решения, в муниципальную собственность муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»	Постановление Администрации Городского округа Подольск от 28.03.2018 № 394-П «О приеме в муниципальную собственность муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» движимого имущества для оборудования спортивной площадки МБДОУ ЦРР – детский сад № 13 «Теремок»

			от гражданина Воробьева В.В.»
6.	Решение от 30.11.2017 № 40/8 «О приеме в муниципальную собственность муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» оборудования детских игровых площадок от общества с ограниченной ответственностью «ДиКом»	осуществить необходимые организационные и юридические действия по оформлению имущества, указанного в приложении к решению, в муниципальную собственность муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»	Постановление Администрации Городского округа Подольск от 01.12.2017 № 1997-П «О приеме в муниципальную собственность муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» оборудования детских игровых площадок от общества с ограниченной ответственностью «ДиКом»

Приложение № 3 к отчету Главы Городского округа Подольск о результатах деятельности Главы Городского округа Подольск и деятельности Администрации Городского округа Подольск, в том числе по решению вопросов, поставленных Советом депутатов Городского округа Подольск, за 2017 год

## **Доклад об осуществлении муниципального контроля Администрацией Городского округа Подольск за 2017 год**

### **Раздел 1.**

#### **Состояние нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере деятельности**

В 2017 году муниципальный контроль осуществлялся Администрацией Городского округа Подольск в соответствии с:

- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Жилищным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- Законом Московской области от 11.10.2012 № 148/2012-ОЗ «Об отдельных вопросах осуществления муниципального жилищного контроля на территории Московской области»;
- постановлением Правительства Московской области от 26.05.2016 № 400/17 «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Московской области»;
- приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 23.08.2013 № 360 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке порядка осуществления государственного жилищного надзора в субъектах Российской Федерации, в том числе порядка взаимодействия органов муниципального жилищного контроля с уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющими региональный жилищный надзор, и административных регламентов исполнения функций по государственному жилищному надзору и муниципальному жилищному контролю»;

- Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области, принят Решением Совета депутатов Городского округа Подольск от 25.12.2015 № 9/1;

- постановлением Главы Городского округа Подольск от 13.05.2016 № 736-П «О муниципальном контроле на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации Городского округа Подольск от 22.08.2017 № 1292-П, от 29.12.2017 № 2244-П).

Нормативно-правовые акты, регламентирующие деятельность органов и их должностных лиц, осуществляющих муниципальный контроль в соответствующих сферах деятельности, соответствуют действующему законодательству. Проекты указанных нормативно-правовых актов до их утверждения рассматривались в Организационно-правовом управлении и Управлении по обеспечению общественной безопасности Администрации Городского округа Подольск на предмет содержания признаков коррупциогенности.

Муниципальные правовые акты для свободного доступа размещены в сети «Интернет» на официальных сайтах Администрации Городского округа Подольск ([www.подольск-администрация.рф](http://www.подольск-администрация.рф)) и Комитета имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск ([www.kizo-podolsk.ru](http://www.kizo-podolsk.ru)).

## Раздел 2.

### Организация государственного контроля (надзора), муниципального контроля

а) Полномочия по осуществлению муниципального контроля возложены на Комитет имущественных и земельных отношений, Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству, Комитет по дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск.

б) Комитет имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск выполняет следующие основные функции:

1) осуществляет полномочия по управлению и распоряжению муниципальной собственностью, в том числе имуществом муниципальных унитарных предприятий городского округа Подольск, муниципальных (бюджетных, автономных и казенных) учреждений городского округа Подольск, полномочия участника хозяйственных обществ с долей городского округа Подольск в уставных капиталах, земельными участками, находящимися в муниципальной собственности городского округа Подольск;

2) ведет реестры:

- муниципального имущества городского округа Подольск, в том числе акций, находящихся в казне городского округа Подольск;

- муниципального имущества, подлежащего сдаче в аренду и передаче в безвозмездное пользование;
  - договоров аренды земельных участков;
  - договоров купли-продажи земельных участков;
  - приватизированного недвижимого имущества;
- 3) является организатором торгов (аукционов и конкурсов) по продаже:
- имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Подольск;
  - права на заключение договоров аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Подольск;
  - земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, собственность на которые не разграничена;
- 4) осуществляет функции администратора неналоговых доходов бюджета городского округа Подольск, принимает необходимые меры для обеспечения поступления в бюджет неналоговых доходов от использования имущества, находящегося в собственности городского округа Подольск, а также осуществляет контроль за поступлением в бюджет неналоговых доходов;
- 5) осуществляет на территории городского округа Подольск муниципальный земельный контроль.

Функции по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» выполняет Отдел муниципального жилищного контроля Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству Администрации Городского округа Подольск путем проведения проверок:

- исполнения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими управление многоквартирными домами, условий заключенных договоров управления многоквартирным домом;
- использования общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, технического состояния общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, соблюдения требований к содержанию такого общего имущества, своевременного выполнения работ по его содержанию и ремонту;
- законности создания и деятельности товариществ собственников жилья, законности выбора собственниками помещений в многоквартирном доме юридического лица или индивидуального предпринимателя, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным домом, в целях заключения договора управления многоквартирным домом.

Комитет по дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск выполняет следующие основные функции:

- согласовывает установку дорожных знаков и указателей, не имеющих отношения к безопасности движения, а также устройство примыканий и съездов с автомобильных дорог, устройства защитных и искусственных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог и объектов дорожного сервиса в придорожных полосах автомобильных дорог;

- осуществляет контроль за эксплуатацией, проведением своевременного ремонта находящихся в муниципальной собственности улиц, дорог и мостов, инженерных сетей и сооружений, являющихся неотъемлемой частью дорожной сети, светофорных объектов, состоянием дорожной разметки;

- осуществляет муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах городского округа Подольск, а также иные полномочия в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

в) Наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок исполнения указанных выше функций:

- решение Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 30.11.2015 № 7/16 «Положение об учреждении Комитета имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск»;

- постановление Главы Городского округа Подольск от 21.06.2016 № 1120-П «Об утверждении перечня должностных лиц отдела муниципального жилищного контроля Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству Администрации Городского округа Подольск, являющихся муниципальными жилищными инспекторами»;

- постановление Главы Городского округа Подольск от 06.07.2016 № 1221-П «Об утверждении административного регламента «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории Городского округа Подольск Московской области»;

- решение Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 30.11.2015 № 7/19 «Положение об учреждении Комитета по дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск»;

- постановление Администрации Городского округа Подольск от 29.12.2017 № 2240-П «Об утверждении Административного регламента «Осуществление муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения Городского округа Подольск Московской области».

г) Комитет имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск (далее – КИЗО) при осуществлении функций по муниципальному земельному контролю взаимодействовал с:

- Подольской городской прокуратурой – в части согласования ежегодного плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2018 год, согласования проведения внеплановых проверок юридических лиц;

- Межрайонной ИФНС России № 5 по Московской области – в порядке межведомственного взаимодействия запрашивались сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, необходимые при формировании и обязательные для включения в план проведения плановых проверок (Соглашение о взаимодействии и взаимном информационном обмене между Межрайонной инспекцией ФНС России № 5 по Московской области и Администрацией Городского округа Подольск Московской области от 30.10.2011 № 1/1121-а);

- Межмуниципальным отделом по Подольскому и Чеховскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области в соответствии с Правилами взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1515. КИЗО направлялись акты и материалы проверок, содержащие сведения о наличии состава правонарушения, для принятия мер административного воздействия.

Отдел муниципального жилищного контроля Администрации Городского округа Подольск при осуществлении функций по муниципальному жилищному контролю взаимодействовал с Подольской городской прокуратурой в части согласования ежегодного плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2017 год и с Государственной жилищной инспекцией Московской области.

д) На территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» отсутствуют организации, осуществляющие функции муниципального контроля, подведомственные Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск, Комитету по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству Администрации Городского округа Подольск, Комитету по дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск.

е) Работа по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по муниципальному контролю при проведении проверок, не осуществлялась.

### Раздел 3.

#### Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

а) На финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального земельного контроля и муниципального жилищного контроля в 2017 году из средств местного бюджета выделено и израсходовано 223,0 тыс.руб., из них: в I полугодии –83,0 тыс.руб., во II полугодии – 140,0 тыс.рублей;

расходы на 1 контрольное мероприятие составили:

в I полугодии – 83,0 тыс.руб.,

во II полугодии – 46,6 тыс.рублей.

б) Штатная численность работников муниципального контроля, выполняющих функции по контролю: в I полугодии – 5 единиц, из них занято – 5 ед., во II полугодии – 5 единиц, из них занято 5 единиц.

в) Работники Комитета имущественных и земельных отношений, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля:

- заместитель председателя Комитета имущественных и земельных отношений – имеет два высших образования по специальности «Агрономия», квалификация «Ученый агроном» и по специальности «Государственное и муниципальное управление», квалификация «Менеджер»;

- главный эксперт отдела по распоряжению муниципальными земельными участками - имеет высшее образование по специальности «Менеджмент организации», квалификация «Менеджер».

Мероприятий по повышению квалификации указанных работников в 2017 году не проводилось.

Работники отдела муниципального жилищного контроля Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля:

- начальник отдела – имеет высшее профессиональное образование по специальности «Промышленное и гражданское строительство»;

- главный эксперт – имеет высшее юридическое образование по специальности «Юриспруденция» и высшее экономическое образование по специальности «Бухгалтерский учет, анализ и контроль».

Мероприятий по повышению квалификации указанных работников в 2017 году не проводилось.

Работник Комитета по дорожному хозяйству и транспорту, уполномоченный на осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах городского округа:

- заместитель председателя Комитета по дорожному хозяйству и транспорту - начальник отдела дорожного хозяйства - имеет высшее профессиональное образование по специальности «Автомобили и автомобильные хозяйства»;

Мероприятий по повышению квалификации указанного работника в 2017 году не проводилось.

г) Средняя нагрузка по органам, осуществляющим муниципальный контроль, составляет 1 проверка на 1 работника, из них: в I полугодии – 0,5 проверки на 1 работника, во II полугодии – 0,75 проверки на 1 работника.

Кроме функций по осуществлению муниципального контроля вышеуказанные специалисты исполняют следующие обязанности: разрабатывают проекты муниципальных правовых актов, обеспечивают подготовку справок, отчетов и информационных писем, рассматривают заявления и обращения юридических и физических лиц, консультируют юридических и физических лиц в соответствующих сферах деятельности.

д) Эксперты и экспертные организации к проведению мероприятий по контролю не привлекались.

**Раздел 4.**  
**Проведение государственного контроля (надзора),  
муниципального контроля**

а) Комитетом имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск (далее – КИЗО), в рамках осуществления муниципального земельного контроля, в соответствии с утвержденным планом на 2017 год запланировано 3 документарных и выездных проверки в отношении 3 юридических лиц. Проведены проверки в отношении 2 юридических лиц. В отношении одного юридического лица плановая проверка не состоялась в связи с невозможностью уведомить надлежащим образом проверяемое лицо (п.2 ст.15 Федерального закона № 294-ФЗ). На момент проверки предприятие не функционировало. В результате составлен акт о невозможности проведения проверки.

Количество плановых и внеплановых проверок,  
проведенных КИЗО в 2017 году

<b>Период</b>	<b>Плановых</b>	<b>Внеплановых</b>	<b>Всего</b>
I полугодие	1	0	1
II полугодие	1	0	1
Всего за год	2	0	2

Внеплановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в 2017 году не проводилось.

В отчетном периоде КИЗО были направлены в Подольскую городскую прокуратуру заявления о согласовании проведения внеплановых выездных проверок трех юридических лиц. По данным заявлениям получены решения об отказе в согласовании проведения внеплановых проверочных мероприятий в связи с отсутствием оснований и несоблюдением требований к оформлению решения органа муниципального земельного контроля о проведении внеплановой выездной проверки (пп.2,6 п.2 ст.10 Федерального закона № 294-ФЗ).

Для постоянного контроля соблюдения установленных требований по использованию земельных участков КИЗО проводятся контрольные мероприятия вне рамок Федерального закона № 294-ФЗ. В отчетном периоде было предварительно обследовано 468 земельных участков, из них:

из земель сельскохозяйственного назначения – 168, признаки нарушения земельного законодательства выявлены на 63 земельных участках;

из земель иных категорий – 300 земельных участков, признаки нарушения земельного законодательства выявлены на 75 земельных участках.

По результатам проведенных предварительных обследований земельных участков составлено 468 Актов предварительного обследования. В адрес собственников и арендаторов земельных участков направлено 132 предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства.

Всего в отчетном периоде в отношении собственников – физических лиц проведены плановые и внеплановые проверки 19 земельных участков. Общая площадь проверенных участков составила 7,6 га.

По результатам проверочных мероприятий выявлены нарушения обязательных требований земельного законодательства на 12 земельных участках, к административной ответственности привлечено 9 человек, общая сумма штрафов составила 89,0 тыс.рублей.

Отделом муниципального жилищного контроля Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству Администрации Городского округа Подольск (далее – Отдел), в рамках осуществления муниципального жилищного контроля, в соответствии с утвержденным планом на 2017 год запланированы и проведены документарные и выездные проверки в отношении 2 юридических лиц.

Количество плановых и внеплановых проверок,  
проведенных Отделом в 2017 году

<b>Период</b>	<b>Плановых</b>	<b>Внеплановых</b>	<b>Всего</b>
I полугодие	0	0	0
II полугодие	2	0	2
Всего за год	2	0	2

Внеплановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в 2017 году в рамках Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ не проводилось.

В 2017 году Отдел в порядке, регламентированном Федеральным законом Российской Федерации от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» и Положением о Единой системе приема и обработки сообщений по вопросам деятельности исполнительных органов государственной власти Московской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области, утвержденным Постановлением Правительства Московской области от 29.07.2015 № 634/29, рассмотрел 2103 обращения (заявления) физических лиц о неполном или некачественном оказании услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

Комитетом по дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск, в отчетном периоде муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах городского округа не осуществлялся в связи с отсутствием документации по планировке территории границы полосы отвода муниципальных автомобильных дорог, на которых расположены объекты контроля – дорожного сервиса, рекламных конструкций и других объектов.

б) При осуществлении вышеуказанных видов муниципального контроля в 2017 году эксперты и экспертные организации к участию в проведении контрольных мероприятий не привлекались.

в) Случаев причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществлялись контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также случаев возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не установлено.

**Раздел 5.**  
**Действия органов государственного контроля (надзора),**  
**муниципального контроля по пресечению нарушений**  
**обязательных требований и (или) устранению последствий таких**  
**нарушений**

а) По результатам проведенных КИЗО в 2017 году проверок нарушений земельного законодательства не выявлено.

<b>П ериод</b>	<b>Кол ичество проведен- ных проверок</b>	<b>Кол ичес-во выд анных предписа- ний</b>	<b>Всего выяв лено правонаруш е-ний</b>	<b>Общая сумма наложенных административ- ных штрафов (тыс. руб.)</b>	<b>Обще е количество административ- тивных наказаний</b>
<b>I полу- годие</b>	1	0	0	0	0
<b>II полу- годие</b>	1	0	0	0	0
<b>В сего за год</b>	2	0	0	0	0

По результатам проведенных в 2017 году проверок по осуществлению муниципального жилищного контроля, Отделом выданы 2 предписания об устранении выявленных нарушений 2 юридическим лицам.

<b>П ериод</b>	<b>Кол ичество проведен- ных проверок</b>	<b>Кол ичес-во выд анных предписа- ний</b>	<b>Всего выяв лено правонаруш е-ний</b>	<b>Общая сумма наложенных административ- ных штрафов (тыс. руб.)</b>	<b>Обще е количество административ- тивных наказаний</b>
<b>I полу- годие</b>	0	0	0	0	0
<b>II полу- годие</b>	2	2	2	0	0
<b>В сего за год</b>	2	2	2	0	0

Из 2 выявленных правонарушений: 2 – нарушения обязательных требований законодательства.

б) В ходе проверок по осуществлению муниципального земельного контроля, юридическим лицам разъясняется необходимость своевременного оформления правоустанавливающих документов на используемые земельные участки, использования земельных участков по целевому назначению в соответствии с установленным разрешенным использованием, а также меры ответственности за нарушение требований земельного законодательства, оказывается помощь консультативного характера;

Инспекторами Отдела в ходе проверок проводятся информационно-консультационные мероприятия для юридических лиц и граждан по разъяснению обязательных требований законодательства и порядка осуществления муниципального жилищного контроля.

в) В 2017 году юридическими лицами основания и результаты проведения в отношении их мероприятий по контролю в суде не оспаривались.

## Раздел 6.

### Анализ и оценка эффективности государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Для анализа и оценки эффективности муниципального контроля используются следующие показатели, в том числе в динамике (по полугодиям):

п/п	Показатели эффективности	I полу- годие	II полу- годие	2016	2017
	выполнение плана проведения проверок (доля проведенных плановых проверок в процентах общего количества запланированных проверок);	50%	100%	100%	80%
	доля заявлений органов муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано (в процентах общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений);	100%	100%	0	100%
	доля проверок, результаты которых признаны недействительными (в процентах общего числа проведенных проверок);	0	0	0	0
	доля проверок, проведенных органами муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах общего числа проведенных проверок);	0	0	0	0
	доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами муниципального контроля, были проведены проверки (в процентах общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, соответствующего муниципального образования, деятельность которых подлежит муниципальному контролю);	0,12%	0,36%	2,43%	0,48%
	среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя;	1	1	1	1
	доля проведенных внеплановых проверок (в процентах общего количества проведенных проверок);	0	0	0	0

п/п	Показатели эффективности	I полу- годие	II полу- годие	2016	2017
	доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок (в процентах общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок);	0	0	0	0
	доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок);	0	0	0	0
0	доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок);	0	0	0	0
1	доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок);	0%	67%	30%	50%
2	доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах общего числа проверок, по итогам которых были выявлены правонарушения);	0	0	0	0
3	доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа проверок, по	0	0	0	0

п/п	Показатели эффективности	I полу- годие	II полу- годие	2016	2017
	итогах которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях);				
4	доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц);	0	0	0	0
5	доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц);	0	0	0	0
6	количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба);	0	0	0	0
7	доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах общего числа выявленных правонарушений);	0	0	0	0

п/п	Показатели эффективности	I полу- годие	II полу- годие	2016	2017
8	отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов (в процентах);	-	-	-	-
9	средний размер наложенного административного штрафа в том числе на должностных лиц и юридических лиц (в тыс.рублей);	0	0	0	0
0	доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований).	0	0	0	0

В 2017 году Отделом муниципального жилищного контроля Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству проверки в отношении управляющих организаций, имеющих лицензию, не проводились, так как в соответствии со ст.196 Жилищного кодекса Российской Федерации лицензионный контроль за соблюдением управляющей организацией лицензионных требований осуществляется Государственной жилищной инспекцией.

В соответствии с п.1.1. ст.20 Жилищного кодекса Российской Федерации органы государственной власти субъектов Российской Федерации вправе наделять законами субъектов Российской Федерации уполномоченные органы местного самоуправления отдельными полномочиями по проведению проверок при осуществлении лицензионного контроля в отношении юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии.

В Московской области такой закон не принят, таким образом, в данный момент органы муниципального жилищного контроля не могут проводить как плановые, так и внеплановые проверки (по обращениям и заявлениям граждан и юридических лиц) в отношении управляющих организаций, имеющих лицензию.

## Раздел 7.

### Выводы и предложения по результатам государственного контроля (надзора), муниципального контроля

а) Помимо земельного и жилищного контроля Администрация Городского округа Подольск осуществляет муниципальный контроль, не подпадающий под действие Федерального закона № 294-ФЗ, а именно: внутренний муниципальный финансовый контроль, контроль в сфере закупок. Без взаимодействия с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями осуществляется контроль за состоянием дорог, жилищного фонда, размещением рекламы и т.д.

В целях совершенствования организации муниципального контроля Администрацией Городского округа Подольск:

- проведен мониторинг нормативных правовых актов муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» в сфере контроля;
- изданы постановления Главы Городского округа Подольск, касающиеся муниципального контроля на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области».

На 2018 год утвержден план проведения плановых проверок 6-ти юридических лиц по осуществлению муниципального земельного контроля, 2-х юридических лиц по осуществлению муниципального жилищного контроля, согласованный прокуратурой Московской области.

б) Предложения по нормативно-правовому регулированию и осуществлению муниципального жилищного контроля.

Положениями Жилищного кодекса РФ установлено, что по результатам проведенной проверки муниципальные жилищные инспекторы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, имеют право выдавать предписания о прекращении нарушений обязательных требований, составлять протоколы об административных правонарушениях, связанных с нарушениями обязательных требований, рассматривать дела об указанных административных правонарушениях и принимать меры по предотвращению таких нарушений.

Вместе с тем на основании ст.28.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях полномочиями по составлению протоколов об административных правонарушениях наделены только должностные лица органов, осуществляющих государственный контроль за использованием и сохранностью жилищного фонда, соблюдением правил содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в части административных правонарушений, предусмотренных ст.7.23.1, ч.1 ст.19.4, ч.1 ст.19.5, ст.19.6, 19.7 вышеуказанного Кодекса).

Таким образом, в целях повышения эффективности осуществления муниципального жилищного контроля необходимо на законодательном уровне рассмотреть возможность наделения органов местного самоуправления полномочиями по составлению протоколов по отдельным категориям дел, связанным с содержанием и обслуживанием муниципального жилищного фонда.